صدای زنجان

روزنامه صبح استان زنجان

www.sedayezanjannews.ir

یک‌شنبه ۱ آذر ۱۴۰۵ ۱۲ جمادی الثانی ۱۴۴۸ November 22 2026

سال بیست و پنجم - شماره ۳۱۹۸

تک شماره - ۲۰۰۰۰ تومان



تعیین تکلیف پسماندهای شهرک روی ضروری است

استاندار زنجان در جلسه شورای معادن استان با دستور کار بررسی قرارداد دپوی پسماند شهرک تخصصی روی زنجان با اشاره به حجم قابل توجه پسماندهای انباشته‌شده ...

۲



برخورد بدون اغماض بازرسی کل زنجان با متخلفان جوانی جمعیت

بازرس‌کل استان زنجان گفت: بازرسی کل با شکایت متقاضیان به پرونده‌های جوانی جمعیت ورود کرده و چنانچه تخلفی محرز شود که خسارت مادی یا ...

۵

اقدامات نمایشی دلالان برای فریب مردم و فروش غیر متعارف فیش زمین های خارج از محدوده؛

سراب «الحاق»!



شهروند زنجانی: دستگاه قضائی بر روند فعالیت تعاونی‌ها و صفحات مجازی نظارت کنند

راه و شهرسازی زنجان: الحاق اراضی تعاونی فتحیاران (شهرک تماشا) مصوبه قانونی ندارد

رئیس اتحادیه مشاوران املاک زنجان: متأسفانه برخی افراد سودجو با سوءاستفاده از فضای مبهم

اقدام به خریدوفروش فیش‌های ملکی فاقد پشتوانه قانونی مشخص می‌کنند

صفحه ۲

جوانان زنجانی پای میز گفت‌وگو با پلیس؛

از نقد جریمه‌ها تا دغدغه امنیت سایبری

از وضعیت ترافیک و ایمنی معابر گرفته تا چالش‌های امنیت در فضای مجازی، بخشی از دغدغه‌های روزمره جوانان به عملکرد و خدمات پلیس بازمی‌گردد؛ موضوعاتی که در نخستین نشست از سلسله جلسات «نگرگفت» در سالن شهید شهریاری جهاددانشگاهی استان زنجان، بهانه‌ای برای طرح پرسش‌ها و مطالبات جوانان و گفت‌وگوی مستقیم با مسئولان پلیس راهور و پلیس فتا شد.

نخستین نشست از سلسله جلسات «نگرگفت» به همت اداره‌کل ورزش و جوانان استان و همکاری معاونت فرهنگی جهاد دانشگاهی استان زنجان و سازمان مردم‌نهاد «سفیران نسل فردا» در قالب دبیرخانه دائمی جوانان NEET برگزار شد و در آن، جمعی از دانشجویان و جوانان دغدغه‌های خود را در حوزه ترافیک، ایمنی راه‌ها و امنیت فضای مجازی با نمایندگان پلیس در میان گذاشتند.

۶

رئیس اداره آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهنمایی و رانندگی استان زنجان :

۶۰ درصد تصادفات رانندگی در زنجان ناشی از عدم توجه به جلو است



۳

عبور نفتکش‌ها از خارگ؛

آغاز تنش در منطقه یا راه تازه برای تفاهم؟

رویداد۲۴/ تحولات هفته گذشته در آسیا و دیدار رهبران آمریکا، روسیه و چین، بار دیگر پرونده جنگ ایران و آمریکا را در کانون توجه قرار داده است. سکوت خبری سه قدرت درباره جزئیات این بحران، در کنار تحرکات نفتکش‌ها در جزیره خارگ و افزایش حساسیت‌های نظامی در خلیج فارس، این پرسش را مطرح می‌کند که آیا مذاکرات پشت پرده برای پایان جنگ جریان دارد یا منطقه به سمت مرحله تازه‌ای از تقابل حرکت می‌کند؟

نشست دونالد ترامپ، ولادیمیر پوتین و شی جین‌پینگ در شرایطی برگزار شد که امنیت انرژی و آینده خاورمیانه برای هر سه کشور اهمیت راهبردی دارد. با وجود مطرح شدن موضوع ایران در گفت‌وگوها، توافق مشخصی برای پایان جنگ اعلام نشد؛ بنابراین نمی‌توان سکوت سه کشور را سندی بر دستیابی به توافق محرمانه دانست؛ هرچند احتمال رایزنی‌های غیرعلنی همچنان مطرح است. در این میان، موضع مشترک روسیه و چین در حمایت از برخی مطالبات ایران در پرونده هسته‌ای، نشان می‌دهد تهران همچنان از ظرفیت دیپلماتیک این دو کشور برخوردار است؛ اما این همراهی الزاماً به معنای تعهد مسکو و پکن برای ورود به تقابل مستقیم با آمریکا نیست.

خارگ؛ نشانه‌ای از کاهش تنش؟

گزارش‌های مربوط به استقرار و آماده‌سازی نفتکش‌ها در جزیره خارگ، یکی از مهم‌ترین تحولات روزهای اخیر است. خارگ شریان اصلی صادرات نفت ایران محسوب می‌شود و هرگونه تغییر در فعالیت آن پیامد مستقیمی بر درآمدهای نفتی کشور دارد. اگر نفتکش‌ها بارگیری شوند و بتوانند بدون برخورد نظامی از مسیرهای دریایی عبور کنند، این تحول می‌تواند نشانه‌ای از کاهش محدودیت‌ها و احتمال شکل‌گیری تفاهمی عملی میان طرفین باشد. با این حال، صرف حضور نفتکش‌ها در خارگ به معنای رفع محاصره یا آغاز قطعی صادرات نیست. آنچه اهمیت دارد، خروج واقعی شناورها و رسیدن محموله‌ها به مقصد است.

دیپلماسی یا تقابل نظامی؟

در سوی دیگر، افزایش تحرکات نظامی آمریکا و تهدیدهای متقابل تهران نشان می‌دهد که خطر تشدید درگیری همچنان وجود دارد.

واشنگتن از فشار اقتصادی و دریایی برای افزایش قدرت چانه‌زنی استفاده می‌کند و ایران نیز تلاش دارد از منافع اقتصادی و امنیتی خود دفاع کند. در چنین شرایطی، هرگونه برخورد مستقیم بر سر نفتکش‌ها یا تأسیسات انرژی می‌تواند بحران را وارد مرحله خطرناک‌تری کند. با این حال، افزایش حضور نظامی آمریکا را نمی‌توان به‌تنهایی نشانه تصمیم قطعی برای آغاز جنگی گسترده دانست؛ زیرا قدرت‌نمایی نظامی می‌تواند بخشی از راهبرد فشار در مذاکرات نیز باشد.

آینده چه خواهد شد؟

به نظر می‌رسد سه موضوع در روزهای آینده تعیین‌کننده باشد: سرنوشت نفتکش‌های مستقر در خارگ، نتیجه رایزنی‌های دیپلماتیک با میانجیگری کشورهای منطقه و رفتار نظامی ایران و آمریکا در خلیج فارس.

اگر عبور نفتکش‌ها با کاهش حملات و ادامه مذاکرات همراه شود، می‌توان از شکل‌گیری زمینه‌های یک توافق موقت سخن گفت. اما اگر مسیر صادرات نفت با برخورد نظامی مواجه شود، احتمال گسترش بحران افزایش خواهد یافت. در شرایط فعلی، هیچ سند رسمی و قابل اتکایی از توافق نهایی آمریکا، روسیه و چین برای پایان جنگ ایران و آمریکا منتشر نشده است.

رییس‌جمهور:

اهل وعده دروغ نیستیم و نمی‌گوییم همه چیز خوب است

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور، در همایش سالانه بازار سرمایه با اشاره به شرایط اقتصادی کشور و فشارهای ناشی از جنگ اقتصادی اظهار داشت: من در این حوزه تخصصی ندارم که بخواهم درباره مسائل فنی بازار سرمایه صحبت کنم، اما آنچه را در چارچوب مسئولیت و نگاه کلان خود می‌بینم را در میان می‌گذارم.

وی با بیان اینکه کشور در شرایط یک جنگ نابرابر و ناعادلانه قرار دارد، افزود: واقعیت این است که در جنگ هستیم؛ جنگی نابرابر که گروهی زورگو و ستمگر قصد داشتند از طریق آن کشور ما را ساقط کنند، اما مردم اجازه ندادند و نیروهای امنیتی و نظامی نیز با قدرت پاسخ دادند.رئیس‌جمهور ادامه داد: شما سرمایه‌گذاران، تولیدکنندگان و فعالان بازار سرمایه نیز شرایط را به‌گونه‌ای مدیریت کردید که دشمن ناامید شد. تصور آن‌ها این بود که در بازار با کمبود کالا و قحطی مواجه شویم و چرخ تولید از حرکت بایستد، اما با تلاش شما، تولید همچنان ادامه دارد و بازار نیز فعال است.

پزشکیان با قدردانی از فعالان اقتصادی و تولیدکنندگان گفت: جنگ خاموشی که شما در آن قرار دارید، حتی از جنگی که در آن موشک پرتاب می‌شود و تخریب صورت می‌گیرد، دشوارتر است. جنگ اقتصادی ساده نیست و مدیریت آن تلاش و ایستادگی زیادی می‌طلبد. اگر امروز شرایط قابل مدیریت است، نتیجه تلاش و زحمات شماست.

وی با اشاره به برنامه دولت برای تأمین انرژی مورد نیاز بخش تولید تصریح کرد: نخستین اقدامی که در حال انجام آن هستیم، برنامه‌ریزی برای تأمین برق، گاز و سایر انرژی‌های مورد نیاز تولید است تا با قطعی مواجه نشویم. پیش از این نیز با ناترازی انرژی روبه‌رو بودیم و اکنون با توجه به آسیب‌هایی که به زیرساخت‌های گازی وارد شده، نگرانی از تشدید این ناترازی و بروز مشکل در زمستان وجود دارد؛ اما در حال برنامه‌ریزی و طراحی راهکارهایی هستیم تا با مشکل مواجه نشویم.

رئیس‌جمهور تأکید کرد: اگر در تأمین انرژی با کمبود مواجه شدیم، صنعت و تولید باید آخرین بخشی باشند که برق و گاز آن‌ها قطع می‌شود، نه نخستین بخشی که با محدودیت مواجه می‌شود.

پزشکیان با اشاره به بحران فرونشست زمین در تهران و سایر شهرهای بزرگ اظهار داشت: فرونشست زمین یکی از مشکلات جدی کشور است و نمی‌توان به‌سادگی از کنار آن عبور کرد. فرونشست ۳۰ تا ۴۵ سانتی‌متری زمین، از نظر زیست‌محیطی پیامدهای خطرناکی دارد و ما نمی‌توانیم چشم خود را بر این مسائل ببندیم. این‌ها موضوعاتی هستند که باید برای آن‌ها برنامه‌ریزی و چاره‌اندیشی کنیم.

وی با تأکید بر آمادگی دولت برای همکاری با فعالان اقتصادی در مواجهه با مشکلات کشور گفت: با تمام وجود آماده‌ایم در کنار شما بایستیم و در برابر تهاجمات و جنگ نابرابری که ایجاد شده، با همکاری یکدیگر مقاومت کنیم. می‌توانیم بر همه این مشکلات غلبه کنیم، به شرط آنکه افراد کارآفرین، متخصص، کاردان، عالم و صادق در جایگاه‌های مدیریتی قرار بگیرند.

پزشکیان با اشاره به ضرورت شایسته‌سالاری در انتصاب مدیران افزود: افرادی که تجربه، دانش و مهارت بیشتری دارند، باید در جایگاه‌های بالاتر قرار بگیرند. حضرت علی(ع) نیز در خطبه ۱۶ بر این موضوع تأکید دارند که افراد باید بر اساس آزمون و شایستگی به جایگاه‌های بالاتر برسند، نه صرفاً به دلیل ارتباطات و روابط. هر فردی که توانایی اداره یک بنگاه را دارد، باید در جایگاه مسئولیت قرار بگیرد و کسی که توان اداره آن را ندارد، باید جای خود را به فرد توانمندتر بدهد.

رئیس‌جمهور با اشاره به دو مؤلفه سرمایه و بهره‌وری در رشد اقتصادی کشور گفت: برای رشد اقتصادی، یکی از عوامل مهم سرمایه است که باید با مهارت و تخصص شما تجهیز شود. عامل دوم بهره‌وری است. ما هم در اداره دولت از نظر بهره‌وری و هم در بخش تولید و صنعت با مشکل مواجه هستیم که امیدواریم با همکاری یکدیگر بتوانیم این مسائل را اصلاح کنیم.

وی با بیان اینکه دولت قصد ندارد با ارائه وعده‌های غیرواقعی شرایط اقتصادی کشور را مطلوب جلوه دهد، اظهار داشت: گاهی رسانه‌ها بخش‌هایی از صحبت‌های ما را جدا می‌کنند و به شکلی دیگر منعکس می‌کنند و عده‌ای نیز از این موضوع سوءاستفاده می‌کنند. ما اهل وعده دروغ نیستیم و نمی‌خواهیم بگوییم همه‌چیز خوب است. به خدا قسم، شرایط کشور مطلوب نیست؛ اما این به معنای آن نیست که نمی‌توانیم مشکلات را مدیریت کنیم.

پزشکیان ادامه داد: در همین شرایط و با اتکا به خداوند، قدرت و همکاری و همدلی می‌توانیم بر مشکلات غلبه کنیم. نخست باید بپذیریم که مشکل داریم و سپس برای حل آن اقدام کنیم. اینکه مدام بگوییم شرایط خوب است، در حالی که مشکلات وجود دارد، کمکی به حل مسائل نمی‌کند.

وی با اشاره به تأثیر جنگ بر اقتصاد کشورهای مختلف گفت: وقتی در آمریکا، اروپا و سایر قاره‌ها نیز جنگ ایران بر شرایط اقتصادی و تورم اثر گذاشته است، نمی‌توانیم ادعا کنیم که در داخل کشور همه‌چیز مطلوب و بدون مشکل است. ما در جنگ هستیم و باید واقعیت‌ها را همان‌گونه که هستند ببینیم.



رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت واقع‌بینی در مدیریت اقتصادی کشور افزود: تصور دشمن این بود که می‌تواند ایران را ساقط کند و به زانو درآورد، اما نتوانست به این هدف برسد. اعتقاد من این است که با وجود همه مشکلا ت ، می تو ا نیم کشور را اداره کنیم. وظیفه من نیز این است که به شما کمک کنم و مقررات و چارچوب‌ها را اصلاح کنم. شما هم باید شرایط و گرفتاری‌های دولت را درک کنید تا با همکاری یکدیگر بر مشکلات غلبه کنیم.

