صدای زنجان

روزنامه صبح استان زنجان

www.sedayezanjannews.ir

یک‌شنبه ۳ آبان ۱۴۰۵ ۱۴ جمادی الاول ۱۴۴۸ 2026 October 26

سال بیست و پنجم - شماره ۳۱۷۸

تک شماره - ۲۰۰۰۰ تومان



شناسایی انحراف ۱۲۴ میلیاردی در مسکن ملی زنجان

بازرس کل استان زنجان با اشاره به بررسی صورت‌وضعیت‌های پروژه‌های نهضت ملی مسکن اظهار کرد: در برخی موارد، مبالغی بدون اطلاع کارفرما به‌حساب پیمانکار...

۳



راه‌آهن زنجان-بیجار در حال اجرا است

مدیرعامل راه‌آهن شمال‌غرب با اشاره به تداوم اجرای پروژه راه‌آهن زنجان- بیجار، از پیگیری این طرح توسط شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور خبر داد...

۳

بررسی موانع ساختاری رانندگی ایمن در مناطق روستایی نشان از ضعف‌های آموزشی و اقدامات سلبی دارد؛

داغِ جاده‌های روستایی!



کشاورز زنجانی: طرح‌هایی نظیر گواهینامه آسان برای اهالی روستاها زمانی به نتیجه مطلوب می‌رسد که به شکل میدانی در دل بخش‌ها و روستاها پیاده‌سازی شود

رئیس پلیس راه استان: نبود گواهینامه در میان راکبان موتورسیکلت و رانندگان ادوات کشاورزی از معضلات اصلی در معابر فرعی و روستایی است که با راه‌اندازی طرح «گواهینامه آسان» شرایط دریافت گواهینامه برای روستاییان تسهیل شده است

صفحه ۲

هدفگذاری برای جهش رشته گلف در زنجان

توسعه گلف در استان زنجان طی سال‌های اخیر هدفگذاری شده و جذب نخبگان زیر ۱۸ سال با همکاری و مشارکت دستگاه‌های اجرایی مرتبط از جمله آموزش و پرورش در دستور کار قرار گرفته است. گلف یکی از رشته‌های ورزشی اصیل و جهانی است که ترکیبی از مهارت فنی، تمرکز ذهنی و استقامت جسمانی را می‌طلبد. در این ورزش، هدف اصلی بازیکن این است که با استفاده از چوب‌های مخصوص، توپ را با کمترین تعداد ضربه از نقطه شروع به داخل حفره‌های کوچکی در زمین برساند. گلف فراتر از یک رقابت ورزشی، تمرینی برای صبر، نظم و تعامل با طبیعت است و به دلیل ماهیت آرام و در عین حال چالش‌برانگیزش، در سراسر جهان به عنوان نمادی از ورزش‌های نخبگان و رشته‌ای برای ارتقای سلامت روان و جسم شناخته می‌شود. رشته گلف و مینی گلف محدودیت سنی ندارد و گلف جزو رشته هایی است که وزن کشی ندارد، مسابقات آن در بعد قهرمانی و آسیایی و جهانی برگزار می شود و می توان به صورت خانوادگی به این بازی پرداخت.

۷

رئیس اتاق اصناف استان زنجان :

گزارشی از گران‌فروشی مرغ در زنجان نداریم



۵

رئیس‌جمهور :

هرکس ادعای درست‌کاری دارد، این گوی و این میدان



خبر آنلاین/ مسعود پزشکیان در آیین آغاز سرشماری نفوس و مسکن ۱۴۰۵ به روش ثبتی مبنا، گفت: ما باید دانش آموزانمان را به جایی برسانیم که برترین و بهترین باشند، این ما هستیم که نقشه نسل آینده را شکل می‌دهیم.

وی افزود: این شما هستید که در برنامه بودجه هدایت می‌کنید که چگونه فکر کنند و چگونه بسازند. اگر این ساخت‌وساز مناسب نباشد و نپذیریم، این پرسش مطرح می‌شود که چرا براساس الگوی تعیین‌شده عمل نکرده‌اید؟ رئیس‌جمهور با بیان اینکه این رویکرد می‌تواند همه را در مسیری که باید پیموده شود، به صف کند، اظهار کرد: انتخاب با ما است؛ هنگامی که توانستیم انتخاب کنیم و بستر را آماده سازیم، می‌توانیم آموزش، مدیریت و اجرای خود را به آن نقطه برسانیم. پزشکیان تاکید کرد: اکنون این اقدامات بر پایه داده‌ها و با رویکردی محورمند انجام می‌گیرد. ما می‌توانیم شرایطی فراهم کنیم که هیچ حرکتی در کشور رخ ندهد مگر آنکه ثبت شده باشد. وی با بیان اینکه هنگامی که به این مرحله رسیدیم، آنگاه قادر خواهیم بود مدیریت، نظارت، ارزیابی و مداخله کنیم و ببینیم آیا امور براساس حق، عدالت و انصاف پیش می‌رود یا خیر، گفت: بنابراین، نخست باید زیرساخت‌ها فراهم شود تا بتوانیم تصمیم‌گیری کنیم.

رئیس‌جمهور افزود: این کار بزرگی است؛ همه عزیزانی که در حال تلاش هستند ان‌شاءالله باید با قدرت در مسیر گردآوری این داده‌ها گام بردارند تا بتوانیم بر اساس عدالت و انصاف، حق همه مردم را آن‌گونه که هست احقاق کنیم. پزشکیان با تاکید براینکه وظیفه ما اجرای عدالت و حق است؛ اما چرا مردم ناراضی‌اند؟ گفت: زیرا عدالت و حق را نمی‌بینند، بلکه دعواهای ما را مشاهده می‌کنند. دعوا کردن راه به جایی نمی‌برد؛ هرکس ادعای درست‌کاری دارد، این گوی و این میدان؛ درست‌تر عمل کنید، کارآمدتر باشید و با هزینه کمتری کارها را پیش ببرید. عمل انسان است که گویای حقیقت و درستی کار اوست.

سناریوی جدید دشمن، حملات زمینی نیابتی‌ها از شرق و غرب است

ایلنا/ عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با اشاره به تغییر شیوه عملیات گروه‌های تروریستی در شرق کشور مدعی شد ردپای دو کشور عربی در تحرکات اخیر سیستان و بلوچستان مشهود است و از پیگیری برای اعزام تجهیزات پیشرفته و نیروهای زبده به این منطقه خبر داد.

در شرایطی که تحولات جنگی منطقه، معادلات امنیتی ایران را وارد مرحله‌ای حساس کرده و تهدیدات علیه امنیت ملی ابعاد پیچیده‌تری به خود گرفته است، تحرکات گروه‌های تروریستی در شرق کشور و به‌ویژه استان سیستان و بلوچستان، بار دیگر توجه‌ها را به اهمیت امنیت مرزها و ضرورت مقابله با تهدیدات فرامرزی جلب کرده است. در چنین فضایی، فعالیت گروهک‌های مسلح و تلاش برای ایجاد ناامنی در مناطق مرزی را نمی‌توان صرفاً در چارچوب اقدامات پراکنده امنیتی بررسی کرد؛ بلکه باید ابعاد سیاسی، اجتماعی و منطقه‌ای این تحرکات و احتمال بهره‌برداری بازیگران خارجی از شرایط جنگی را نیز مورد توجه قرار داد.

از سوی دیگر، تجربه تحولات امنیتی در مناطق مرزی نشان می‌دهد که تضعیف ثبات داخلی، تشدید اختلافات قومی و مذهبی و ایجاد فاصله میان مردم و نهادهای مسئول می‌تواند زمینه را برای گسترش ناامنی فراهم کند. از این منظر، حفظ انسجام ملی و تقویت همبستگی میان اقوام و مذاهب، در کنار ارتقای توان نیروهای نظامی و انتظامی و افزایش آمادگی برای مقابله با تهدیدات تروریستی، از مؤلفه‌های مهم تأمین امنیت پایدار در شرق کشور به شمار می‌رود. در شرایطی که کشور با تهدیدات هم‌زمان در عرصه‌های مختلف مواجه است، بررسی تحرکات گروهک‌های تروریستی در سیستان و بلوچستان و ابعاد احتمالی اثرگذاری عوامل خارجی بر این تحولات، اهمیت مضاعفی پیدا می‌کند. فداحسین مالکی در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا، درباره تحولات امنیتی در شرق کشور و تحرکات برخی از گروه‌های تروریستی گفت: پس از شکست‌های پی‌درپی آمریکایی‌ها در خلیج فارس و تنگه هرمز و همچنین آنچه در جنوب اصفهان اتفاق افتاد، سناریوی جدید آن‌ها، حملات زمینی از طریق نیروهای نیابتی در غرب و شرق کشور است.

این عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی افزود: در غرب کشور، به لطف خداوند و با هماهنگی نیروهای سپاه و ارتش و هلی‌برنی که تکاوران ارتش ما در داخل خاک کردستان عراق عملیات‌هایی انجام دادند، تمام پایگاه‌های آن‌ها منهدم شد و شرایط در غرب کشور به حالت عادی بازگشت. این نماینده مجلس با بیان اینکه در شرق کشور با مشکلاتی مواجه هستیم، گفت: در بررسی‌هایی که هفته گذشته به همراه کمیسیون امنیت ملی انجام دادیم، از منطقه بازدید میدانی صورت گرفت و جلسات متعددی با مسئولان نظامی، انتظامی و سیاسی استان برگزار شد. در جریان این بررسی‌ها، ردپای دو کشور عربی کاملاً مشهود بود که این موضوع را به دوستان پاکستانی خود هم اعلام کردیم.

مالکی ادامه داد: چرا؟ نوع عملیات‌هایی که در شرق کشور و منطقه سیستان و بلوچستان انجام می‌شود، با آنچه در گذشته از سوی گروهک‌ها شاهد بودیم، کاملاً متفاوت است. مشخص است که برخی کشورهای عربی سرمایه‌گذاری‌های سنگینی با هدف ایجاد اختلال در نظم اجتماعی و سیاسی و دامن زدن به اختلافات انجام داده‌اند.

وی با اشاره به همدلی و هماهنگی مردم استان سیستان و بلوچستان تصریح کرد: مردم به‌خوبی متوجه شده‌اند که شرارت‌هایی که در غرب کشور رخ می‌دهد، از جمله شهادت برخی از بانوان و همچنین بزرگان و علمای شیعه و سنی، صرفاً کار یک گروهک خاص نیست و زمینه‌هایی برای ایجاد اختلاف در این اقدامات وجود دارد. خوشبختانه بزرگان و علمای استان نسبت به این مسئله هوشیار هستند و ما هم اقدامات جدی در این زمینه انجام می‌دهیم.

این نماینده مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: پس از بازدید کمیسیون امنیت ملی، از طریق ستاد کل نیروهای مسلح و شورای عالی امنیت ملی، پیگیری‌هایی انجام شده است تا تجهیزات مدرن و کامل، خودروهای مجهز و نیروهای زبده به منطقه اعزام شوند و ان‌شاءالله هرچه سریع‌تر آرامش به استان و منطقه بازگردد.

مالکی در پاسخ به پرسشی درباره ادعاهای برخی رسانه‌های بیگانه ادعاهای را مطرح می‌کنند مبنی بر این که مردم سیستان و بلوچستان دارای نارضایتی هستند و دشمنان دست روی همین موضوع گذاشته‌اند و سعی در اختلاف‌افکنی دارند، گفت: ممکن است نارضایتی‌های داخلی در زمینه مسائل اقتصادی و معیشتی وجود داشته باشد که این موضوعی عمومی است، اما مردم متوجه شده‌اند که اتفاقات شرق کشور در راستای براندازی و در شرایطی رخ می‌دهد که کشور در معرض خطر قرار دارد.



وزیر امور خارجه:

رابطه آمریکا و اسرائیل یک رابطه‌ی انگلی است



آمریکا طی سه سال گذشته ۱۱ میلیارد دلار از محل مالیات‌های مردم آمریکا صرف دفاع موشکی از اسرائیل کرده است. در حقیقت آمریکا برای دفاع از اسرائیل، بیش از خود اسرائیل موشک رهگیر شلیک کرده است. این دیگر رابطه‌ای براساس منافع متقابل نیست؛ بلکه یک رابطه‌ی انگلی و یک‌طرفه است.

معاون سیاسی دفتر عقیدتی سیاسی فرمانده کل قوا:

هیچ شناور جنگی آمریکایی در خلیج فارس نیست



معاون سیاسی دفتر عقیدتی سیاسی فرمانده کل قوا از خروج کامل شناورهای جنگی آمریکا از خلیج فارس و عقب‌نشینی آن‌ها تا فاصله ۷۰۰ کیلومتری خبر داد و گفت: این عقب‌نشینی ناشی از ترس آمریکا از توان پرتابی ایران است و امروز هرگونه ادعای آمریکا درباره باز بودن تنگه هرمز، در برابر واقعیت کنترل کامل ایران بر این مسیر استراتژیک توهمی بیش نیست.

سردار رسول سنایی راد، معاون سیاسی دفتر عقیدتی سیاسی فرمانده کل قوا در گفت‌وگو با خبرنگار ایسکانیوز، با اشاره به اظهارات رئیس ستاد کل نیروهای مسلح مبنی بر عدم اجازه ورود ناوهای آمریکایی به خلیج فارس، اظهار کرد: واقعیت این است که در حال حاضر هیچ شناور جنگی آمریکایی در این حوزه حضور ندارد و آمریکایی‌ها در این منطقه شناوری ندارند. پس از آنکه تعدادی از شناورهای آمریکایی مورد اصابت قرار گرفتند و شرایط جدیدی پدید آمد، شاهد نوعی عقب‌نشینی مقتضایی از ناحیه شناورهای آمریکایی هستیم؛ به گونه‌ای که طبق اعلام سخنگوی سپاه، این شناورها حدود ۵۰۰ تا ۷۰۰ کیلومتر از ما فاصله گرفته‌اند و این فاصله در واقع ناشی از وحشت آن‌ها از مورد اصابت قرار گرفتن توسط پرتاب‌های ایرانی است.

وی افزود: آنچه رئیس ستاد کل فرمودند، کاملاً معطوف به واقعیت‌های میدانی و دستیابی به سامانه‌هایی است که برکت تلاش دانشمندان جوان صنعت دفاعی ما فراهم آورده است. ما در شرایط جنگی هستیم و دشمن با یاوه‌گویی به دنبال ایجاد هراس در افکار عمومی است؛ لذا نباید تمامی تهدیدات دشمن را متکی به واقعیت‌ها و توان عملیاتی دانست.

سنایی‌راد با بیان اینکه تا کنون هرآنچه در مورد تنگه هرمز و عبور و مرور ها در خلیج‌فارس گفته شده توهمی بیشتر نبوده است تصریح کرد: هرچند ادعا می کنند تنگه هرمز را باز کرده‌اند و مسیر بر روی شناورها گشوده است، اما عملاً شاهد مورد اصابت قرار گرفتن متوالی شناورهای متخلف هستیم که این موضوع نشانه آشکاری از توان ماست و نشان می‌دهد که بخشی از کنترل تنگه هرمز را به دست آورده‌ایم. وی در ادامه با اشاره به تهدیدات اخیر مقامات آمریکایی و رئیس‌جمهور آمریکا گفت: ما در شرایط جنگی هستیم و دشمن در واقع با یاوه‌گویی به دنبال ایجاد هراس در افکار عمومی است؛ لذا نباید تمامی تهدیدات دشمن را متکی به واقعیت‌ها و توان عملیاتی دانست. سنایی‌راد تأکید کرد: ادعاهای متناقض آمریکا درباره باز بودن یا بسته بودن تنگه هرمز، تنها برای فریب افکار عمومی است، در حالی که واقعیت‌های میدانی نشان می‌دهد اراده ایران در مدیریت این منطقه تحول بزرگی ایجاد کرده و هرگونه تخلفی در این مسیر با پاسخ قاطع مواجه خواهد شد.

سخنگوی جبهه اصلاحات:

در استفاده مؤثر از فرصت‌های دیپلماسی بارها فرصت‌سوزی کرده‌ایم

جواد امام سخنگوی جبهه اصلاحات در گفت‌وگو با خبرآنلاین اظهار کرد: وضعیت روابط ایران و آمریکا حساس و سرنوشت‌ساز و بسیار نگران کننده شده است و خطر تشدید تنش‌ها را نمی‌توان نادیده گرفت. متأسفانه، ما در استفاده به‌موقع و مؤثر از فرصت‌های دیپلماسی، بارها فرصت‌سوزی کرده‌ایم. در چنین شرایطی، هر تصمیم شتاب‌زده یا هر فرصت ازدست‌رفته می‌تواند هزینه‌های سنگینی برای کشور به همراه داشته باشد.

وی افزود: باید توجه داشت که قدرت ملی صرفاً در توان نظامی خلاصه نمی‌شود؛ انسجام ملی، رضایت عمومی، اقتدار اقتصادی و دیپلماسی مؤثر نیز از مؤلفه‌های اساسی قدرت کشورند. حفظ امنیت و منافع ملی مستلزم آن است که از همه این ظرفیت‌ها به‌صورت هم‌زمان و هوشمندانه استفاده کنیم.

جواد امام گفت: در شرایط کنونی نمی‌توان بدون اطلاعات معتبر، احتمال وقوع جنگ را به‌صورت عددی تعیین کرد؛ اما خطر را باید جدی گرفت. نه تهدیدها را باید دست‌کم گرفت و نه اجازه داد فشارهای زمانی، ما را به تصمیم‌های شتاب‌زده و پرهزینه سوق دهد.

او ادامه داد: البته باید واقع‌بین بود؛ فرصت‌های دیپلماتیک همیشگی نیستند و زمان نیز به اراده ما متوقف نمی‌ماند. آمادگی دفاعی برای هر کشوری ضروری است، اما آمادگی دفاعی نباید جایگزین دیپلماسی فعال و مؤثر شود. هنر حکمرانی آن است که پیش از تحمیل هزینه‌های سنگین به مردم، از همه راه‌های ممکن برای جلوگیری از جنگ استفاده کند.

یک‌شنبه ۳ آبان ۱۴۰۵ سال بیست‌وچهارم شماره ۳۱۷۸

خبر شهرستان

رئیس اداره منابع طبیعی ماهنشان:

صلاح الگوی کشت متناسب با ظرفیت اراضی ضروری است

رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان ماهنشان بر ضرورت ارزیابی قابلیت اراضی پیش از توسعه کشت محصولات کشاورزی تأکید کرد و گفت: انتخاب محصولات متناسب با شرایط خاک، اقلیم، توپوگرافی و ظرفیت منابع آبی هر منطقه، نقش مهمی در افزایش بهره‌وری، کاهش هزینه‌های تولید و حفظ منابع طبیعی دارد.

فرهاد بیات در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به اهمیت حفاظت از منابع آب و خاک، اظهار کرد: توسعه کشت محصولات آب‌بر بدون توجه به ظرفیت منابع آبی، فشار مضاعفی بر آبخوان‌ها و منابع طبیعی وارد می‌کند؛ ازاین رو، شناسایی و توسعه محصولات سازگار با شرایط هر منطقه، از جمله گونه‌های بومی مانند پسته وحشی و بادام کوهی، می‌تواند به پایداری تولید و کاهش خسارت‌های اقتصادی و زیست‌محیطی کمک کند.

وی با تأکید بر ضرورت تدوین الگوی کشت مبتنی بر قابلیت اراضی، افزود: تحقق این هدف مستلزم انجام مطالعات تخصصی و همکاری دستگاه‌های اجرایی، مراکز تحقیقاتی و کارشناسان حوزه‌های مرتبط است تا ضمن افزایش بهره‌وری منابع آب و خاک، زمینه حفظ و تقویت درآمد کشاورزان نیز فراهم شود.

رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان ماهنشان همچنین با اشاره به اهمیت ملاحظات اقتصادی در تعیین الگوی کشت، تصریح کرد: علاوه بر شرایط اقلیمی و زیست‌محیطی، بررسی صرفه اقتصادی محصولات و وضعیت بازار نیز باید مورد توجه قرار گیرد؛ چراکه الگوی کشت پایدار زمانی محقق می‌شود که ضمن حفاظت از منابع طبیعی، درآمد کشاورزان را تأمین کند و زمینه بهره‌برداری بهینه از ظرفیت‌های هر منطقه را فراهم آورد.

رئیس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان ماهنشان خبر داد:

تعیین و تکلیف سایت‌های پسماند در ماهنشان

رئیس اداره حفاظت محیط زیست ماهنشان از تعیین و تکلیف سایت‌های پسماند شهری و روستایی خبر داد و بر ضرورت رعایت ضوابط زیست‌محیطی و جابجایی محل دفن زباله شهر دندی تأکید کرد.

حسینعلی ملکی با اشاره به چالش‌های مدیریت پسماند در منطقه دندی اظهار داشت: با توجه به وجود دو شهر ماهنشان و دندی در این شهرستان، استقرار جایگاه‌های پسماند از منظر ضوابط قانونی در مناطق حفاظت‌شده با محدودیت‌ها و ممنوعیت‌های جدی مواجه است.

وی افزود: با این حال، با نگاهی حمایتی و مطابق با بخشنامه‌های ابلاغی سازمان، تلاش شد تا گام‌های مؤثری برای حل این معضل برداشته شود.

رئیس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان ماهنشان اظهار داشت: در حال حاضر، جانمایی محل پسماند شهر ماهنشان که خارج از محدوده مناطق حفاظت‌شده قرار دارد، از سوی محیط زیست تأیید شده است، اما برای اجرایی شدن نهایی، نیازمند مصوبه و تایید کارگروه پسماند شهرستان است.

وی تصریح کرد: پس از تأیید نهایی، شهرداری موظف به رعایت اصول دقیق نظارتی خواهد بود و باید این محل به صورت استاندارد حصارکشی شود تا از پراکندگی پسماندهای سبک و نایلون‌ها بر اثر وزش باد در محیط جلوگیری به عمل آید.

ملکی در خصوص وضعیت شهر دندی نیز گفت: از آنجا که محل فعلی دفن زباله دندی در داخل محدوده حساس قرار دارد، این شهرداری مجاب شده است تا با همکاری سایر دستگاه‌های اجرایی، مکانی مناسب در خارج از منطقه حفاظت‌شده را جانمایی کند تا پس از موافقت محیط زیست، جا به جایی سایت پسماند انجام پذیرد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود به وضعیت پسماندهای روستایی اشاره کرد و افزود: با توجه به استقرار ۷۰ روستای شهرستان در مناطق حفاظت‌شده، ساماندهی پسماند این مناطق در اولویت کاری قرار دارد.

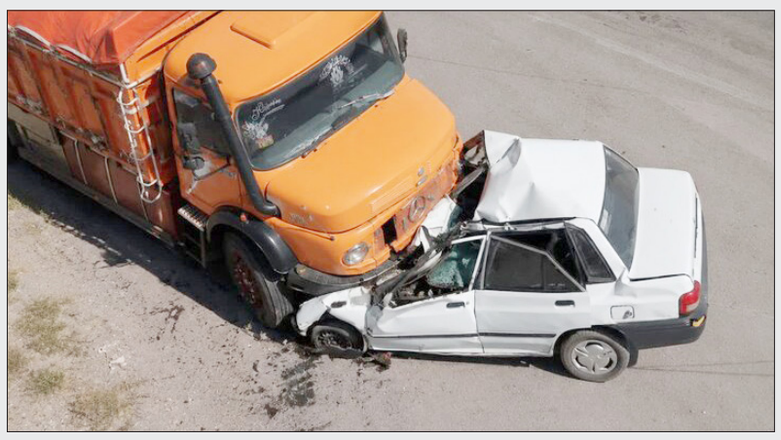


بررسی موانع ساختاری رانندگی ایمن در مناطق روستایی نشان از ضعف‌های آموزشی و اقدامات سلبی دارد؛

داغِ جاده‌های روستایی!

کشاورز زنجانی: طرح‌هایی نظیر گواهینامه آسان برای اهالی روستاها زمانی به نتیجه مطلوب می‌رسد که به شکل میدانی در دل بخش‌ها و روستاها پیاده‌سازی شود

رئیس پلیس راه استان: نبود گواهینامه در میان راکبان موتورسیکلت و رانندگان ادوات کشاورزی از معضلات اصلی در معابر فرعی و روستایی است که با راه‌اندازی طرح «گواهینامه آسان» شرایط دریافت گواهینامه برای روستاییان تسهیل شده است



سمیه محرمی: در بسیاری از روستاها، موتورسیکلت و ادوات کشاورزی فقط وسیله رفت‌وآمد نیستند؛ ابزار کار و بخشی از زندگی روزمره‌اند. موتورسیکلت، مسیر خانه تا زمین کشاورزی یا مرکز خدمات را کوتاه می‌کند و تراکتور و دیگر ماشین‌آلات کشاورزی، نقش مهمی در تأمین معاش خانواده‌ها دارند. با این حال، تردد این وسایل در مسیرهای روستایی و گاه در جاده‌های اصلی، زمانی که راننده آموزش کافی ندیده یا گواهینامه متناسب با وسیله را دریافت نکرده است، به مسئله‌ای فراتر از یک تخلف تبدیل می‌شود: مسئله‌ای مرتبط با ایمنی عمومی، سلامت خانواده‌ها و امنیت معیشت روستاییان.

نبود گواهینامه می‌تواند نشانه‌ای از مجموعه‌ای از موانع باشد؛ از فاصله روستاها با مراکز آموزش و آزمون گرفته تا هزینه و دشواری رفت‌وآمد، کمبود آگاهی از مقررات یا عادی‌شدن رانندگی بدون مجوز در گذر زمان. اما عادی‌شدن این وضعیت، خطر آن را کم نمی‌کند. بی‌تجربگی در رانندگی، آشنایی‌نداشتن با قواعد تردد و ایمنی، استفاده از وسیله نامتناسب با مسیر و بی‌توجهی به تجهیزات حفاظتی، احتمال بروز حادثه را افزایش می‌دهد؛ به‌ویژه در راه‌هایی که ممکن است روشنایی کافی، علائم هشداردهنده یا شرایط مناسب برای تردد هم‌زمان خودروها، موتورسیکلت‌ها و ماشین‌آلات کشاورزی را نداشته باشند.

پیامدهای چنین حوادثی نیز به همان لحظه تصادف محدود نمی‌ماند. آسیب‌دیدگی، نقص عضو یا مرگ راننده می‌تواند درآمد خانواده را کاهش دهد یا از میان ببرد و هزینه‌های درمان، دیه و مسائل بیمه‌ای را بر دوش خانواده‌ای بگذارد که شاید از پیش با دشواری‌های اقتصادی روبه‌رو بوده است. از این منظر، رانندگی بدون گواهینامه تنها مسئله‌ای فردی یا انتظامی نیست؛ ابعاد اجتماعی و اقتصادی دارد و می‌تواند زندگی چندین نفر را تحت تأثیر قرار دهد.

بررسی این موضوع، در عین حال، نباید به سرزنش اهالی روستا یا نادیده‌گرفتن ضرورت کار و رفت‌وآمد آنان محدود شود. پرسش اصلی این است که چه عواملی دریافت گواهینامه را دشوار می‌کند، چه میزان از ترددهای بدون مجوز ناشی از کمبود دسترسی و آموزش است و نهادهای مسئول چه راهکارهایی برای آسان‌ترکردن فرایند آموزش و آزمون، افزایش آگاهی و ایمن‌سازی راه‌های روستایی در نظر گرفته‌اند.

● از معیشت وابسته به تراکتور و موتور تا سختی‌های دریافت گواهینامه

تردد ادوات کشاورزی و موتورسیکلت‌ها در محورهای روستایی استان زنجان، هم‌زمان با فصل کشاورزی افزایش می‌یابد؛ موضوعی که در صورت فقدان مهارت رانندگی و گواهینامه معتبر، بسترساز سوانح مرگ‌بار و داغدار شدن خانواده‌ها در جاده‌های فرعی و اصلی استان می‌شود.

کشاورز زنجانی در این زمینه در گفت‌وگو با صدای زنجان با بیان اینکه ادوات کشاورزی و وسایل نقلیه پایه اصلی اقتصاد روستا را تشکیل می‌دهند، اظهار کرد: برای اهالی روستا، تراکتور و موتورسیکلت نه وسیله‌ای برای تفریح و گشت‌وگذار، بلکه ابزار مستقیم تأمین معاش روزانه است. اگر این وسایل نباشد، دسترسی کشاورز به مزارع، باغات، مراکز بهداشتی و حتی پیگیری امور معیشتی روزمره مختل می‌شود. نباید در تحلیل سوانح، همه ابعاد را صرفاً به خطای فردی راننده محدود دانست، زیرا ریشه این مسئله بسیار عمیق‌تر از یک تخلف ساده است.

وی با اشاره به سوانح تلخی نظیر واژگونی تراکتور در محورهای مواصلاتی استان تصریح کرد: از دست رفتن جان یک انسان و سرپرست خانواده در جاده‌ها همه ما را داغدار می‌کند؛ اما سازوکارها و روال‌های اداری موجود، شرایط و مقتضیات زندگی روستایی را در نظر نگرفته است. کشاورز در فصول حساس کاشت و برداشت چطور می‌تواند کار و دام خود را رها کرده و هفته‌ای چند بار برای شرکت در دوره‌ها و آزمون‌های رانندگی به مرکز شهرستان سفر کند؟ محمد با تأکید بر اینکه اهالی به خطرات رانندگی بدون گواهینامه و تردد شبانه ادوات بدون چراغ استاندارد واقف هستند، گفت: همه می‌دانیم که نبود علائم ایمنی یا رانندگی بدون مهارت چه تبعات سنگین جانی و حقوقی از جمله عدم پوشش بیمه و بدهی‌های سنگین دیه به دنبال دارد؛ اما باید دستگاه‌های متولی باید پیش از وقوع سوانح و توسل به راهکارهای سلبی مانند جریمه و توقیف وسیله کار مردم، بستر آموزش و اخذ قانونی مجوز را فراهم کنند

این روستانشین زنجانی با اشاره به راهکارهای رفع این چالش خاطرنشان کرد: طرح‌هایی نظیر گواهینامه آسان زمانی به نتیجه مطلوب می‌رسد که به شکل میدانی در دل بخش‌ها و روستاها پیاده‌سازی شود. اگر با هماهنگی دهیاری‌ها و شوراهای اسلامی، تیم‌های سیار راهور و آموزشگاه‌ها در دهستان‌های پرجمعیت مستقر شوند و ضمن برگزاری دوره‌های متناسب با کار با ماشین‌آلات کشاورزی اقدام به اخذ آزمون کنند، بخش اعظمی از تخلفات کاهش می‌یابد و دیگر شاهد تردد غیرمجاز و سوانح تلخ در جاده‌ها نخواهیم بود.

● از تشدید برخورد با سرعت‌های بحرانی تا هشدار درباره تردد خطرناک ادوات کشاورزی

سرهنگ محمدحسن خلجی رئیس پلیس راه فرماندهی انتظامی استان زنجان نیز در این زمینه در گفت‌وگو با صدای زنجان از جان باختن ۱۳۹ نفر در تصادفات جاده‌ای استان طی ۶ ماهه نخست سال جاری خبر داد و گفت: این آمار در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته (۱۴۸ نفر) کاهش ۹ نفری متوفیان را نشان می‌دهد، اما به طور متوسط ماهانه ۲۵ نفر در جاده‌های استان زنجان جان خود را از دست می‌دهند که اکثر قریب به اتفاق کشته‌شدگان نیز از اهالی و ساکنان بومی استان هستند.

رئیس پلیس راه استان زنجان با اشاره به روند تصادفات ۶ ماهه اظهار کرد: آمار تصادفات در پنج ماهه ابتدایی سال (از فروردین تا مردادماه) با روند افزایشی روبه‌رو بود، اما در شهریورماه تلفات به شکل معناداری کاهش یافت که در مجموع موجب افت آمار تلفات ۶ ماهه نسبت به مدت مشابه سال قبل شد.

وی با اشاره به اقدامات بازدارنده پلیس راه برای مهار سوانح عنوان کرد: روند توقیف موتورسیکلت‌ها و خودروهای متخلف شدت یافته و خودروهایی که هم‌زمان مرتکب دو تخلف حادثه‌ساز شوند، به مدت ۷۲ ساعت روانه پارکینگ می‌شوند. همچنین برای نخستین بار برخورد با سرعت‌های بحرانی به‌ویژه در محورهای آزادراهی با بهره‌گیری از تجهیزات پایش هوشمند در دستور کار قرار دارد؛ به‌طوری‌که اگر خودرویی ۳۰ کیلومتر بر ساعت بیش از سرعت مجاز تردد کند (مثلاً سرعت ۱۵۰ کیلومتر بر ساعت در آزادراه با سقف مجاز ۱۲۰)، به‌عنوان سرعت بحرانی شناسایی و بلافاصله متوقف و اعمال قانون می‌شود.

خلجی درباره فراوانی تصادفات در محورهای حادثه‌خیز استان تصریح کرد: برخی محورها همچنان سهم بالایی در وقوع حوادث دارند. همچنین تحلیل‌ها نشان می‌دهد بیش از ۷۰ درصد متوفیان تصادفات را بومیان استان تشکیل می‌دهند. این امر لزوم رعایت مداوم احتیاط را نشان می‌دهد؛ چه در سفرهای کوتاه درون‌استانی و چه در سفرهای برون‌استانی، رانندگان باید از لحظه خروج از منزل احتیاط کنند و حتی در مناسبت‌هایی نظیر عید قربان که تردد در آزادراه‌ها افزایش می‌یابد، هشدارهای ایمنی را جدی بگیرند.

رئیس پلیس راه استان زنجان با هشدار جدی درباره خطرات تردد ادوات کشاورزی در جاده‌ها بیان کرد: ماشین‌آلات کشاورزی اساساً نباید وارد چرخه ترافیک جاده‌ای شوند. با توجه به آغاز فصل کار و تردد تراکتورها، کشاورزان باید حتماً پیش از تاریک شدن هوا فعالیت خود را متوقف کرده و از تردد شبانه در راه‌ها خودداری کنند؛ چراکه نبود سیستم روشنایی استاندارد، خرابی چراغ‌های خطر یا استفاده از چراغ‌های با نور سفید غیراستاندارد در این ادوات، خطری مرگ‌بار برای سایر خودروها ایجاد می‌کند و خودروی مقابل احساس می‌کند چراغ عقب قرمز است یا دچار خطای دید می‌شود.

وی با اشاره به چالش رانندگی بدون گواهینامه در مناطق روستایی تأکید کرد: نبود گواهینامه در میان راکبان موتورسیکلت و رانندگان ادوات کشاورزی (به‌ویژه در مناطق روستایی و محورهایی مانند سلطانیه) از معضلات اصلی است و در صورت بروز تصادف عواقب حقوقی، مالی و کیفری سنگینی به دنبال دارد.

رئیس پلیس راه استان زنجان افزود: با راه‌اندازی طرح «گواهینامه آسان» شرایط دریافت گواهینامه برای روستاییان تسهیل شده است و خانواده‌ها و والدین باید با احساس مسئولیت بیشتر و نظارت بر رفت‌وآمد فرزندان، مانع رانندگی افراد فاقد گواهینامه با ادوات کشاورزی و موتورسیکلت شوند.

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت دفترچه ای شش دانگ زمین پلاک ۲۴۵۷ فرعی از ۴۳ اصلی بخش هفت زنجان ذیل شماره ثبت ۸۶۱۲ دفتر ۶۹ صفحه ۶۲ به شماره سند ۱۹۴۷۳۱ بنام آقای جمال صفائیان به آدرس: زنجان - علوم پایه - خیابان عارف ۴ و ۲ (دو کله) - قطعه ۲۴۵۷ صادر و تسلیم شده است، سپس مع الواسطه برابر سند قطعی شماره ۴۳۶۸ مورخ ۸۴،۰۹،۲۴ دفتر ۲۴ زنجان بنام آقای علی مهاجری و خانم رباب عسگری بالمناصفه منتقل گردیده است . سپس برابر گواهی حصر وراثت شماره ۹۶۰۹۹۷۲۶۰۱۰۰۰۲۸۰ مورخ ۱۳۹۶،۰۳،۲۸ شورای حل اختلاف شعبه یک حصر وراثت آقای علی مهاجری فوت که وراث حین الفوت نامبرده عبارتند از : ۱- ربابه عسگری (زوجه) ۲ - بهمن ۳ - فرج اله ۴ - آذر ۵ - مهین ۶ - عصمت ۷ ◻ لیدا (همگی مهاجری و فرزندان) سپس همگی وراث با ارائه دو برگ استشهادیه مصدق، مدعی مفقود شدن سند مالکیت دفترچه ای سه به دانگ مرحوم علی مهاجری فرزند محمد، گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی میگردد تا هر کس به نحوی از انحاء ادعایی نسبت به ملک مذکور دارد یا معاملاتی به نفع آنها انجام شده است از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید در غیر این صورت سند مالکیت المثنی بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۳۹۷۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مجید بیات فرزند نظامعلی به ش.ش ۲۰۴۹ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۶۷،۴۲ مترمربع پلاک ۲۶۳۹ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه تهم خریداری از مالک رسمی آقای امامعلی حسنی فرزند صدقعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۸،۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۱۸ **رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید حسنی**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم ثابت بیگدلی فرزند حکمعلی به ش.ش ۹۴۶ صادره از زنجان در ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۶ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه قینرجه خریداری از مالک رسمی آقای حکمعلی بیگدلی فرزند موسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را به این مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-پلاک ۱۶،۹۳۰ بخش ۷ زنجان به مساحت ۱۰۱۳۰،۷۱ مترمربع

۲-پلاک ۱۶،۹۲۹ بخش ۷ زنجان به مساحت ۷۴۷۹،۸۰ مترمربع

۳-پلاک ۱۶،۹۲۸ بخش ۷ زنجان به مساحت ۱۲۴۰۲،۲۹ مترمربع

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۸،۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۱۸ **رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید حسنی**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۳۸۸۶هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم کلام اله قاسمی فرزند حکمعلی صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶۰۴،۴۷ مترمربع پلاک ۹۶۹ فرعی از ۵۵ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه وننق خریداری از مالک رسمی آقای ترابعلی بابائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۸،۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۱۸ **رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید حسنی**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۱۰۰۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم علی ایمانی فرزند میکائیل به ش.ش ۷۹۷ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۴۸،۸۲ مترمربع پلاک ۳۰۸۸ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در ارمغانخانه خریداری از مالک رسمی آقای نصرت اله بدرخانی فرزند لطف اله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۸،۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۱۸ **رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید حسنی**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۴۴۲۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم کریم صفی لو فرزند ابراهیم به ش.ش ۴۲۸۱۲۸۹۳۴۸ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۴۸ مترمربع پلاک ۴۰۹۳ فرعی از ۳۵ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه دیزج آباد خریداری از مالک رسمی آقای صفرعلی محمدی فرزند محمدعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۸،۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۱۸ **رئیس ثبت اسناد و املاک– سعید حسنی**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۰۹۲۹۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم روح انگیز گیتی فرد فرزند صفی اله به ش.ش ۶۶۷ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۳،۰۱ مترمربع پلاک ۱۷۱۲۰ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه امند خریداری از مالک رسمی آقای عوض پاشایی یونس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۸،۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۱۸ **رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید حسنی**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم فتحعلی مقدم فرزند اصغر به ش.ش ۱۰۳۱ صادره از زنجان در ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۱ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه ذاکر خریداری از مالک رسمی آقای معصومعلی مقدم فرزند فتحعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- پلاک ۳۱،۱۰۹۳ بخش ۷ زنجان به مساحت ۸۵۳۲،۸۴ مترمربع ۲- پلاک ۳۱،۱۱۱۹ بخش ۷ زنجان به مساحت ۹۹۹۷،۷۳ مترمربع

۳- پلاک ۳۱،۱۰۹۴ بخش ۷ زنجان به مساحت ۵۹۹۶،۶۳ مترمربع

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۸،۰۳ *تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۱۸ **رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید حسنی**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم غلامرضا رمضانلو فرزند جبار به ش.ش ۵۹۳ صادره از قره پشتلو و رقیه رمضانلو فرزند محمد به کدملی ۴۲۸۵۰۶۸۶۳۱ و جبار رمضانلو فرزند علی به کدملی ۴۲۸۱۵۲۷۶۶۴ در ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۶۵ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه سارمساقلو خریداری از مالک رسمی آقای محمد رمضانلو فرزند حسینقلی و جبار رمضانلو فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- پلاک ۶۵،۴۵۷ بخش ۷ زنجان به مساحت ۲۸۷۷،۳۱ ۲- پلاک ۶۵،۴۵۸ بخش ۷ زنجان به مساحت ۳۶۰۰،۱۵

۳- پلاک ۶۵،۴۵۹ بخش ۷ زنجان به مساحت ۲۶۶۳،۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۸،۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۱۸ **رئیس ثبت اسناد و املاک– سعید حسنی**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۰۹۵۹۳هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مریم مهدوی شهیدلو فرزند صفر به ش.ش ۴ صادره از میانه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰۴.۸ مترمربع پلاک ۸۶۰ فرعی از ۷۶ اصلی بخش ۳ زنجان واقع در قریه اسکند خریداری از مالک رسمی آقای سیف اله جوزی فرزند براتعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۸،۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۱۸ **رئیس ثبت اسناد و املاک –سعید حسنی**

بخش سوم

گزارش نهایی،

نقد سند محور عملکرد نمایندگان استان

این پیوست با هدف تکمیل دو یادداشت تحلیلی پیشین تدوین شده و می‌کوشد با استناد به داده‌های رسمی، آمارهای منتشرشده و اظهارات نهادها و مقامات مسئول، بخشی از خلأهای اطلاعاتی درباره عملکرد نمایندگان استان زنجان را پر کند. تمرکز این گزارش بر داده‌های قابل راستی‌آزمایی، پروژه‌های عمرانی، عملکرد نظارتی، شفافیت مالی و بودجه‌ی فرهنگی است.

عملکرد تقنینی: طرح ملی هوش مصنوعی

مصطفی طاهری، نایب‌رئیس فراکسیون هوش مصنوعی مجلس و رئیس کمیته ICT کمیسیون صنایع و معادن، در ماه‌های اخیر پیگیری طرح ملی توسعه‌ی هوش مصنوعی را در دستور کار داشته است. این طرح از ۲۹ مهر ۱۴۰۳ با امضای ۶۳ نماینده در مجلس کلید خورد و در نخستین نسخه‌ی خود تنها ۱۰ ماده داشت که در مسیر بررسی و اصلاح به متنی ۱۴ ماده‌ای تبدیل شد. شورای نگهبان در ابتدا ایرادات کلی به این طرح وارد کرده و آن را برای رفع ایرادات به مجلس ارجاع داد، اما در نهایت با توجه به اصلاحات به عمل آمده، این طرح مغایر با موازین شرع و قانون اساسی شناخته نشد. هیئت عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام نیز مواد ۲ و ۳ این طرح مبنی بر ایجاد شورا و سازمان ملی هوش مصنوعی را مغایر سیاست‌های کلی نظام دانست، اما پس از بررسی‌های بیشتر اعلام شد که مصوبه اصلاحی مجلس هیچ مغایرتی با سیاست‌های کلی نظام ندارد. در نهایت، ابهامات مصوبه‌ی توسعه‌ی هوش مصنوعی در نشست کمیسیون صنایع و معادن مجلس رفع شد و این طرح با ۱۲ ماده به عنوان قانون ملی توسعه‌ی هوش مصنوعی قابل اجرا شناخته شد و برای ابلاغ به رئیس‌جمهور ارسال گردید.

با این حال، کارنامه‌ی طاهری در حوزه‌ی عمران و زیرساخت استان زنجان که به‌ویژه در دوره‌ی حضور او در کمیسیون عمران مجلس حساسیت بیشتری پیدا می‌کند تصویر متفاوتی را نشان می‌دهد. خود او در اردیبهشت ۱۴۰۵ در جلسه‌ی بررسی طرح‌های راه و مسکن استان صریحاً اعلام کرد که طرح‌های راه‌سازی استان وضعیت خوبی ندارد و خیلی کند پیش می‌رود و تأمین نشدن منابع مالی و هزینه‌ی بالای ساخت را مهم‌ترین عوامل این کندی دانست. او در همان جلسه تأکید کرد که اعتبارات حوزه‌ی راه استان هرچند افزایش یافته، اما نسبت به منابع مالی مورد نیاز، عدد قابل قبولی نیست و اتکا به آن موجب تحول خاصی در حوزه‌ی راه نخواهد شد.

این اظهارات در حالی مطرح می‌شود که طاهری خود از اعضای کمیسیون عمران مجلس بوده و عملاً یکی از متولیان اصلی پیگیری و نظارت بر پروژه‌های عمرانی استان به شمار می‌رود. پروژه‌های کلیدی مانند محور خلخال–طارم–منجیل (حدود ۲۲ کیلومتر در حوزه‌ی زنجان) که قرار بود سال آینده عملیات آسفالت‌ریزی آن آغاز شود، همچنان درگیر تأمین منابع مالی مناسب است. طاهری خود در شهریور ۱۴۰۵ تأکید کرد که اجرای پروژه‌های راه استان با تخصیص اعتبارات دولتی مدت زمان طولانی به طول می‌انجامد و خواستار مولدسازی و استفاده از ظرفیت‌های استان برای احیای این پروژه‌ها شد.

در حوزه‌ی بازآفرینی شهری نیز اگرچه تفاهمنامه‌ای به ارزش حدود ۴ همت میان شهرداری زنجان و اداره کل راه و شهرسازی استان منعقد شده و طاهری آن را اعلام کرده است، اما این تفاهمنامه صرفاً چارچوب تأمین مالی پروژه‌هایی مانند جابه‌جایی کوی فاطمیه، تکمیل سبزه‌میدان و احداث بوستان‌ها را مشخص می‌کند و هنوز نشانه‌ای از تکمیل و بهره‌برداری عملی این پروژه‌ها در کارنامه‌ی او دیده نمی‌شود. به عبارت دیگر، آنچه در کارنامه‌ی عمرانی طاهری برجسته است، بیشتر اعلام مشکل، وعده‌ی پیگیری و انعقاد تفاهمنامه است تا دستاورد عینی و قابل اندازه‌گیری برای استان زنجان. چیزی که پیش تر هم از افرادی در مدیریت های مختلف دیده و شنیده شده بود!

این شکاف میان ادعاهای فنی و عملکرد اجرایی، زمانی معنادارتر می‌شود که به موضع‌گیری سیاسی او در قبال استیضاح وزیر امور خارجه در میانه‌ی یک جنگ وجودی نگاه کنیم.

طاهری یکی از امضاکنندگان این استیضاح بوده است؛ اقدامی که به نظر می‌رسد بیش از آنکه برخاسته از یک تحلیل کارشناسی و دغدغه‌ی امنیت ملی باشد، صرفاً برای همراهی و هم‌راستایی با جبهه‌ی پایداری انجام شده است. نکته‌ی تأمل‌برانگیزتر آن است که مواضع و نظرات او درباره‌ی این استیضاح، با بندهای آمده در سند رسمی منتشرشده از سوی استیضاح‌کنندگان هیچ‌گونه هم‌خوانی ندارد. این تناقض آشکار نشان می‌دهد که نماینده‌ای که در حوزه‌ی فناوری‌های نوین و هوش مصنوعی ادعای فنی‌گری و آینده‌نگری دارد، در عرصه‌ی سیاست‌ورزی، به جای تکیه بر اسناد و منطق، تسلیم فشارهای جناحی و سیاست‌های نمایشی شده است.



یادداشت
صدای زنجان/ سعید مالکی

عملکرد نظارتی: تذکر و استیضاح

نبی‌الله محمدی، نماینده مردم زنجان و طارم در مجلس شورای اسلامی، در اعتراض به نحوه‌ی انتصاب استاندار جدید، از حضور در مراسم تودیع و معارفه استاندار زنجان خودداری کرد و همزمان زمزمه‌های استیضاح وزیر کشور را کلید زد. این نماینده‌ی مجلس در تذکری خطاب به وزیر کشور، با انتقاد از استفاده‌ی استاندار زنجان از خودروی لوکس لکسوس در جریان سفر وزیر نیرو به استان، این رفتار را مصداق تجمل‌گرایی و اشرافی‌گری دانست و گفت: استاندار زنجان را از لکسوس پایین بیاورید تا با هم با مردم برویم!.

این اظهارات واکنش‌های متفاوتی را برانگیخت. استانداری زنجان بلافاصله با انتشار توضیحاتی رسمی اعلام کرد که خودروی مذکور متعلق به یکی از نهادهای نظامی و امنیتی بوده و به‌صورت امانی و صرفاً برای مأموریت‌های تشریفاتی در اختیار استانداری قرار گرفته است. علاوه بر این، جمعی از مدیران و همکاران سابق استاندار نیز به این اظهارات واکنش نشان دادند. این تنش‌ها در حالی ادامه یافت که محمدی پیش‌تر نیز در خصوص روند انتصاب استاندار و برخی مسائل دیگر استان با وزارت کشور اختلاف‌نظر داشته است.

با این وجود، نگاهی به روند تحولات نشان می‌دهد که نبی‌الله محمدی با وجود تمام مخالفت‌های ظاهری و علنی خود، هیچ موفقیتی در این رابطه نداشته است. این جنجال‌ها نه تنها مانع از انتصاب استاندار یا تغییر در تصمیمات وزارت کشور نشد، بلکه به نظر می‌رسد این رویکرد تقابلی، بیشتر جنبه نمایشی و رسانه‌ای داشته و نتوانسته است تأثیر عملی و ملموسی بر مدیریت اجرایی استان بر جای بگذارد. در عمل در دوره ی سه ساله ی حضور او در کرسی نمایندگی مردم در مجلس، بیشتر شاهد حاشیه سازی و درگیر شدن در جنجال های گفتاری بوده ایم تا یک نماینده ی پراگمات و عمل گرا.

عملکرد بخشی: پروژه‌های عمرانی و بهداشتی

بررسی عملکرد و میزان موفقیت نمایندگان در پیگیری پروژه‌های عمرانی استان زنجان نشان می‌دهد که دستاوردهای آن‌ها بیشتر در حوزه‌ی جذب اعتبارات و اخذ تعهدات مالی بوده است تا تکمیل و بهره‌برداری نهایی طرح‌ها. در حوزه‌ی بهداشت و درمان، احمد بیگدلی در پیگیری بیمارستان ۲۲۰ تختخوابی حضرت رسول اکرم (ص) خدابنده، موفق به جذب حدود ۳۸۹ میلیارد تومان از ۸۰۰ میلیارد تومان اعتبار مصوب سفر ریاست‌جمهوری شده است که پیشرفت فیزیکی پروژه را به حدود ۵۷ تا ۵۸ درصد رسانده است.

همچنین تخصیص سهمیه ۸.۸ میلیون مترمکعبی آب شرب از سد تالوار برای روستاهای خدابنده یکی دیگر از موفقیت‌های او در جذب منابع است، هرچند زیرساخت‌های انتقال آب هنوز تکمیل نشده است.

در بخش راه‌های مواصلاتی، منصور علیمردانی در پیگیری مطالبات جاده‌ی پرحادثه‌ی ابهر–قیدار توانسته است نصب ۸ دستگاه دوربین کنترل سرعت را عملیاتی کند و اعتباراتی را برای اصلاح این مسیر جذب کند، اما روند اجرایی تعریض و اصلاح جاده به دلیل محدودیت‌های اعتباری با کندی پیش می‌رود. در حوزه‌ی ریلی نیز، سید جمال موسوی با وجود پیگیری‌های مکرر برای راه‌آهن زنجان–بیجار که نزدیک به ۲۰ سال از آغاز آن می‌گذرد، نتوانسته است گره‌ای از مشکلات این پروژه باز کند؛ ضعف عملکرد پیمانکار و عدم جذب کامل اعتبارات باعث شده این طرح همچنان نیمه‌تمام بماند و حتی مشکلات حقوقی برای مالکان اراضی مسیر ایجاد کند.

در مجموع، اگرچه این نمایندگان در جذب ردیف‌های بودجه و اخذ وعده‌های مالی (مانند تأمین ۶۰ میلیارد تومان از محل اوراق برای راه‌آهن) موفق عمل کرده‌اند، اما در عمل و با توجه به نیاز ۸۰ همتی استان برای اتمام ۲۷ طرح ملی، هیچ‌کدام از این پروژه‌ها به مرحله بهره‌برداری نهایی نرسیده و موفقیت آن‌ها در حل موانع اجرایی و تسریع پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها بسیار محدود و ناکافی بوده است.