وزیر خارجه کشور:

تفاهم‌نامه دیگر روی میز نیست

وزیر خارجه کشورمان گفت: طرح دو روزه همچنان روی میز است. طرح دو روزه تصریح می‌کند که اگر آمریکا در روز نخست به تعهدات خود عمل کند، ما در روز دوم تنگه هرمز را باز خواهیم کرد.

عباس عراقچی گفت: طرح شروط هفتگانه و یادداشت تفاهم اسلام آباد دیگر موضوعیت اجرایی ندارد و روی میز نیست.

براساس این طرح، قرار بود آمریکا طی شش روز نخست تعهدات خود را اجرا کند، در روز ششم تنگه هرمز بازگشایی شود و از روز هفتم مذاکرات ایران و آمریکا برای دستیابی به توافق نهایی آغاز گردد.

ما این طرح را در اوایل مهرماه سال جاری در جریان سفر به نیویورک از طریق واسطه قطری و به صورت غیرمستقیم به ایالات متحده ارائه کردیم.

طی حدود دو ماه گذشته، رفت و آمد واسطه ها ادامه داشت و طرف آمریکایی اعلام کرد که با خواسته های ایران موافق است، مشروط بر اینکه چند مورد از خواسته های خودش نیز به طرح اضافه شود.

با نزدیک شدن به انتخابات ایالات متحده و محدود بودن فرصت باقی مانده، واسطه ها توصیه کردند که برای تسریع در اجرا، مدت طرح کوتاه تر شود؛ بر همین اساس، طرح هفت روزه به طرحی دو روزه تبدیل شد تا در صورت عمل ایالات متحده به تعهدات در روز نخست، تنگه هرمز در روز دوم بازگشایی شود.

عراقچی گفت: اما دو خط قرمز داریم؛ نخست اینکه این مواد از کشور خارج نمی‌شود و دوم اینکه متناسب با نیازهای کشور مورد استفاده قرار می‌گیرد.

واسطه‌ها پیشنهادهای مختلفی مطرح کرده‌اند که برخی قابل بررسی است.

عراقچی گفت: معتقدم در موضوع مواد هسته‌ای می‌توان به یک راه‌حل منصفانه رسید که هم مبتنی بر منافع ملی ما باشد و هم نیازهای کشور را تأمین کند.

البته این موضوع را نمی‌توان به‌صورت منفرد و جدا از سایر مسائل بررسی و درباره آن تصمیم‌گیری کرد. این مسئله باید در چارچوب یک بسته مورد بررسی قرار بگیرد. در نهایت، تصمیم‌گیری‌ها در کمیته مذاکرات شورای عالی انجام می‌شود و سپس در خود شورای عالی به تصویب می‌رسد.

عراقچی گفت: معتقدم مجموعه کشورهای منطقه از این جنگ درس‌های بزرگی گرفته‌اند. امارات تصمیم راهبردی غلطی گرفت و با اسرائیل رابطه برقرار کرد.

شاید مهم‌ترین درس این باشد که برای تأمین امنیت خود نمی‌توانند به نیروهای خارج از منطقه متکی باشند.

پایگاه‌های نظامی آمریکا نه‌تنها نتوانستند از کشورهای میزبان خود محافظت کنند، بلکه حتی در حفاظت از خودشان نیز ناکام ماندند.

امنیت باید درون‌زا باشد؛ یعنی کشورهای منطقه باید خودشان برای تأمین امنیت یکدیگر اقدام کنند. وضعیت «نه جنگ، نه صلح» به‌هیچ‌وجه وضعیت مطلوبی نیست. در سطوح عالی کشور نیز همین نگاه وجود دارد و معتقدیم که این وضعیت باید به پایان برسد.

بنابراین، راه‌حل ما این است که به سمت یک راه‌حل توافقی و دستیابی به توافق حرکت کنیم. هیچ‌کسی خواهان توافقی نیست که عزت ما را زیر سؤال ببرد؛ ما دنبال یک توافق خوب، شرافتمندانه و عزتمندانه هستیم.

ما در جنگ مقاومت کردیم و اجازه ندادیم طرف مقابل به پیروزی برسد. بنابراین، قطعاً نمی‌توانیم در عرصه دیپلماسی به توافقی تن بدهیم که در واقع، خودمان پیروزی را به طرف مقابل تقدیم کنیم.

البته باید به این نکته هم توجه داشت که در جنگ ممکن است یک طرف به پیروزی مطلق برسد اما وقتی وارد مسیر توافق می‌شوید، در واقع پذیرفته‌اید که یک بده بستان صورت بگیرد. در هر بده بستانی هم طبیعی است که هر دو طرف امتیازاتی بدهند و در مقابل، امتیازاتی به دست بیاورند.

روزنامه صدای زنجان | ۲ | خبر

یک‌شنبه ۱ آذر ۱۴۰۵ سال بیست‌وچهارم شماره ۳۱۹۸

خبـــر

استاندار زنجان:

تعیین تکلیف پسماندهای شهرک روی ضروری است

صدای زنجان/ سیدمحسن صادقی استاندار زنجان در جلسه شورای معادن استان با دستور کار بررسی قرارداد دپوی پسماند شهرک تخصصی روی زنجان با اشاره به حجم قابل توجه پسماندهای انباشته‌شده در شهرک روی، افزود: این موضوع به یکی از دغدغه‌های اصلی حاکمیت و افکار عمومی در استان تبدیل شده است و نباید در مدیریت آن تأخیر شود.

وی با اشاره به ضرورت بررسی توان اجرایی شرکت طرف قرارداد، افزود: با توجه به اینکه شواهد موجود نشان می‌دهد این شرکت توانایی و امکان انجام تعهدات قراردادی را ندارد، باید در یک بازه زمانی مشخص ، وضعیت اجرای قرارداد و امکان ادامه آن بررسی و تعیین تکلیف شود.

استاندار زنجان با تأکید بر اینکه مسئله پسماند شهرک تخصصی روی صرفاً یک موضوع قراردادی نیست، تصریح کرد: این مسئله ابعاد متعدد فنی، حقوقی، اقتصادی و زیست‌محیطی دارد و لازم است مطالعات انجام‌شده از سوی دانشگاه صنعتی امیرکبیر و شرکت تهیه و تولید مواد معدنی نیز در تصمیم‌گیری‌ها مورد استفاده قرار گیرد تا راهکار انتخابی مبتنی بر اصول علمی و ملاحظات کارشناسی باشد.

صادقی انتقال پسماندهای موجود به محل جدید، فراهم سازی زمینه انتقال شهرک تخصصی جدید و بررسی الزامات زیست‌محیطی فرآیند انتقال را از محورهای اصلی تصمیم‌گیری برشمرد و گفت: اولویت قطعی در این فرآیند، رعایت استانداردهای زیست‌محیطی و جلوگیری از هرگونه آلودگی و آسیب به منابع طبیعی و آب‌های زیرزمینی است.

وی با اشاره به اهمیت اقتصادی صنعت روی در استان خاطرنشان کرد: صنعت روی از ظرفیت‌های بومی و ارزش‌آفرین زنجان است و نباید به دلیل مشکلات موجود، زمینه تضعیف یا از دست رفتن این ظرفیت اقتصادی فراهم شود؛ بلکه باید ضمن حمایت از فعالیت‌های این بخش، الزامات زیست‌محیطی به‌صورت جدی رعایت شود.

استاندار زنجان با تأکید بر ضرورت استفاده از ظرفیت‌های کارشناسی ملی و بین‌المللی برای حل مسئله پسماند اظهار کرد: هرگونه تصمیم درباره نحوه انتقال، مدیریت و بهره‌برداری از این پسماندها باید با بررسی دقیق آثار زیست‌محیطی و تضمین سلامت نسل‌های آینده اتخاذ شود.

وی خواستار تسریع در انجام بررسی‌های کارشناسی و ارائه نتایج در جلسه آتی شورای معادن شد و گفت: باید ضمن تعیین تکلیف قرارداد موجود و مشخص شدن سازوکار انتقال پسماندها به محل جدید از ظرفیت اقتصادی این مواد نیز با رعایت کامل ملاحظات زیست‌محیطی صیانت شود. همچنین لازم است درباره ارزش اقتصادی پسماندهای موجود که برآوردهای متفاوتی برای آن مطرح شده است، بررسی کارشناسی دقیق صورت گیرد.

● ضرورت بازنگری در قرارداد فعلی فروش پسماند شهرک تخصصی روی

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار زنجان با تشریح روند شکل‌گیری و تعیین تکلیف پسماندهای شهرک تخصصی روی، بر ضرورت بازنگری در قرارداد فروش این پسماندها و تعیین سازوکار مشخص برای مدیریت و بازیافت آن‌ها تأکید کرد.

مسعود بیات‌منش در این جلسه افزود: با ممنوعیت دپوی پسماند در محل قبلی از سال ۱۳۹۹ و انتقال آن به محل جدید، موضوع مالکیت و جابه‌جایی این پسماندها نیز مطرح و در نهایت بر اساس مصوبه دیوان در سال ۱۴۰۱، مالکیت آن‌ها به دولت واگذار شد.

وی با اشاره به عملکرد قرارداد منعقد شده با شرکت خصوصی، افزود: بررسی‌ها نشان می‌دهد این قرارداد طی دو سال نخست به اهداف پیش‌بینی شده نرسیده است.

معاون استاندار زنجان با تشریح سازوکار قرارداد گفت: شرکت مذکور خریدار پسماند نیست، بلکه به‌عنوان کارگزار فروش با سهم حق‌العمل‌کاری ۶۸ درصدی فعالیت می‌کند؛ بنابراین لازم است مفاد قرارداد، نحوه فروش و سهم دولت از عواید حاصل از آن با دقت بیشتری بررسی شود.

بیات‌منش با اشاره به ارزش اقتصادی پسماندهای موجود تصریح کرد: این مواد از قابلیت بازیافت و استحصال فلز روی برخوردارند و می‌توانند به‌عنوان یک ظرفیت معدنی و اقتصادی مورد استفاده قرار گیرند؛ با این حال، در محاسبه ارزش واقعی آن‌ها باید هزینه‌های سرمایه‌گذاری، احداث خطوط تولید، مواد مصرفی، نیروی انسانی و سایر هزینه‌های فرآوری نیز لحاظ شود.

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار زنجان همچنین با اشاره به مطالعات انجام‌شده برای جانمایی شهرک جدید روی گفت: از میان هفت نقطه پیشنهادی، دو محدوده برای بررسی و ارزیابی بیشتر مورد تأیید قرار گرفته‌اند که یکی از گزینه‌های مطرح، محدوده اطراف محل دفن پسماند در سردهات است، در این زمینه باید تأمین زمین مورد نیاز و جلوگیری از سوداگری و خریدوفروش غیرمتعارف اراضی اطراف نیز مورد توجه قرار گیرد.

بیات‌منش با تأکید بر ضرورت پیوند میان فروش پسماند و مدیریت اصولی آن خاطرنشان کرد: یکی از شروط اساسی در فرآیند فروش باید این باشد که پسماندها صرفاً در محل جدید و در چارچوب فعالیت‌های مجاز فرآوری و بازیافت شود؛ چراکه فروش پراکنده و خارج از نظارت این مواد، کنترل زیست‌محیطی و مدیریت آن‌ها را با دشواری مواجه می‌کند.

وی بر ضرورت تعیین تکلیف قرارداد موجود، بازنگری در شیوه فروش و پیش‌بینی سازوکار مشخص برای انتقال، فرآوری و بازیافت پسماندها تأکید کرد و خواستار توجه همزمان به منافع دولت، الزامات زیست‌محیطی و تأمین منابع مورد نیاز برای ایجاد شهرک جدید شد.

پیگیری برای بازگشت مجوز مدارس ایرانی در امارات

رویداد۲۴/ رئیس مرکز امور بین‌الملل و مدارس خارج از کشور وزارت آموزش‌وپرورش با اشاره به تعطیلی مدارس ایرانی در امارات و کویت، از پیگیری برای برگشت مجوز فعالیت مدارس ایرانی در امارات خبر داد. محمد سلیمی، افزود: غیر از دو کشور امارات و کویت، در مدارس خارج از کشور دارای ثبات هستیم. مدرسه ایرانی در کشور امارات سه روز بعد از جنگ رمضان لغو مجوز شد که پیگیر هستیم تا بتوانیم مجوز فعالیتش را مجدد دریافت کنیم. وی افزود: در شهریور ماه به ما اعلام کردند که مدارس ایرانی در کویت مجوز ندارند و نمی‌توانند ادامه فعالیت دهند که دانش‌آموزان در سایر مدارس ساماندهی شدند.

سلیمی با بیان اینکه کیفیت مدارس ایرانی خارج از کشور ارتقا یافته و همکاران، دانش‌آموزان و اولیا راضی هستند اظهار کرد: تمام تلاش ما بعد از ساماندهی نیروی انسانی، افزایش کیفیت و ارتقاء امور آموزشی و پرورشی مدارس خارج از کشور است.

اقدامات نمایشی دلالان برای فریب مردم و فروش غیر متعارف فیش زمین های خارج از محدوده؛

سراب «الحاق»!

■ **شهروند زنجانی: دستگاه قضائی بر روند فعالیت تعاونی‌ها و صفحات مجازی نظارت کنند**

■ **راه و شهرسازی زنجان: الحاق اراضی تعاونی فتح‌یاران (شهرک تماشا) مصوبه قانونی ندارد**

■ **رئیس اتحادیه مشاوران املاک زنجان: متأسفانه برخی افراد سودجو با سوءاستفاده از فضای مبهم اقدام به خریدوفروش فیش‌های ملکی فاقد پشتوانه قانونی مشخص می‌کنند**



سمیه محرمی: بازار خرید و فروش فیش‌های زمین در حاشیه‌های شهر زنجان سال‌هاست که به یکی از چالش‌های اقتصادی و اجتماعی این استان تبدیل شده است. در سال‌های اخیر، سودای خانه‌دار شدن یا کسب سودهای کلان از محل الحاق اراضی به محدوده شهری، بسیاری از شهروندان را به سمت سرمایه‌گذاری در تعاونی‌های مسکن سوق داده است. با این حال، سوداگری دلالان و فعالیت برخی تعاونی‌ها در فضای مجازی، گره کور این بازار را پیچیده‌تر کرده است. در حالی که مسئولان ارشد استان با تعیین خط‌کشی‌های قانونی و اعلام صریح اسامی محدوده‌های مجاز، بارها نسبت به خریدوفروش فیش‌های فاقد اعتبار هشدار داده‌اند، اما برخی مجموعه‌ها همچنان با توسل به روش‌های پوپولیستی و ایجاد فشار روانی، سعی در دور زدن ضوابط شهرسازی دارند؛ وضعیتی که ضرورت هوشیاری بیش از پیش شهروندان و ورود قاطع دستگاه‌های نظارتی و انتظامی را دوچندان کرده است.

● خط‌کشی صریح استانداری و تفکیک اراضی مجاز از غیرمجاز

چندی پیش، مسعود بیات‌منش، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری زنجان، در جریان نشست خبری با اصحاب رسانه، مواضع قاطع مجموعه مدیریت شهری و استانداری را در خصوص اراضی الحاقی اعلام کرد. وی ضمن شفاف‌سازی پیرامون وضعیت اراضی پیرامونی شهر زنجان، به صراحت اسامی محدوده‌های دارای مجوز و مشمول توافق را برشمرد. بر اساس اعلام معاون استاندار، این اراضی شامل تعاونی‌های مشخصی از جمله علوم پزشکی یک، نورپران، ویلاشهر (۱ و ۲) و همچنین بخش دیگری از اراضی متعلق به مالکان خصوصی است که مراحل اداری و تدوین طرح تفکیکی آن‌ها در دست اقدام بوده و تا یک ماه آینده به سرانجام می‌رسد. بیات‌منش با تأکید بر اینکه سایر تعاونی‌ها و اراضی مشابه فاقد شرایط قانونی لازم برای الحاق به حریم شهری هستند، پرونده هرگونه گمانه‌زنی خارج از این چارچوب را بست.

با وجود شفافیت قانون و مواضع قاطع مسئولان، متأسفانه برخی تعاونی‌های فاقد شرایط همچنان با فعالیت مستمر در شبکه‌های اجتماعی و فضای مجازی به دنبال فریب افکار عمومی و اعضای خود هستند. این مجموعه‌ها با تحریک اعضا و ایجاد فشارهای روانی و اجتماعی، تلاش می‌کنند مسیری را که باید منحصراً از مجرای کارشناسی، ضوابط طرح تفصیلی و کمیسیون‌های تخصصی عبور کند، با چالش مواجه سازند. دعوت از اعضا برای حضور میدانی و تجمع در زمین‌های خارج از محدوده، راه‌اندازی کمپین‌های تبلیغاتی پر سر و صدا و حتی اقداماتی نظیر ذبح قربانی و برگزاری مراسم‌های نمایشی، از جمله ترفندهایی است که مدیران برخی از این تعاونی‌ها برای ایجاد مشروعیت و رسمیت‌بخشی ساختگی به اراضی خود به کار می‌بندند. این در حالی است که بر اساس مطالعات کارشناسی، اراضی مذکور حداقل طی ۱۵ سال آتی هیچ‌گونه قابلیتی برای الحاق به حریم شهر زنجان نداشته و صدور هرگونه پروانه ساخت یا ارائه خدمات زیربنایی برای آن‌ها عملاً غیرممکن است.

تداوم این فضاسازی‌های کاذب و ترغیب شهروندان ناآگاه به سرمایه‌گذاری در بخش‌های غیرقانونی، پیامدهای جبران‌ناپذیری به دنبال دارد. این اقدامات هیجانی علاوه بر تحمیل زیان‌های مالی سنگین به خریداران خرد و سرمایه‌گذاران، آسیب‌های اجتماعی و روانی گسترده‌ای را متوجه شهر و استان می‌کند. با توجه به هشدارهای مکرر متولیان امر درباره غیرقانونی بودن معاملات این‌گونه فیش‌ها، انتظار می‌رود دستگاه‌های امنیتی، انتظامی و نظارتی با ورود قاطع به این حوزه، با عوامل فریب شهروندان و سوداگران زمین برخورد نموده و مانع از شکل‌گیری بحران‌های جدید اقتصادی در زنجان شوند.

● ضرورت ورود دستگاه‌های قضایی

علیرضا یکی از شهروندان زنجانی در گفت‌وگو با «صدای زنجان» با اشاره به تداوم و افزایش تبلیغات مربوط به فیش‌های زمین اظهار کرد: با وجود اینکه مسئولان استان به‌صورت رسمی محدوده‌های دارای شرایط الحاق به شهر زنجان را اعلام کرده و درباره غیرقانونی بودن خریدوفروش فیش‌های فاقد اعتبار هشدار داده‌اند، فعالیت برخی تعاونی‌ها و افراد سودجو در فضای مجازی نه‌تنها متوقف نشده، بلکه در روزهای پس از این اطلاع‌رسانی‌ها افزایش یافته است.

وی افزود: انتشار اخبار تأییدنشده، دعوت اعضا به حضور در زمین‌ها، برگزاری برنامه‌هایی مانند ذبح قربانی و تأکید بر قطعی بودن الحاق اراضی، باعث شده برخی شهروندان تصور کنند این اقدامات پشتوانه قانونی دارد؛ در حالی که صرف برگزاری چنین برنامه‌هایی نمی‌تواند جایگزین مصوبه مراجع ذی‌صلاح شود.

این شهروند زنجانی خاطر نشان کرد: پرسش اصلی مردم این است که چرا با وجود اعلام رسمی مسئولان و هشدارهای صریح درباره پیامدهای خریدوفروش این فیش‌ها، دستگاه‌های قضایی و نظارتی با عوامل انتشار اخبار کذب، تحریک اعضا و انجام معاملات مشکوک برخورد مؤثر و بازدارنده نمی‌کنند؟

این شهروند ادامه داد: وقتی یک دستگاه اجرایی اعلام می‌کند برای برخی اراضی از جمله زمین‌های تعاونی فتح‌یاران هیچ مصوبه قانونی برای الحاق صادر نشده است، انتظار می‌رود موضوع از سوی مراجع قضایی نیز بررسی شود و در صورت احراز تخلف، با متخلفان برخورد شود؛ زیرا ادامه این روند می‌تواند موجب افزایش پرونده‌های حقوقی، تضییع سرمایه مردم و بی‌اعتمادی عمومی شود. وی تأکید کرد که سکوت یا تأخیر در برخورد، ممکن است از سوی برخی افراد به‌عنوان نشانه نبود مانع قانونی تعبیر شود. این شهروند زنجانی با بیان اینکه بسیاری از اعضای تعاونی‌ها از اقشار متوسط و حقوق‌بگیر جامعه هستند، گفت: مردم با پس‌انداز چندین ساله وارد این طرح‌ها شده‌اند و اکنون در شرایطی قرار گرفته‌اند که از یک سو وعده‌های فضای مجازی آن‌ها را امیدوار می‌کند و از سوی دیگر، اطلاعیه‌های رسمی درباره نبود مصوبه قانونی، نگرانی آن‌ها را افزایش می‌دهد.

وی خاطرنشان کرد: دستگاه‌های مسئول باید پیش از آنکه دامنه این فعالیت‌ها گسترده‌تر شود، ضمن اطلاع‌رسانی مستقیم به اعضا، بر روند فعالیت تعاونی‌ها و صفحات مجازی نظارت کنند و درباره علت افزایش این اقدامات پس از اعلام رسمی مسئولان نیز پاسخ روشنی به افکار عمومی بدهند.

● شهروندان فریب تبلیغات فیش‌های ملکی بی‌اصالت را نخورند

رئیس اتحادیه مشاوران املاک زنجان در این زمینه در گفت‌وگو با صدای زنجان با هشدار نسبت به فعالیت برخی سودجویان در فضای مجازی گفت: شهروندان پیش از هرگونه اقدام معاملاتی، از اصالت و پشتوانه قانونی فیش‌های ملکی اطمینان حاصل کنند تا سرمایه‌شان در چرخه سودجویی و دلالی به خطر نیفتد.

حسن لطفی با اشاره به دغدغه‌های موجود درباره وضعیت بازار مسکن و زمین اظهار کرد: متأسفانه برخی افراد سودجو با سوءاستفاده از فضای مبهم و غبارآلود شبکه‌های اجتماعی و ایجاد هیجان‌های کاذب، اقدام به خریدوفروش فیش‌های ملکی فاقد پشتوانه قانونی و مالک مشخص می‌کنند.

وی افزود: بسیاری از این فیش‌ها از مبنای قانونی محکمی برخوردار نیستند و صرفاً با هدف سودجویی، التهاب‌آفرینی و افزایش تقاضای کاذب در بازار مسکن و زمین دست‌به‌دست می‌شوند.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک زنجان با بیان اینکه فضاسازی‌های مجازی موجب افزایش غیرواقعی قیمت‌ها می‌شود، تصریح کرد: در برخی مناطق شاهد قیمت‌گذاری‌های نامتعارف برای واحدهای مسکونی و زمین‌هایی هستیم که پیش از این ارزش معاملاتی پایین‌تری داشتند؛ اما در پی تبلیغات دلالان و انتشار اخبار غیرمستند درباره فیش‌های ملکی، قیمت آن‌ها به شکل غیرمنطقی افزایش یافته است.

لطفی ادامه داد: این روند نه‌تنها تعادل بازار مسکن را برهم می‌زند، بلکه موجب شکل‌گیری انتظارات کاذب در میان مالکان و خریداران می‌شود و زمینه را برای فعالیت بیشتر دلالان فراهم می‌کند.

وی با تأکید بر اینکه مصرف‌کنندگان واقعی مسکن، نخستین قربانیان بازارهای کاذب و هیجانی هستند، گفت: پیامد چنین فعالیت‌هایی در نهایت متوجه اقشار ضعیف و خانواده‌هایی می‌شود که با هدف خانه‌دار شدن وارد بازار می‌شوند، اما به دلیل ناآگاهی یا اعتماد به تبلیغات فضای مجازی، سرمایه خود را در معاملات فاقد پشتوانه از دست می‌دهند. رئیس اتحادیه مشاوران املاک زنجان از شهروندان خواست تحت تأثیر تبلیغات فریبنده و وعده‌های سودهای غیرمتعارف قرار نگیرند و افزود: هرگونه ادعا درباره مالکیت، قابلیت انتقال یا ارزش‌افزوده این فیش‌ها باید از طریق مراجع رسمی، دستگاه‌های متولی و کارشناسان دارای صلاحیت بررسی شود. لطفی خاطرنشان کرد: شهروندان باید پیش از پرداخت وجه یا امضای هرگونه قرارداد، از اصالت اسناد، هویت مالک، وضعیت ثبتی ملک و قانونی بودن معامله اطمینان حاصل کنند و از انجام معاملات در فضای غیررسمی و بدون دریافت مشاوره حقوقی پرهیز داشته باشند.

● راه و شهرسازی زنجان: الحاق اراضی تعاونی فتح‌یاران مصوبه قانونی ندارد

اداره‌کل راه و شهرسازی استان زنجان با صدور اطلاعیه‌ای، اخبار منتشرشده درباره الحاق اراضی شرکت تعاونی فتح‌یاران به محدوده شهر زنجان را تکذیب و اعلام کرد: تاکنون هیچ‌گونه مصوبه‌ای از سوی مراجع قانونی ذی‌صلاح برای الحاق این اراضی صادر نشده است. در پی انتشار برخی اخبار و ادعاها درباره وضعیت اراضی شرکت تعاونی فتح‌یاران، این اداره‌کل توضیحاتی را در این‌باره منتشر کرد.

بر اساس این اطلاعیه، اراضی شرکت تعاونی فتح‌یاران در فهرست اراضی تعاونی‌هایی که فرآیند الحاق آن‌ها به محدوده شهر زنجان به تصویب مراجع قانونی ذی‌صلاح رسیده است، قرار ندارد و تاکنون هیچ مصوبه‌ای مبنی بر الحاق این اراضی به محدوده شهر صادر نشده است.

اداره‌کل راه و شهرسازی استان زنجان همچنین تأکید کرده است هرگونه اعلام خبر درباره الحاق اراضی تعاونی فتح‌یاران یا نسبت دادن این موضوع به مصوبات و اقدامات مدیریت شهری و سایر مراجع ذی‌صلاح، فاقد سندیت بوده و مورد تأیید این اداره‌کل نیست.

در ادامه این اطلاعیه از شهروندان و اعضای شرکت‌های تعاونی مسکن خواسته شده است برای جلوگیری از ایجاد ابهام، شکل‌گیری انتظارات غیرواقعی و انجام معاملات بر مبنای اطلاعات نادرست، به اخبار و ادعاهای تأییدنشده ترتیب اثر ندهند.

این اداره‌کل همچنین هشدار داده است خریدوفروش فیش‌های زمین بر اساس اخبار غیررسمی و ادعاهای فاقد پشتوانه قانونی می‌تواند موجب زیان مالی شهروندان شود؛ بنابراین اعضای تعاونی و متقاضیان خرید باید پیش از هرگونه معامله، موضوع را از مراجع رسمی و دستگاه‌های متولی استعلام کنند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۵۰۴۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر محمدی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۳۶۳ صادره از زنجان در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۷۴،۰۶ مترمربع پلاک ۳۵۷ فرعی از ۱۸۷ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه دره لیک خریداری از مالک رسمی آقای محمود محمدی فرزند عوضعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۵۰۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بابک کاظمی فرزند نعمت اله بشماره شناسنامه ۴۲۷۰۰۱۲۷۱۴ صادره از زنجان در شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۷۹.۷۸ مترمربع پلاک ۹۴۱ فرعی از ۷۷ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه چورزق خریداری از مالک رسمی آقای نعمت اله کاظمی فرزند بالعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۴۹۷۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رحمت اله عظیمی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۷۴۲ صادره از زنجان در شششدانگ اعیان به انضمام ۶۴ شعیر عرصه یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۶۶۰،۹۹ مترمربع پلاک ۴۷۹ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در قریه همایون محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۳۷۵۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم عالم تاج جعفری قفس آبادی فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۹۲۸ صادره از در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴،۰۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۸۸۱۹ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (عباس بابایی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرمدره – ناصر کلانتری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۹۰۰۲۴۷۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمدره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم کبری بهروزی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۱۶ صادره از در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۰۲،۱۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۷۰ اصلی واقع در زنجان بخش حوزه ثبت ملک خرمدره خریداری از مالک رسمی (عباس بهروزی و سایر مالکین مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرمدره – ناصر کلانتری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۴۹۷۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم پروین امانلو فرزند سلطانعلی بشماره شناسنامه ۳۰۴ صادره از زنجان در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۱.۸۱ مترمربع پلاک ۱۱۸۵ فرعی از ۳۰ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه بناب خریداری از مالک رسمی آقای علی قاسمی فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۸۵۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۰۷ به شماره کلاسه ۴۷۲۶-۱۴۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم داود محبی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۰۶۴ صادره از صائین قلعه در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۹،۵۵ متر مربع پلاک ۱۲۶۵ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (صائین قلعه) خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک – سعید بهرامی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسنعلی شرفی فرزند صفی اله بشماره شناسنامه ۶۶۰۰ صادره از زنجان در شششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۰۳ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه باغلوجه آغا خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین شرفی فرزند صفی اله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- پلاک ۱۰۳/۱۹۴ بخش ۷ زنجان به مساحت ۲۷۱۲،۰۲ مترمربع