شفافیت مالی و تخصیص اعتبارات

تلاش‌های آمارمحور نمایندگان، از جمله در استان زنجان، در دستیابی به نتایج ملموس و تغییرات مورد نظر کافی نبوده و در مواردی حتی قابل دفاع و مبتنی بر آمارسازی هم نبوده است. مشکل اصلی این است که پیگیری، اعلام آمار و وعده اعتباری جای نتیجه قابل اندازه‌گیری را گرفته است. ارتقای یک‌پله‌ای رتبه‌ی اعتبارات عمرانی استان، اعلام تخصیص منابع کلان یا وعده‌ی آسفالت چند کیلومتر راه، بدون ارائه‌ی شاخص مستقل پیشرفت فیزیکی و زمان‌بندی بهره‌برداری، بیشتر نمایش فعالیت است تا سنجش نتیجه. در سطح ملی نیز اعلام سهم نظارت نمایندگان و مبالغ تفاهم‌نامه‌ها بدون مشخص بودن سازوکار عملیاتی آن، همین ابهام را بازتولید می‌کند. پیگیری تنها زمانی ارزش تحلیلی دارد که به نتیجه یا دست‌کم پاسخ روشن نهادهای مسئول منتهی شود؛ در غیر این صورت، آمارمحوری صرفاً ترافیک وعده‌ها را افزایش می‌دهد.

همین شکاف در سازوکار تنخواه ۱۷۰ میلیاردی نیز دیده می‌شود. بر اساس مصوبه‌ی مجلس، حدود ۱۷۰ میلیارد تومان اعتبار در اختیار هر یک از نمایندگان استان‌ها قرار می‌گیرد تا با صلاحدید شخصی، آن را در پروژه‌های عمرانی حوزه‌ی انتخابیه هزینه کنند. نبی‌الله محمدی، نماینده‌ی زنجان، این سازوکار را شفاف و تحت نظارت کامل قانونی می‌داند؛ اما پرسش بنیادین این است که این منبع بزرگ مالی در چه شرایطی، با چه معیاری و تحت چه سازوکار نظارتی هزینه می‌شود.

مشخص نیست تخصیص بر اساس جمعیت، محرومیت، پیشرفت پروژه‌های نیمه‌تمام یا اولویت اعلامی نماینده انجام می‌شود. اگر معیار، صلاحدید شخصی باشد، ادعای شفافیت و دوری از تصمیم‌گیری سلیقه‌ای قابل دفاع نیست. همچنین اشاره به نظارت کامل قانونی بدون مشخص کردن نهاد ناظر، الزام به انتشار عمومی هزینه‌کرد و ارزیابی فنی مستقل، ابهام را برطرف نمی‌کند.

وقتی نماینده هم‌زمان تصمیم‌گیرنده‌ی تخصیص بودجه و ناظر بر اجرا باشد، مرز نقش‌ها مخدوش و خطر تمرکز قدرت محلی و نابرابری در توزیع منابع افزایش می‌یابد. در همین چارچوب، احمد بیگدلی در صحن مجلس اخطاری مطرح کرده و با استناد به اصل ۱۴۲ قانون اساسی، خواستار ارائه‌ی فهرست اموال وزرای پیشنهادی به نمایندگان شده است. او با اشاره به شائبه‌های مالی گفته است: وقتی می‌شنویم وزیری ۷۰۰ میلیارد تومان دارایی دارد، چگونه رأی بدهیم؟ این مواضع نشان می‌دهد که نمایندگان استان زنجان از یک سو پیگیر جذب منابع مالی و جلوگیری از خروج سرمایه از استان هستند و از سوی دیگر بر ضرورت شفافیت مالی در بالاترین سطوح مدیریتی کشور تأکید دارند.

اما تا زمانی که آمارمحوری جای نتیجه‌محوری را بگیرد و تنخواه ۱۷۰ میلیاردی با معیار شفاف تخصیص، الزام انتشار عمومی هزینه‌کرد و نظارت مستقل نهادهای بالادستی همراه نشود، ادعای شفافیت و کارآمدی این سازوکار قابل دفاع نیست.

بودجه‌ی فرهنگی استان

فرهنگ و هنر نه‌تنها ابزاری برای گذران اوقات فراغت، بلکه زیربنای اصلی شکل‌دهی به هویت جمعی، تقویت سرمایه‌ی اجتماعی و ارتقای انسجام و وحدت ملی هستند. در جوامعی که با چالش‌های اجتماعی و فرهنگی روبه‌رو هستند، سرمایه‌گذاری هدفمند در این حوزه می‌تواند به‌عنوان یک راهبرد پیشگیرانه و التیام‌بخش عمل کند. در همین راستا، شهرداری زنجان در سال ۱۴۰۴ اقدام به افزایش چشمگیر بودجه‌ی فرهنگی خود کرده است؛ بودجه‌ای که نسبت به سال قبل حدود ۱۰ برابر شده و به ۱۵۰ میلیارد تومان رسیده است. شهردار زنجان نیز با تأکید بر این رشد، از افزایش ۵۰۰ درصدی بودجه‌ی فرهنگی، اجتماعی و ورزشی به این رقم خبر داده و آن را نشانه‌ای از تغییر رویکرد مدیریت شهری به سمت مسائل نرم‌افزاری و اجتماعی دانسته است. هر چند هنوز نتایج و محل این بودجه ریزی افزایشی شهرداری منتشر نشده است!

با این وجود، این افزایش ده‌برابری در مقایسه با کل بدنه‌ی بودجه‌ی شهرداری، هنوز سهم ناچیزی را به خود اختصاص می‌دهد. نبی‌الله محمدی، نماینده‌ی زنجان، با اشاره به اینکه سهم بودجه‌ی فرهنگ از کل بودجه‌ی شهرداری کمتر از ۲.۵ درصد است، این میزان را برای شهری که با چالش‌های متعدد اجتماعی دست‌وپنجه نرم می‌کند، کافی نمی‌داند. این انتقاد در حالی مطرح می‌شود که شاخص‌های آسیب‌های اجتماعی در شهرستان ابهر همچنان توسط کارشناسان و مسئولان به‌عنوان وضعیتی زنگ خطر توصیف می‌شود.

اما نکته‌ی تأمل‌برانگیزتر آن است که در این میان، هیچ‌کدام از نمایندگان استان در این بخش کمکی به توسعه فرهنگ و فضای فرهنگی نکرده‌اند. در حالی که برخی از آن‌ها به سهم ۲.۵ درصدی بودجه‌ی شهرداری انتقاد می‌کنند، اما خود در استفاده از ابزارهای قانون‌گذاری و نظارتی (مانند جذب اعتبارات ملی برای زیرساخت‌های فرهنگی، حمایت از هنرمندان یا پیگیری احداث مجتمع‌های فرهنگی) عملکرد قابل دفاعی نداشته‌اند. این رویکرد نشان می‌دهد که انتقادات آن‌ها بیشتر جنبه‌ی شعار و ژست سیاسی دارد تا دغدغه‌ای واقعی برای ارتقای فضای فرهنگی استان.

ترکیب این واقعیت‌ها - یعنی رشد اسمی بودجه‌ی فرهنگی شهرداری از یک سو، هشدار جدی درباره آسیب‌های اجتماعی در ابهر از سوی دیگر، و بی‌عملی نمایندگان در حوزه‌ی فرهنگ - نشان می‌دهد که صرفِ افزایش عددی بودجه یا ایراد سخنرانی‌های انتقادی، نمی‌تواند ضامن سلامت اجتماعی باشد. برای تقویت انسجام ملی و مهار آسیب‌های اجتماعی، بودجه‌ی فرهنگ و هنر باید از حاشیه به متن سیاست‌گذاری‌های کلان شهری و استانی منتقل شود و نمایندگان نیز به جای تمرکز بر حاشیه‌ها و جنجال‌های سیاسی، باید نقش واقعی خود را در جذب منابع و توسعه زیرساخت‌های فرهنگی ایفا کنند. در غیر این صورت، افزایش‌های مقطعی و انتقادات نمایشی، تنها بر روی کاغذ ماندگار خواهند بود و نخواهند توانست خلأهای عمیق اجتماعی را پر کنند.

خلأهای باقی‌مانده

با وجود این آمار و داده‌ها، ارزیابی جامع و شفاف عملکرد نمایندگان همچنان با خلأهای اطلاعاتی جدی و بنیادینی مواجه است. نخست، مستندات رسمی و شفافی درباره دارایی شخصی نمایندگان و خانواده‌هایشان (مطابق با الزامات اصل ۱۴۲ قانون اساسی) در دسترس عموم نیست. دوم، متن کامل طرح‌های تقنینی و به‌ویژه آرای نمایندگان در رأی‌گیری‌های کلیدی و سرنوشت‌ساز مجلس به‌صورت عمومی منتشر نشده است. سوم، جدول تطبیقی و دقیقی که وعده‌های انتخاباتی هر نماینده را با عملکرد واقعی و نتایج محقق‌شده در حوزه‌ی انتخابیه مقایسه کند، تدوین نشده است.

چهارم، نهادهای نظارتی مانند دیوان محاسبات و سازمان بازرسی کل کشور نیز تاکنون پاسخ رسمی، شفاف و مستندی درباره عملکرد مالی و نظارتی نمایندگان ارائه نداده‌اند. تکمیل این خلأها نه‌تنها حق مسلم افکار عمومی و رسانه‌ها برای مطالبه‌گری است، بلکه پیش‌نیاز اصلی ارتقای شفافیت، پاسخ‌گویی و مبارزه با فساد در نهاد قانون‌گذاری محسوب می‌شود. تحقق این مهم، نیازمند دسترسی آزاد به اسناد رسمی مجلس، انجام مصاحبه‌های تفصیلی و بدون واسطه با نمایندگان، و الزام نهادهای مسئول به ارائه‌ی پاسخ‌های کتبی و مستند به مطالبات رسانه‌ای است. بدون این شفافیت، هرگونه قضاوت درباره‌ی کارنامه‌ی نمایندگان ناقص، یک‌سویه و مبتنی بر حدس و گمان خواهد بود.

صدای مخاطبان

سلام، خسته نباشید.
حالا که بخشنامه دورکاری کارمندان دولت ابلاغ شده و تاکید بر حذف رفت و آمدهای غیرضروری و استفاده کمتر از خودروهای سازمانی و شخصی شده، میخواستم ببینم جناب مدیرکل محترم منابع طبیعی معیارش برای انتصاب رؤسای شهرستان‌ها که اکثرا غیربومی هستند چیه؟ چرا با وجود اینکه تو تمام اون ادارات چندین نفر افراد بومی حداقل هم سطح یا بالاتر از اون افراد منصوب شده (چه از لحاظ تحصیلی و چه فنی) وجود داره باز هم مدیر محترم اصرار داره رؤسای شهرستان‌ها از افراد مرکز استان باشند و روزانه با چندین خودرو سازمانی مسافت‌های طولانی رو برای رسیدن به محل کار طی کنند؟؟
از مسئولین محترم استانداری خواهشمندیم ی نگاهی هم به وضعیت مدیریت منابع طبیعی بکنند. جسارتا جهت اطلاع، از ۷ شهرستان روسای ۴ شهرستان ساکن زنجان هستند (ماهنشان، ایجرود، سلطانیه و خدابنده)

شهرستان ابهر همچنان درگیر پدیده خسارت بار مدیران پروازی!

بار دیگر صدای اعتراض منتقدین اجتماعی منطقه ی ابهر به انتصاب مدیران پروازی، به عنوان یکی از مشکلات بزرگ و چند وجهی شهرستان، بگوش می رسد و این نشان می دهد که علیرغم تأکیدات مکرّر بر زیانبار بودن این پدیده و وعده های مکرّر استانداران وقت زنجان به رفع این مشکل، گویا در انتصاب فرماندار ابهر ، رئیس اداره ورزش و جوانان ابهر و ... هنور در بر همان پاشنه می چرخد.
اگرچه معضل مدیر پروازی در شهرستان ابهر معضلی دیر پاست، امّا بخاطر داریم که اوج مخالفت با مدیران پروازی در دوران فرمانداری آقای حیدری صورت گرفت و مدیریت پروازی از عوامل اصلی رشد انتقادات سیاسی و اجتماعی در منطقه تشخیص داده شد و بعد از آن نیز طبق معمول و بصورت نمایشی استانداران وقت بخشنامه ممنوعیت تصدی مدیران پروازی را صادر کردند امّا عملا اقدام چندانی در رفع این مشکل به عمل نیامد.
همانطور که گفته شد سالیان درازی است که مسأله وجود مدیران پروازی در شهرستان ابهر به عنوان یکی از مهمترین عوامل عقب ماندگیهای منطقه مطرح است و با وجود تاکید قوانین و مقرّرات بر الزام اقامت مدیران در محل ماموریت و پیگیری دلسوزانه بعضی مقامات و رسانه ها، از جمله طرح مکرّر این مسأله در شبکه های اجتماعی، بدلایلی که بنظر می رسد بخش اعظم آن به وجود حاکمیت رابطه در انتصاب مدیران و ذینفع بودن مجریان و افراد ذینفوذ مربوط می شود، هیچگاه این مقررات به درستی اجرا نشده و لذا این موضوع همچنان لاینحل باقی مانده است و با وجود مصوبه دولت مبنی بر موظّف بودن مدیران به اقامت در محل مأموریت گویا در حال حاضر نیز بخش عمده ای از مدیران پروازی در ابهر همچنان از اجرای مقررات و انتقال خانواده های خود به ابهر خودداری می کنندو بدلیل نداشتن احساس تعلّق به استان و عدم نگرانی از بازخواست، با کمترین بهانه از حضور در محل کار خوداری کرده و با تفویض اختیارهای زیان آور ، مجموعه تحت مدیریت خود را به حال خود رها می کنند.
آثار سوء ناشی از عدم حضور فیزیکی و واقعی فرماندار ابهر و رییس اداره ورزش و جوانان ابهر و یا عدم اقامت خانواده آنها در محل خدمت و هزینه های سنگینی که از این بابت بر منطقه تحمیل می شود بسیار است و لذا این مشکل همیشه در دولتها مطرح می شده و با درک و تأیید حساسیت موضوع به عنوان یکی از اولویتهای مسائل شهرستان پذیرش شده و در رسانه ها و مانند آن مورد تأکید قرار می گرفته، امّا متأسفانه جدیتی در عمل به مصوبات و وعده های داده شده کمتر مشاهده شده است و همچنانکه اشاره شده حل این مشکل همیشه به عنوان یکی از مطالبات مردم و کنش‌گران اجتماعی منطقه مطرح بوده است، مطالبه ای که اگر ادا شود شاهد حل بسیاری از مشکلات شهرستان خواهیم بود و همانطور که گفتیم اقامت مدیران در محل ماموریت جز در موارد استثنائی که چاره ای جز انتصاب مدیران غیربومی نیست، تنها با انتخاب مدیران کارآمد و دلسوز بومی که دور شدن از مراکز سیاسی و مرفه و زندگی در کنار مردم محروم استان برایشان دشوار نیست میسّر می گردد. در غیر این صورت باید همچنان شاهد خسارات بیشمار ناشی از پدیده مدیران پروازی و اعتراضات غالباً بی اثر منتقدین و ناامیدی مردم شهرستان، بخصوص متخصصین بومی کاربلد باشیم.
با عنایت به تاکید دولت محترم در خصوص دورکاری ۲ روز در هفته یک کارمندان دولت و تعیین روز بدون خودرو برای کارکنان ، توصیه می شود فرماندار ابهر و رییس اداره ورزش و جوانان ابهر را مشمول دورکاری نموده و از این طریق هزینه های قابل تامل خودرویی را به حداقل برسانیم .
موسوی ـ ابهر

خبر استان

مدیرعامل راه‌آهن شمال‌غرب :

راه‌آهن زنجان-بیجار در حال اجرا است

پایگاه خبری صدای زنجان نیوز/ مدیرعامل راه‌آهن شمال‌غرب با اشاره به تداوم اجرای پروژه راه‌آهن زنجان- بیجار، از پیگیری این طرح توسط شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور خبر داد. منوچهر صفری با اشاره به تداوم اجرای پروژه راه‌آهن زنجان-بیجار، گفت: عملیات اجرایی این طرح از سوی شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور و مجموعه‌های مرتبط با وزارت راه و شهرسازی دنبال می‌شود.
وی با بیان اینکه محور ریلی زنجان- بیجار با هدف ایجاد ارتباط ریلی و امتداد آن به سمت مرزهای غربی کشور و عراق طراحی شده و می‌تواند در توسعه حمل‌ونقل بار و تقویت ارتباطات ریلی نقش‌آفرین باشد، افزود: توسعه شبکه راه‌آهن را از جمله موضوعات ملی دانست که تحقق آن در چارچوب سیاست‌های کلان کشور، برنامه‌های دولت و تصمیم‌گیری‌های انجام‌شده در سطح ملی دنبال می‌شود.
صفری با اشاره به ضرورت توسعه متوازن زیرساخت‌های حمل‌ونقل ریلی اظهار کرد: احداث خطوط جدید و گسترش شبکه راه‌آهن در مناطق مختلف کشور، نیازمند برنامه‌ریزی جامع، بررسی‌های کارشناسی و تعیین اولویت‌ها بر اساس ظرفیت‌های اقتصادی، نیازهای حمل‌ونقلی و اهداف توسعه‌ای کشور است. مدیرعامل راه‌آهن شمال‌غرب افزود: اجرای طرح‌های جدید ریلی، به‌ویژه پروژه‌هایی که به سرمایه‌گذاری‌های گسترده نیاز دارند، مستلزم پیش‌بینی منابع مالی، ارزیابی ابعاد فنی و اقتصادی و اتخاذ تصمیم‌های لازم در سطوح ملی است. ازاین‌رو، پیشبرد چنین طرح‌هایی باید متناسب با اولویت‌های توسعه شبکه ریلی و امکانات موجود انجام شود.
صفری در ادامه با اشاره به وضعیت پروژه راه‌آهن زنجان- بیجار تصریح کرد: این پروژه در حال اجراست و عملیات اجرایی آن از سوی شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور و مجموعه‌های مرتبط با وزارت راه و شهرسازی دنبال می‌شود.
وی با بیان اینکه اجرای این مسیر در چارچوب توسعه زیرساخت‌های ریلی کشور تعریف شده است، اظهار کرد: راه‌آهن زنجان- بیجار با هدف ایجاد ارتباط ریلی و فراهم‌کردن زمینه امتداد مسیر به سمت مرزهای غربی کشور و عراق طراحی شده است.
مدیرعامل راه‌آهن شمال‌غرب همچنین با تأکید بر ضرورت توجه به الزامات اجرایی پروژه‌های ریلی، خاطرنشان کرد: توسعه شبکه راه‌آهن تنها به طراحی و آغاز عملیات اجرایی محدود نمی‌شود، بلکه تأمین منابع مالی و برنامه‌ریزی در سطح ملی از پیش‌نیازهای اصلی تحقق این طرح‌ها به شمار می‌رود.

بازرس کل استان زنجان:

شناسایی انحراف ۱۲۴ میلیاردی در مسکن ملی زنجان

پایگاه خبری صدای زنجان نیوز/ سجاد دده‌جانی، بازرس کل استان زنجان با اشاره به بررسی صورت‌وضعیت‌های پروژه‌های نهضت ملی مسکن اظهار کرد: در برخی موارد، مبالغی بدون اطلاع کارفرما به‌حساب پیمانکار واریز شده بود، اما این منابع آزادسازی نشده بود، درحالی‌که پیمانکار بابت همان مبالغ تسهیلات دریافت می‌کرد و بانک نیز از این منابع منتفع می‌شد، اما هزینه‌های ناشی از این وضعیت به مردم تحمیل می‌شد. بازرس کل استان زنجان افزود: با ورود بازرسی کل استان، میزان تسهیلات مرتبط با این مبالغ بررسی و از صورت‌وضعیت پیمانکار کسر شد تا آثار مالی آن به نفع مردم و متقاضیان نهضت ملی مسکن اعمال شود.بازرس کل استان زنجان با اشاره به نقش اطلاع‌رسانی متقاضیان و رسانه‌ها در پیگیری این موضوع خاطرنشان کرد: پس از اطلاع‌رسانی درباره مشکلات موجود، بازرسی کل استان به موضوع ورود کرد و بررسی صورت‌وضعیت پیمانکاران را در دستور کار قرار داد. دده‌جانی با بیان اینکه بررسی اسناد مالی این پروژه‌ها اقدامی دقیق و زمان‌بر است، گفت: باتوجه‌به تعداد زیاد واحدهای ساخته‌شده در شهر زنجان، حجم صورت‌وضعیت‌ها و اسناد مالی بسیار بالاست و حتی بخش قابل‌توجهی از فضای کاری مجموعه به نگهداری این اسناد اختصاص‌یافته است. وی ادامه داد: همکاران ما در کنار سایر مأموریت‌ها و ارجاعات، بررسی این پرونده‌ها را با صرف زمان قابل‌توجه پیگیری کردند و در یکی از پروژه‌های نهضت ملی مسکن مبلغی بالغ بر ۱۲۴ میلیارد تومان خبر داد و اظهار کرد: تاکنون ۱۴ میلیارد تومان به نفع متقاضیان عودت و اصلاح شده و مابقی در حال پیگیری است.
اراضی مازاد تصرف‌شده در شهرک‌های صنعتی روی زنجان به سرمایه‌گذاران بازگردانده شد.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان زنجان :

طرح‌های مسکن حمایتی در زنجان به پیشرفت ۷۰ درصدی رسید

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان زنجان از پیشرفت فیزیکی بیش از ۷۰ درصدی ۲۵۰ واحد مسکن روستایی خبر داد و گفت: این واحدها با بهره‌مندی از تسهیلات در صورت تکمیل طبق برنامه‌ریزی انجام‌شده، همزمان با دهه فجر به بهره‌برداری می‌رسد. سید محمد موسوی با تشریح آخرین وضعیت طرح‌های مسکن حمایتی و روستایی افزود: تاکنون چهار هزار و ۷۴۸ نفر برای بهره‌مندی از طرح «خانه امید» به بنیاد مسکن معرفی شده یا مراجعه کرده‌اند که این افراد از سوی نهادهای مختلف و همچنین به صورت مستقیم متقاضی این طرح بوده‌اند. وی با اشاره به ضرورت تأمین زمین برای اجرای این طرح افزود: بنیاد مسکن برای آغاز مراحل اجرایی بعدی، در انتظار معرفی و تحویل زمین از سوی اداره‌کل راه و شهرسازی استان است و تاکنون زمین مورد نیاز برای اجرای این طرح به بنیاد مسکن تحویل نشده است. موسوی با اشاره به پروژه‌های در حال ساخت در استان گفت: از جمله این طرح‌ها می‌توان به پروژه ۱۱۲ واحدی زیتون‌شهر زنجان، پروژه ۲۵ واحدی سلطانیه، پروژه ۵۲ واحدی هیدج و ۴۰ واحدی گلسار ابهر اشاره کرد که عملیات اجرایی آنها در جریان است. مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان زنجان با اشاره به تفاهم‌نامه‌های حمایتی در حوزه مسکن گفت: در قالب تفاهم‌نامه با سازمان بهزیستی، سهمیه استان زنجان ۸۰ واحد تعیین شده است که با وجود معرفی تمامی این افراد، تاکنون ۳۱ نفر برای تشکیل پرونده به بنیاد مسکن مراجعه کرده و پرونده این افراد برای دریافت تسهیلات به بانک عامل معرفی شده است. موسوی افزود: در قالب تفاهم‌نامه با سازمان برنامه و بودجه نیز سهمیه استان ۳۴ واحد است که پرونده تمامی متقاضیان به بانک‌های عامل معرفی شده و برای هر واحد نیز مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات بلاعوض اختصاص یافته است.

خبر

عضو کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی:

سینمای جوان می‌تواند سرآغاز شگفتی‌های بزرگی در آینده سینمای ایران باشد



عضو کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی، با تأکید بر ظرفیت‌های سینمای جوان گفت: نمایش بی‌واسطه واقعیت‌های اجتماعی در فیلم‌های کوتاه و ظهور استعدادهای تازه نشان می‌دهد که آینده سینمای ایران می‌تواند بسیار درخشان‌تر از امروز باشد.

احمد راستینه‌هفشجانی اظهار داشت: امروز نشانه‌های امیدوارکننده‌ای از ظهور استعدادهای جوان در جشنواره فیلم کوتاه تهران دیده می‌شود.

وی افزود: وقتی با فیلم‌سازان جوانی مواجه می‌شویم که هم فیلمنامه‌های خوبی می‌نویسند، هم آثار خوبی تولید می‌کنند و هم شناخت دقیقی از جامعه دارند و می‌توانند واقعیت‌های اجتماعی را در فیلمنامه و پیام آثار خود به مخاطب منتقل کنند.

راستینه‌هفشجانی افزود: ما نیز در کمیسیون فرهنگی مجلس تلاش خواهیم کرد تا در صورت امکان، ردیف مستقلی در بودجه و اعتبارات برای حمایت از سینمای جوان پیش‌بینی کنیم؛ چراکه این اقدام می‌تواند نتایج بسیار خوبی برای آینده سینمای ایران به همراه داشته باشد.

یک عکاس: اخبار جنگ ما را دچار تحول و دگرگونی کرد

الهام احمدی، عکاس گفت: در نمایشگاه گروهی عکس [مُ]علق، از هر عکاس یک پرتره نیز وجود دارد و روی این عکس‌ها، اخبار جنگ و آتش‌بس که از رسانه‌های رسمی داخلی به‌دست آمده، دست‌نویس شده و نشان می‌دهد که چگونه ما، خودمان، هویت‌مان، زیست‌مان با این اخبار دچار یک تحول و دگرگونی شده، چیزی که از کنترل خودمان خارج است.

نمایشگاه گروهی عکس [مُ]علق به کیوریتوری الهام احمدی در گالری هنر کهن مانا، از ۸ تا ۱۵ آبان ماه برگزار می‌شود. این نمایشگاه شامل آثار ۹ عکاس زن، با رویکردی متفاوت به جنگ و اثرات آن در زندگی مردم پرداخته است. علاوه بر عکس، آثاری تعاملی نیز در این نمایشگاه حضور دارند. زهرا اروجلو، زینب زمانلو، نگین سیروس، نفیسه صالح، پگاه قدیری، فاطمه محمدمهدی‌پور، فاطمه موسوی، غزاله وکیلی و الهام احمدی عکاسان شرکت‌کننده در این نمایشگاه کیوریتوریال، به کیوریتوری الهام احمدی و دستیار کیوریتوری زینب زمانلو هستند.