۲- پلاک ۱۰۳/۱۹۵ بخش ۷ زنجان به مساحت ۱۳۲۷،۹۸ مترمربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ * تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

سعید حسنی – رئیس ثبت اسناد و املاک

زنجان از رویداد کشوری تجارب موفق شوراهای پیشرفت محله میزبانی می‌کند

پایگاه خبری صدای زنجان نیوز/ لیلا ندرلو مدیرکل دفتر امور اجتماعی و فرهنگی استانداری زنجان با اشاره به ظرفیت‌های ارزشمند جامعه محلی در حل مسائل اجتماعی اظهار کرد: تجربه سال‌های اخیر نشان داده است که تشکل‌های غیردولتی، شوراهای پیشرفت محله، گروه‌های مردمی و فعالان اجتماعی با اتکا به ظرفیت‌های محلی و بدون چشم‌داشت، اقدامات مؤثری برای رفع مشکلات و بهبود کیفیت زندگی شهروندان انجام می‌دهند. وی افزود: بسیاری از این اقدامات به دلیل نبود حمایت و توجه کافی، در سطح تجربه‌های محدود و موردی باقی می‌مانند؛ در حالی که شناسایی، معرفی و حمایت از این تجربه‌ها می‌تواند ضمن کاهش بار مسائل اجتماعی و اجرایی دولت به تقویت اعتماد عمومی، مشارکت مردمی و احساس مسئولیت اجتماعی منجر شود. مدیرکل امور اجتماعی استانداری زنجان با بیان اینکه این رویداد در راستای اجرای بندهای دوم و سوم جزء «ث» ماده ۵۸ قانون برنامه هفتم پیشرفت برگزار می‌شود، گفت: جمع‌آوری و مستندسازی تجربه‌های موفق مردمی، توانمندسازی نهادهای محلی و تقویت برنامه‌های فرهنگی و اجتماعی در محلات از اهداف اصلی این رویداد است.

نظارت دامپزشکی بر جابه‌جایی بیش از ۱۲۵ هزار رأس دام در زنجان



ایرنا/ علی اشرفی مدیرکل دامپزشکی استان زنجان افزود: جابه جایی دام زنده یکی از مراحل مهم زنجیره تولید فرآورده‌های دامی است که باید با رعایت ضوابط بهداشتی و قرنطینه‌ای انجام شود؛ چراکه هرگونه جابه جایی بدون کنترل می‌تواند زمینه انتقال عوامل بیماری‌زا بین واحدهای دامداری و مناطق مختلف را فراهم کند.

وی اظهار داشت: وظیفه دامپزشکی در این حوزه، نظارت بر سلامت دام و رعایت الزامات بهداشتی در فرآیند حمل‌ونقل، بررسی مدارک و مستندات بهداشتی و کنترل مبدأ و مقصد محموله‌هاست تا جابجایی دام در چارچوب ضوابط قانونی و با رعایت الزامات امنیت زیستی انجام شود.

مدیرکل دامپزشکی استان زنجان با اشاره به آمار عملکرد جابه جایی دام در هفت‌ماهه سال جاری گفت: در این مدت ۶۰ هزار و ۴۶۲ رأس دام سبک کشتاری از استان جابه جا شده که در مقایسه با ۴۲ هزار و ۲۱۷ رأس در مدت مشابه سال گذشته، افزایش ۴۳.۲ درصدی داشته است.

وی ادامه داد: در بخش دام سنگین کشتاری نیز تعداد دام جابه جا شده از یک‌هزار و ۵۲۲ رأس در هفت‌ماهه سال گذشته به دو هزار و ۴۱۰ رأس در مدت مشابه سال جاری رسیده که رشد ۵۸.۳ درصدی را نشان می‌دهد.

اشرفی با اشاره به وضعیت جابجایی دام‌های پرواری گفت: در هفت‌ماهه امسال ۶۲ هزار و ۱۲۴ رأس دام سبک پرواری از استان جابجا شده است، این رقم در مدت مشابه سال گذشته ۹۸ هزار و ۳۹۶ رأس بود، همچنین جابجایی دام سنگین پرواری از ۸۲۴ رأس در سال گذشته به ۴۸۱ رأس در سال جاری رسیده است.

مدیرکل دامپزشکی استان زنجان مجموع جابه‌جایی ثبت شده در چهار گروه دام سبک کشتاری، دام سبک پرواری، دام سنگین کشتاری و دام سنگین پرواری را در هفت‌ماهه امسال ۱۲۵ هزار و ۴۷۷ رأس اعلام کرد و افزود: از این تعداد، ۱۲۲ هزار و ۵۸۶ رأس مربوط به دام سبک و دو هزار و ۸۹۱ رأس مربوط به دام سنگین بوده است.

وی خاطرنشان کرد: مقایسه آمار دو دوره نشان می‌دهد جابجایی دام سبک در مجموع ۱۲.۸ درصد کاهش و جابجایی دام سنگین ۲۳.۲ درصد افزایش داشته است.

به گفته اشرفی، تفکیک این آمار بر اساس نوع دام و نوع فعالیت، امکان پایش دقیق‌تر عملکرد و برنامه‌ریزی هدفمند برای نظارت‌های بهداشتی و قرنطینه‌ای را فراهم می‌کند.

● صدور ۲ هزار و ۹۵۷ مجوز حمل دام در هفت‌ماهه سال جاری

مدیرکل دامپزشکی استان زنجان با اشاره به عملکرد صدور مجوزهای حمل دام گفت: در هفت‌ماهه سال جاری تعداد ۷۹۹ مجوز حمل دام سنگین صادر شده که در مقایسه با ۵۵۵ مجوز مدت مشابه سال گذشته، حدود ۴۴ درصد افزایش داشته است.

وی افزود: در بخش دام سبک نیز دو هزار و ۱۵۸ مجوز حمل صادر شده است؛ در حالی که این تعداد در مدت مشابه سال گذشته دو هزار و ۱۹۶ فقره بود.

اشرفی مجموع مجوزهای صادرشده برای حمل دام سبک و سنگین را در هفت ماهه امسال دو هزار و ۹۵۷ فقره اعلام کرد و گفت: این تعداد در مقایسه با دو هزار و ۷۵۱ مجوز مدت مشابه سال گذشته، حدود ۷.۵ درصد افزایش نشان می‌دهد.

مدیرکل دامپزشکی استان زنجان با تأکید بر اهمیت نظارت‌های قرنطینه‌ای اظهار داشت: یکی از مهم‌ترین راه‌های جلوگیری از گسترش بیماری‌های واگیر دامی، شناسایی و کنترل مسیرهای جابه‌جایی دام است، در همین راستا، بررسی وضعیت بهداشتی محموله‌ها، کنترل مدارک، رعایت شرایط حمل و توجه به ضوابط مربوط به مبدأ و مقصد، در فرآیند نظارت دامپزشکی اهمیت اساسی دارد.

وی ادامه داد: انتقال یک دام آلوده، در صورت نبود کنترل‌های لازم، می‌تواند سلامت تعداد زیادی از دام‌ها را در مقصد به خطر بیندازد و خسارت‌های اقتصادی قابل توجهی به دامداران و واحدهای تولیدی وارد کند، به همین دلیل، نظارت قرنطینه‌ای را باید اقدامی پیشگیرانه دانست که با شناسایی و مدیریت خطر، از بروز خسارت‌های گسترده‌تر جلوگیری می‌کند.

اشرفی با اشاره به نقش همکاری بهره‌برداران در اثربخشی این نظارت‌ها گفت: دامداران، صاحبان محموله‌ها، فعالان حمل‌ونقل و میدان‌های عرضه دام باید ضوابط و دستورالعمل‌های بهداشتی دامپزشکی را به‌طور کامل رعایت کنند، انجام حمل‌ونقل قانونی و برخورداری محموله‌ها از مدارک بهداشتی معتبر، علاوه بر حفاظت از سلامت دام، به شفافیت و قابلیت ردیابی جابه‌جایی‌ها نیز کمک می‌کند.

● دامپزشکی؛ حلقه اساسی حفاظت از سلامت مردم و امنیت غذایی

مدیرکل دامپزشکی استان زنجان در بخش دیگری از این گفت‌وگو با تأکید بر ارتباط مستقیم فعالیت‌های دامپزشکی با سلامت جامعه و امنیت غذایی ادامه داد: امنیت غذایی تنها به تولید و تأمین مواد غذایی محدود نمی‌شود؛ بلکه سالم بودن محصولی که به دست مصرف‌کننده می‌رسد، به همان اندازه اهمیت دارد.

به گفته وی، دامپزشکی در این مسیر، از مرحله سلامت دام و کنترل بیماری‌ها تا نظارت بر کشتار و بهداشت فرآورده‌های خام دامی، نقش مؤثری در حفاظت از سلامت مردم بر عهده دارد.

وی افزود: بخشی از بیماری‌های دامی قابلیت انتقال به انسان را دارند و از این رو، کنترل و پیشگیری از بیماری‌ها در جمعیت دام، اقدامی مستقیم در راستای حفاظت از سلامت عمومی است، نظارت بر جابه‌جایی دام نیز یکی از حلقه‌های اولیه این زنجیره محسوب می‌شود؛ زیرا پیشگیری از انتقال بیماری در مبدأ، به‌مراتب مؤثرتر از مواجهه با پیامدهای آن پس از گسترش بیماری است.

اشرفی، با بیان اینکه سلامت فرآورده‌های خام دامی حاصل مجموعه‌ای از نظارت‌های به‌هم‌پیوسته است، تصریح کرد: کنترل سلامت دام در واحدهای پرورشی، نظارت بر جابه‌جایی و حمل‌ونقل، کنترل بهداشتی در کشتارگاه‌ها و نظارت بر فرآورده‌های خام دامی در مراحل مختلف عرضه، اجزای یک زنجیره واحد برای اطمینان از سلامت غذای مصرفی مردم هستند.

مدیرکل دامپزشکی استان زنجان ادامه داد: هرگونه ضعف در کنترل بیماری‌های دامی می‌تواند علاوه بر تهدید سلامت عمومی، موجب کاهش تولید، تحمیل هزینه‌های سنگین درمان و کنترل بیماری، آسیب به سرمایه دامداران و اختلال در پایداری زنجیره تأمین فرآورده‌های دامی شود، بنابراین، اقدامات دامپزشکی هم‌زمان از سلامت مصرف‌کننده، سرمایه تولیدکننده و استمرار تولید محصولات دامی حفاظت می‌کند.

وی تأکید کرد: نظارت دامپزشکی صرفاً یک فرآیند اداری یا محدود به صدور مجوز نیست؛ بلکه یک اقدام تخصصی و پیشگیرانه برای اطمینان از سلامت دام، کنترل عوامل بیماری‌زا و جلوگیری از ورود مخاطرات به زنجیره غذایی است، نتیجه این نظارت‌ها در نهایت باید به اطمینان خاطر مردم از سلامت فرآورده‌های دامی و برخورداری جامعه از غذای سالم و بهداشتی منجر شود.

مدیرکل دامپزشکی استان زنجان خاطرنشان کرد: امنیت غذایی پایدار بدون توجه به سلامت دام و نظارت‌های دامپزشکی قابل تحقق نیست، دامپزشکی با اجرای وظایف قانونی و تخصصی خود در حوزه بهداشت و قرنطینه، در واقع از سلامت جامعه، سرمایه‌های دامی و استمرار تولید غذای سالم حفاظت می‌کند و این مسئولیت با همکاری دامداران، بهره‌برداران و سایر فعالان زنجیره تولید و عرضه اثربخش‌تر خواهد شد.

معاون سیاسی وزیر کشور :

تمام ابعاد حادثه آبدانان به دستور رئیس‌جمهور بررسی می‌شود



ایرنا/ علی زینی‌وند معاون سیاسی وزیر کشور در نشست خبری که در وزارت کشور برگزار شد، ضمن تبریک هفته بسیج گفت: در روزهای گذشته شاهد تشییع با شکوه شهدای گمنام بودیم که مردم استقبال باشکوهی داشتند و از آنها تشکر می‌کنیم.

وی افزود: واقعه دیگری که هفته قبل رخ داد واژگونی اتوبوس مهندسان نفت در آبدانان بود که ۱۳ نفر از مهندسین ما جان باختند، آبدانان از مناطق نخبه پرور کشور است و در رتبه های کنکور جزو برترین‌های کشور محسوب می شود.

● تصویرسازی عامدانه‌ای که از آبدانان صورت می‌گیرد واقعی نیست

معاون سیاسی وزیر کشور تاکید کرد: تصویرسازی عامدانه‌ای که از آنجا می‌شود درست نیست، موضوع مورد توجه رئیس‌جمهور قرار گرفت و دستور دادند نماینده ویژه اعزام شود، وزیر کشور هم به بنده دستور داد سفری به آنجا داشته باشم. با تمامی خانواده های جانباختگان دیدار کردیم و تمام ابعاد قضیه بررسی می‌شود.

زینی‌وند با بیان اینکه این حوادث باعث تاسف است و ما با دقت تمام حادثه را بررسی می‌کنیم، افزود: وزیر کشور دستور جدی در این راستا داده‌اند، در موضوع آبدانان زیرساخت در برخی استان‌ها ضعیف است. مثلا جاده‌ای که در آن حادثه ابدانان ایجاد شد از جاده‌های زمان جنگ است. این جاده در دولت کنونی بهسازی شده است ولی نقاط حادثه خیز زیادی دارد.

وی تاکید کرد: عامل شرکت، راننده و جاده بود که باعث این اتفاق شد، البته فرسودگی ناوگان خودرویی ما هم وجود دارد.

سخنگوی وزارت کشور گفت: علی‌رغم اینکه دشمنان تلاش می‌کنند شرایط جنگی را در کشور نشان دهند ولی در تمام استان‌ها، استانداران و بخش خصوصی تلاش می‌کنند و بسیاری از سرمایه‌گذاران که در شرایط غیرجنگی رغبت به سرمایه گذاری نداشتند هم اکنون در شرایط جنگی خواهان سرمایه گذاری هستند.

● دولت نسبت به تأمین نان مردم حساسیت ویژه دارد

زینی‌وند در خصوص موضوع آرد و نان، اظهار کرد: دولت و شخص وزیر کشور نسبت به مسائل مربوط به آرد و نان حساسیت بالایی دارند و این موضوع در دستور کار دستگاه‌های مسئول قرار دارد. در این خوصوص دو وزارت خانه اقتصاد و جهاد مسئول هستند و وزارت کشور در حوزه تنظیم‌گری با این دو وزارت خانه همکاری دارد.

وی با تأکید بر ضرورت برخورد با تخلفات در حوزه خریدهای نامتعارف نان، بیان کرد: در صورت شناسایی متخلفان، باید بلافاصله به تخلفات رسیدگی شود. همچنین دستور داده شده است که مردم عادی به هیچ‌وجه درگیر سهمیه‌بندی یا افزایش قیمت نان، نشوند.

معاون سیاسی وزیر کشور اضافه کرد: سامان‌دهی حوزه آرد و نان برای جلوگیری از قاچاق، تثبیت بازار و مدیریت مصرف ضروری است و رسانه‌ها باید با دریافت اطلاعات دقیق از متولیان اصلی، به انتشار اخبار صحیح و آگاهی‌بخشی به مردم کمک کنند.

زینی‌وند گفت: با توجه به ظرفیت خبرسازی این موضوع و احتمال انتشار اخبار هدفمند یا جعلی، ضروری است اطلاعات و آمار دقیق از مسئولان و دستگاه‌های متولی دریافت و به‌صورت شفاف در اختیار مردم قرار گیرد.

● استانداران برای رفع چالش‌های حذف کارت سوخت تمرکز و هماهنگی دارند

وی درباره وضعیت سوخت کشور، گفت: وزارت کشور در حوزه سوخت، کارگروه مستقیمی دارد و این موضوع در کارگروه مستقر در سازمان برنامه و بودجه و با همکاری وزارت نفت پیگیری می‌شود. البته معاونت عمرانی وزارت کشور نیز برای هماهنگی میان استان‌ها در این زمینه، همکاری و تعامل لازم را دارد.

سخنگوی وزارت کشور افزود: وزارت کشور در جزئیات این موضوع ورود مستقیم ندارد، اما وزیر کشور تأکید کرده است چالش‌های موجود، همانگونه که درباره مسئله آرد و نان نیز مطرح شد، از سوی استانداران و شورای امنیت کشور استخراج و بررسی شود و سپس به کارگروه سوخت در سازمان برنامه و بودجه انتقال یابد تا در صورت نیاز به ایجاد شفافیت و جلوگیری از قاچاق سوخت، مردم با مشکل و محدودیت مواجه نشوند.

زینی‌وند اظهار کرد: ما به استانداران نیز تأکید کرده‌ایم که اجازه دهند مسئولان مربوط و افرادی که تسلط و اطلاعات دقیق‌تری درباره این موضوع دارند، اظهارنظر کنند. همه مسئولان و خبرنگاران باید از طرح اظهارنظرهایی که موجب تشویش اذهان عمومی و نگرانی مردم می‌شود، خودداری کنند.

وی گفت: استانداران، تمرکز و هماهنگی لازم را برای رفع چالش‌های موجود دارند و امیدواریم نگرانی‌ها و مشکلات ایجادشده در این زمینه، هرچه سریع‌تر برطرف شود.

● پیش‌نویس لایحه افزایش تعداد نمایندگان مجلس را تنظیم کرده‌ایم

معاون سیاسی وزیر کشور درباره لایحه افزایش تعداد نمایندگان مجلس گفت: پیش‌نویس لایحه بر اساس قانونی که مجلس شورای اسلامی سال گذشته تصویب کرد، تنظیم شده است، هر ۱۰ سال یک‌بار، طبق قانون، می‌توان ۲۰ کرسی به تعداد نمایندگان مجلس اضافه کرد. این قانون فقط یک‌بار اجرا شده که فکر می‌کنم مربوط به سال ۱۳۷۸ بوده و از آن زمان تاکنون دیگر اجرایی نشده است.

زینی‌وند افزود: دلیل آن نیز حساسیت‌های بالای اجرای این قانون است چراکه اجرای آن کار راحتی نیست. در هر صورت، نمایندگان، ذی‌نفعان و مردم هرکدام نظراتی دارند. بنابراین، چندین بار، هر ۱۰ یا ۱۵ سال یک‌بار، برای اجرای این قانون اقدام شده، اما این اتفاق رخ نداده است.

وی تاکید کرد: آخرین بار، وزارت کشور بر اساس ملاحظات جمعیتی، جغرافیایی و سایر ملاحظات اجتماعی و سیاسی، کارگروهی تشکیل داد. این کارگروه همه طرح‌های قبلی را بررسی کرد و بر اساس قانون مجلس، لایحه را نیز در موعد مقرر تدوین کرد.

سخنگوی وزارت کشور اعلام کرد: حدود ۳۹ کرسی جدید را پیش‌بینی کردیم تا به تعداد نمایندگان اضافه شود، البته قانون به‌صورت قطعی نگفته است که حتماً باید ۲۰ نماینده اضافه شود، بلکه گفته است می‌تواند تا ۲۰ نماینده افزایش پیدا کند. بنابراین، حتی با وجود اینکه حدود ۲۴ یا ۲۵ سال از زمان اجرای قبلی قانون گذشته و تعداد نمایندگان افزایش پیدا نکرده است، تفسیر قانون این نیست که الزاما باید ۲۰ نماینده اضافه شود؛ بلکه ممکن است ۱۵ نماینده نیز اضافه شوند.

زینی‌وند گفت: این قانون اختیار را کاملاً باز گذاشته و از عبارت «می‌تواند» استفاده کرده است، به این معنا که حتی ممکن است در یک دوره ۱۰ ساله نیز تعداد نمایندگان افزایش پیدا نکند، همان‌طور که تاکنون نیز این افزایش اتفاق نیفتاده است.

وی تصریح کرد: افزایش تعداد نمایندگان در کانون‌ها و ارکان مختلف، موافقان و مخالفانی دارد که این موضوع کاملاً طبیعی است و هرکدام نیز توجیهاتی دارند، اما ما به‌عنوان وزارت کشور، موافق اجرای این موضوع هستیم و پیش‌نویس لایحه را نیز ارائه کرده‌ایم.

معاون سیاسی وزیر کشور گفت: پیش‌نویس لایحه را با دقت و بر اساس شاخص‌های مشخص تنظیم کرده‌ایم و با قاطعیت می‌توانیم، بگوییم که در صورت افزایش تعداد نمایندگان، یک گام محکم و بلند به سمت عدالت در توزیع نمایندگان، متناسب با جمعیت، جغرافیا و ملاحظات سیاسی و اجتماعی برداشته خواهد شد.

زینی‌وند افزود: ما پیش‌نویس لایحه را ارائه کردیم و خودمان نیز از آن حمایت کردیم. لایحه به دولت رفت اما دولت با توجه به شرایط خاص کشور، آن را به وزارت کشور بازگرداند. وی بیان کرد: افزایش تعداد نمایندگان و موضوع تقسیمات کشوری حتما تبعات اجتماعی دارد. در شرایط فعلی نیز هرگونه اقدامی که ممکن است انسجام کشور را دچار اختلال کند، طبیعتاً از سوی وزارت کشور توصیه نمی‌شود، با وجود اینکه ما با اصل موضوع موافق هستیم. برای تعامل بیشتر، به دلیل حساسیت موضوع، معاون اول رئیس‌جمهور دستور داده‌اند که بهتر استمجلس و وزارت کشور، حتی پیش از تصویب لایحه نیز درباره این موضوع به تفاهم برسند تا در صورت تداوم پیگیری و فراهم شدن شرایط لازم برای اجرای آن، هنگام طرح در صحن مجلس نیز با مشکلی مواجه نشود.

معاون سیاسی وزیر کشور افزود: پس از بازگشت لایحه از دولت، آقای جوکار به‌عنوان رئیس کمیسیون تخصصی، موضوع را پیگیری کردند و با معاون اول رئیس‌جمهور نیز در این زمینه گفت‌وگو شد. بنده هم به‌صورت حضوری خدمت ایشان رسیدم و موضوع را مطرح کردم. ایشان تأکید کردند که این موضوع مجدداً با نظر کمیسیون شوراها بررسی شود.

خبـــر استان

مدیرکل بهزیستی استان:

بهزیستی زنجان به دنبال توانمندسازی اقتصادی مددجویان است

پایگاه خبری صدای زنجان نیوز / مدیرکل بهزیستی استان زنجان مریم کرمی با اشاره به اجرای برنامه عملیاتی تسهیلگری شغلی، اظهار کرد: این طرح با هدف ارتقای سطح اشتغال جامعه هدف بهزیستی و تغییر رویکرد سازمان از حمایت‌های صرفاً معیشتی به سمت توانمندسازی اقتصادی و ارتقای کرامت انسانی افراد اجرا می‌شود.

وی افزود: کاهش وابستگی مددجویان به مستمری‌های دولتی و فراهم کردن زمینه خودکفایی مالی آنان از اهداف اصلی این برنامه است که در قالب محورهایی همچون شناسایی استعدادها، برگزاری دوره‌های مهارت‌آموزی، تسهیل دسترسی به بازار کار و حمایت از کسب‌وکارهای کوچک و خانگی دنبال می‌شود.

مدیرکل بهزیستی استان زنجان با بیان اینکه همه گروه‌های هدف این سازمان مشمول این برنامه هستند، تصریح کرد: زنان سرپرست خانوار، افراد دارای معلولیت و معتادان بهبودیافته از جمله گروه‌هایی هستند که در اجرای طرح تسهیلگری شغلی مورد توجه قرار دارند.

کرمی با تأکید بر اینکه این طرح صرفاً به معرفی افراد به فرصت‌های شغلی محدود نمی‌شود، ادامه داد: در این برنامه، ظرفیت‌ها و استعدادهای فردی و محیطی هر مددجو شناسایی و متناسب با توانایی‌ها و شرایط او، مسیر ورود به فرصت‌های شغلی مناسب فراهم می‌شود. همچنین وضعیت اشتغال افراد به‌صورت مستمر پیگیری خواهد شد.

او با اشاره به همکاری نهادهای مرتبط در اجرای این برنامه، خاطرنشان کرد: مراکز آموزش فنی و حرفه‌ای از جمله مجموعه‌های همکار در این طرح هستند تا آموزش‌های ارائه‌شده متناسب با نیازهای واقعی بازار کار باشد و افراد پس از کسب مهارت، امکان ورود مؤثر به عرصه تولید و خدمات را پیدا کنند.

رئیس اداره آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهنمایی و رانندگی استان زنجان :

۶۰ درصد تصادفات رانندگی در زنجان ناشی از عدم توجه به جلو است

پایگاه خبری صدای زنجان نیوز/ سرهنگ مراد جعفری رئیس اداره آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهنمایی و رانندگی استان با تاکید بر لزوم تمرکز و حفظ آرامش هنگام رانندگی افزود: بسیاری از عوامل موجب عدم توجه به جلو می شود که یکی از این موارد نشاندن کودک در صندلی جلو و یا در برخی موارد روی پای راننده است.

وی یادآور شد: بر اساس قانون نشاندن کودکان ۶ ماه تا ۱۲ سال در صندلی جلوی خودرو ممنوع است و این کودکان باید در صندلی مخصوص کودک و قسمت پشت خودرو نشانده شوند.

جعفری اظهار داشت: قرار گرفتن کودکان در صندلی جلوی خودرو و یا روی پای راننده علاوه بر اینکه موجب حواس پرتی وی می شود بلکه هنگام ترمزهای ناگهانی و یا بروز تصادف و سوانح رانندگی آسیب جدی و گاه جبران ناپذیر به آنها وارد می شود.

وی با بیان اینکه بستن کمربندی ایمنی به کودکان زیر سن ۱۲ سال در صندلی جلوی خودرو نیز نمی تواند هیچ کمکی در سوانح داشته باشد، تصریح کرد: برخورد سرِ کودک به شیشه و یا فرمان خودرو و پرت شدن از پنجره خودرو به بیرون به دلیل وزن کم، از پرتکرارترین حوادث ناشی از نشاندن کودکان در صندلی جلو و عدم استفاده از صندلی مخصوص کودک است.

جعفری خاطرنشان کرد: خستگی و خواب آلودگی راننده، استفاده از تلفن همراه، گفت و گو با سرنشینان، خوردن و آشامیدن را از دیگر عوامل حواس پرتی راننده و عدم توجه به جلو و وقوع حوادث رانندگی بیان کرد.

وی با بیان اینکه رعایت نکردن حق تقدم و تغییر مسیر ناگهانی نیز از عوامل مهم در تصادفات رانندگی است، تاکید کرد: رعایت این موارد می تواند تعداد تصادفات رانندگی و هزینه های تحمیلی ناشی از آن را به طور چشمگیری کاهش دهد.

جعفری افزود: روزانه هفت هزار خودرو در زنجان اعمال قانون و حدود ۷۰ دستگاه خودروی متخلف توقیف می‌شود.

معاون استاندار زنجان:

تاکید معاون استاندار زنجان بر مدیریت علمی منابع آب طارم و احیاء چمنزار سلطانیه

پایگاه خبری صدای زنجان نیوز/ مسعود بیات‌منش معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار زنجان در پنجمین کارگروه آب کشاورزی موضوع ماده ۱۱ استان، با اشاره به ضرورت بررسی وضعیت استخرهای معیشتی شهرستان طارم، اظهار کرد: میزان آب ورودی، خروجی و مصرف این استخرها و همچنین وضعیت سرشاخه‌های مرتبط باید از طریق مطالعات علمی و پایش مستمر مشخص شود تا امکان مدیریت دقیق منابع آب فراهم شود.

وی با تأکید بر ضرورت مشارکت تمامی حقابه‌بران در اجرای مطالعات و تأمین هزینه‌های مربوطه، افزود: مدیریت آب و خاک و امور فنی سازمان جهاد کشاورزی باید نظارت مستمری بر روند انجام مطالعات و احداث استخرهای معیشتی داشته باشد تا این اقدامات بر اساس ضوابط و ملاحظات کارشناسی انجام شود. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار زنجان در ادامه با اشاره به ارائه نتایج مطالعات جامع احیای چمنزار سلطانیه در این نشست، بر ضرورت بازبینی راهکارهای اجرایی و مشخص شدن وظایف دستگاه‌های مسئول تأکید کرد. به گزارش ایسنا و به نقل از روابط‌عمومی استانداری زنجان، بیات‌منش تصریح کرد: برای عملیاتی شدن نتایج مطالعات احیای چمنزار سلطانیه، باید نقش و مسئولیت هر یک از دستگاه‌های اجرایی مرتبط به‌صورت دقیق تعیین شود تا اقدامات مورد نیاز با هماهنگی و تقسیم کار مشخص دنبال شود. در این نشست، مسائل و مشکلات مربوط به استخرهای معیشتی شهرستان طارم و راهکارهای احیاء چمنزار سلطانیه با حضور مدیران دستگاه‌های اجرایی و فرمانداران شهرستان‌های طارم و سلطانیه مورد بررسی قرار گرفت.