الهام احمدی، کیوریتور این نمایشگاه در مورد داستان معلق و لزوم نمایش آن به خبرنگار هنری ایرنا، گفت: داستان معلق به جنگ ۱۲ روزه باز می‌گردد. در خانه دو سه فریم عکس گرفتم، من خیلی به مکان‌هایی که اسرائیل حمله کرده بود، نزدیک بودم، همه فضای من تبدیل به خانه‌ای شده بود که پرده‌هایش کشیده شده بود، روی شیشه‌ها، پتو کشیده بودم، از داخل خانه دو سه عکس گرفتم.

وی افزود: بعد از جنگ ۱۲ روزه، این دغدغه برایم شروع شد که ما در یک تعلیقی افتاده‌ایم که هر لحظه آن اتفاق‌ها ممکن است تکرار بشود، دوباره صدای جنگنده و انفجار بشنویم.

احمدی ادامه داد: رسیدیم به اسفند ماه و اینکه آمریکا همین‌طور نیروی نظامی به منطقه اعزام می‌کرد. من در اخبار می‌خواندم که چقدر نیرو یا پرواز ترابری به منطقه آورده است، خب من تهران بودم. آن‌قدر انفجار بود که من از پنجره خانه‌ام می‌توانستم انفجارها را ببینم.

این عکاس خاطرنشان کرد: در خانه شروع کردم به عکاسی کردن از روزمره خودم، چون متوجه شدم حتی وقتی دارم استراحت می‌کنم، با این انتظار سپری می‌کردم که هر لحظه امکان دارد جایی منفجر بشود. انگار چیزی به زندگی روزمره من خودش را تحمیل می‌کرد، که تا پیش از این، با آن فقط در تاریخ، فرهنگ لغت و ویدئوهایی که از غزه و لبنان می‌دیدم، مواجه شده بودم، چیزی که من هیچ تسلطی به آن ندارم.

احمدی اضافه کرد: و این عکس گرفتن از فضای داخلی و زندگی روزمره خودم را حتی وقتی از تهران رفتم ادامه دادم. حتی پس از جنگ ۴۰ روزه و شروع آتش‌بس، من به عکاس‌های زنی که می‌شناختم برای برپایی نمایشگاه پیام دادم.

وی افزود: متوجه شدم اتفاقی که می‌افتاد، بمب‌هایی که روی سر همه ما، زن، مرد و کودک ریخته می‌شد، هیچ تفاوتی برای ما نداشت.

احمدی تصریح کرد: زن‌های اطراف من داشتند این شرایط را یک جور مشابه هم زیست می‌کردند و انگار تفاوت‌هایی با نگاه و انتخاب مردها حتی در اخبار برای آنها وجود داشت.

این کیوریتور اضافه کرد: بنابراین با ۷ عکاس دیگر موضوع را مطرح کردم و پرسیدم که آیا از زندگی روزمره خود در طول جنگ عکس دارند و آنها داشتند./ فرارو

فروش ۶۳ میلیاردی سینماها

ویستا/ سی‌ویکمین هفته از سال جاری در بازه شنبه ۲۵ مهر تا پایان روز جمعه ۱ آبان در حالی سپری شد که سینمای ایران با استقبال ۴۹۸ هزار و ۲۸۹ مخاطب به فروشی معادل ۶۳ میلیارد و ۷۵۵ میلیون تومان دست پیدا کرد و فیلم «خانوم والده» به کارگردانی سهیل موفق با ۲۴۱ هزار و ۸۱ مخاطب و پردیس سینمایی کورش با میزبانی از ۲۰ هزار و ۸۱۱ مخاطب در صدر فهرست پرمخاطب‌ترین فیلم و پردیس سینمایی طی هفته گذشته قرار گرفتند. مطابق با آمار ثبت‌شده در سامانه مدیریت فروش و اکران سینما (سمفا) پس از پردیس سینمایی کورش با ۲۰ هزار و ۸۱۱ مخاطب، پردیس سینمایی ایران‌مال با ۱۶ هزار و ۶۸۹ مخاطب، پردیس سینمایی آزادی با ۱۱ هزار و ۸۳۱ مخاطب، پردیس سینمایی هدیش با ۱۰ هزار و ۵۱۰ مخاطب و پردیس سینمایی اکومال کرج با ۹ هزار و ۷۱۱ مخاطب در رتبه‌های بعدی پرمخاطب‌ترین پردیس‌های سینمایی در هفته گذشته قرار گرفتند. فیلم سینمایی «خانوم والده» نیز به کارگردانی سهیل موفق با ۲۴۱ هزار و ۸۱ مخاطب، فیلم سینمایی «بی‌دار» به کارگردانی حسین امیری دوماری با ۸۲ هزار و ۴۷۲ مخاطب، انیمیشن «سفینه نجات» به کارگردانی هادی محمدیان با ۵۱ هزار و ۶۱۰ مخاطب، فیلم سینمایی «اسکورت» به کارگردانی یوسف حاتمی‌کیا با ۲۴ هزار مخاطب.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی؛

امیدواری برای آمدن ۱۵ میلیون گردشگر خارجی به ایران

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی از حمایت مالی هتل‌ها با ۷۰ درصد پیشرفت پروژه خبر داد و گفت: در دو سال گذشته با وجود دو جنگ، بیش از ۱۲.۵ میلیون گردشگر وارد کشور شده‌اند.

جذب سالانه ۱۰ تا ۱۵ میلیون گردشگر خارجی در شرایط غیرجنگی، دست‌یافتنی است.

سیدرضا صالحی‌امیری، در نشست با مسئولان یکی از بانک‌ها که با هدف تقویت طرح سفر کارت ملی و سرمایه‌گذاری و تامین مالی در بخش گردشگری برگزار شد، اظهار کرد: تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام گردشگری، به‌ویژه هتل‌هایی که بیش از ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند، از اولویت‌های وزارت میراث‌فرهنگی است و با بهره‌گیری از ظرفیت بانک‌ها و صندوق توسعه ملی، زمینه تسریع در تکمیل و بهره‌برداری از این طرح‌ها فراهم خواهد شد.

سفر کارت همچنان در حال پیگیری

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی با اشاره به پیگیری موضوع سفرکارت در سطوح مختلف مدیریتی کشور، گفت: در سفر اخیر به مشهد، موضوع سفرکارت در نشستی با حضور وزیر امور خارجه، وزیر راه و شهرسازی، رییس‌کل بانک مرکزی و دیگر مسئولان مرتبط بررسی شد و نتایج خوبی به دست آمد.

صالحی‌امیری تاکید کرد: سفرکارت می‌تواند یکی از ابزارهای تسهیل سفر و تقویت پیوند میان تقاضای گردشگری و شبکه خدمات باشد.

سفر سالانه ۳ میلیون عراقی به ایران

او در ادامه با اشاره به ظرفیت مبادلات گردشگری ایران و عراق افزود: سالانه حدود سه‌ونیم میلیون گردشگر عراقی خارج از ایام اربعین، به ایران سفر می‌کنند و حدود سه میلیون ایرانی نیز به عراق می‌روند. این ارقام نشان‌دهنده ظرفیت قابل‌توجه گردشگری میان دو کشور است، ظرفیتی که با برنامه‌ریزی و طراحی ابزارهای مناسب می‌توان از آن برای ساماندهی جریان سفر و ارتقای کیفیت خدمات بهره گرفت.

۱۴۷۱ پروژه گردشگری در حال اجرا

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در ادامه، تأمین منابع مالی و تسریع در بهره‌برداری از پروژه‌های آماده تکمیل را از ضرورت‌های توسعه زیرساخت‌های گردشگری دانست و اظهار کرد: در دو سال گذشته، هزار و ۴۷۱ پروژه در کشور افتتاح شده است و برای تداوم این روند، باید منابع مالی به‌گونه‌ای تخصیص یابد که بیشترین اثرگذاری را در تکمیل طرح‌ها و افزایش ظرفیت خدمات گردشگری داشته باشد.

او افزود: تمرکز بر پروژه‌هایی که بیش از ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند، این امکان را فراهم می‌کند که منابع با هدف تکمیل طرح‌های نزدیک به بهره‌برداری به کار گرفته شوند و فاصله میان سرمایه‌گذاری انجام‌شده و بهره‌برداری اقتصادی به حداقل برسد. در این مسیر، همکاری صندوق توسعه ملی و شبکه بانکی اهمیت ویژه‌ای دارد.

ورود ساختمان‌سازها به هتل‌سازی

صالحی‌امیری با اشاره به ورود فعالان و سرمایه‌گذاران صنعت ساختمان به حوزه هتل‌سازی، خاطرنشان کرد: توسعه ظرفیت اقامتی کشور نیازمند استمرار سرمایه‌گذاری و ایجاد سازوکارهای مؤثر برای تأمین مالی است.

هتل‌های در حال ساخت، به‌ویژه در مقاصد مهم گردشگری، باید با حمایت هدفمند به مرحله بهره‌برداری برسند تا ظرفیت‌های ایجادشده به خدمات واقعی برای گردشگران تبدیل شود.

جذب سالانه ۱۰ تا ۱۵ میلیون گردشگر خارجی در شرایط غیرجنگی دست‌یافتنی است

او با تاکید بر ظرفیت‌های متنوع تاریخی، فرهنگی و طبیعی ایران برای حضور مؤثرتر در بازار جهانی گردشگری، گفت: جذب سالانه ۱۰ تا ۱۵ میلیون گردشگر خارجی در شرایط غیرجنگی، با توجه به ظرفیت‌های موجود کشور، هدفی دست‌یافتنی است و تحقق آن بیش از هر چیز به تکمیل زیرساخت‌ها، تقویت خدمات و ایجاد شرایط مناسب برای فعالیت پایدار صنعت گردشگری وابسته است.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی افزود: در دو سال گذشته، بیش از ۱۲.۵ میلیون گردشگر وارد کشور شده‌اند.

این در حالی است که ایران در همین دوره با شرایط دشوار و دو جنگ ۱۲روزه و ۴۰روزه مواجه بوده است. این واقعیت، ظرفیت‌های موجود در بازار گردشگری ایران را نشان می‌دهد، ظرفیتی که برای تبدیل‌شدن به جریانی پایدار و قابل اتکا، به برنامه‌ریزی منسجم و سرمایه‌گذاری مستمر نیاز دارد.

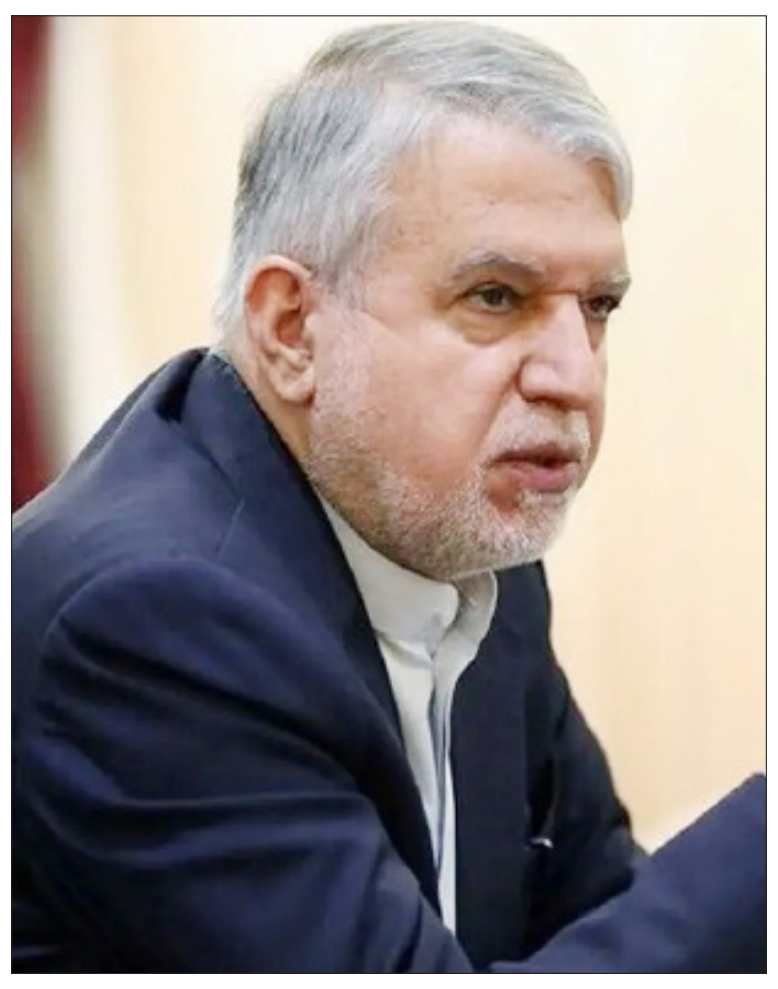
تهران ۱۰۰ هتل ۵ستاره می‌خواهد

صالحی‌امیری با اشاره به ضرورت تقویت زیرساخت‌های اقامتی در پایتخت اظهار کرد: تهران باید دست‌کم ۱۰۰ هتل پنج‌ستاره داشته باشد.

تحقق این هدف، علاوه بر افزایش ظرفیت اقامت، می‌تواند به ارتقای توان میزبانی پایتخت در برابر گردشگران خارجی، فعالان اقتصادی و برگزارکنندگان رویدادهای بین‌المللی کمک کند.

او همچنین با تاکید بر اهمیت توزیع متوازن منافع گردشگری در سطح کشور گفت: با توجه به استقبال گردشگران خارجی از اقامتگاه‌های بوم‌گردی، توسعه گردشگری روستایی و ایجاد کارگاه‌های صنایع‌دستی در روستاها را دنبال می‌کنیم.

این رویکرد می‌تواند ضمن تقویت اقتصاد محلی، زمینه پیوند میان میراث فرهنگی، تولید صنایع‌دستی و تجربه سفر را فراهم کند و سهم جوامع محلی را از منافع گردشگری افزایش دهد.



او در ادامه، با اشاره به تصویب آیین‌نامه نظام گردشگری سلامت در هیات دولت، گفت: تصویب این آیین‌نامه که فرایند تدوین آن حدود دو سال به طول انجامید، اقدامی مهم در مسیر سامان‌دهی گردشگری سلامت کشور است.

با این مصوبه، چارچوب مشخص‌تری برای تعیین مسیر فعالیت و ارائه خدمات به گردشگران سلامت فراهم شده است.

وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی با اشاره به ظرفیت‌های ایران در حوزه خدمات سلامت یادآور شد: کشور از توانمندی‌های قابل‌توجهی در این بخش برخوردار است و باید با استفاده مؤثر از این ظرفیت‌ها، زمینه توسعه گردشگری سلامت و ارتقای جایگاه ایران در این بازار فراهم شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ....هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

۱ - برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۳۹۷ اقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره سلطانیه فرزند اثبات اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۱۲۳۳۰.۵۵ متر مربع پلاک شماره ۲۳۳۹ فرعی از ۵۰ اصلی

۲- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۳۹۹ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره سلطانیه فرزند اثبات اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۱۱۷۴۶,۵۸ متر مربع پلاک شماره ۲۳۳۸ فرعی از ۵۰ اصلی

۳- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۱۴۰۱ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره سلطانیه فرزند اثبات اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۲۰۴۵,۶۳ متر مربع پلاک شماره ۲۳۳۷ فرعی از ۵۰ اصلی

۴- برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۸۰۱۶۹۸۶ آقای / خانم ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره سلطانیه فرزند اثبات اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۷۷,۱ متر مربع پلاک شماره ۲۳۳۶ فرعی از ۰۰۰۵۰ اصلی

۵- برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۸۰۱۶۹۸۷ آقای / خانم ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کد ملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره سلطانیه فرزند اثبات اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۳۹۴.۵۴ متر مربع پلاک شماره ۲۳۴۰ فرعی از ۰۰۰۵۰ اصلی

۶- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۴۱۵ ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره سلطانیه فرزند اثبات اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۹۷۹۰٫۳۹ متر مربع پلاک شماره ۲۳۴۴ فرعی از ۵۰ اصلی

۷- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۳۸۹ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره سلطانیه فرزند اثبات اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۱۱۹۲۱.۳۲ متر مربع پلاک شماره ۲۳۴۳ فرعی از ۵۰ اصلی

۸- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۳۹۱ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره سلطانیه فرزند اثبات اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۴۸۵۷ متر مربع پلاک شماره ۲۳۴۲ فرعی از ۵۰ اصلی

۹- برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۳۹۳ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره سلطانیه فرزند اثبات اله ((نسبت به سه دانگ از ششدانگ)) یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۱۷۵۸۹,۰۷ متر مربع پلاک شماره ۲۳۴۱ فرعی از ۵۰ اصلی

۱۰ - برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۴۵۰آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره فرزند اثبات اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۱۰۵۵۵.۴۲ متر مربع پلاک شماره ۳۱۵۵ فرعی از ۵۰ اصلی

۱۱ - برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۴۵۱ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کد ملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره فرزند اثبات اله ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۲۱۶۶,۲۸ متر مربع پلاک شماره ۳۱۵۴ فرعی از ۵۰ اصلی

۱۲- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۵۴۲ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره فرزند اثبات اله ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۹۲۸۳ متر مربع پلاک شماره ۳۱۵۳ فرعی از ۵۰ اصلی

۱۳- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۵۴۳ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره فرزند اثبات اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۲۰۱۱۷,۸ متر مربع پلاک شماره ۳۱۵۲ فرعی از ۵۰ اصلی

۱۴- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۴۵۴ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کد ملی۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره فرزند اثبات اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۴۶۲۱.۰۸ متر مربع پلاک شماره ۳۱۵۱ فرعی از ۵۰ اصلی

۱۵ - برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۴۵۵ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کد ملی یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۶۰۱.۳۷ متر مربع پلاک شماره ۳۱۵۰ فرعی از ۵۰ اصلی

۱۶ - برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۴۵۶ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره فرزند اثبات اله ششدانگ ((یک قطعه زمین زراعی کاداستری)) به مساحت ۲۵۳۴۱.۹۳ متر مربع پلاک شماره ۳۱۴۹ فرعی از ۵۰ اصلی

۱۷- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۳۰۷ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کد ملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره فرزند اثبات اله در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۱۲۳۱۲,۰۶ متر مربع پلاک شماره ۳۲۷۰ فرعی از ۵۰ اصلی

۱۸- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۳۰۶ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره فرزند اثبات اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۱۰۳۲۰.۱۸ متر مربع پلاک شماره ۳۲۶۹ فرعی از ۵۰ اصلی

۱۹- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۲۶۳ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کد ملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره فرزند اثبات اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۱۰۷۸۳,۸۶ متر مربع پلاک شماره ۳۱۰۹ فرعی از ۵۰ اصلی

۲۰- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۱۰۳۱۹ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کد ملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره فرزند اثبات اله در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۱۶۸۲,۸۴ متر مربع پلاک شماره ۳۰۵۸ فرعی از ۵۰ اصلی

۲۱- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۱۰۳۲۰ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره فرزند اثبات اله در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۳۸۸۶,۱۴ متر مربع پلاک شماره ۳۰۵۷ فرعی از ۵۰ اصلی

۲۲ - برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۸۸۹۵ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره فرزند اثبات اله در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۸۱۱۰,۳۴ متر مربع پلاک شماره ۲۷۳۷ فرعی از ۵۰ اصلی

۲۳- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۴۱۵ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره فرزند اثبات اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۱۵۴۵۱.۴۷ متر مربع پلاک شماره ۳۲۰۲ فرعی از ۵۰ اصلی

۲۴- برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۴۱۶ آقای ولی اله سلیمی ویری به شناسنامه شماره ۳۷ کدملی ۵۸۹۹۸۷۰۱۴۱ صادره فرزند اثبات اله ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۱۴۹۸۷,۵ متر مربع پلاک شماره ۳۲۰۱ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در ویر خریداری از مالک رسمی آقای اثبات اله سلیمی و محمد اسماعیلی وقاسم ملکی و قربان ملکی و محمد یادگاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه- حمید بابائی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم جواد عباسی فرزند نصرت اله به ش.ش ۵۶۱ صادره از زنجان در ششدانگ اعیان به انضمام ۸۷ شعیر عرصه ۱۲ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در قریه سعید کندی خریداری از مالک رسمی آقای اژدر عباسی فرزند برجعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-پلاک ۳,۸۵ بخش ۵ زنجان به مساحت ۸۹۳,۷۵ مترمربع

۲پلاک ۳,۸۲ بخش ۵ زنجان به مساحت ۱۲۰۳ مترمربع

۳-پلاک ۳,۸۰ بخش ۵ زنجان به مساحت ۲۱۳۸۰,۶ مترمربع

۴-پلاک ۳,۸۸ بخش ۵ زنجان به مساحت ۲۱۳۹,۳۴ مترمربع

۵-پلاک ۳,۸۷ بخش ۵ زنجان به مساحت ۱۳۹۵۲,۴۴ مترمربع

۶-پلاک ۳,۹۱ بخش ۵ زنجان به مساحت ۱۵۱۱۸,۸ مترمربع

۷-پلاک ۳,۸۳ بخش ۵ زنجان به مساحت ۱۱۴۸۴,۱۶ مترمربع

۸-پلاک ۳,۸۹ بخش ۵ زنجان به مساحت ۲۲۴۷۴,۹۹ مترمربع

۹-پلاک ۳,۸۴ بخش ۵ زنجان به مساحت ۱۲۶۰,۷۳ مترمربع

۱۰-پلاک ۳,۸۶ بخش ۵ زنجان به مساحت ۷۸۹۲,۵۸ مترمربع

۱۱-پلاک ۳,۹۰ بخش ۵ زنجان به مساحت ۱۶۱۰,۲۵ مترمربع

۱۲-پلاک ۳,۸۱ بخش ۵ زنجان به مساحت ۳۳۳۱,۶۱ مترمربع

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵,۰۸,۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵,۰۸,۱۸

رئیس ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی برابر آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

۱-برابر رای شماره ۷۴۰۹-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ کلاسه ۵۱۳۴-۱۴۰۴ متقاضی حسن عسگری فرزند عیسی به ش-ش ۳۴۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۴۰/۴۴ مترمربع از پلاک ۲۴۸۸-فرعی از ۱۲۲ - اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی

۲-برابر رای شماره ۱۰۶۸۰-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ کلاسه ۲۵۰۵-۱۴۰۴ متقاضی سمیرا قهرمانیان فرد فرزند علی به ش-ش ۳۳۹ صادره از ابهردرششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۴۷/۹۶ مترمربع از پلاک ۱۸-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (روستای کوی نیک) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی

تاریخ انتشاراول ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

تاریخ انتشاردوم ۱۴۰۵/۰۷/۰۳

سعید بهرامی- رئیس اداره ثبت اسنادواملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۴۵۵-۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۴۵۰-۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۴۴۹-۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۴۵۷ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۴۵۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت اله یوسفی فرزند قشنگ علی بشماره شناسنامه ۵۵۱ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۶۷۹۸۱۷ در ششدانگ هفت قطعه باغ (پنج پرونده) به مساحت های ۲۹۷۵/۸۲ متر مربع ، ۲۸۴۹/۹۳ متر مربع و ۴۵۴۵/۸۳ متر مربع ، ۱۷۷۵,۰۱ مترمربع، ۲۳۸۰/۶۲ متر مربع ، ۲۸۱۴/۶۲ مترمربع و ۱۶۴۸/۳۶ متر مربع از مالکیت رسمی ابوطالب یوسفی و علی یوسفی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه قانقلی چای سفلی پلاک ۱۱۳ - اصلی را نموده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/ ۰۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم- سید رضا شفیعی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ...... هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۸۶۸ آقای علی داودی ویک به شناسنامه شماره ۵۸۹۰۰۱۰۳۸۷ کدملی ۵۸۹۰۰۱۰۳۸۷ صادره سلطانیه فرزند سیف اله نسبت به ۲ دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۲۶۰۴۴.۱۴ متر مربع پلاک شماره ۲۴۳۶ فرعی از ۵۰ اصلی * برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۷۸۰ آقای محمد داودی ویک به شناسنامه شماره ۵۸۹۰۰۴۷۵۲۳ کد ملی ۵۸۹۰۰۴۷۵۲۳ صادره سلطانیه فرزند سیف اله نسبت به دودانگ از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۲۶۰۴۴.۱۴ متر مربع پلاک شماره ۲۴۳۶ فرعی از ۵۰ اصلی * برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۲۸۷۲ آقای منصور داودی ویک به شناسنامه شماره ۴۴۰۰۱۳۳۰۳۶ کدملی ۴۴۰۰۱۳۳۰۳۶ صادره سلطانیه فرزند سیف اله نسبت به دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۲۶۰۴۴.۱۴ متر مربع پلاک شماره ۲۴۳۶ فرعی از ۵۰ اصلی واقع دروير خریداری از مالک رسمی آقای سیف اله داودی .. محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه- حمید بابائی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر آرای شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۴۸- ۱۲۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۵۲-۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۵۰ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۴۶-۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۵۴ – ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا جعفری فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۱۳۰۸ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۴۲۱۸۲۴ در ششدانگ پنج قطعه باغ به مساحت ۸۳۳/۷۹ متر مربع ، ۱۶۷۶/۳۵، ۸۵,۰۴ متر مربع، ۳۳۱.۳۳ متر مربع و ۲۷۱۶/۲۳ متر مربع از مالکیت رسمی مهدی جعفری برابر آرای شماره های -۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۰۶-۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۰۴ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۰۸- ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۰۲ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۱۰ – ۱۴۰۵/۰۱/۱۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن جعفری فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۶۷ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۹۳۶۹۹۲ در ششدانگ هفت قطعه باغ (پنج پرونده) به مساحت های ۴۴۷۳,۶۹ متر مربع ، ۰۲۰۵۹,۲۰ (۷۹۰,۸۵ و ۱۳۹۹,۲۰ و ۳۶ ۱۸۹۴ متر مربع)، ۴۲۶,۸۷ متر مربع و ۱۴۴۸,۸۵ متر مربع از مالکیت رسمی مهدی جعفری ۳- برابر آرای شماره های -۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۳۲-۱۴۰۵۶۰۳۳۷۰۰۶۰۰۰۰۳۴- ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۳۶ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۳۸ -۱۴۰۵/۰۱/۱۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۴۴ ۱۴۰۵,۰۱,۱۵ و هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا جعفری فرزند مهدی بشماره شناسامه ۱۵۱ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۹۳۷۸۳۲ در شندانگ پنج قطعه باغ به مساحت های ۸۸۰۶/۱۲ متر مربع ، ۳۵۷۴,۰۳ متر مربع، ۲۴۸۵,۶۶ متر مربع، ۳۹۹۹,۳۹ متر مربع و ۱۸۹۰,۰۵ متر مربع از مالکیت رسمی مهدی جعفری ***** ۴- برابر آرای شماره های - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۲۸ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۳۰ -۱۴۰۵/۰۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱- آقای رضا جعفری فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۱۵۱ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۹۳۷۸۳۲ **** ۲- آقای حسن جعفری فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۶۷ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۹۳۶۹۹۲ **** هر یک در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۸۹,۶۹ متر مربع از مالکیت رسمی مهدی جعفری ۵ - برابر آرای شماره های – ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۹۹ -۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۱۰۱ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۱۰۳- ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۱۰۵ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱- خانم سهیلا جعفری فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۱۳۰۷ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۴۲۱۸۲۸ ***** ۲- خانم کبری جعفری فرزند مهدی بشماره شناسنامه ***** صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۰۰۳۲۳۸۵ هر یک در سه دانگ مشاع از ششدانگ در قطعه باغ به مساحت های ۱۰۵۸,۶۸ متر مربع و ۵۲۸۲,۹۳ متر مربع از مالکیت رسمی مهدی جعفری ۶ - برابر آرای شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۹۷ – ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۹۵ – ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سید پری جعفری فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۱۵۱ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۹۳۷۸۳۲ در ششدانگ دو قطعه باغ به مساحت های ۴۲۸,۳۵ متر مربع و ۴۹۶۵,۸۸ متر مربع از مالکیت رسمی مهدی جعفری ** ۶ - برابر آرای شماره های ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۸۷ ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۹۳ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۹۱ -۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۸۹- ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستفر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حسین جعفری فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۱۳۷۸ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۴۲۲۵۴۹ در ششدانگ چهار قطعه باغ به مساحت های ۳۷۱۵,۹ متر مربع و ۱۸۱۹,۶۲ متر مربع و ۲۱۶۵,۰۸ متر مربع و ۳۰۸۰۴۰ متر مربع از مالکیت رسمی مهدی جعفری واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه گیلانکشه از پلاک ۹۷ اصلی را نموده است. برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۵۷۷۰ – ۱۴۰۳/۰۶/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل نقی لو فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۱۶ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۹۷۲۱۷۴ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۱۵.۱۱ متر مربع از مالکیت رسمی مالک رسمی به متقاضی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه مورستانه پلاک ۵۱ اصلی را نموده است اما به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراس دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است. در صورت الفضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/ ۰۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم - سید رضا شفیعی

رئیس اتاق اصناف استان زنجان :

گزارشی از گران‌فروشی مرغ در زنجان نداریم

پایگاه خبری صدای زنجان نیوز/ رئیس اتاق اصناف استان زنجان گفت: تاکنون گزارشی از گران‌فروشی مرغ در سطح استان زنجان اعلام نشده است و عرضه این محصول بر اساس قیمت درج‌شده روی کالا مورد بررسی قرار می‌گیرد.