روزنامه صدای زنجان | ۴ | فرهنگ

یک‌شنبه ۱ آذر ۱۴۰۵ سال بیست‌وچهارم شماره ۳۱۹۸

۲۰ داستان داخلی و خارجی برگزیده جایزه بین‌المللی میناب شدند

ایسکانیوز/ غلامرضا طریقی دبیر جشنواره جایزه بین‌المللی در مراسم اختتامیه جایزه بین‌المللی داستان ۶ کلمه‌ای ۱۶۸ داستان کوتاه ناتمام مدرسه میناب که در کانون پرورش فکری کودک و نوجوان برگزار شد، اظهار کرد: از استقبال بی‌سابقه شرکت‌کنندگان در این رویداد شگفت‌زده شدم. در فاصله دو ماه پس از انتشار فراخوان ۱۷ هزار اثر به دبیرخانه جشنواره واصل شد که چهار هزار اثر آن از ۳۹ کشور جهان از جمله آمریکا بود. وی افزود: در آثار ارسال شده به جشنواره بین‌المللی داستان ۶ کلمه‌ای میناب نویسندگان حرفه‌ای، مبتدی و مردم عادی حضور داشتند. طریقی با تاکید بر اهمیت مستندسازی و ضرورت انتقال این رنج به مخاطبان جهانی افزود: ایده داستان‌های ۶ کلمه‌ای از این رو انتخاب شد که همدردی با رنج انسانی، لزوماً به حرفه‌ای بودن نیاز ندارد؛ هر انسانی با اندکی عاطفه می‌تواند احساس خود را در قالبی کوتاه و قابل ترجمه برای جهانیان روایت کند.
دبیر جشنواره جایزه بین المللی داستان ۶ کلمه‌ای میناب گفت: از مجموع آثار رسیده، ۱۶۸ اثر برای انتشار در کتاب جشنواره انتخاب شد و در نهایت ۲۰ اثر به عنوان برگزیده نهایی (۱۰ اثر ایرانی و ۱۰ اثر از نویسندگان خارج از کشور) معرفی شدند.

مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان زنجان:

کتابخانه‌های عمومی فراتر از امانت کتاب فعالیت دارند



موج رسا/ محمد رضاخانی، مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان زنجان، در مراسم گرامیداشت روز کتاب، کتابخوانی و کتابدار و سی‌وچهارمین دوره هفته کتاب جمهوری اسلامی ایران، ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای انقلاب اسلامی و امام شهدا، برای مقام معظم رهبری حضرت آیت‌الله سید مجتبی خامنه‌ای آرزوی سلامتی و توفیقات روزافزون کرد.
وی با تبریک سی‌وچهارمین دوره هفته کتاب جمهوری اسلامی ایران به اهالی فرهنگ، فعالان عرصه کتاب و کتابخوانی و به‌ویژه کتابداران کتابخانه‌های عمومی استان اظهار کرد: کتابداران پرچمداران کتابخانه‌های عمومی استان هستند و نقش مهمی در توسعه فرهنگ کتاب و کتابخوانی بر عهده دارند.
رضاخانی با خیرمقدم به مهمانان حاضر در مراسم، از جمله آیت‌الله جعفری نماینده مجلس خبرگان رهبری، سردار سهندی فرمانده سپاه انصارالمهدی(عج) استان زنجان، مدیرکل امور اجتماعی استانداری و سایر مسئولان و فعالان فرهنگی، به تشریح وضعیت کتابخانه‌های عمومی استان پرداخت و گفت: در حال حاضر بیش از ۱۰۰ کتابخانه و ۱۵۴ نقطه خدمتی در سطح استان زنجان فعالیت دارند.
وی با توضیح مفهوم نقاط خدمتی افزود: طی سال‌های اخیر واژه نقطه خدمتی به ادبیات کتابخانه‌های عمومی اضافه شده است؛ چراکه در برخی مناطق ممکن است کتابخانه ثابت وجود نداشته باشد، اما خدمات کتابخانه‌ای به مردم ارائه شود.
مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان زنجان ادامه داد: برای نمونه، استان زنجان دارای ۶ کتابخانه سیار است که هرکدام مناطق مختلفی را تحت پوشش قرار می‌دهند و به‌صورت دوره‌ای در این مناطق حضور پیدا می‌کنند و خدمات کتابخانه‌ای ارائه می‌دهند.
وی با اشاره به فعالیت ۳۵ کتابخانه روستایی در استان بیان کرد: این کتابخانه‌ها نیز در راستای گسترش دسترسی مردم مناطق روستایی به خدمات فرهنگی و کتابخانه‌ای فعالیت می‌کنند.
رضاخانی با اشاره به جایگاه استان در شاخص‌های کتابخانه‌ای کشور تصریح کرد: زنجان از نظر تعداد کتابخانه‌ها و مناطق تحت پوشش در جایگاه ششم کشور قرار دارد و از نظر تعداد کتاب به نسبت جمعیت نیز رتبه سوم کشور را به خود اختصاص داده است.
وی با تأکید بر تغییر کارکرد کتابخانه‌های عمومی در سال‌های اخیر اظهار کرد: امروزه کتابخانه‌ها نقش متفاوتی برای خود تعریف کرده‌اند و کتابخانه‌های نسل چهارم فراتر از نقش سنتی خود فعالیت می‌کنند.
مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان زنجان افزود: در گذشته بیشتر امانت کتاب و استفاده از سالن مطالعه به‌عنوان خدمات اصلی کتابخانه‌ها شناخته می‌شد، اما امروز در کتابخانه‌های عمومی بیش از ۶۰ نوع خدمت ارائه می‌شود.
رضاخانی ادامه داد: در تعریف جدید، کتابخانه‌های نسل چهارم مراکز آموزش مادام‌العمر هستند که می‌توانند به تمامی اقشار جامعه خدمات ارائه دهند و خدمات تخصصی متنوعی را در اختیار مردم قرار دهند. استان زنجان نیز در این عرصه از استان‌های پیشرو به شمار می‌رود.
وی با اشاره به ایجاد کتابخانه‌های تخصصی در استان گفت: یکی از حوزه‌های مورد توجه، توسعه کتابخانه‌های کودک و نوجوان است. در حال حاضر تقریباً تمامی کتابخانه‌های عمومی استان دارای بخش کودک هستند و در دو منطقه استان نیز کتابخانه‌های تخصصی کودکان فعالیت می‌کنند که امیدواریم به‌زودی چند کتابخانه دیگر نیز به این مجموعه اضافه شود.
رضاخانی همچنین از آغاز پروژه ایجاد کتابخانه خردمندان در منطقه اعتمادیه زنجان خبر داد و اظهار کرد: این پروژه برای نخستین بار در این منطقه آغاز شده است و امیدواریم با تلاش‌های انجام‌شده، طی یک سال آینده به بهره‌برداری برسد.
مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان زنجان با اشاره به برنامه‌های انجام‌شده برای افزایش کیفیت و تنوع خدمات کتابخانه‌ای بیان کرد: در سال‌های اخیر بازطراحی‌هایی در کتابخانه‌های عمومی انجام شده که زمینه گسترش خدمات و تغییر فضای کتابخانه‌ها را فراهم کرده است.
وی ادامه داد: افرادی که در سال‌های گذشته با کتابخانه‌ها ارتباط داشته‌اند، به‌خوبی می‌توانند تغییرات ایجادشده در ماهیت و کارکرد این مراکز را مشاهده کنند
رضاخانی با اشاره به اقدامات انجام‌شده در زمینه بازطراحی کتابخانه‌ها افزود: تاکنون ۵۴ کتابخانه به‌صورت نهادی بازطراحی شده‌اند و تعدادی از کتابخانه‌ها نیز با مشارکت بخش‌های مختلف مورد بازطراحی قرار گرفته‌اند.
وی با اشاره به بازطراحی اساسی یکی از کتابخانه‌های واقع در مناطق کم‌برخوردار زنجان گفت: حدود ۲۰ میلیارد تومان برای بازطراحی اساسی این کتابخانه هزینه شده است و پس از تکمیل، این مجموعه به یکی از زیباترین کتابخانه‌های استان تبدیل خواهد شد.
رضاخانی در بخش پایانی سخنان خود با اشاره به حال‌وهوای متفاوت هفته کتاب امسال اظهار کرد: هفته کتاب امسال یکی از غم‌انگیزترین هفته‌های کتاب است؛ چراکه بزرگ‌ترین پرچمدار کتاب و کتابخوانی را از دست داده‌ایم.
وی با اشاره به جایگاه رهبر شهید انقلاب در ترویج فرهنگ مطالعه افزود: وقتی به سخنان و تأکیدات ایشان درباره کتاب و کتابخوانی نگاه می‌کنیم، اهمیت جایگاه مطالعه و ترویج کتاب در اندیشه ایشان بیش از پیش نمایان می‌شود. ایشان همواره بر اهمیت کتابخوانی تأکید داشتند و سخنان و رهنمودهای فراوانی در این زمینه از ایشان به یادگار مانده است.
مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان زنجان خاطرنشان کرد: شاید امروز نتوانیم ادعا کنیم که به جایگاه مورد انتظار در زمینه کتابخوانی رسیده‌ایم، اما تأکیدات و رهنمودهای رهبر شهید درباره کتاب و مطالعه همواره چراغ راه ما خواهد بود و تلاش می‌کنیم مسیر ایشان را در سنگر ترویج فرهنگ کتابخوانی ادامه دهیم.
در ادامه این آیین، حجت‌الاسلام والمسلمین سید مصطفی حسینی، نماینده ولی‌فقیه در استان و امام جمعه زنجان، با تأکید بر اهمیت ترویج فرهنگ مطالعه اظهار کرد: یکی از دلایلی که موجب می‌شود به اندازه کافی فرصت مطالعه نداشته باشیم، پرداختن به کارهای فاقد اولویت است. وی با اشاره به اهمیت مدیریت زمان افزود: رهبر شهید انقلاب از کتابخوان‌ترین افراد بودند و اوقات خود را به‌خوبی مدیریت می‌کردند؛ چراکه اگر ایشان نیز مانند بسیاری از ما زندگی می‌کردند و زمان خود را مدیریت نمی‌کردند، بعید بود بتوانند این حجم از کتاب را مطالعه کنند.
وی با بیان اینکه نباید مطالعه را اتلاف وقت دانست، تصریح کرد: زمانی که انسان برای مطالعه کتاب اختصاص می‌دهد، در حقیقت به کیفیت عمر خود می‌افزاید. کتاب بسیاری از آلام انسان را کاهش می‌دهد، گره‌های ذهنی را باز می‌کند و مسیر روشنی پیش روی او قرار می‌دهد.
امام جمعه زنجان با تأکید بر آثار فردی و اجتماعی کتابخوانی ادامه داد: افرادی که کتابخوان نیستند، نمی‌دانند چه آسیبی به خود، فرزندان، نسل آینده، همکاران و ارباب‌رجوع‌های خود وارد می‌کنند.
حسینی با اشاره به اینکه کتاب انسان را وارد عرصه‌های جدید می‌کند، گفت: کتاب افق‌های گوناگونی در زمینه فضیلت، معنویت، دانش و بینش پیش روی انسان می‌گشاید. اگر کتابخوان باشیم، بهتر مدیریت می‌کنیم، بهتر تربیت می‌کنیم و مسیر زندگی خود را بسیار بهتر طی خواهیم کرد.
وی با اشاره به اینکه عجله می‌تواند موجب هدررفت زمان شود، خاطرنشان کرد: همان‌طور که در جاده‌ها نوشته شده است عجله وقت انسان را می‌گیرد، فردی هم که با کتاب نخواندن تصور می‌کند در وقت خود صرفه‌جویی کرده است، در حقیقت زمان ارزشمند خود را تباه می‌کند.
نماینده ولی‌فقیه در استان زنجان ترویج فرهنگ مطالعه را رسالتی همگانی دانست و اظهار کرد: رسانه‌ها، آموزش‌وپرورش، مساجد، دانشگاه‌ها، حوزه‌های علمیه، ادارات، دستگاه‌ها، نهادها و مجموعه‌های مردمی باید دست به دست هم بدهند و مطالعه کتاب‌های مفید را در جامعه ترویج کنند.
وی با اشاره به توجه ویژه رهبر شهید انقلاب به مسئله کتاب و کتابخانه، از تلاش فعالان این عرصه قدردانی کرد و افزود: خداوند متعال این رزق بزرگ را نصیب افرادی کرده است که عمر خود را وقف فعالیت در حوزه کتاب و کتابخانه کرده‌اند؛ هرچند می‌دانم این افراد با چالش‌هایی نیز مواجه هستند.
حسینی با اشاره به شرایط اقتصادی و مشکلات معیشتی کتابداران بیان کرد: وضعیت دریافتی و رفاهی فعالان این عرصه به‌گونه‌ای نیست که بتوانند با آسودگی و آرامش زندگی کنند؛ بنابراین انتظار می‌رود مسئولان از خادمان این حوزه مهم حمایت کنند، زمینه فعالیت آنان را فراهم آورند و برای بهبود شرایط معیشتی و رفاهی‌شان اقدامات لازم را انجام دهند.

خبـــر استان

معاون اداره کل میراث فرهنگی استان زنجان:

۸۲ نفر در آزمون جامع دوره‌های تخصصی گردشگری زنجان شرکت کردند

پایگاه خبری صدای زنجان نیوز/علی‌اکبر شرفی معاون گردشگری اداره‌کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان زنجان با اشاره به برگزاری آزمون جامع دوره‌های تخصصی گردشگری در ۲۹ آبان ماه، اظهار کرد: این آزمون با نظارت ناظر عالی اعزامی از وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی برگزار شد. وی افزود: در مجموع ۸۲ نفر در این آزمون شرکت کردند که از این تعداد، ۴۱ نفر در رشته مدیریت فنی، ۳۷ نفر در رشته راهنمای گردشگری و چهار نفر در رشته مدیریت تأسیسات گردشگری به رقابت پرداختند. همچنین داوطلبانی از چند استان دیگر نیز برای شرکت در این آزمون به زنجان سفر کرده بودند.
معاون گردشگری اداره‌کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان زنجان با اشاره به رشته‌ها و دوره‌های مورد آزمون، گفت: راهنمایان داخلی، راهنمایان طبیعت‌گردی تطبیقی، دوره فرهنگی تطبیقی، مدیریت عمومی تأسیسات گردشگری، مدیریت فنی خدمات مسافرتی و ارزیاب تأسیسات ساختمانی از جمله حوزه‌های مورد سنجش در این دوره بودند.
شرفی با بیان اینکه آزمون‌های جامع گردشگری به‌طور معمول سالانه دو بار برگزار می‌شود، تصریح کرد: امسال به‌دلیل شرایط ناشی از جنگ، برگزاری این آزمون به یک نوبت محدود شد.
او با تأکید بر اهمیت ارزیابی دانش و توانمندی‌های تخصصی فراگیران، ادامه داد: آزمون‌های جامع از مراحل مهم ارزیابی فراگیران دوره‌های آموزشی محسوب می‌شوند و قبولی در آن، در کنار گذراندن مراحل تکمیلی، زمینه دریافت گواهینامه‌های تخصصی و ورود به فعالیت حرفه‌ای در بخش‌های مختلف صنعت گردشگری را فراهم می‌کند. معاون گردشگری اداره‌کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان زنجان با تأکید بر ضرورت ارتقای کیفیت خدمات گردشگری، خاطرنشان کرد: توسعه آموزش‌های تخصصی و ارزیابی مستمر مهارت فعالان این حوزه از الزامات توسعه صنعت گردشگری است و تربیت نیروی انسانی متخصص و حرفه‌ای می‌تواند نقش مؤثری در بهبود تجربه سفر و افزایش رضایتمندی گردشگران داشته باشد.

احداث ۵ مسجد در سایت‌های مسکن ملی زنجان پیگیری می‌شود

فارس/ مهدی جعفری، رئیس اداره هماهنگی و امور اجرائی اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان به آخرین وضعیت پروژه‌های احداث مساجد در سایت‌های نهضت ملی مسکن استان اشاره و اظهار کرد: در حال حاضر پنج پروژه احداث مسجد در برنامه کاری این اداره‌کل قرار دارد که با هدف توسعه زیرساخت‌های مذهبی و تأمین فضاهای فرهنگی و عبادی مورد نیاز ساکنان این سایت‌ها در حال پیگیری است.رئیس اداره هماهنگی و امور اجرائی اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان با اشاره به جزئیات این پروژه‌ها افزود: نخستین پروژه، احداث مسجد محمد رسول‌الله (ص) در کوی زیتون است که با پیمانکاری شرکت فرهودکار و نظارت مهندسین مشاور آریا تندیس زندگان در حال اجراست و زیربنای این مسجد حدود ۸۱۸ مترمربع بوده و تاکنون ۴۳ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است.وی ادامه داد: پروژه دوم، احداث مسجد علی بن ابی‌طالب (ع) در کوی زیتون است که با پیمانکاری شرکت زنجان رهگشا و نظارت مهندسین مشاور آریا تندیس زندگان اجرا می‌شود و این مسجد با زیربنای حدود ۶۸۰ مترمربع، در حال حاضر ۳۳ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.جعفری به مشخصات سومین پروژه نیز اشاره کرد و گفت: مسجد امام حسن عسکری (ع) در منطقه زرکوبان ابهر با زیربنای حدود ۵۷۲ مترمربع و پیمانکاری شرکت مسطح کاشانه عاج، در مرحله تحویل زمین قرار دارد.وی با اشاره به وضعیت سایر پروژه‌ها بیان کرد: احداث مسجد در سایت کوی مهرآرا در مرحله طراحی قرار دارد و طراحی آن بر عهده مهندسین مشاور آریا تندیس زندگان است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۵۵۹۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عزیزاله حسنی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲ صادره از زنجان در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۵۲.۴۵ مترمربع پلاک ۶۸۹ فرعی از ۳۹ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه زرنان خریداری از مالک رسمی آقای عزیزاله حسنی فرزند رضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۵۴۳۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سمیه ملکی فرزند محمد تقی بشماره شناسنامه ۱۱۸ صادره از زنجان نسبت به ۵۷ و سه پنجم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر اعیان به انضمام ۷۶ و چهار پنجم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۸ مترمربع پلاک ۱۷۹ فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه یوسف آباد خریداری از مالک رسمی آقای حمیدرضا و محمد ابراهیم قربانی فرزندان حکمعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۳۹۹۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سعید فرهادی فرزند صفر بشماره شناسنامه ۵۹۹ صادره از زنجان در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۰.۷۷ مترمربع پلاک ۴۵۲ فرعی از ۷۷ اصلی بخش ۳ زنجان واقع در قریه کردناب خریداری از مالک رسمی آقای حسن شعبانی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رستمعلی نجفی فرزند رضا علی بشماره شناسنامه ۱۶۲۱ صادره از زنجان در شندانگ ۲ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۵۳ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه سهرین خریداری از مالک رسمی آقای صبرعلی و محرمعلی نجفی فرزند محرم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- پلاک ۵۳/۲۶۳۴ بخش ۷ زنجان به مساحت ۱۸۶۰.۹۹ مترمربع
۲- پلاک ۵۳/۲۶۳۶ بخش ۷ زنجان به مساحت ۱۵۸۱.۱۶ مترمربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
سعید حسنی- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان ابهر-پلاک ۱۰-اصلی وفروعات روستای دولت آباد
برابرآرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
۷۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۲۶۹۷۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۴۸/۵۸ مترمربع از پلاک ثبتی ۱-فرعی از ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۱۶۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۲۱۷۲۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۸/۵۹ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۲۶۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۸۵۱۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۲۰/۹۳ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۶۶۷-برابر رای شماره ۱۴۰۳-۲۲۳۱۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲۴/۸۸ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۷۷۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۸۸۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۵/۸ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۸۰۸-برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۹۱۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۸۲۰/۱۸ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۸۰۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۹۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۷۴/۳۵ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۸۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۸۹۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۷۹۴/۲۵ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۸۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۸۸۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۹۰/۹۳ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۸۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۸۴۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۵۲/۶۵ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۹۸۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۸۵۱۵ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۰/۹۸ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۹۹۰- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۸۵۱۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۶۶/۹۴ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۱۰۷۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۸۹۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۲۶/۶۰ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۱۰۷۶- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۸۹۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۹۱/۹۷ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۱۰۷۷- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۸۸۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۶۹/۲۹ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۶-۳۲۷۶
۱۱۰۰- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۸۶۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۶۱/۵۷ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۱۱۰۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۸۶۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۶/۱۵ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۱۱۰۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۸۶۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۸۵/۷۶ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۱۱۰۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۸۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۴۵/۴۷ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۱۱۰۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۸۵۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۳/۵۲ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۱۱۰۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۸۵۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۵۵/۲۵ مترمربع از پلاک ثبتی ۱۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان به آدرس ابهر اراضی باغی و زارعی دولت آباد کلاسه ۵۷۷۵-۳۲۷۶
۱۱۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۳-۱۶۸۹۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ مالکیت جواد امیدی فرزند غظنفر در شندانگ

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان زنجان:

۵۵ کیلومتر از آزادراه زنجان قزوین بهسازی و خط‌کشی شد

پایگاه خبری صدای زنجان نیوز/ اصغر اسماعیلی مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان زنجان ، با اشاره به اهمیت آزادراه زنجان - قزوین به عنوان یکی از محورهای اصلی استان، اظهار کرد: آزادراه زنجان - قزوین یکی از شریان‌های اصلی کریدور شرق به غرب کشور است که از تهران تا استان آذربایجان شرقی و تبریز امتداد دارد.
وی افزود: حدود ۲۰۰ کیلومتر از این شریان در استان زنجان قرار گرفته که شامل ۱۰۵ کیلومتر در مسیر زنجان به قزوین و ۹۵ کیلومتر در مسیر زنجان - تبریز است.
مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان زنجان با بیان اینکه این محور به دلیل اهمیت تردد، همواره مورد توجه برنامه‌های نگهداری و بهسازی قرار دارد، اضافه کرد: طبق برنامه‌های سالانه، از پایان اردیبهشت‌ماه امسال عملیات اصلاح روکش و بهبود وضعیت رویه آسفالتی در نقاط نیازمند این محور آغاز شد.
اسماعیلی ادامه داد: در آزادراه زنجان - قزوین، حدود ۵۵ کیلومتر از محور در قالب بهسازی و اصلاح رویه، آسفالت شده است. وی درباره گلایه برخی کاربران جاده‌ای نسبت به نبود خط‌کشی در بخش‌هایی از مسیر نیز گفت: پس از انجام عملیات آسفالت، به لحاظ فنی باید حدود ۲۰ روز تا یک ماه زمان سپری شود تا امکان اجرای خط‌کشی فراهم شود.

از مشارکت مودیان تا آبادانی شهرها و روستاها



صدای زنجان / مالیات یکی از مهم‌ترین پشتوانه‌های اداره کشور و تأمین خدمات عمومی است؛ اما اهمیت آن تنها به تأمین منابع مالی دولت محدود نمی‌شود. مالیات زمانی معنای واقعی خود را در زندگی مردم نشان می‌دهد که آثار آن در توسعه زیرساخت‌ها، ارتقای خدمات عمومی، ایجاد فرصت‌های برابر و بهبود کیفیت زندگی شهروندان قابل مشاهده باشد. از این منظر، مالیات فقط یک تکلیف قانونی نیست؛ بلکه سهمی از مسئولیت مشترک مردم در ساختن آینده‌ای بهتر است. طرح «نشان‌دار کردن مالیات» با هدف ملموس‌تر کردن این پیوند میان پرداخت مالیات و توسعه کشور طراحی و اجرا شده است.
در این طرح، صاحبان مشاغل واجد شرایط می‌توانند در چارچوب ضوابط اعلام‌شده، محل هزینه‌کرد مالیات خود را از میان پروژه‌های معرفی‌شده انتخاب کنند.
این امکان، مؤدی را از جایگاه صرفاً پرداخت‌کننده مالیات فراتر می‌برد و به او فرصت می‌دهد در تعیین اولویت‌های عمرانی و خدماتی مشارکت داشته باشد.
ضرورت اجرای چنین طرحی را باید در نیاز به تقویت اعتماد عمومی و آگاهی‌بخشی درباره کارکرد مالیات جست‌وجو کرد. گاهی برای بخشی از جامعه، محل مصرف درآمدهای مالیاتی روشن نیست و همین موضوع می‌تواند فاصله‌ای میان پرداخت مالیات و درک آثار آن ایجاد کند.
معرفی پروژه‌های مشخص، اعلام اعتبار موردنیاز و فراهم‌کردن امکان انتخاب، این فاصله ذهنی را کاهش می‌دهد. این شفافیت، زمینه‌ساز گفت‌وگوی سازنده‌تر میان مردم و نظام مالیاتی و تقویت احساس مشارکت در سرنوشت منطقه است.
در استان زنجان، برای اجرای طرح نشان‌دار کردن مالیات در سال ۱۴۰۵، تعداد ۴۱ پروژه ملی و استانی با اعتباری بیش از ۵۰۱ میلیارد تومان پیش‌بینی شده است. گستره این پروژه‌ها، شهرستان‌ها و نیازهای متنوع استان را دربر می‌گیرد و حوزه‌هایی همچون آبرسانی، بهداشت و درمان، آموزش، راه‌سازی و توسعه زیرساخت‌های ورزشی را شامل می‌شود.
این تنوع، ظرفیت مهمی برای جهت‌دهی مشارکت‌های مردمی به سمت نیازهای واقعی و اثرگذار فراهم می‌آورد. تأمین و انتقال آب، افزون بر بهبود شرایط زندگی خانوارها، می‌تواند به ماندگاری جمعیت در روستاها، کاهش دشواری‌های روزمره و تقویت زیرساخت‌های بهداشتی کمک کند.
پروژه‌های آموزشی نیز سرمایه‌گذاری برای آینده استان به شمار می‌روند. ساخت و تکمیل مدارس و ایجاد فضای آموزشی مناسب، فرصت یادگیری را برای دانش‌آموزان افزایش می‌دهد و به تحقق عدالت آموزشی کمک می‌کند. هر کلاس درس و هر فضای آموزشی استاندارد، زمینه‌ساز پرورش نسل آگاه‌تر و توانمندتر خواهد بود.
پروژه‌های بهداشت و درمان نیز با سلامت و امنیت خاطر مردم ارتباط مستقیم دارند. توسعه مراکز درمانی و تکمیل زیرساخت‌های سلامت، دسترسی شهروندان مناطق مختلف به خدمات موردنیاز را بهبود می‌بخشد و می‌تواند از تحمیل هزینه و دشواری رفت‌وآمد به خانواده‌ها بکاهد.
در کنار آن، پروژه‌های راه‌سازی با ارتقای ایمنی و کیفیت مسیرهای ارتباطی، رفت‌وآمد مردم، انتقال کالا و خدمات‌رسانی را تسهیل می‌کنند. بنابراین، هر یک از ۴۱ پروژه می‌تواند بخشی از زنجیره توسعه و رفاه عمومی استان را تقویت کند.
فرهنگ‌سازی مالیاتی نیز از اهداف بنیادین این طرح است. فرهنگ مالیاتی مطلوب زمانی شکل می‌گیرد که مردم بدانند چرا مالیات می‌پردازند، منابع حاصل چگونه در خدمت جامعه قرار می‌گیرد و حقوق و تکالیف آنان چیست.
هرچه مردم آثار مالیات را در زندگی روزمره خود ملموس‌تر ببینند، زمینه پذیرش اجتماعی و تمکین داوطلبانه نیز تقویت می‌شود. در این مسیر، نقش رسانه‌ها، تشکل‌های صنفی، حسابداران، فعالان اقتصادی و دستگاه‌های اجرایی در انتقال درست پیام مالیاتی بسیار مهم است.
اجرای طرح نشان‌دار کردن مالیات می‌تواند آثار متعددی به همراه داشته باشد. نخست، آگاهی عمومی درباره نقش مالیات در تأمین زیرساخت‌ها و خدمات افزایش می‌یابد. دوم، حس تعلق و مسئولیت اجتماعی در میان صاحبان مشاغل تقویت می‌شود؛ زیرا آنان در کنار فعالیت اقتصادی خود، در ساختن امکانات موردنیاز جامعه نیز مشارکت می‌کنند.
چهارم، شفافیت و پاسخ‌گویی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند؛ چراکه مردم انتظار دارند درباره وضعیت پروژه‌های معرفی‌شده و روند تأمین اعتبار و اجرای آن‌ها اطلاع‌رسانی منظم صورت گیرد.
پنجم، پیوند و همکاری میان مردم، بخش خصوصی و دستگاه‌های اجرایی برای تحقق اهداف توسعه‌ای استان تقویت می‌شود.
البته موفقیت این طرح تنها به معرفی پروژه‌ها و انتخاب محل هزینه‌کرد محدود نمی‌شود. استمرار اطلاع‌رسانی درباره میزان مشارکت، اعتبار تأمین‌شده، مراحل اجرا و موانع احتمالی، برای حفظ اعتماد عمومی ضروری است. هر اندازه اطلاعات دقیق‌تر و گزارش‌دهی شفاف‌تر باشد، مردم با اطمینان بیشتری در این مسیر همراه خواهند شد و آثار اجتماعی طرح نیز ماندگارتر خواهد بود.
در این میان، همراهی صاحبان مشاغل استان زنجان نقشی ارزشمند دارد.
کسبه، اصناف و فعالان اقتصادی با تلاش روزانه خود در ایجاد اشتغال، تأمین کالا و خدمات، رونق بازار و گردش چرخ اقتصاد استان سهمی مهم ایفا می‌کنند. مشارکت آنان در طرح نشان‌دار کردن مالیات، جلوه دیگری از مسئولیت‌پذیری اجتماعی این قشر پرتلاش است.
انتخاب آگاهانه پروژه‌ها و انجام تکالیف قانونی مالیاتی، در کنار مشارکت دیگر مؤدیان، می‌تواند پشتوانه‌ای برای پیشرفت طرح‌هایی باشد که منافع آن به عموم مردم می‌رسد؛ چه ساکنان شهرها و چه خانواده‌هایی که در روستاهای استان زندگی می‌کنند. این همراهی نشان می‌دهد توسعه، مسئولیتی مشترک است و هر فرد و هر کسب‌وکار می‌تواند متناسب با توان و جایگاه خود در آن نقش داشته باشد.
از همه صاحبان مشاغل، کسبه، فعالان اقتصادی و مؤدیان محترم استان که با اعتماد و مسئولیت‌پذیری در اجرای طرح نشان‌دار کردن مالیات مشارکت می‌کنند، صمیمانه قدردانی می‌کنیم.
همراهی این عزیزان، افزون بر کمک به تأمین اعتبار پروژه‌های موردنیاز، پیام روشنی برای جامعه دارد: پرداخت مالیات می‌تواند به فرصتی برای مشارکت در آبادانی محل زندگی و فعالیت اقتصادی تبدیل شود.
امید است با استمرار این همراهی، اطلاع‌رسانی دقیق و پیگیری جدی پروژه‌ها، شاهد پیشرفت هرچه بیشتر ۴۱ پروژه پیش‌بینی‌شده و بهره‌مندی مردم شهرستان‌های مختلف استان از آثار آن باشیم.
در نهایت، باید نشان‌دار کردن مالیات را فرصتی برای بازتعریف رابطه میان مؤدی، جامعه و توسعه دانست؛ فرصتی که در آن مالیات از یک عدد در پرونده مالیاتی فراتر می‌رود و به تصویری روشن از مدرسه، راه، مرکز درمانی، آب آشامیدنی و امکانات ورزشی پیوند می‌خورد. مالیات عادلانه و قانونمند، همراه با شفافیت در هزینه‌کرد و مشارکت آگاهانه مردم، می‌تواند پشتوانه‌ای پایدار برای آبادانی باشد. پیام این طرح روشن است: مالیات شما، تنها یک پرداخت نیست؛ سهمی در ساختن آینده استان است. با همدلی مردم، تلاش صاحبان مشاغل و مسئولیت‌پذیری دستگاه‌های اجرایی، می‌توان گام‌های مؤثرتری برای توسعه متوازن و ارتقای کیفیت زندگی در شهرها و روستاهای زنجان برداشت