سجاد مقدمی با بیان اینکه نظارت بر قیمت کالاهای اساسی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است، اظهار کرد: بازار مرغ به‌عنوان یکی از اقلام مهم سبد مصرفی خانوارها، به‌صورت مستمر مورد رصد و پایش قرار دارد و کارشناسان مربوطه وضعیت عرضه و قیمت‌گذاری این محصول را پیگیری می‌کنند.

وی با تأکید بر ضرورت رعایت ضوابط قانونی در عرضه کالاها افزود: ملاک بررسی قیمت مرغ، قیمت درج‌شده و الصاق‌شده روی کالا است و فروشندگان باید در چارچوب مقررات تعیین‌شده اقدام به عرضه محصولات خود کنند.

زیتون طارم، ثروت خام در انتظار تحول صنعتی



ایرنا/ زیتون طارم نه تنها یک محصول کشاورزی، بلکه یک دارایی استراتژیک و ثروتی عظیم است، اما این ثروت، همچنان در قالب محصول خام باقی مانده و در انتظار تحولی بنیادین در زیرساخت‌های صنایع تبدیلی است تا از چرخه سنت به چرخه صنعت گام بردارد.

در دل کوهستان های مرتفع و مناطق خوش‌آب و هوای استان زنجان، کشت زیتون در منطقه طارم نه تنها یک فعالیت کشاورزی، بلکه نمادی از هویت اقتصادی و فرهنگی این منطقه محسوب می‌شود.

زیتون طارم با ویژگی‌های منحصر به‌فرد طعم، عطر و کیفیت، سال هاست که جایگاه خود را به عنوان یکی از شاخص‌ترین محصولات استراتژیک استان تثبیت کرده است.

با این حال، در حالی که تقاضای داخلی و بین‌المللی برای این محصول رو به افزایش است، شکاف عمیقی میان پتانسیل تولید و ارزش افزوده نهایی در این منطقه مشهود است.

واقعیت تلخ این است که بخش بزرگی از این محصول ارزشمند، همچنان در چرخه تولید سنتی و پراکنده باقی مانده است.

از طرفی نبود زیرساخت های در حوزه صنایع تبدیلی و تکمیلی، از جمله کارخانه‌های پیشرفته استخراج روغن با استانداردهای جهانی، واحدهای بسته‌بندی مدرن و مراکز تحقیق و توسعه برای تولید محصولات فرآورده‌ای موجب شده است که سود اصلی این زنجیره تأمین، به جای ماندن در خود منطقه و اشتغال‌زایی برای اهالی طارم، به جیب واسطه‌ها و بازارهای فرعی برود.

در حالی که جهان به سمت اقتصاد دانش بنیان و بهره‌برداری حداکثری از محصولات کشاورزی حرکت می‌کند، طارم با چالش جدی توقف در مرحله اول روبه روست، مرحله‌ای که در آن کشاورز، صرفا با فروش محصول خام، با نوسانات شدید قیمت و عدم تضمین ثبات درآمدی دست و پنجه نرم می‌کند.

برآورد تولید سالانه زیتون طارم بین ۷۰ تا ۱۰۰ هزار تن

فرماندار طارم با اشاره به اینکه این شهرستان از ظرفیت‌های تاریخی، طبیعی و کشاورزی قابل توجهی برخوردار است گفت: با برنامه‌ریزی و هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی می‌توان زمینه بهره‌برداری بهتر از این ظرفیت‌ها را فراهم کرد.

محمود عباسی، با اشاره به قدمت تاریخی طارم افزود: یافته‌های باستان‌شناسی در برخی روستاهای این شهرستان، قدمت سکونت در این منطقه را به حدود پنج هزار سال پیش از میلاد نشان می‌دهد.

فرماندار طارم با بیان اینکه این شهرستان حدود ۱۰ درصد مساحت استان زنجان را به خود اختصاص داده است، گفت: طارم با جمعیتی حدود ۵۳ هزار نفر، ۱۵۱ نقطه روستایی و آبادی و ۷۹ دهیاری دارد و حدود پنج درصد جمعیت استان را در خود جای داده است.

عباسی با اشاره به تنوع اقلیمی و ظرفیت تولید محصولات کشاورزی در این شهرستان افزود: شرایط طبیعی طارم، قرارگیری در میان ارتفاعات شمالی و جنوبی و برخورداری از اقلیم مناسب، زمینه تولید انواع محصولات زراعی و باغی را فراهم کرده است؛ به‌گونه‌ای که این منطقه ظرفیت تولید حدود ۷۵ نوع محصول کشاورزی را دارد.

وی، زیتون را یکی از مهم‌ترین محصولات راهبردی طارم عنوان کرد و گفت: سطح زیر کشت زیتون در این شهرستان حدود ۲۰ هزار هکتار است و میزان تولید سالانه آن، بر اساس برآوردها، بین ۷۰ تا ۱۰۰ هزار تن متغیر است، امسال نیز سال پرباری برای تولید زیتون پیش‌بینی می‌شود.

فرماندار طارم تأمین آب پایدار را نخستین و مهم‌ترین مطالبه شهرستان عنوان کرد و گفت: با وجود ظرفیت‌های آبی قابل توجه از جمله حدود ۸۰ کیلومتر جریان رودخانه قزل‌اوزن در محدوده طارم و سرچشمه گرفتن حدود ۲۲ رودخانه از ارتفاعات شمالی و جنوبی، بخش قابل توجهی از منابع آبی منطقه ذخیره‌سازی نمی‌شود و استفاده مؤثر از این ظرفیت همچنان یکی از چالش‌های اصلی شهرستان است.

فرماندار طارم اظهار داشت: آب پایدار و مطمئن، زیربنای تولید کشاورزی است و بدون مدیریت صحیح منابع آبی و ایجاد زیرساخت‌های لازم، نمی‌توان از ظرفیت‌های موجود برای افزایش تولید و بهبود معیشت کشاورزان به‌طور کامل استفاده کرد.

عباسی، با تأکید بر ضرورت تقویت زیرساخت‌های فرآوری و صادرات زیتون خاطر نشان کرد: طارم به‌عنوان یکی از قطب‌های مهم تولید زیتون کشور، ظرفیت قابل توجهی برای توسعه صنایع تبدیلی، فرآوری و صادرات این محصول دارد و رفع موانع پیش روی تولیدکنندگان می‌تواند ارزش افزوده بیشتری برای منطقه ایجاد کند.

ضرورت توسعه بازار صادراتی زیتون طارم

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی زنجان با تأکید بر ضرورت رفع مشکلات زیرساختی شهرک صنعتی طارم، ساماندهی فاضلاب این شهرک را از اولویت‌های اساسی دانست و گفت: توسعه بازارهای صادراتی، نوسازی روش‌های تولید و بهره‌گیری از فناوری‌های روز، برای رفع مشکلات تولیدکنندگان و ارتقای جایگاه زیتون طارم ضروری است.

صمد یوسفی اصل افزود: برگزاری جلساتی فرصتی برای طرح مستقیم مشکلات تولیدکنندگان و پیگیری راهکارهای رفع موانع پیش روی فعالیت‌های اقتصادی است.

وی با اشاره به وضعیت شهرک صنعتی طارم افزود: شهرک صنعتی این شهرستان بیش از ۳۰ سال پیش ایجاد شده، اما همچنان با مشکلاتی در زمینه زیرساخت‌ها و مجوزها مواجه است؛ وضعیتی که می‌توان آن را به فرزندی تشبیه کرد که متولد شده و در حال بزرگ شدن است، اما هنوز شناسنامه ندارد.

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی زنجان با اشاره به اختلاف نظرهای موجود درباره مسئولیت رفع مشکلات شهرک صنعتی و تولیدکنندگان تصریح کرد: فارغ از اینکه مسئولیت تأمین هزینه‌ها و اجرای اقدامات بر عهده کدام بخش بوده است، آنچه امروز اهمیت دارد، مشکلات زیست‌محیطی ناشی از ورود فاضلاب به محیط پیرامونی و آسیب‌هایی است که مردم شهرستان از این وضعیت متحمل می‌شوند.

یوسفی اصل ادامه داد: پذیرفتنی نیست که در شرایطی از فناوری‌های نوین و پیشرفت‌های صنعتی سخن می‌گوییم، همچنان در رفع مسائل ابتدایی مانند مدیریت و تصفیه فاضلاب با مشکل مواجه باشیم، این موضوع باید با همکاری دستگاه‌های مسوول و تولیدکنندگان در اولویت رسیدگی قرار گیرد.

وی با اشاره به مشکلات مقطعی تولیدکنندگان زیتون طارم در سال جاری گفت: یکی از مسائل مهم امسال، مازاد تولید و ضرورت یافتن بازارهای مناسب برای عرضه محصولات است. در این زمینه، انجمن زیتون شهرستان با ریاست فرماندار می‌تواند نقش مؤثری در ساماندهی بازار و پیگیری راهکارهای توسعه فروش ایفا کند.

رئیس اتاق بازرگانی زنجان افزود: بازار روسیه و اقلیم کردستان عراق از جمله بازارهای هدف مورد توجه برای عرضه زیتون و محصولات مرتبط هستند و برنامه‌ریزی برای اعزام هیأتی اقتصادی با همکاری انجمن زیتون و حمایت استانداری، با هدف بررسی فرصت‌های تجاری و توسعه بازار این محصولات، در دستور کار قرار دارد.

یوسفی اصل با تأکید بر اینکه حل مشکلات بازار نباید صرفاً به اقدامات مقطعی محدود شود، اظهار داشت: برای حفظ قدرت رقابت تولیدکنندگان، باید در دوره‌های پنج تا ۱۰ ساله، نوآوری در کاشت، برداشت، فرآوری و عرضه محصولات مورد توجه قرار گیرد.

وی خاطرنشان کرد: روش های برداشت و تولید در برخی بخش‌ها همچنان مشابه چهار دهه گذشته است، در حالی که کشورهای پیشرو در این حوزه، از جمله ترکیه، اسپانیا و کشورهای اروپایی، به‌طور مستمر فناوری‌ها و روش‌های خود را به‌روزرسانی می‌کنند.

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی زنجان با اعلام آمادگی این مجموعه برای کمک به انتقال دانش و فناوری‌های روز به شهرستان طارم گفت: بهره‌گیری از تجربه کشورهای پیشرو می‌تواند در بهبود روش‌های کاشت و برداشت، افزایش بهره‌وری و ارتقای کیفیت محصولات تولیدی مؤثر باشد.

یوسفی‌اصل با اشاره به اقدامات پیشین اتاق بازرگانی زنجان برای استفاده از ظرفیت‌های بین‌المللی بیان کرد: حدود دو سال پیش، ۲۲ رایزن اقتصادی از کشورهای مختلف دعوت شدند تا ظرفیت‌های همکاری در حوزه‌هایی مانند توسعه بازار و فناوری‌های تولید بررسی شود.

وی تأکید کرد: تداوم این رویکرد و استفاده از ظرفیت رایزنان اقتصادی، ارتباط با بازارهای هدف و انتقال فناوری‌های نوین می‌تواند به رفع موانع تولید، توسعه صادرات و تقویت جایگاه محصولات کشاورزی طارم در بازارهای داخلی و خارجی کمک کند.

تأمین آب پایدار، شرط توسعه کشاورزی شهرستان طارم

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای زنجان با اشاره به بحران کم‌آبی در طارم طی ۴۵ روز تا دو ماه از سال، بر ضرورت مدیریت برداشت‌ها، تکمیل طرح‌های آبی و تأمین منابع پایدار برای جلوگیری از تشدید بحران آب در این شهرستان تأکید کرد.

یوسف صنعتی منفرد، با اشاره به وضعیت منابع آبی شهرستان طارم اظهار داشت: شاهراه حیاتی این شهرستان، رودخانه قزل‌اوزن است که از مجموع ۳۶۰ کیلومتر طول آن در داخل استان، ۸۱ کیلومتر در شهرستان طارم جریان دارد.

وی افزود: در بلندمدت، حدود یک‌دهم میلیارد مترمکعب آب وارد شهرستان می‌شود و در ایستگاه گیلوان، خروجی آب این شهرستان به حدود یک چهارم میلیارد مترمکعب می‌رسد، همچنین ۲۲ سرشاخه برای تأمین منابع آبی شهرستان وجود دارد که حدود ۶۳۰ میلیون مترمکعب آب تولید می‌کنند.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان زنجان با اشاره به توسعه کشاورزی در شهرستان طارم گفت: توسعه کشاورزی که به‌درستی در این شهرستان اتفاق افتاده، نیازمند حرکت به سمت بهره‌وری است، به‌ویژه اینکه بسیاری از کانال‌ها و سامانه‌های آبیاری موجود در شهرستان همچنان سنتی هستند.

صنعتی منفرد ادامه داد: با وجود ظرفیت منابع آبی، در دو ماه از سال، یعنی در گرم‌ترین ماهها، با بحران آب مواجه می‌شویم، در این دوره، برداشت آب برای پمپاژ به اراضی کشاورزی افزایش می‌یابد و آب برداشت شده، به‌ویژه در روش‌های سنتی آبیاری، به رودخانه بازنمی‌گردد، در نتیجه، جریان آب در پایین دست رودخانه قزل اوزن با بحران مواجه می‌شود.

وی با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای مدیریت این شرایط گفت: امسال با تدابیر اندیشیده و پیگیری‌های انجام‌شده، رهاسازی آب از سدهای بالادست، از جمله سد سهند و سایر سدهای مؤثر در تأمین آب منطقه، برای شهرستان طارم انجام می‌شود.

وی افزود: نگرانی اصلی شرکت آب منطقه‌ای درباره استخرهای معیشتی، چاه‌ها یا سایر تأسیسات برداشت آب نیست؛ بلکه مسئله اساسی، نبود منابع پایدار و مطمئن برای تأمین آب شهرستان است، تا زمانی که طرح‌هایی مانند سد شهریار، سد مشمپا و سد کلوچ تکمیل و وارد مدار بهره‌برداری نشوند، افزایش بارگذاری جدید بر منابع آبی می‌تواند نگرانی‌هایی درباره تشدید بحران ایجاد کند.

مدیر عامل شرکت آب منطقه‌ای زنجان خاطرنشان کرد: در حال حاضر، شهرستان طارم حدود ۴۵ روز تا دو ماه از سال با مشکل کم‌آبی مواجه است؛ اما در صورت افزایش مصارف و تکمیل‌نشدن طرح‌های تأمین آب، این دوره ممکن است به سه ماه افزایش یابد.

خبر استان

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای زنجان خبرداد:

کاهش ۳ میلیارد مترمکعبی منابع آب زیرزمینی استان زنجان در ۲۴ سال گذشته



پایگاه خبری صدای زنجان نیوز/ مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای زنجان با اشاره به فشار مضاعف بر منابع آبی استان، گفت: طی دوره آماری ۲۴ ساله، سطح آب‌های زیرزمینی استان به طور متوسط ۷۳ سانتی‌متر کاهش یافته و در مجموع حدود ۳ میلیارد مترمکعب از حجم منابع آب زیرزمینی برداشت شده است.

سعید صنعتی‌منفرد اشاره به وضعیت منابع آبی استان، اظهار کرد: با توجه به خشکسالی‌های هفت سال اخیر، در حال حاضر با توجه به برداشت‌هایی که از منابع آب استان صورت می‌گیرد، حدود ۴۷۶ میلیون مترمکعب ورودی به سدهای استان اتفاق افتاده و تأمین آب نیز کمتر از برنامه‌ریزی انجام شده بوده است.

وی افزود: اگر روند سال‌های گذشته و خشکسالی‌های هفت تا هشت سال اخیر ادامه پیدا می‌کرد، امسال برای تأمین آب با مشکل جدی مواجه می‌شدیم.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای زنجان با بیان اینکه در حال حاضر حدود ۲۴ درصد ظرفیت سدهای استان تأمین شده است، بیان کرد: متوسط افت سطح آب‌های زیرزمینی استان طی ۲۴ سال گذشته ۷۳ سانتی‌متر بوده که معادل برداشت حدود ۳ میلیارد مترمکعب از حجم منابع آب زیرزمینی است.

صنعتی‌منفرد با اشاره به برداشت حدود یک میلیارد مترمکعب آب در استان، ادامه داد: بیشترین حجم برداشت آب در بخش کشاورزی انجام می‌شود و حدود ۶۸ درصد منابع آب استان در این بخش مصرف می‌شود. وی تصریح کرد: وابستگی بخش آب شرب استان به منابع زیرزمینی ۹۲ درصد و به منابع سطحی ۸ درصد است که این موضوع برای تأمین آب نقاط جمعیتی مانند شهر زنجان اهمیت زیادی دارد. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای زنجان با بیان اینکه نیاز آبی استان در مطالعات انجام شده حدود ۱۲۰ میلیون مترمکعب برآورد شده است، گفت: با توجه به منابع موجود، در حال حاضر به سختی از ظرفیت منابع استفاده می‌کنیم و با لحاظ طرح‌های در حال اجرا، همچنان حدود ۲۰ میلیون مترمکعب کمبود وجود خواهد داشت.

وی با اشاره به اهمیت اجرای طرح‌های آبی استان، اظهار کرد: برای احداث سدهای مورد نیاز، اعتباری بالغ بر ۱۵ هزار میلیارد تومان نیاز است و با توجه به حجم بالای اعتبار مورد نیاز، فرصت احداث این سدها محدود است.

صنعتی‌منفرد با اشاره به ورود بخش خصوصی به پروژه‌های آبی استان، گفت: این موضوع باعث شد به سمت سرمایه‌گذاری در طرح‌های آبی برویم و نتیجه آن مشارکت بخش خصوصی در تکمیل سد مشمپا بود.

معاون سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی زنجان:

پیامک‌های سرشماری حاوی هیچ‌گونه لینک نیست

پایگاه خبری صدای زنجان نیوز/ معاون آمار، نقشه و اطلاعات مکانی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان زنجان گفت: سرشماری عمومی نفوس و مسکن سال ۱۴۰۵ با رویکرد ثبتی مبنا و با هدف کاهش بار پاسخگویی مردم، ارتقای کیفیت آمارها و استفاده از داده‌های ثبتی دستگاه‌های اجرایی در حال اجراست.

لیدا عصفوری ، با بیان اینکه سرشماری سال ۱۴۰۵ نسبت به دوره‌های گذشته متفاوت است، اظهار کرد: کشور وارد مرحله‌ای جدید در نظام آماری شده که در آن رویکرد ثبتی مبنا نقش اساسی دارد و اطلاعات مورد نیاز تا حد امکان از داده‌های ثبتی و اداری موجود تأمین می‌شود.

وی افزود: در این شیوه، ضمن کاهش هزینه‌های اجرایی و کاهش بار پاسخگویی مردم، کیفیت، دقت و بهنگام بودن آمارهای جمعیتی و مسکن نیز ارتقا پیدا می‌کند.

معاون آمار، نقشه و اطلاعات مکانی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان زنجان با اشاره به آغاز فرآیند سرشماری اینترنتی، بیان کرد: از ۲۵ مهرماه امسال سرشماری اینترنتی آغاز شده است، اما برخلاف دوره‌های گذشته، پیامک برای همه اعضای خانوار ارسال نمی‌شود.

او تصریح کرد: پیامک‌ها به‌صورت هدفمند تنها برای سرپرستان خانواری ارسال می‌شود که اطلاعات ثبتی آن‌ها وجود ندارد یا داده‌های ثبت شده در سامانه‌های دستگاه‌های اجرایی ناقص است.

عصفوری در ادامه با تأکید بر رعایت نکات امنیتی، تصریح کرد: پیامک‌های سرشماری حاوی هیچ‌گونه لینک نیست و شهروندان باید نسبت به هرگونه پیامک دارای لینک هوشیار باشند.

وی ادامه داد: محتوای پیامک صرفاً دعوت از شهروندان برای مراجعه به سامانه دولت من و تکمیل اطلاعات مورد نیاز سرشماری است و افراد باید تنها از طریق این سامانه نسبت به تکمیل اطلاعات اقدام کنند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۰۷۶۴۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم وحید قاسمی فرزند حسینعلی به ش.ش ۱۱۰۲۵ صادره از زنجان در شمشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷۵.۶۸ مترمربع پلاک ۱۰۵۳ فرعی از ۱۹۴ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه یامچی خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی قاسمی فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که شخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۷،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۰۳

رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۳۰۰۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمدرضا صیادی فرزند صادق به ش.ش ۸۹۳ صادره از زنجان در شمشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۰،۱ مترمربع پلاک ۲۰۱۳۸ فرعی از ۴۱ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه دواسب خریداری از مالک رسمی آقای قنبر بخشی فرزند هاشم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که شخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۷،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۰۳

رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۸۸۷۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم فاطمه زند فرزند جانعلی به ش.ش ۱۵۶۶ صادره از زنجان در شمشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵۹.۰۹ مترمربع پلاک ۲۰۰۹ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه تهم خریداری از مالک رسمی آقای جانعلی زند فرزند حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که شخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۷،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۰۳

رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۱۰۸۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم علی اصغری فرزند عبداله به ش.ش ۱۳۶ صادره از زنجان در شمشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۴۲۶.۲ مترمربع پلاک ۱۷۲ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه سلمانلو خریداری از مالک رسمی آقای عبداله اصغری فرزند محمد حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که شخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۷،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۰۳

رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۲۵۳۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم رقیه ادیبی فرزند فتح اله به ش.ش ۴۷۶ صادره از زنجان در شمشدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۴۸.۲۰ مترمربع پلاک ۱۹۶ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۹ زنجان واقع در قریه جزیمق خریداری از مالک رسمی آقای باب اله ادیبی فرزند درویش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که شخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۷،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۰۳

رئیس ثبت اسناد و املاک –سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ..... هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۳۰۷۰ آقای / خانم سبزعلی قنبری به شناسنامه شماره ۱۳۴۱ کد ملی ۵۸۹۹۴۸۲۸۴۲ صادره فرزند ذکریا شمشدانگ ((یک قطعه زمین زراعی)) به مساحت ۱۲۷۵۱.۷۶ متر مربع پلاک ۱۸۴۱ فرعی از شماره ۷۵ اصلی واقع در خیر آباد خریداری از مالک رسمی آقای سبزعلی قنبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه – حمید بابائی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی برابر آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

۱-برابر رای شماره ۹۰۸۳-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ کلاسه ۳۳۹-۱۴۰۵ متقاضی خانم فاطمه حاجی حسنی فرزند اصلان به ش-ش ۵۳۷ صادره از ابهردرشمشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۶۸/۷۴ مترمربع از پلاک ۵۳۶۴ فرعی از ۱۲۲ - اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط) خریداری از مالک رسمی خودمتقاضی و سایر مالکین مشاعی

۲-برابر رای شماره ۷۶۹۳-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ کلاسه ۴۷۱۷-۱۴۰۴ متقاضی رسول محمودی فرزند غلامعلی به ش - ش ۳۹۳ صادره از قزوین در شمشدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۱/۷۰ مترمربع از پلاک ۲۴۸۵ فرعی از ۱۲۲ - اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی

۳-برابر رای شماره ۸۲۱۵-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ کلاسه ۱۸۶۸-۱۴۰۴ متقاضی صفر علی جعفری فرزند جانعلی به ش-ش ۴۲۰۵ صادره از صایین قلعه در شمشدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۹۷ مترمربع از پلاک ۵۳۵ فرعی از ۶۹-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (صایین قلعه) خریداری از مالک رسمی جانعلی جعفری و سایر مالکین مشاعی

۴-برابر رای شماره ۷۷۰۶-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ کلاسه ۳۹۰۱-۱۴۰۴ متقاضی سعید نوروزی فرزند کاظم به ش-ش ۲۴ صادره از در شمشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۵۵/۸۳ مترمربع از پلاک ۵۳۶۴ فرعی از ۱۲۲ - اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط) خریداری از مالک رسمی خودمتقاضی

۵-برابر رای شماره ۱۴۷۷۲-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ کلاسه ۱۱۲۹-۱۴۰۵ متقاضی خانم شیرین رجبی فرزند علی به ش-ش ۸۵۲ صادره از در شمشدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۳۲/۹۱ مترمربع از پلاک ۴۶-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (روستای داشبلاغ) خریداری از مالک رسمی محمد رضا آشوری

تاریخ انتشار اول ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشاردوم ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

سعید بهرامی–رئیس اداره ثبت اسنادواملاک

یک‌شنبه ۳ آبان ۱۴۰۵ سال بیست‌وچهارم شماره ۳۱۷۸

خبر

افزایش قیمت اینترنت فشار مضاعفی بر سبد هزینه‌های مردم وارد می‌کند



نماینده ارومیه در مجلس شورای اسلامی با انتقاد از افزایش تعرفه‌های اینترنت، بر ضرورت شفاف‌سازی دلایل این افزایش و تناسب هزینه خدمات با کیفیت ارائه‌شده تأکید کرد.

حاکم ممکان، با اشاره به نقش اینترنت در زندگی روزمره مردم، آموزش و فعالیت‌های اقتصادی، افزایش قیمت این خدمات را در شرایط دشوار اقتصادی خانوارها، موجب تحمیل هزینه‌های بیشتر به مردم دانست.

وی با بیان اینکه اینترنت دیگر یک کالای لوکس نیست، اظهار کرد: اینترنت به بخش جدایی‌ناپذیر زندگی مردم تبدیل شده و نقش مهمی در آموزش دانش‌آموزان و دانشجویان، فعالیت کسب‌وکارها و دسترسی به خدمات روزمره دارد، ازاین‌رو، افزایش قیمت آن در شرایطی که خانوارها با فشارهای اقتصادی متعددی مواجه هستند، فشار مضاعفی بر سبد هزینه‌های مردم وارد می‌کند.

ممکان با تأکید بر ضرورت توجه به توان اقتصادی خانوارها افزود: نمی‌توان از توسعه اقتصاد دیجیتال سخن گفت، اما هم‌زمان دسترسی مردم به اینترنت را پرهزینه‌تر کرد. توسعه خدمات دیجیتال مستلزم فراهم‌کردن امکان دسترسی آسان و مقرون‌به‌صرفه مردم به اینترنت است.

نماینده ارومیه در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: کیفیت خدمات، سرعت و پایداری شبکه باید متناسب با هزینه‌ای باشد که از مشترکان دریافت می‌شود و افزایش تعرفه‌ها نباید بدون شفاف‌سازی، اقناع افکار عمومی و در نظر گرفتن شرایط اقتصادی مردم صورت گیرد.

وی همچنین بر ضرورت ایفای نقش نظارتی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات تأکید کرد و گفت: انتظار می‌رود این وزارتخانه با تشریح دلایل افزایش تعرفه‌ها، نظارت جدی بر عملکرد اپراتورها و صیانت از حقوق مشترکان، از تحمیل هزینه‌های غیرضروری به مردم جلوگیری کند.

ممکان خاطرنشان کرد: دسترسی به اینترنت باکیفیت و مقرون‌به‌صرفه، یکی از الزامات توسعه اقتصاد دیجیتال است و سیاست‌گذاری در این حوزه باید به‌گونه‌ای باشد که ضمن ارتقای کیفیت خدمات، قدرت خرید خانوارها و حقوق مصرف‌کنندگان نیز مورد توجه قرار گیرد.

افزایش دما و عقب‌نشینی یخچال‌ها؛

زنگ خطر تغییر اقلیم در ایران

یک کارشناس محیط زیست با اشاره به افزایش دما، عقب‌نشینی یخچال‌های طبیعی و کاهش منابع آب دائمی در کشور می‌گوید: نشانه‌های تغییر اقلیم امروز از ارتفاعات ایران تا تالاب‌ها و کلان‌شهرها قابل مشاهده است؛ تغییراتی که علاوه بر منابع آب و تنوع زیستی، ابعاد اجتماعی و روانی زندگی مردم را تحت تاثیر قرار می‌دهد.

روز جهانی اقدام برای اقلیم» (International Day of Climate Action) که هر سال ۲۴ اکتبر (۲ آبان) در سطح بین‌المللی مورد توجه قرار می‌گیرد، به افزایش آگاهی و بسیج تلاش‌های بخش‌های عمومی، خصوصی و مدنی با هدف مقابله با بحران اقلیمی اختصاص دارد.

محمد درویش در گفت‌وگو با ایسنا همزمان با این روز درباره مهم‌ترین نشانه‌ها و پیامدهای تغییر اقلیم در ایران اظهار کرد: ما از چند مؤلفه می‌توانیم بفهمیم که شرایط از نظر تغییرات اقلیمی در ایران دشوار است؛ خط برف در ایران در حال بالاتر رفتن است و ارتفاعاتی که زمانی تا ۲۰۰۰ متر نیز پوشیده از برف بودند، اکنون عموماً دیگر چنین پوشش برفی را تجربه نمی‌کنند.

وی ادامه داد: حتی در برخی سال‌ها در قله دماوند که بیش از ۵۶۰۰ متر ارتفاع دارد، دیگر برفی مشاهده نمی‌شود که بی‌سابقه است. آبشار یخی دماوند نیز که در ارتفاع بالای ۵۰۰۰ متر قرار دارد، چندین سال است که می‌شکند و سیلاب‌هایی را به سمت شمال هدایت می‌کند. اغلب یخچال‌های ایران در علم‌کوه، تفتان، زردکوه، شاهان‌کوه، دماوند و ... نیز متأسفانه از بین رفته‌اند یا به‌شدت عقب‌نشینی کرده‌اند.

درویش با اشاره به تأثیر این شرایط بر منابع آبی کشور افزود: این وضعیت باعث شده است منابع آب دائمی ما و رودخانه‌های دائمی به رودخانه‌های فصلی تبدیل و بخش قابل توجهی از پهنه‌های آبی مرکزی ایران و تالاب‌های کشور با خشکی روبه‌رو شوند. این موارد از مهم‌ترین مؤلفه‌های زنگ خطر اقلیمی هستند همچنین میانگین دما در کشور به‌مراتب بیشتر از میانگین جهانی افزایش پیدا کرده است.

تغییر اقلیم چگونه وارد زندگی مردم شده است؟

این کنشگر محیط زیست درباره نمود افزایش دما در زندگی روزمره مردم گفت: تفاوت دمای شب و روز افزایش پیدا کرده، ظرفیت گرمایی ویژه کاهش یافته، نیاز اقلام زراعی به آب بیشتر شده و پدیده جزیره گرمایی در کلان‌شهرها افزایش پیدا کرده است. در مجموع توان زیست‌پذیری سرزمین کاهش پیدا کرده است و این مسئله می‌تواند بر سلامت روانی شهروندان نیز اثر بگذارد.

این عضو هیئت علمی بازنشسته مؤسسه تحقیقات جنگل‌ها و مراتع کشور درباره مناطق آسیب‌پذیرتر ایران در برابر تغییر اقلیم اظهار کرد: بخش‌های اطراف کوهستان دماوند در استان‌های تهران و مازندران از مناطق به‌شدت آسیب‌پذیر هستند همچنین نیمه جنوبی کشور وضعیت بدتری دارد. پژوهش‌هایی که انجام شده نشان می‌دهد تغییر اقلیم و تشدید خشکسالی‌ها با کاهش درآمد کشاورزان و دامداران همراه شده است و حتی می‌تواند پیامدهای اجتماعی، فرهنگی و روانی به دنبال داشته باشد. درویش درباره علت آسیب‌پذیری بیشتر این مناطق توضیح داد: این مناطق به جایی که ما به آن کمربند خشک جهان می‌گوییم نزدیک‌تر هستند، میانگین ریزش‌های آسمانی آن‌ها به‌مراتب کمتر از میانگین کشوری و جهانی است و دامنه شکنندگی بیشتری دارند.

تغییر زمان کوچ پرندگان؛ یکی از پیامدهای تغییر اقلیم

وی در ادامه با اشاره به تأثیر تغییر اقلیم بر تنوع زیستی گفت: تغییر اقلیم سبب می‌شود زمان کوچ پرندگان تغییر کند و پرندگان زمانی به مقصد برسند که دیگر غذای لازم برای آنها فراهم نیست؛ برای مثال، لارو پروانه‌هایی که باید غذای آن‌ها باشند، به پروانه تبدیل شده و منطقه را ترک کرده‌اند و این مسئله می‌تواند بحران بزرگی ایجاد کند.

درویش افزود: تغییر اقلیم همچنین باعث شده است برخی پرندگان هنگامی که وارد یک محیط تالابی می‌شوند با تالابی خشک روبه‌رو شوند که دیگر آبی در آن وجود ندارد و این مسئله می‌تواند موجب افزایش مرگ‌ومیر پرندگان به‌ویژه جوجه‌های آن‌ها شود.

چه سهمی از بحران‌های محیط زیستی ایران ناشی از تغییر اقلیم است؟

این کنشگر محیط زیست درباره تفکیک سهم تغییر اقلیم از عواملی مانند برداشت آب و تخریب مستقیم زیستگاه‌ها اظهار کرد: این موضوع بر اساس میانگین‌ها قابل بررسی است. برای مثال میانگین ریزش‌های آسمانی در کشور ما حدود ۲۴۰ میلی‌متر بوده که اکنون به کمتر از ۲۲۱ میلی‌متر کاهش پیدا کرده است. توان آب قابل استحصال کشور نیز ۱۳۰ میلیارد مترمکعب بوده که اکنون به ۱۰۳ میلیارد مترمکعب کاهش یافته است.

وی ادامه داد: می‌توان گفت بین ۱۵ تا ۲۰ درصد بحران‌هایی که امروز در طبیعت ایران مشاهده می‌کنیم، ناشی از پدیده جهانی گرمایش جهانی و تغییر اقلیم است و بقیه آن به عوامل و فعالیت‌های انسان‌ساز مربوط می‌شود. درویش در پایان درباره پیامدهای کنونی تغییر اقلیم در ایران گفت: از آنجا که میزان انتشار گازهای گلخانه‌ای در حال افزایش است، کشور با پدیده گلخانه‌ای به شکل حادتری روبه‌رو می‌شود و تابستان‌های به‌مراتب گرم‌تری را تجربه می‌کند. این وضعیت سبب شده است تاب‌آوری بسیاری از گونه‌های گیاهی و جانوری کاهش پیدا کند و تعداد بیشتری از این گونه‌ها در فهرست سرخ IUCN قرار گیرند.

رکوردشکنی هزینه‌های خانوارهای شهری در سال ۱۴۰۴

رویداد۲۴/ مرکز آمار ایران نتایج طرح آمارگیری هزینه و درآمد خانوارهای شهری و روستایی در سال گذشته را منتشر کرد.

مطابق این آمارگیری خالص هزینه کل هر خانوار شهری در سال ۱۴۰۴ معادل ۳۹۱ میلیون و ۹۴۲ هزار تومان و هزینه یک سال خانوارهای روستایی ۲۲۰ میلیون و ۳۷۳ هزار تومان بوده است.

متوسط درآمد سالانه یک خانوار شهری در سال ۱۴۰۴ معادل ۴۸۴ میلیون و ۶۱۰ هزار تومان و روستایی‌ها ۲۹۷ میلیون و ۱۰۷ هزار تومان بوده است.

درصد رشد هزینه زندگی هر خانوار شهری در سال ۱۴۰۴ نسبت به سال ۱۴۰۳ معادل ۴۵.۵ درصد و روستایی ۵۲.۳ درصد برآورد می‌شود. در خصوص درآمد نیز میزان رشد درآمد خانوارهای شهری ۴۱.۲ درصد و روستایی ۴۷.۵ درصد است. بر اساس این گزارش در سال ۱۴۰۴ معادل ۵۷ درصد خانوارهای شهری و ۴۱ درصد خانوارهای روستایی خودروی شخصی دارند. این در حالی است که ۱۲.۲ درصد خانوارهای شهری در مقابل ۲۱.۸ درصد خانوارهای روستایی، در سال گذشته موتورسیکلت در اختیار داشتند.

بر اساس این آمار ۹۵.۸ درصد خانوارهای شهری و ۸۳.۲ درصد خانوارهای روستایی به شبکه گاز طبیعی متصلند.

گزارشی از ناتوانی بیماران در خرید داروهای تجویزی و بی‌پولی داروخانه‌ها؛

نسخه‌های گران، گزینشی و ناقص



«مردم به دلیل گرانی گاهی نمی‌توانند هزینه کل دوره درمان را یکجا پرداخت کنند؛ برای مثال به‌جای مصرف کامل دارو، خرید خود را به ۱۰ روز کاهش می‌دهند و عملا نصفه‌ونیمه گذاشتن دوره درمان را انتخاب می‌کنند تا هزینه کمتری بپردازند». این روایت یکی از داروسازان است؛ کسی که هر روز تعداد زیادی نسخه می‌بیند و شاهد ناتوانی مالی بسیاری از بیماران است. نسخه‌ها در داروخانه‌ها دیگر کامل پیچیده نمی‌شوند و بیماران بیش از دستور پزشک، به حساب‌وکتاب مالی خود فکر می‌کنند. افزایش مداوم قیمت دارو در سایه ناتوانی بیمه‌ها و سیاست‌های نافرجام، مصرف دارو در بین مردم را از یک فرایند درمانی به یک فرایند اقتصادی و در مواردی به یک تصمیم سخت درباره ترک اجباری درمان تبدیل کرده است. گفت‌وگو با شهروندان و پزشکان داروساز تصویری تلخ ترسیم می‌کند: بیماران توان پرداخت ندارند، بیمه‌ها عقب‌نشینی کرده‌اند، داروخانه‌ها چک‌هایشان برگشت خورده و درمان به انتخابی طبقاتی و اقتصادی تبدیل شده است.

داروی گران، ترک درمان

«بعد از پایان جنگ ۴۰روزه داروهایی که برای افسردگی و ای‌دی‌اچ‌دی مصرف می‌کردم، تمام شد و جرئت نکردم برای خرید دوباره اقدام کنم. در نتیجه شروع به کم‌کردن آرام مصرف داروها کردم تا فشار مالی‌ای را که قیمت بالای داروها ایجاد می‌کرد، کاهش دهم». «سارا» دختری ۲۳ساله است. او می‌گوید قیمت داروهایش افزایشی بسیار زیاد داشته است: «اولین نسخه‌ام را اواسط سال ۱۴۰۳ نزدیک به ۲۰۰ هزار تومان خریدم، اما بعد از جنگ که برای خرید دوباره مراجعه کردم، دیدم قیمت همان نسخه به نزدیک یک میلیون تومان رسیده است».

او تأکید می‌کند که کاهش مصرف دارو، بر زندگی روزمره‌اش تأثیر جدی داشته است: «خیلی وقت‌ها این احساس را داشتم که وقتی داروهایم را مصرف نمی‌کنم، خواب‌آلود و بدحالم. از سمتی بخشی از داروهایم مربوط به خواب بود و مدتی طولانی به علت مصرف‌نکردن آنها خواب خوبی نداشتم.

تا اینکه سرانجام مدتی پیش وقتی یک سایت فروش دارو برای ملاتونین تخفیف گذاشته بود، آن را خریدم. ولی خب باقی داروها را نتوانستم با تخفیف پیدا کنم». «سارا» می‌گوید که در موارد دیگری نیز افزایش قیمت دارو بر زندگی او تأثیر گذاشته است: «به‌طورکل بدن ضعیفی دارم و وقتی تحت فشار کاری و فیزیکی زیاد قرار می‌گیرم، مجبورم به دستور پزشک سرم تقویتی مصرف کنم؛ تا پیش از جنگ حدودا صد تا ۲۰۰ هزار تومان برای تزریق هر سرم پرداخت می‌کردم، اما حالا این رقم به ۶۰۰ تا ۷۰۰ هزار تومان رسیده است».

اخیرا سرماخوردگی ساده یکی از دوستان او نیز باعث شده او بار دیگر وضعیت وخیم قیمت درمان را تجربه کند: «چند هفته پیش دو نفر از دوستان من مریض شدند؛ یکی از آنها گفت نمی‌خواهد هزینه کند و ترجیح می‌دهد در خانه با استراحت و دم‌نوش خود را درمان کند، اما دیگری حالش بسیار بد شد و نیاز داشت به دکتر برود. من او را همراهی کردم و دیدم بدون احتساب هزینه ویزیت پزشک، تنها برای سرم و آنتی‌بیوتیک نزدیک به دو میلیون تومان پرداخت کرد که رقم بسیار بالایی بود».

نسخه‌های گزینشی

«حسین‌زاده» داروخانه‌ای محلی در یکی از کوچه‌های گیشا دارد که در آن خبری از بیماران خاص نیست، اما همین محلی‌بودن و داشتن مشتری‌های آشنا و تکراری، وضعیت فعلی را برای او دردناک‌تر از دیگران کرده است: «در این چند ماه مدام بیمارانی می‌آیند که وقتی قیمت نهایی نسخه‌شان را می‌گوییم، شروع به حساب‌وکتاب کرده و در نهایت نصف یا حتی کمتر از نصف داروهایشان را می‌برند.

چند روز پیش خانمی که من خانواده‌اش را می‌شناسم و خانوادگی از مشتریان قدیمی ما هستند، به داروخانه آمد و تنها برای ۱۰ روز داروهای مریضی پسر کوچکش را خرید و گفت باقی را آخر ماه می‌خرد».

او می‌گوید که در این شرایط پوشش ناکافی بیمه‌ها نیز باعث شده بیماران بیشتر به انتخاب گزینشی در بین داروهای خود رو بیاورند: «آقای میانسالی هست که اتفاقا همسایه ماست، او دیابت دارد و هر بار برای خرید داروهای خود می‌آید می‌گوید فقط به تعدادی به او دارو بدهیم که بیمه پوشش می‌دهد. برای مثال دکتر اگر سه بسته قرص نوشته است، نهایتا یک تا دو بسته را می‌برد، چون بیمه بیشتر از این تعداد را پوشش نمی‌دهد.

او می‌گوید با مشورت‌گرفتن از دوستان خود که آنها نیز دیابت دارند، میزان مصرف خود را تغییر داده تا مجبور نشود داروهایی را که بیشتر از پوشش بیمه هستند، خریداری کند».

این داروساز می‌گوید مصرف گزینشی دارو ممکن است به سلامت عمومی جامعه آسیب برساند: «وقتی فردی بدون درمان کامل بیماری‌اش، برای اینکه بتواند معیشت خود را تأمین کند تصمیم به سر کار رفتن و حضور در جامعه می‌گیرد، ممکن است بیماری‌اش را به دیگران سرایت دهد و آنها را نیز درگیر کند».

«حسین‌زاده» به تفاوت موجود در پوشش بیمه اشاره کرده و می‌گوید افزایش قیمت داروها در حال طی‌کردن روندی سرسام‌آور است: «یک ورق قرص مسکن ژلوفن الان حدودا ۹۰ هزار تومان قیمت دارد؛ این نشان‌دهنده یک افزایش بسیار زیاد نسبت به پیش از جنگ است که اگر اشتباه نکنم ۳۰ تا ۴۰ هزار تومان قیمت یک ورق قرص ژلوفن بود.

الان وضعیت به این صورت است که ما مدام در حال افزایش قیمت داروها هستیم؛ یعنی اگر قبلا کسی از من می‌پرسید فلان دارو و نسخه چقدر می‌شود و برای او یک تخمین سریع می‌زدم، الان باید در سیستم چک کنم چون حتما قیمت آن دارو تغییر داشته است».

از قیمت بالا تا نسخه‌هایی با محدودیت‌های زمانی

«افزایش قیمت دارو هم برای خودم و هم برای مادرم که ناراحتی قلبی دارد، تأثیر بسیار زیاد و بسزایی داشته است. برای مثال دارویی که به‌طور روتین برای درمان مایع گوش میانی مصرف می‌کنم، پیش از این سه ورق آن را صد هزار تومان می‌خریدم، اما در حال حاضر تنها برای یک ورق آن باید ۸۰ هزار تومان بپردازم».

«حسینی» زنی در دهه پنجم زندگی است.

مادر او بیماری حاد قلبی دارد: «مادرم ناراحتی قلبی دارد و تعداد داروهای مصرفی‌اش بسیار بالاست؛ او روزانه حدود ۱۷ قرص مصرف می‌کند.

این داروها علاوه بر اینکه به‌شدت گران شده‌اند، کمبود زیادی هم دارند. پیش از این روال پزشکان برای بیماران قلبی به این صورت بود که نسخه‌ها را سه‌ماهه تجویز می‌کردند؛ مثلا دارویی که باید روزی یک عدد مصرف شود، برای سه ماه ۹۰ عدد نوشته می‌شد.

اما اکنون به ما می‌گویند فقط برای یک ماه دارو تحویل می‌دهند. این وضعیت برای بیماران سالمند و کسانی که بیماری‌شان پیشرفته است و خودشان توان پیگیری ندارند یا نیاز به همراه دارند، مشکلات بزرگی ایجاد کرده؛ چراکه هر ماه باید مجددا برای تهیه آن مراجعه کنند، دوباره وقت بگیرند، هزینه ویزیت مجدد پزشک بپردازند و بار مالی رفت‌وآمد را تحمل کنند».

او می‌گوید این وضعیت باعث شده هزینه جدیدی بر بیماران تحمیل شود: «وقتی دارو برای دوره سه‌ماهه داده می‌شد، بیمار و خانواده دیگر مجبور نبودند هر ماه هزینه ویزیت اضافه به پزشک و هزینه‌های گزاف تردد شهری بپردازند. اما در حال حاضر این سه هزینه به صورت ماهانه به یک فرد بازنشسته و مبتلا به ناراحتی قلبی تحمیل می‌شود که راه درمانی دیگری هم ندارد. فاجعه‌بارتر اینکه با توجه به ترافیک تهران و ناتوانی جسمی بیمار، برای تهیه برخی داروهای کمیاب باید ابتدا به پزشک مراجعه کرد تا دوباره بنویسد، سپس به هلال‌احمر رفت تا در مواردی نسخه را تأیید کنند و در نهایت دارو تحویل داده شود.

اما در بیشتر موارد همان دارو هم موجود نیست و فرد مجبور است مسافت‌های طولانی تا مراکزی مانند هلال‌احمر یا داروخانه ۲۹ فروردین طی کند و در نهایت هم با این پاسخ مواجه شود که دارو موجود نیست یا توزیع نشده است». «حسینی» درباره کیفیت و میزان پوشش‌های بیمه‌ای در کاهش این بحران می‌گوید: «بیمه من تنها بخشی از هزینه ویزیت را پرداخت می‌کند و برای دارو عملا هیچ هزینه‌ای در نظر نگرفته است.

در مورد مادرم نیز وضعیت مطلوب نیست؛ اگر داروها در بیمارستان‌ها و مراکز تحت پوشش خودِ بیمه موجود باشد، حدود ۴۰ درصد هزینه‌ها پرداخت می‌شود. در گذشته این ۴۰ درصد برای ما چندان به چشم نمی‌آمد و تفاوتی نمی‌کرد که از کدام داروخانه خرید کنیم، اما اکنون با توجه به تورم سنگین دارو و عدم تناسب حقوق کارمندان و به‌خصوص بازنشستگان با این گرانی‌ها، ناچاریم ساعت‌ها جست‌وجو کنیم تا همان مراکز خاص را بیابیم و از تخفیف ۴۰درصدی استفاده کنیم؛ هرچند معضل اصلی این است که حتی همان داروخانه‌های تحت پوشش نیز در اغلب موارد داروها را موجود ندارند». به گفته او، امکان جایگزینی داروها وجود ندارد: «امکان استفاده از داروهای گیاهی یا جایگزین‌های ارزان‌تر برای بیماری‌های حساسی مثل بیماری قلبی اصلا وجود ندارد؛ چون تداخل دارویی ایجاد می‌کند. در مورد خود من نیز امکان جایگزینی کامل نبود، اما در مواردی به دلیل گرانی دارو، سعی کردم مصرف را تعدیل کنم؛ برای مثال زمان‌هایی که سرگیجه ناشی از گوش میانی داشتم، تلاش کردم تا جای ممکن به جای مصرف منظم دارو، با ترکیباتی مثل زنجبیل و عسل علائم را کنترل کنم تا نیاز به خرید داروی گران‌قیمت کمتر شود».

از بیمه تا داروساز؛ یک چرخه معیوب

«محمود هادی‌پور» داروخانه‌دار است. او با اشاره به منطق اقتصادی افزایش قیمت‌ها و نقد ادعاهای تولید داخل می‌گوید: «کسی نمی‌تواند انتظار داشته باشد در کشور تورم وجود داشته باشد، اما قیمت دارو ثابت بماند؛ بنابراین افزایش قیمت دارو در شرایط تورمی یک امر کاملا طبیعی است.

اما مسئله اساسی اینجاست که ما سال‌ها ادعا کردیم تولیدکننده دارو هستیم و ماده اولیه تولید می‌کنیم تا وابستگی ارزی کاهش یابد و اثر تغییرات قیمت ارز بر دارو به حداقل برسد. با این حال، آنچه در عمل مشاهده می‌شود، این است که تأثیر نوسانات ارز بر قیمت دارو کاملا یکسان و متناسب با تغییرات نرخ ارز است.

باید بررسی شود که چرا چنین اتفاقی می‌افتد؛ آیا آن تولید ادعاشده یک تولید واقعی نبوده است؟ اگر تولید واقعی نبوده، چرا این همه سال به بهانه حمایت از تولید داخل، مردم و بیماران را تحت فشار قرار دادیم؟ این مسئله بسیار مهمی است، وگرنه تغییرات قیمتی فی‌نفسه و در حد خودش طبیعی است».

او درباره هزینه‌هایی که یک بیمار در این روزها برای تهیه داروی خود باید بپردازد، می‌گوید: «هزینه‌ها کاملا متفاوت است و نمی‌توان یک رقم ثابت برای بیماری‌هایی مثل فشار خون یا دیابت گفت؛ در دیابت ممکن است یک بیمار متفورمین مصرف کند و بیمار دیگر نیازمند داروهای بسیار گران‌قیمت باشد.

با صدای زنجان در ارتباط باشید

www.sedayezanjannews.ir

sedaye.zanjan

eitaa.com/sedaye_zanjan

@sedaye_zanjan

مزایده اموال غیرمنقول آبان ماه ۱۴۰۵ - فروش اموال تملیکی و مازاد بانک ملی ایران

از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

بانک ملی ایران
اداره امور شعب استان زنجان

نوبت اول ۲۳۰۸۲۸۸

بانک ملی ایران در نظر دارد تعدادی از اموال مازاد خود به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده واگذار نماید:

متقاضیان خرید برای کسب اطلاعات بیشتر از ساعت۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ به آدرس: www.setadiran.ir (مزایده - مزایده دستگاه اجرایی - منقول/ غیر منقول - جستجوی پیشرفته - شماره مزایده - مزایده شماره ۲۰۰۵۰۰۳۱۹۳۰۰۰۰۲اموال غیرمنقول) مراجعه نمایند.

ضمناً مشخصات کامل اموال و شرایط واگذاری در سایت بانک ملی ایران به آدرس: www.bank_melli.ir (مزایده و مناقصه- مزایده ها - مزایده اموال مازاد نوبت آبان ماه ۱۴۰۵ - استان زنجان) نیز قابل دسترس می باشد.

مهلت دریافت اسناد مزایده تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ می‌باشد و ارائه پیشنهاد صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و حداکثر تا ساعت ۱۹ روز ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ امکانپذیر بوده و تاریخ بازگشایی الکترونیکی پاکت ها ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ خواهد بود.

واگذاری اموال مازاد توسط بانک از طریق مزایده مبتنی بر روش های غیرنقدی (نسیه دفعی و تسویه اقساطی) صرفاً برای اشخاصی امکان پذیر است که به تشخیص بانک و بر مبنای اعتبار سنجی انجام شده ، شرایط مندرج در تعهدنامه شرکت در مزایده را داشته باشند.

اموال غیر منقول

ردیف	نشانی مختصر	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	وضعیت تصرف	سهم‌بانک	مبلغ پایه مزایده	شرایط واگذاری (نقد/نقد و اقساط)
۱	زنجان خیابان شهدا	ساختمان	مسکونی	حدودا" ۹۲	حدودا" ۹۱	متصرفدار	شش دنگ	۵۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱-نقدی ۲-نسیه دفعی* ۳-اقساطی(پیش پرداخت ۳۰٪ -حداکثر تنفس ۳ ماه-حداکثر اقساط ۲۴ ماهه)
۲	ماهنشان مزرعه لیلان	زمین	زراعی	حدودا"۲۰۰۸۷۹	حدودا"۱۲۳۵	متصرفدار	۲۳۱۲۴ سهم مشاع از۹۶۰۰۰سهم	۱۵۰،۰۶۵،۱۲۵،۰۰۰	۱-نقدی ۲-نسیه دفعی* ۳-اقساطی(پیش پرداخت ۲۰٪ - حداکثر تنفس ۶ماه-حداکثر اقساط ۳۶ ماهه)

● واگذاری به شیوه نسیه دفعی برای موارد مصرح در جدول فوق با حداقل ۲۰درصد پیش پرداخت و الباقی با سررسید حداکثر یکساله می‌باشد.

● نرخ سود دوران تنفس و تقسیط (حداکثر نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار) در حال حاضر ۲۳ درصد می‌باشد.

۴ مدال طلا، نقره و برنز زنان پارادوومیدانی ایران در ناگویا

در پنجمین دوره بازی‌های پاراآسیایی ۲۰۲۶ ناگویا ژاپن و در نخستین روز از این بازی‌ها در رشته پارادوومیدانی، الهام صالحی در ماده پرتاب نیزه کلاس F۵۴ به مدال طلا دست یافت و معصومه تورانی به مدال نقره رسید.الناز دارابیان نیز در همین ماده ششم شد.
الهام صالحی با رکورد ۱۶.۴۴ متر بر سکوی نخست ایستاد و معصومه تورانی با رکورد ۱۴.۹۹ متر صاحب مدال نقره شد.
اما در ادامه مسابقات پارادوومیدانی و در پرتاب کلاب کلاس F۳۲، پرستو حبیبی با رکورد ۲۳.۳۲ متر مدال نقره گرفت و فرزانه سهرابی‌تبار با رکورد ۲۲.۲۰ متر به مدال برنز رسید. پرتابگر ازبکی با رکورد ۲۴.۰۸ رکورد بازیها را شکست و طلایی شد.
تیم ملی والیبال نشسته بانوان ایران در نخستین مسابقه خود در پنجمین دوره بازی های پاراآسیایی برابر تیم ملی چین با نتیجه سه بر صفر رقابت را واگذار کرد.

هدفگذاری برای جهش رشته گلف در زنجان



ایرنا/ توسعه گلف در استان زنجان طی سال‌های اخیر هدفگذاری شده و جذب نخبگان زیر ۱۸ سال با همکاری و مشارکت دستگاه‌های اجرایی مرتبط از جمله آموزش و پرورش در دستور کار قرار گرفته است.
گلف یکی از رشته‌های ورزشی اصیل و جهانی است که ترکیبی از مهارت فنی، تمرکز ذهنی و استقامت جسمانی را می‌طلبد.
در این ورزش، هدف اصلی بازیکن این است که با استفاده از چوب‌های مخصوص، توپ را با کمترین تعداد ضربه از نقطه شروع به داخل حفره‌های کوچکی در زمین برساند.
گلف فراتر از یک رقابت ورزشی، تمرینی برای صبر، نظم و تعامل با طبیعت است و به دلیل ماهیت آرام و در عین حال چالش‌برانگیزش، در سراسر جهان به عنوان نمادی از ورزش‌های نخبگان و رشته‌ای برای ارتقای سلامت روان و جسم شناخته می‌شود.
رشته گلف و مینی گلف محدودیت سنی ندارد و گلف جزو رشته هایی است که وزن کشی ندارد، مسابقات آن در بعد قهرمانی و آسیایی و جهانی برگزار می شود و می توان به صورت خانوادگی به این بازی پرداخت.
رشته گلف در استان زنجان از سال ۱۳۸۷ شروع به کار کرد که تا کنون گلف باران استان چند مقام کشوری در بخش تیمی و انفرادی کسب کرده اند.
رشته مینی گلف از زیرشاخه های این رشته در هیات ورزشی استان زنجان فعال است و هم اکنون حدود ۳۰ نفر بازیکن آقا و خانم به صورت ثابت در رشته گلف و حدود ۱۵۰ نفر در مینی گلف در استان زنجان فعالیت دارند.
با تلاش های رئیس و اعضای هیات استان، اولین سالن سرپوشیده مینی گلف کشور که مزین به نام شهید خدمت خلبان« قدیمی » است در زنجان طی سال‌های گذشته افتتاح شد که باعث جذب بازیکنان و علاقه مندان به مینی گلف در استان شده است.
با توجه به اقدامات صورت گرفته در این رشته، مجمع عمومی هیات گلف استان زنجان با حضور مدیرکل ورزش و جوانان استان، نایب‌رئیس بانوان فدراسیون گلف و رئیس هیات گلف استان به منظور بررسی عملکرد گذشته و ترسیم چشم‌انداز آینده این رشته برگزار شد.
در این نشست، بر ضرورت گذار از «عنوان‌محوری» به «نتیجه‌محوری»، افزایش تعداد ورزشکاران فعال و تمرکز ویژه بر رده‌های سنی پایه (زیر ۱۸ سال) تأکید شد.
تحول در زیرساخت‌ها و افتتاح زمین مینیاتوری زنجان
رئیس هیات گلف استان زنجان، در تشریح دستاوردهای اخیر از راه‌اندازی زمین مینیاتوری گلف با استانداردهای جهانی در دانشگاه علوم پزشکی استان خبر داد.
احسان فکور با اشاره به اینکه پیش از این ورزشکاران در زمین‌هایی با امکانات ابتدایی تمرین می‌کردند، گفت: این مجموعه دارای سیستم گرمایشی است و تمرینات مستمر در روزهای زوج هفته برگزار می‌شود.
فکور افزود: علاوه بر این، برای نخستین بار تمرینات گلف در زمین فوتبال انقلاب (صبح‌های جمعه) آغاز شده تا بستر مناسبی برای استعدادیابی فراهم شود.
وی از پیگیری فاز دوم توسعه این مجموعه برای افزایش ظرفیت مسابقات خبر داد و از برگزاری جام رمضان، مسابقات استانی و اعزام نمایندگان به رقابت‌های کشوری یاد کرد.

انتقاد از آمار ۳۰ نفره استان زنجان و دعوت به برنامه‌ریزی جدی

در بخش دیگری از نشست، نایب‌رئیس بانوان فدراسیون گلف با ابراز نگرانی از آمار فعلی، گفت: بر اساس گزارش‌ها، تعداد ورزشکاران فعال گلف در زنجان حدود ۳۰ نفر است که با توجه به ظرفیت‌های انسانی و امکانی استان، قابل قبول نیست.
طیبه افشار با اعلام آمادگی فدراسیون برای حمایت از استان زنجان، تأکید کرد: حضور در مسئولیت‌های ورزشی باید با هدف ایجاد اثرگذاری واقعی باشد.
وی گفت: ما در فدراسیون بر حمایت از ورزشکاران بانوان و به‌ویژه جوانان زیر ۱۸ سال تمرکز ویژه داریم و انتظارات استان را در سطح وزارت ورزش پیگیری خواهیم کرد.
نایب‌رئیس فدراسیون همچنین بر این نکته تأکید کرد که مجامع ورزشی نباید صرفاً به ارزیابی عملکرد محدود شوند، بلکه باید مرجع تصمیم‌گیری برای آینده و تعیین راهبردهای جدید باشند.

استراتژی جذب و بهینه‌سازی منابع ورزشی زنان

مدیرکل ورزش و جوانان استان زنجان، در سخنان خود بر تغییر شاخص‌های ارزیابی هیات‌ها تأکید کرد و اظهار داشت: ارزیابی هیات‌ها تنها بر اساس برگزاری جشنواره‌ها کافی نیست؛ ما به دنبال افزایش آمار ورزشکاران بیمه‌شده و جذب واقعی نیروی انسانی هستیم
اسلام محمدی‌پور با اشاره به محدودیت زمین‌های اختصاصی گلف، راهکار عملیاتی ارائه داد: ما از ظرفیت زمین‌های فوتبال استان برای تمرین گلف استفاده خواهیم کرد و هماهنگی لازم با هیات فوتبال برای اختصاص زمان تمرین صورت خواهد گرفت. همچنین با افتتاح یک زمین چمن مصنوعی استاندارد در ماه آینده، بستر مناسب‌تری برای ورزشکاران گلف فراهم می‌شود.
محمدی‌پور از نقش مهم دانشگاه‌ها و فارغ‌التحصیلان تربیت‌بدنی در رفع کمبود مربی و داور خبر داد و گفت: نمایشگاه ملی دستاوردهای ورزشی از ۱۵ آبان به عنوان فرصتی طلایی برای معرفی گلف به مردم و جذب علاقه‌مندان جدید برگزار می‌شود.
برآیند: سه نهاد فدراسیون، اداره کل و هیات گلف استان بر یک نقطه مشترک تمرکز بر رده‌های سنی پایه و افزایش تعداد ورزشکاران فعال هم‌نظر شده اند. فدراسیون گلف با اعلام حمایت مالی و فنی، اداره کل با تخصیص زیرساخت و ارتقای آمار آماری و هیات استان با توسعه آموزش و رقابت‌ها، درصدد هستند تا با عبور از مرحله «احیا» به مرحله «رشد پایدار» برسند. انتظار می‌رود با اجرای این برنامه‌های مشترک و بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود، گلف زنجان در آستانه حضور در بازی‌های آسیایی و رویدادهای ملی، جهش قابل‌توجهی در تعداد ورزشکاران و سطح فنی خود رقم بزنند.

کشتی آزاد قهرمانی جهان - قزاقستان؛

دو امید مدال‌آوری کشتی آزاد ایران

مهر/ رقابت‌های کشتی آزاد قهرمانی جهان در حالی از امروز آغاز شده که مسابقات کشتی آزاد از هفتم آبان شروع خواهد شد. میلاد والی‌زاده در ۵۷ کیلوگرم، احمد محمدنژادجوان در ۶۱ کیلو، رحمان عموزاد در ۶۵ کیلو، سینا خلیلی در ۷۰ کیلو، امیرمحمد یزدانی در ۷۴ کیلو، محمد نخودی در ۷۹ کیلو، کامران قاسمپور در ۸۶ کیلو، امیرحسین فیروزپور در ۹۲ کیلو، حسین یزدانی در ۹۷ کیلو و امیرحسین زارع در وزن ۱۲۵ کیلوگرم ۱۰ نماینده کشتی آزاد ایران در این مسابقات هستند. کامران قاسمپور و امیرحسین فیروزپور دو نماینده ایران در اوزان ۸۶ و ۹۲ کیلوگرم، با وجود مسیرهای متفاوت، امیدهای مهمی برای کسب مدال محسوب می‌شوند. کامران قاسم‌پور که سابقه دو قهرمانی جهان در وزن ۹۲ کیلوگرم را در کارنامه دارد، این بار در وزن ۸۶ کیلوگرم به میدان می‌رود و امیرحسین فیروزپور نیز در وزن ۹۲ کیلوگرم برای رسیدن به یکی از سکوهای جهانی تلاش خواهد کرد. سایت آمریکایی FloWrestling در بررسی مدعیان این دو وزن، هر دو کشتی‌گیر ایرانی را در جمع شانس‌های کسب مدال قرار داده و برای آنها مدال برنز پیش‌بینی کرده است؛ ارزیابی‌ای که نشان می‌دهد نمایندگان ایران در میان چهره‌های مورد توجه این اوزان قرار دارند، هرچند تحقق این پیش‌بینی به عملکرد آنها روی تشک و عبور از رقبای مستقیم بستگی دارد.

فیروزپور در وزن ۹۲ کیلوگرم؛ فرصت تثبیت جایگاه در سطح جهان

امیرحسین فیروزپور در وزنی رقابت می‌کند که چندین کشتی‌گیر مطرح و باتجربه برای کسب عنوان قهرمانی و مدال به میدان می‌روند. ترنت هیدلی از آمریکا، علی چوکایف، امانولا گادژیمحمدوف و داورن کوروگلیف از جمله چهره‌های شاخص این وزن هستند. ماگومد شریفوف از بحرین، احمد باتایف، محمد علی‌یف، میریانی مایسورادزه و عظمت دولت‌بکوف نیز از دیگر رقبای مطرح به شمار می‌روند. در چنین میدانی، فیروزپور برای رسیدن به مدال باید از فرصت‌های خود در مسابقات به بهترین شکل استفاده کند و در برابر کشتی‌گیران قدرتمند، هم از نظر فنی و هم از لحاظ مدیریت مسابقه عملکرد باثباتی داشته باشد. پیش‌بینی مدال برنز برای او، انتظارات از نماینده ایران را بالا می‌برد؛ اما تعدد مدعیان نشان می‌دهد که مسیر رسیدن به سکو آسان نخواهد بود.

قاسم‌پور در وزن ۸۶ کیلوگرم؛ سید دوم و هدفی فراتر از برنز

کامران قاسم‌پور با سابقه دو مدال طلای جهان در وزن ۹۲ کیلوگرم، یکی از باتجربه‌ترین چهره‌های تیم ایران است. او سال گذشته در وزن ۸۶ کیلوگرم به مدال برنز جهان رسید و اکنون در شرایطی به مسابقات بازمی‌گردد که تلاش می‌کند جایگاه خود را در این وزن تثبیت کند و برای رسیدن به مدالی خوشرنگ‌تر بجنگد.
قاسم‌پور در سیدبندی وزن ۸۶ کیلوگرم در جایگاه دوم قرار دارد و حریف احتمالی او در مرحله یک‌چهارم نهایی، بولات ساکایف از قزاقستان، نفر هفتم این وزن است. البته این رویارویی به نتایج مراحل ابتدایی بستگی دارد و تا زمان مشخص شدن جدول مسابقات نمی‌توان آن را قطعی دانست.
در میان مدعیان اصلی این وزن، ماگومد رمضانوف، قهرمان المپیک از بلغارستان، ابراهیم کادیف از روسیه، آرسنی دژیوئف از جمهوری آذربایجان و کایل دیک از آمریکا حضور دارند. قاسم‌پور نیز به دلیل تجربه قهرمانی جهان و شناختی که از رقابت‌های سطح بالا دارد، می‌تواند یکی از چهره‌های تأثیرگذار این وزن باشد؛ هرچند رسیدن به مدال مستلزم عبور موفق از مراحل دشوار مسابقات است. در پیش‌بینی نهایی، مدال طلا برای ابراهیم کادیف، نقره برای ماگومد رمضانوف و مدال‌های برنز برای کایل دیک و کامران قاسم‌پور در نظر گرفته شده است.

خبر ورزشی استان

اعزام بانوان شمشیرباز زنجانی به مسابقات آزاد کشوری

پایگاه خبری صدای زنجان نیوز/ رضا کاظم‌زاده زنجانی، دبیر هیأت شمشیربازی استان زنجان، با اشاره به اعزام تیم استان به رقابت‌های کشوری اظهار داشت: به مناسبت گرامیداشت هفته تربیت بدنی، تیم شمشیربازی بانوان استان زنجان در رده سنی جوانان و در اسلحه فلوره به مسابقات آزاد کشوری اعزام شد.
وی با بیان اینکه این رقابت‌ها با حضور ۴۸ ورزشکار از ۱۵ استان مختلف کشور در استان تهران در حال برگزاری است، افزود: این مسابقات از سطح کیفی بالایی برخوردار بوده و به نوعی انتخابی تیم ملی نیز محسوب می‌شود؛ به‌طوری‌که عملکرد و جایگاه ورزشکاران در این مسابقات مستقیماً در رنکینگ نهایی جهت ملی‌پوش شدنشان تأثیرگذار است.
کاظم‌زاده زنجانی با اشاره به ترکیب تیم اعزامی استان خاطرنشان کرد: سنا کابلی، فاطمه شمس و پانیسا ملک‌زاده به عنوان ورزشکار در این رقابت‌ها حضور دارند و هدایت و سرپرستی تیم اعزامی نیز بر عهده فرزانه بیات است.

خبر ورزشی

پیام دنیامالی در پایان بازی‌های پاراآسیایی ناگویا؛

باید آسیب‌شناسی جدی شود



وزیر ورزش در پیامی ضمن تجلیل از حضور و تلاش‌های کاروان ورزشی ایران در پنجمین دوره بازی‌های پاراآسیایی ناگویا و تبریک به مدال‌آوران، بر ضرورت آسیب‌شناسی نتایج این دوره از رقابت‌ها، حمایت مستمر از ورزشکاران جانباز و توان‌یاب و برنامه‌ریزی سریع و مؤثر برای کسب سهمیه و حضور قدرتمند در بازی‌های پارالمپیک لس‌آنجلس تأکید کرد.
وی ضمن قدردانی از حضور و تلاش‌های اعضای کاروان ورزشی ایران در پنجمین دوره بازی‌های پاراآسیایی ناگویا و تبریک به ورزشکاران مدال‌آور، بر لزوم بررسی عملکرد کاروان در این رقابت‌ها، تداوم حمایت از ورزشکاران جانباز و توان‌یاب و اتخاذ تدابیر لازم برای کسب سهمیه و حضور قدرتمند در بازی‌های پارالمپیک لس‌آنجلس تأکید کرد.
پیام وزیر ورزش در خصوص پایان بازی‌های پاراآسیایی ناگویا به شرح زیر است:
بسم‌الله الرحمن الرحیم
حضور کاروان «جان‌فدای ایران قوی» در پنجمین دوره بازی‌های پاراآسیایی ناگویا، بار دیگر ظرفیت ارزشمند ورزش کشور در حمایت از ورزشکاران جانباز و توان‌یاب را به نمایش گذاشت و جلوه‌ای از توانمندی، اراده و تلاش ورزشکارانی بود که با انتخاب مسیر ورزش و گام نهادن در عرصه قهرمانی، به الگوهایی الهام‌بخش برای جامعه تبدیل شده‌اند.
آنچه این دوره از بازی‌های پاراآسیایی را از ادوار گذشته متمایز می‌کرد، شرایط خاص کشور و پشت سر گذاشتن دو جنگ تحمیلی در سال گذشته بود؛ شرایطی که به‌طور طبیعی بر روند آماده‌سازی ورزشکاران و تیم‌های ملی تأثیر گذاشت و نمی‌توان آن را در تحلیل نتایج نادیده گرفت.
اگرچه کاروان ورزش ایران در بازی‌های آسیایی ناگویا نیز با همین دشواری‌ها مواجه بود، باید اذعان کرد که کاروان «فرشتگان میناب» با وجود ثبت نتایج قابل قبول در مجموع، این ظرفیت را داشت که در شرایط عادی به دستاوردهای بهتری نیز دست یابد.
با این همه، آنچه از حضور ورزشکاران کشورمان در میدان رقابت‌های پاراآسیایی ناگویا به یادگار ماند، جلوه‌هایی ارزشمند از اراده، توانمندی، تلاش و افتخارآفرینی بود که شایسته تقدیر است. جوانگرایی قابل توجه در ترکیب برخی از رشته‌های اعزامی نیز از نکات مثبت و نویدبخش کاروان ایران تلقی می‌شود.
بر خود لازم می‌دانم از تلاش‌های مجموعه مدیریتی کمیته ملی پارالمپیک برای تدارک و اعزام شایسته کاروان و حمایت از ورزشکاران، همچنین از همراهی و تلاش فدراسیون‌های ورزش‌های جانبازان و توان‌یابان، نابینایان و کم‌بینایان، پارادوومیدانی و دیگر فدراسیون‌هایی که ورزشکاران پارا نیز در قالب فعالیت‌های آنها قراردارد، صمیمانه قدردانی کنم.
همچنین از حمایت‌های ارزشمند دکتر مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور محترم و دولت وفاق ملی در پشتیبانی از ورزش کشور سپاسگزارم.

با صدای زنجان در ارتباط باشید

@sedaye_zanjan
sedaye.zanjan
ارتباط با بخش آگهی: ۳۳۳۳۶۷۷۷
www.sedayezanjannews.ir

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۲۱۸۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم آذر جزء سلیمانی فرزند جواد به ش.ش ۴۴۰۸۳ صادره از زنجان در ششدانگ اعیان بانضمام ۴ دانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۰.۳۱ مترمربع پلاک ۴۷۳ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه همایون خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی ندرلو فرزند شاه علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که شخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۷،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۰۳
رئیس ثبت اسناد و املاک- سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ..... هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۰۵۶۸۶ آقای / خانم سید اسداله طالبی ویری به شناسنامه شماره ۱۸۰۸ کدملی ۵۸۹۹۷۴۸۰۶۰ صادره فرزند سید اشرف ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۶۹.۱۵ متر مربع پلاک شماره ۴۰۶۱ فرعی از ۵۰ اصلی * برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۵۷۹۰ آقای / خانم سید اسداله طالبی ویری به شناسنامه شماره ۱۸۰۸ کد ملی ۵۸۹۹۷۴۸۰۶۰ صادره سلطانیه فرزند سیداشرف ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۵۳۴.۷۲ متر مربع پلاک ۶۰۶۰ فرعی از شماره ۴۷۴ فرعی از ۶۴ اصلی واقع درویر و سلطانیه ، خریداری از مالک رسمی آقای اشرف طالبی و قدرت عباسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه - حمید بابائی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی آگهی موضوع ماده ۳قانون ومادە۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی برابر آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
۱-برابر رای شماره ۰۷۲۶-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ کلاسه ۲۸۰۴-۱۴۰۴ متقاضی مهدی نوری فرزند شعبان علی به ش-ش ۴۴۰۰۱۳۴۳۱ صادره از ابهردرششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۴/۴۶ مترمربع از پلاک ۱۵۸۸ فرعی از ۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان خریداری از مالک رسمی (شهباز علی نوری)
۲-برابر رای شماره ۵۳۰۶-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ کلاسه ۳۷۰۲-۱۴۰۴ متقاضی رضا سلمانی فرزند محمد به ش-ش ۷۹ صادره از ابهردرششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۷۶/۴۳ مترمربع از پلاک ۱۸۳۰فرعی از ۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (باغات بیگیر) خریداری از مالک رسمی (بابا نظری)
۳-برابر رای شماره ۵۷۸۰-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ کلاسه ۴۱۳۶-۱۴۰۴ متقاضی ابوالفضل احدی فرزند محمد به ش-ش ۲۱۲۲ صادره از ابهردرششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۴۳/۷۳ مترمربع از پلاک ۱۸۳۰فرعی از ۱-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (باغات بیگیر) خریداری از مالک رسمی خودمتقاضی
۴-برابر رای شماره ۷۳۹۲-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ کلاسه ۵۱۰۵-۱۴۰۴ متقاضی خانم زلیخا شریفی فرزند کرمعلی به ش-ش ۲۶۰۴ صادره از در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۴/۶۴ مترمربع از پلاک ۱۲۱ - اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شریف آباد) خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی
تاریخ انتشاراول ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
تاریخ انتشاردوم ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
سعید بهرامی-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ..... هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۴۸۶۶ آقای / خانم قربانعلی هادی به شناسنامه شماره ۵۶۰ کد ملی ۴۳۷۰۸۵۷۵۱۱ صادره خدابنده فرزند بالا شندانگ ((یک قطعه زمین زراعی باغی)) به مساحت ۴۵۲۴۳.۲۲ متر مربع پلاک ۵۹۶۵ فرعی از شماره ۴۷۴ فرعی از ۶۴ اصلی * برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۳۷۲۲ آقای قربانعلی هادی به شناسنامه شماره ۵۶۰ کد ملی ۴۳۷۰۸۵۷۵۱۱ صادره خدابنده فرزند بالا ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۶۲۰ متر مربع پلاک ۵۹۶۴ فرعی از شماره ۴۷۴ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در سلطانیه فرزند بالا ششدانگ یک قطعه زمین زراعی قربانعلی هادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه- حمید بابائی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ..... هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۱۶۶۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم ابوالحسن حسن خانی فرزند رمضان به ش.ش ۷۳۹ صادره از چورزق در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴.۱۵ مترمربع پلاک ۹۷۶۶ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه پایین کوه خریداری از مالک رسمی آقای یونس محمدی فرزند قربانعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۷،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۸،۰۳
رئیس ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ..... هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۰۲۷۵ آقای / خانم اروجعلی خدائی به شناسنامه شماره ۱۳ کدملی ۵۸۹۹۸۰۷۰۴۰ صادره سلطانیه فرزند یوسف ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری تحت پلاک ۵۲۶ فرعی از ۶۲ اصلی * برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۰۴۹۳ آقای اروجعلی خدائی به شناسنامه شماره ۱۳ کدملی ۵۸۹۹۸۰۷۰۴۰ صادره سلطانیه فرزند یوسف ششدانگ یک قطعه زمین زراعی تحت پلاک ۵۳۲ فرعی از ۶۲ اصلی بخش سه زنجان به مساحت ۱۷۷۱۲.۰۸ متر مربع * برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۰۲۷۴ آقای اروجعلی خدائی به شناسنامه شماره ۱۳ کدملی ۵۸۹۹۸۰۷۰۴۰ صادره سلطانیه فرزند یوسف ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری تحت پلاک ۵۲۸ فرعی از ۶۲ اصلی بخش سه زنجان به مساحت ۸۰۳۵.۳۹ متر مربع
واقع در حسین آباد خریداری از مالک رسمی آقای اور جعلی خدایی . محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه - حمید بابائی

روزنامه صدای زنجان
ایران
یک‌شنبه ۳ آبان ۱۴۰۵ سال بیست‌وچهارم شماره ۳۱۷۸

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: **مسیح اله سلطانی**
زیر نظر شورای سردبیری
لیتوگرافی وچاپ: **کارگر**

نشانی: زنجان - خیابان امام - چهارراه امیر کبیر - کوچه سید برهان - بن بست برهانی - پلاک ۲۲
تلفن تماس: ۳۳۳۳۶۷۷۷ ، ۳۳۳۳۶۷۷۸ ، ۳۳۳۳۲۵۶۵ **تحریریه :** ۳۳۳۲۷۵۵۴
چاپ مقالات مختلف به معنی تایید آنها از سوی روزنامه نمی باشد.

sedaye _ zanjan:سکوی ایتا
sedaye _ zanjan: سکوی تلگرام
www.sedayezanjannews.ir : سایت

اوقات شرعی زنجان: اذان صبح: ۰۵:۰۷ طلوع آفتاب: ۰۶:۳۳ اذان ظهر ۱۲:۰۰ غروب آفتاب: ۱۷:۲۷ اذان مغرب: ۱۷:۴۶ نیمه شب شرعی: ۲۳:۱۷

نگاه



انتقاد انجمن خوش نویسان زنجان به یک دیوار نگار

خبر

رویترز: ایران برای حمله به کابل‌های زیردریایی خلیج فارس طرح دارد؛

«خط قرمزی وجود ندارد»

خبرگزاری رویترز به نقل از دو مقام امنیتی ایران گزارش داد که تهران در صورت حمله مجدد آمریکا و اسرائیل به ایران، برنامه‌هایی مشخص برای هدف قرار دادن کابل‌های ارتباطی زیردریایی در خلیج فارس در نظر گرفته است. این دو مقام به واشنگتن هشدار دادند که با آتش بازی نکند و گفتند ایران به کابل‌های زیردریایی دسترسی کامل دارد و می‌تواند آن‌ها را به‌آسانی تخریب کند. به گفته آن‌ها، اگر ایران هدف حمله قرار گیرد، هیچ خط قرمزی وجود نخواهد داشت و دامنه اهداف احتمالی از کابل‌های زیردریایی تا پایگاه‌های نظامی، از جمله پایگاه‌های مخفی، گسترش خواهد یافت.

این دو مقام درباره محل و نحوه اجرای چنین حملاتی جزئیاتی ارائه نکردند، اما گفتند ایران در صورت هدف قرار دادن کابل‌ها، تلاش خواهد کرد مانع تعمیر آن‌ها شود تا اختلال در ارتباطات، از جمله اینترنت، طولانی‌تر شود.

واشنگتن مسئول خسارت‌های احتمالی است

این دو مقام معتقدند کشورهای متحد آمریکا در خلیج فارس که سرمایه‌گذاری گسترده‌ای در زیرساخت‌های مرتبط با کابل‌های زیردریایی کرده‌اند، باید در صورت آسیب دیدن این زیرساخت‌ها، واشنگتن را مسئول بدانند، نه تهران را.

این اظهارات پس از آن مطرح شد که مقام‌های ایرانی هشدار دادند در صورت شکست تلاش‌های دیپلماتیک با واشنگتن و ازسرگیری درگیری‌ها، کابل‌های زیردریایی منطقه نیز ممکن است هدف حملات قرار گیرند. این هشدارها همچنین در پی انتشار گزارش‌هایی در رسانه‌های آمریکایی درباره احتمال حمله نظامی دولت دونالد ترامپ به ایران پس از انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره در سوم ماه آینده مطرح شده است.

هفت کابل اینترنت در تنگه هرمز در معرض تهدید

یدالله جوانی، معاون سیاسی سپاه پاسداران، چهارشنبه گذشته هشدار داد که در صورت حمله به زیرساخت‌های ایران، تهران ممکن است هفت کابل اصلی اینترنت را که از زیر تنگه هرمز عبور می‌کنند، هدف قرار دهد. محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی ایران، نیز اوایل ماه جاری هشدار داده بود که زیرساخت‌های دیجیتال مرتبط با آمریکا در منطقه خلیج فارس، از جمله مراکز داده و تأسیسات هوش مصنوعی، ممکن است در صورت ازسرگیری درگیری‌ها هدف قرار گیرند.

بر اساس اعلام اتحادیه بین‌المللی مخابرات سازمان ملل، حدود ۹۹ درصد ترافیک اینترنت جهان از طریق کابل‌های زیردریایی منتقل می‌شود. با این حال، آلن مولدین، مدیر تحقیقات شرکت «تله‌جئوگرافی» که در حوزه ارتباطات فعالیت می‌کند، می‌گوید پیامدهای جهانی حمله به کابل‌های عبوری از تنگه هرمز ممکن است محدود باشد؛ زیرا کمتر از یک درصد ظرفیت پهنای باند بین‌المللی از این تنگه عبور می‌کند. تنگه هرمز میان ایران و عمان قرار دارد و خلیج فارس را به دریای عمان و دریای عرب متصل می‌کند.

دشواری تعمیر کابل‌ها در شرایط جنگی

کارشناسان می‌گویند برقراری مجدد ارتباطات پس از آسیب دیدن کابل‌ها در زمان جنگ می‌تواند دشوار باشد. افزایش هزینه‌های بیمه و تأخیر در صدور مجوز برای ورود به آب‌های سرزمینی کشورها نیز ممکن است روند تعمیر این زیرساخت‌ها را پیچیده‌تر کند.به گفته این کارشناسان، دریای سرخ در مقایسه با تنگه هرمز می‌تواند هدف مهم‌تری باشد؛ به‌ویژه اگر ایران از حمایت متحدانش در یمن، یعنی انصارالله، برخوردار شود. با این حال، تهران تاکنون بیانیه رسمی‌ای درباره برنامه‌ریزی برای هدف قرار دادن کابل‌های زیردریایی در دریای سرخ منتشر نکرده است. دریای سرخ یکی از مسیرهای انتقال داده میان اروپا، شرق آفریقا و آسیاست. به گفته مولدین، حدود سه درصد از تقاضای جهانی برای ظرفیت ارتباطی بین‌المللی و نزدیک به ۱۰ درصد از تبادل داده میان مناطق مختلف جهان از این مسیر عبور می‌کند.

سرمایه‌گذاری شرکت‌های فناوری آمریکا در منطقه

شرکت مایکروسافت قصد دارد تا سال ۲۰۳۰ بیش از ۴۰۰ میلیون دلار در شبکه‌های ارتباطی دریایی و زمینی خاورمیانه سرمایه‌گذاری کند. در مارس گذشته نیز حملات ایران مستقیما به دو مرکز متعلق به شرکت «آمازون وب‌سرویسز» در امارات آسیب رساند و به زیرساخت‌های نزدیک یکی از تأسیسات این شرکت در بحرین خسارت وارد کرد.

سپاه پاسداران ایران همچنین در اوج درگیری‌های ماه مارس، شرکت‌های فناوری آمریکایی از جمله مایکروسافت، گوگل، اپل و انویدیا را اهدافی مشروع اعلام کرده بود.

خبر

سفیر پیشین ایران در کویت:

تا یک هفته آینده بازگشت به مذاکرات یا آغاز درگیری‌ها بعید است

سفیر پیشین ایران در کویت با اشاره به تحرکات دیپلماتیک اخیر ایران و رایزنی‌های منطقه‌ای گفت: افزایش تهدیدهای نظامی می‌تواند نشان‌دهنده تشدید فضای روانی جنگ باشد، اما نمی‌توان احتمال اقدامات عملی و گزینه‌های تندتر را هم نادیده گرفت.

محمد ایرانی، دیپلمات پیشین، در ارزیابی تحرکات دیپلماتیک هفته گذشته و سفرهای منطقه‌ای و بین‌المللی مقام‌های مختلف به ایران و عراق اظهار کرد: به نظر من، تحولات هفته گذشته بیش از هر چیز به احتمالات مطرح‌شده درباره فعال شدن مجدد جنگ و تهدیدهای دونالد ترامپ و بنیامین نتانیاهو بازمی‌گردد.

وی ادامه داد: وقتی به محور اصلی این رایزنی‌ها نگاه می‌کنیم، می‌بینیم که بازگشت امنیت به منطقه و جلوگیری از تشدید تنش‌ها و وقوع جنگ، از موضوعات مهم مطرح‌شده است.

این دیپلمات پیشین با اشاره به شرایط سیاسی داخلی رژیم صهیونیستی گفت: در اسرائیل، موضوع انتخابات و وضعیت سیاسی نتانیاهو اهمیت زیادی دارد. او در شرایطی قرار گرفته که با رقبای خود رقابت نزدیک دارد و این احتمال وجود دارد که موقعیت سیاسی‌اش با خطر مواجه شود.

ایرانی افزود: تهدیدهایی که نتانیاهو مطرح می‌کند، تا حد زیادی در همین چارچوب قابل ارزیابی است. حتی برخی اسرائیلی‌ها هم به این مسئله اشاره کرده‌اند که تحرک نظامی در منطقه می‌تواند بر وضعیت سیاسی نتانیاهو تأثیر بگذارد. او ممکن است تلاش کند از طریق ایجاد شرایطی مبتنی بر درگیری نظامی، دستاوردی برای خود در رقابت‌های داخلی به دست آورد.

وی تصریح کرد: فضای سیاسی اسرائیل در حال حاضر فضای تندی است و این احتمال وجود دارد که نتانیاهو بخواهد از جنگ به‌عنوان ابزاری برای مصرف داخلی و تقویت موقعیت خود در برابر رقبا استفاده کند.

ایرانی با اشاره به شرایط سیاسی آمریکا هم اظهار کرد: از سوی دیگر، آمریکا هم به انتخابات کنگره در ماه نوامبر نزدیک می‌شود. با این حال، به نظر من، اهمیت این شرایط برای اسرائیل و شخص نتانیاهو بیشتر از ترامپ است؛ زیرا ترامپ اعلام کرده که حتی در صورت از دست دادن اکثریت کنگره هم این مسئله لزوماً تأثیر تعیین‌کننده‌ای بر ادامه دوره ریاست‌جمهوری او نخواهد داشت.

این دیپلمات پیشین ادامه داد: هنگامی که فضای سیاسی به سمت تهدیدهای امنیتی و برهم خوردن ثبات کشورهای منطقه حرکت می‌کند، می‌توان نتیجه گرفت که زمینه روانی جنگ نسبت به هفته‌های گذشته تقویت شده است. به‌ویژه اینکه مقام‌های ایرانی و مسئولان نظامی کشور هم درباره نحوه مواجهه با این تهدیدها موضع‌گیری می‌کنند.

وی افزود: چنین شرایطی باعث می‌شود کشورهایی که تمایلی به وخیم‌تر شدن اوضاع و حرکت منطقه به سمت جنگ ندارند، برای کاهش تنش‌ها دست به اقدامات دیپلماتیک بزنند و تحرکات بیشتری در این زمینه داشته باشند.

ایرانی در پاسخ به پرسشی درباره تهدیدهای اخیر مقام‌های آمریکایی و اسرائیلی علیه ایران و موانع شکل‌گیری گفت‌وگو، اظهار کرد: تصور من این است که ترامپ سناریویی را دنبال می‌کرد که بر اساس آن، با اظهارنظرهای تند و متفاوت خود با همه دولتمردان دنیا عامل تحریک شود و ایران را به انجام یک اقدام نظامی تحریک کند؛ اقدامی که بتواند به‌عنوان شروع جنگ از سوی ایران تلقی شود. چنین اتفاقی می‌توانست بهانه لازم را در اختیار آمریکا، رژیم صهیونیستی و شخص نتانیاهو قرار دهد تا اقدامات نظامی خود را توجیه کنند.

این دیپلمات پیشین با اشاره به رویکرد ایران در مواجهه با این تهدیدها گفت: به نظر من، هوشمندی در این بود که پیش از اقدام دشمن، دست به تحرکات نظامی نزنیم و اجازه ندهیم طرف مقابل از اقدامات ایران به‌عنوان بهانه‌ای برای آغاز جنگ استفاده کند.

ایرانی افزود: بخشی از اظهارات اخیر طرف مقابل می‌تواند ناشی از عصبانیت از همین وضعیت باشد. آنها تمایل دارند طرف ایرانی را تحریک کنند تا پیش از انتخابات دست به اقداماتی نظامی بزند و از این طریق، زمینه لازم را برای آغاز درگیری فراهم کنند.

وی تأکید کرد: البته این تنها یک بُعد ماجراست. از بُعد دیگر، به نظر می‌رسد طرف مقابل در حال انجام آخرین تلاش‌های خود است. نمی‌توان گفت که همه این مسائل صرفاً جنبه روانی دارد؛ چراکه ممکن است در لحظات پایانی، گزینه‌های تندتر و خشن‌تری هم در دستور کار قرار گیرد. بنابراین، باید همه این احتمالات را در نظر گرفت.

این دیپلمات پیشین، درباره احتمال تشدید فشارهای آمریکا علیه ایران اظهار کرد: به نظر می‌رسد آمریکایی‌ها فضایی را ترسیم کرده‌اند که در آن، فشارهای اقتصادی و محدودیت‌ها، به‌ویژه در حوزه‌های هوایی و مرزهای زمینی، گسترش پیدا کند و تشدید شود؛ بدون آنکه لزوماً به سمت انجام عملیات نظامی گسترده حرکت کنند.

وی افزود: با این حال، به نظر من، مسئولان نظامی کشور کاملاً هوشیارند و شرایط را زیر نظر دارند، اقداماتی هم که او می‌خواهد انجام دهد مواردی مانند حمله به کوه کلنگ و اقداماتی از این دست است که بیشتر مطرح می‌شود بنابراین، اظهارات و اعلام آمادگی‌های مکرر از سوی طرف‌های مختلف نشان می‌دهد که نمی‌توان احتمال اقدام نظامی را به‌طور کامل نادیده گرفت.

این دیپلمات پیشین با اشاره به نگرانی‌های احتمالی آمریکا از واکنش ایران در صورت آغاز جنگ گفت: یکی از نگرانی‌های آمریکایی‌ها ممکن است این باشد که اگر آنها جنگ را آغاز کنند، پاسخ ایران چگونه خواهد بود و این درگیری چه ابعادی پیدا خواهد کرد.

ایرانی ادامه داد: از سوی دیگر، کشورهای عربی منطقه هم تحت فشار قرار دارند و احتمالاً نگران‌اند که در صورت گسترش درگیری، آنها هم درگیر شوند و خسارت‌های زیادی متحمل شوند. این مسئله هم می‌تواند یکی از عواملی باشد که آمریکا را به سمت اکتفا کردن به جنگ روانی و فشارهای غیرنظامی سوق دهد.

ایرانی در پاسخ به پرسشی درباره پیام‌های ردوبدل‌شده از طریق میانجی‌ها و احتمال تشدید تنش‌ها، اظهار کرد: ارزیابی ابعاد نظامی یک جنگ، طبیعتاً در حوزه تخصص مسئولان نظامی است و آنها اشراف بیشتری بر شرایط میدان دارند؛ اما آمریکایی‌ها نیز در صورت تصمیم‌گیری برای هرگونه اقدام، باید پیامدهای آن را در نظر بگیرند.

وی با اشاره به چشم‌انداز مذاکرات ایران و آمریکا تصریح کرد: تصور من این است که آمریکایی‌ها در شرایط فعلی آمادگی ندارند امتیاز سیاسی قابل‌توجهی به ایران بدهند. به نظر می‌رسد آنها می‌خواهند سیاست کنونی خود را ادامه دهند و خواسته‌هایشان را بر ایران تحمیل کنند.

این دیپلمات پیشین افزود: محور اصلی مطالبات آمریکا، موضوع هسته‌ای است؛ از جمله تعیین تکلیف ذخایر اورانیوم غنی‌شده ایران و ایجاد تغییراتی در وضعیت این ذخایر. به نظر می‌رسد آمریکایی‌ها می‌خواهند ابتدا مسئله هسته‌ای و ذخایر اورانیوم را تعیین تکلیف کنند و سپس به موضوعات دیگر مورد اختلاف، از جمله تحریم‌ها، دارایی‌های ایران و رفع محاصره دریایی، بپردازند.

ایرانی ادامه داد: آمریکایی‌ها همچنان بر این رویکرد اصرار دارند و دست‌کم در شرایط فعلی، نشانه روشنی از آمادگی آنها برای پایان سریع اختلافات و اعطای امتیاز به ایران دیده نمی‌شود.

وی با اشاره به انتخابات پیش روی آمریکا گفت: بر این اساس، بعید می‌دانم تا زمان برگزاری انتخابات نوامبر، تحول جدی در روند مذاکرات رخ دهد.

این دیپلمات پیشین در ادامه، احتمال تغییر رویکرد واشنگتن در آستانه انتخابات را هم منتفی ندانست و اظهار کرد: یک احتمال وجود دارد؛ اینکه فشارهای داخلی آمریکا به سمتی برود که ترامپ احساس کند توافق با ایران می‌تواند به موقعیت سیاسی او در رقابت با دموکرات‌ها کمک کند.

ایرانی افزود: با توجه به شرایط رقابت‌های انتخاباتی، ممکن است ترامپ به این جمع‌بندی برسد که دستیابی به تفاهم با ایران می‌تواند برای جمهوری‌خواهان در رقابت‌های مربوط به سنا مؤثر باشد؛ هرچند به نظر من، احتمال چنین تغییری ضعیف است.

وی در پایان تأکید کرد: در مجموع، بعید می‌دانم آمریکایی‌ها تا ماه نوامبر حاضر شوند به مذاکراتی که پیش‌تر مطرح بوده است بازگردند و امتیازاتی را در اختیار ایران قرار دهند.



خبر

ایران با تهدید از میان نمی‌رود



این روزها، دشمنان ایران چنان با ادعای توان نابود کردن ایران، از سرنوشت یک ملت سخن می‌گویند که گویی می‌توان با فرمانی، کشوری را از نقشه جهان و تمدنی را از حافظه تاریخ پاک کرد.

در این ادعا، هم غرور، تکبر و خودبزرگ‌بینی پیداست و هم ناآگاهی از ایران؛ سرزمینی که ریشه‌هایش در هزاران سال تاریخ و در زندگی مردمی است که با همه تفاوت‌هایشان، به این خانه تعلق دارند. آنان که چنین تهدیدهایی را بر زبان می‌آورند، نه ایران را شناخته‌اند و نه اراده مردمانش را؛ و توان تحقق چنین سودایی را ندارند.

مقام‌های آمریکایی و حاکمان اسرائیل باید بدانند که سرنوشت ایران با خواست و اراده آنان نوشته نمی‌شود. این ملت، استقلال و حق تعیین آینده خود را به تهدیدکنندگان واگذار نخواهد کرد. تکرار تهدید نیز این واقعیت را تغییر نمی‌دهد؛ همان‌طور که بلندتر سخن گفتن، ادعا را به واقعیت تبدیل نمی‌کند.

ما رنج جنگ را می‌شناسیم. می‌دانیم پشت هر ویرانی، زندگی‌هایی مختل می‌شود و پشت هر جان ازدست‌رفته، خانواده‌ای برای همیشه داغدار می‌ماند. به همین دلیل، مسئولانه از صلح سخن می‌گوییم و برای جلوگیری از جنگ تلاش می‌کنیم. اما هیچ‌کس نباید این مسئولیت‌پذیری را نشانه تردید در دفاع از ایران بداند. حفظ جان مردم، تمامیت ارضی و استقلال کشور، مسئولیتی است که در انجام آن کوتاهی نخواهیم کرد.

ایران برای دفاع از خود منتظر اجازه هیچ قدرتی نمی‌ماند. نیروهای مسلح کشور مسئولیت پاسداری از این سرزمین را بر عهده دارند و متجاوزان باید بدانند که تصمیم به تعرض، تصمیمی بدون هزینه و پیامد نخواهد بود. هیچ محاسبه‌ای درباره ایران، بدون در نظر گرفتن توان دفاعی کشور و اراده مردم آن محاسبه درستی نیست.

در کنار این آمادگی، بزرگترین مسئولیت ما در داخل، مراقبت از پیوند میان مردم و کشور است. قدرت ملی با شنیدن صدای مردم، احترام به حقوق آنان، پاسخگویی و کاستن از دشواری‌های زندگی استوارتر می‌شود. دولت موظف است برای تقویت این پشتوانه تلاش کند. انسجام ملی زمانی معنا پیدا می‌کند که همه ایرانیان، با هر سلیقه و دیدگاهی، خود را در آینده کشور سهیم بدانند و احساس کنند صدایشان شنیده می‌شود.

اختلاف‌نظر در جامعه ما وجود دارد و باید مجال بیان داشته باشد اما هیچ قدرت خارجی حق ندارد از این اختلاف‌ها، مجوزی برای تهدید جان مردم و تعرض به خاک ایران بسازد. سرنوشت ایران را ایرانیان تعیین می‌کنند. کسانی که مدعی دلسوزی برای مردم‌اند، نمی‌توانند همزمان خانه، امنیت و آینده همین مردم را تهدید کنند.

موضع ما روشن است: برای صلح از گفت‌وگو نمی‌گریزیم و در دفاع از کشور تردید نمی‌کنیم. آنان که سودای نابودی ایران را در سر دارند، باید محاسبات خود را اصلاح کنند. ایران را نمی‌توان از تاریخ و جغرافیای جهان حذف کرد. این سرزمین با اراده مردمش می‌ماند، زخم‌هایش را ترمیم می‌کند و راهش را ادامه می‌دهد./ ایرنا

واکنش عضو کمیسیون صنایع مجلس به افزایش قیمت اینترنت

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با تأکید بر ضرورت تناسب افزایش قیمت اینترنت با کیفیت خدمات ارائه‌شده گفت: اگر قرار است قیمت‌ها افزایش یابد، باید در مقابل، خدمات بهتری به مشتریان ارائه شود و قیمت‌گذاری نیز به‌گونه‌ای باشد که ضمن حفظ حقوق مردم، روند توسعه و نوسازی شبکه متوقف نشود.

حجت‌الاسلام سید جواد حسینی‌کیا، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با ایسنا در پاسخ به پرسشی درباره افزایش حدود ۴۰ درصدی قیمت اینترنت و موضع کمیسیون صنایع و معادن مجلس نسبت به این موضوع بیان کرد: هنوز گزارش رسمی این موضوع در کمیسیون صنایع و معادن مطرح نشده است، اما همواره یکی از مطالبات کمیسیون این بوده که در صورت افزایش قیمت‌ها، کیفیت و خدمات بهتری نیز متناسب با آن به مشتریان ارائه شود.

وی با اشاره به ضرورت توسعه زیرساخت‌های ارتباطی کشور اظهار کرد: اپراتورها باید شبکه‌های نسل سوم و چهارم را توسعه دهند و در ادامه، به سمت ارتقای خدمات به نسل‌های پنجم و ششم حرکت کنند. تحقق این موضوع نیازمند آن است که درآمد اپراتورها نیز متناسب با هزینه‌های توسعه و نوسازی افزایش پیدا کند.

نباید هر قیمتی که اپراتورها درخواست می‌کنند پذیرفته شود

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس با تأکید بر اینکه افزایش قیمت‌ها نباید صرفاً بر اساس درخواست اپراتورها انجام شود، تصریح کرد: نمی‌توان گفت هر قیمتی که اپراتورها درخواست می‌کنند، باید پذیرفته شود؛ بلکه لازم است قیمت‌گذاری متناسب با نیازهای توسعه‌ای و نوسازی شبکه و خدماتی که ارائه می‌شود، صورت گیرد.

این نماینده مجلس در ادامه بیان کرد: سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی باید به‌گونه‌ای قیمت‌گذاری کند که از یک سو، قیمت‌ها عادلانه باشد و حقی از مردم تضییع نشود و از سوی دیگر، روند توسعه شبکه و ارتقای خدمات متوقف نشود.

وی در ادامه گفت: با رعایت این ملاحظات می‌توان شرایطی فراهم کرد که هم توسعه زیرساخت‌های ارتباطی کشور پیش برود و هم حقوق مردم حفظ شود/ ویستا



ارتباط با امور آگهی روزنامه صبح استان زنجان

زنجان _ چهار راه امیر کبیر _ روبروی کوچه نساجی مازندران _ کوچه سید برهان
جنب درمانگاه فرهنگیان سابق _ بن بست برهانی _ پلاک ۲۲
دفتر روزنامه صدای زنجان

۰۲۴-۳۳۳۳۶۷۷۷ ۰۲۴-۳۳۳۳۶۷۷۸ ۰۹۱۰۴۷۳۷۳۵۹

گروه رسانه‌ای صدای زنجان
sedaye_zanjan
www.sedayezanjannews.ir
Email: sedayezanjan2008@yahoo.com
sedaye_zanjan
sedaye.zanjan