ارسال پیامک هدفمند سرشماری نفوس و مسکن ۱۴۰۵ به یک‌هزار خانوار

پایگاه خبری صدای زنجان نیوز/ معاون آمار، نقشه و اطلاعات مکانی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان زنجان با اشاره به پایان موفقیت‌آمیز عملیات میدانی سرشماری نفوس و مسکن ۱۴۰۵ در استان، گفت: برای حدود ۳۴ هزار خانوار زنجانی که داده‌های ثبتی ناقص دارند، پیامک‌های هدفمند ارسال شده است تا با مراجعه به سامانه دولت من اطلاعات خود را تکمیل کنند. لیدا عصفوری با اشاره به روند اجرای سرشماری نفوس و مسکن ۱۴۰۵ در استان، اظهار کرد: این سرشماری با رویکرد ثبتی‌مبنا از دوم آبان ماه در سراسر کشور آغاز شد و در استان زنجان نیز عملیات اجرایی از همین تاریخ شروع شد. وی افزود: عملیات میدانی سرشماری در استان زنجان در ۲۶ آبان ماه، زودتر از موعد مقرر که یکم آذرماه سال جاری تعیین شده بود، در ۸ شهرستان استان به پایان رسید.
معاون آمار، نقشه و اطلاعات مکانی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان زنجان با بیان اینکه عملیات میدانی به صورت نمونه‌ای انجام شد، گفت: در این مرحله به ۲۱ هزار و ۷۴۰ خانوار مراجعه شد که این مراجعه‌ها در ۱۴۶ حوزه شهری و ۹۹ حوزه روستایی انجام گرفت و با همکاری و مشارکت مردم، عملیات با موفقیت و به صورت کامل به پایان رسید.
عصفوری با اشاره به مرحله بعدی اجرای سرشماری، ادامه داد: در حال حاضر مرحله سرشماری اینترنتی در دستور کار قرار دارد که برخلاف سرشماری‌های گذشته، برای همه خانوارها به صورت عمومی انجام نمی‌شود، بلکه پیامک‌های هدفمند برای خانوارهایی ارسال خواهد شد که داده‌های ثبتی آن‌ها ناقص است. خانوارهایی که پیامک دریافت می‌کنند، باید برای تکمیل اطلاعات خود به سامانه دولت من مراجعه کنند
معاون آمار، نقشه و اطلاعات مکانی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان زنجان با تأکید بر اینکه پیامک‌های ارسال شده فاقد هرگونه لینک هستند، گفت: مطابق اعلام مرکز آمار، حدود ۳۴ هزار خانوار در استان زنجان دارای داده‌های ثبتی ناقص هستند که برای سرپرستان این خانوارها پیامک ارسال شده است.

خبـــر استان

بازرس‌کل استان زنجان تاکید کرد:

برخورد بدون اغماض بازرسی کل زنجان با متخلفان جوانی‌جمعیت

پایگاه خبری صدای زنجان نیوز/ بازرس‌کل استان زنجان گفت: بازرسی کل با شکایت متقاضیان به پرونده‌های جوانی جمعیت ورود کرده و چنانچه تخلفی محرز شود که خسارت مادی یا معنوی برای شهروندان ایجاد کند، بدون اغماض و با قاطعیت برخورد قانونی صورت می‌گیرد کما اینکه اخیراً نیز برای یکی از مسئولان متخلف پرونده‌ای تشکیل شده است.
سجاده دده‌جانی با اشاره به اهمیت اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت اظهار داشت: مسئله جمعیت یکی از مباحث راهبردی و شاخص‌های بنیادین اقتدار کشور است.
وی افزود: افزایش نرخ باروری، آینده‌ای روشن در حوزه‌های اقتصادی و امنیت اجتماعی رقم می‌زند و هرگونه کم‌کاری یا سهل‌انگاری مدیران در این بخش، لطمات جبران‌ناپذیری به همراه خواهد داشت؛ از این رو با توجه به افزایش میانگین سنی جامعه، پیگیری تکالیف قانونی دستگاه‌ها ضرورتی انکارناپذیر است.
بازرس کل استان زنجان با اشاره به وظایف دستگاه‌های نظارتی تصریح کرد: تبصره ۲ ماده ۷۱ قانون جوانی جمعیت صراحتاً نظارت بر حسن اجرای قانون را به سازمان بازرسی محول کرده و بر معرفی مستنکفان به مراجع قضایی تأکید دارد.
وی عنوان کرد: بازرسی کل با شکایت متقاضیان به پرونده‌ها ورود کرده و چنانچه تخلفی محرز شود که خسارت مادی یا معنوی برای شهروندان ایجاد کند، بدون اغماض و با قاطعیت برخورد قانونی صورت می‌گیرد کما اینکه اخیراً نیز برای یکی از مسئولان متخلف پرونده‌ای تشکیل شده است.
دده‌جانی در پاسخ به موضوع حد نصاب ۵۰۰ هزار نفری جمعیت زنجان و توقف ادعایی واگذاری زمین گفت: متولی رسمی اعلام آمار، سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی است. طبق آخرین داده‌ها، جمعیت شهر زنجان فعلا به سقف قانونی ۵۰۰ هزار نفر نرسیده است.
وی اظهار داشت: اداره‌کل راه و شهرسازی پیگیری‌های گسترده‌ای جهت تأمین اراضی داشته و اخیراً زمین مناسبی در شورای دستگاه‌های نظارتی برای حل موانع تغییر کاربری مطرح شده است تا واگذاری به خانواده‌های دارای سه و چهار فرزند تسریع شود.
بازرس کل استان زنجان اضافه کرد: بازرسی استان علاوه بر نظارت بر تخصیص، تأمین زیرساخت‌های این اراضی را به صورت مستمر دنبال می‌کند.
وی در واکنش به ادعای تخصیص زمین‌های جوانی جمعیت به برخی شرکت‌های صنعتی بدون رعایت نوبت بیان داشت: همه افراد و مجموعه‌ها در برابر قانون برابرند و هیچ فرد یا شرکتی به واسطه انتساب یا نفوذ، حق تضییع حقوق خانواده‌ها را ندارد.
دده‌جانی خاطرنشان کرد: سازمان بازرسی بر اساس بند «ج» ماده ۱۱ قانون تشکیل این سازمان، نامه های هشداری الزام‌آور به دستگاه‌های اجرایی صادر کرده که هرگونه واگذاری در نهضت ملی مسکن و جوانی جمعیت باید دقیقاً بر اساس اولویت‌بندی، تاریخ ثبت‌نام و با عدالت کامل انجام گیرد.
وی در پایان یادآور شد: چنانچه جمعیت شهری از ۵۰۰ هزار نفر عبور کند، قانون واگذاری اراضی را به روستاها یا شهرهای همجوار و خارج از محدوده سوق می‌دهد، اما تاکنون با حساسیت مانع تضییع حق متقاضیان شده‌ایم و اجازه انحراف از قانون را نخواهیم داد.



هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین اصلی ابری فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۶۶ صادره از زنجان و محسن اصلی ابری فرزند احمد به کد ملی ۴۲۸۴۷۳۶۹۱۴ هر کدام سه دانگ از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع پلاک ۳۰۶۱۴ فرعی از ۳۸ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه سایان خریداری از مالک رسمی آقای حسن حسنی فرزند علی اصغر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۶
سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴۱ - ۱۴۰۵/۰۸/۲۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه مهری فرزند عشقعلی به شماره شناسنامه ۱۴۳۸ در یک دانگ از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۹۵.۳۱مترمربع پلاک فرعی از ۴۶۰۴ اصلی واقع در بخش دو زنجان خریداری از مالک رسمی آقای ابوطالب رستمخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۶
رسول رضایی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۶۹۴۲ آقای / خانم یگانه خان بابایی به شناسنامه شماره ۴۲۷۱۶۲۶۱۹۸ کدملی ۴۲۷۱۶۲۶۱۹۸ صادره فرزند جمال شنبدانگ ((یک باب ساختمان)) به مساحت ۹۵.۳۹ متر مربع پلاک شماره ۶۰۳۵ فرعی از شماره ۹۷۶ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در سلطانیه خریداری از مالک رسمی خانم یگانه خان بابایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه - حمید بابائی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۶۴۹۳ آقای / خانم حسین صحبت لو به شناسنامه شماره ۹۴۶ کدملی ۵۸۹۹۳۵۹۶۹۲ صادره سلطانیه فرزند یحیی شنبدانگ ((یک قطعه زمین زراعی)) به مساحت ۶۹۲۰.۳۵ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹۰ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در ارجین خریداری از مالک رسمی آقای حسین صحبت لو محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه - حمید بابائی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی برابر آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
۱-برابر رای شماره ۱۱۱۰۵-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ کلاسه ۰۶۰۶-۱۴۰۵متقاضی بهنام محمد حسنی فرزند احمد علی به ش-ش ۴۴۰۰۱۹۴۱۸۳ صادره از در شنبدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸/۹۸ مترمربع از پلاک ۱۹۰۲ فرعی از ۱۲۲ - اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط انتهای طالقانی شمالی) با کسر از مالکیت (حسین محمود لی)
۲-برابر رای شماره ۱۶۲۶۲-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ کلاسه ۱۳۶۷-۱۴۰۵ متقاضی خانم فاطمه کرمی فرزند عباس به ش-ش ۹۷۵ صادره از ابهردرششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۳/۹۹ مترمربع از پلاک ۱۹۰۲ فرعی از ۱۲۲ - اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط بالا میدان توحید غربی کوچه آرمان پلاک ۷۰) با کسر از مالکیت کلیه مالکین مشاعی
۳-برابر رای شماره ۱۶۴۴-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ کلاسه ۱۰۹۲-۱۴۰۵ متقاضی احد اله بهرامی فرزند محمد تقی به ش-ش ۴۴۹۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۵۱/۲۶ مترمربع از پلاک ۱۵۱۱ فرعی از ۴۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (هیدج) خریداری از مالک رسمی خودمتقاضی
۴-برابر رای شماره ۱۶۴۲-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ کلاسه ۱۰۹۳-۱۴۰۵ متقاضی احد اله بهرامی فرزند محمد علی به ش-ش ۴۴۹۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۳۲/۲۸ مترمربع از پلاک ۱۵۱۱ فرعی از ۴۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (هیدج) خریداری از مالک رسمی خودمتقاضی
۵-برابر رای شماره ۱۳۵۹۶-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ کلاسه ۷۸۱-۱۴۰۵ متقاضی محمد قزوینیان فرزند داود به ش-ش ۴۴۰۰۲۶۰۵۹۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۳۱۱/۴۵ مترمربع از پلاک ۱۲۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (روستای نورین) خریداری از مالک رسمی وحید ترکی
تاریخ انتشار اول ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
تاریخ انتشاردوم ۱۴۰۵/۰۹/۱۶
سعید بهرامی- =رئیس اداره ثبت اسنادواملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی برابر آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
۱-برابر رای شماره ۱۱۱۰۵-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ کلاسه ۰۶۰۶-۱۴۰۵متقاضی بهنام محمد حسنی فرزند احمد علی به ش-ش ۴۴۰۰۱۹۴۱۸۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸/۹۸ مترمربع از پلاک ۱۹۰۲ فرعی از ۱۲۲ - اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط انتهای طالقانی شمالی) با کسر از مالکیت (حسین محمود لی)
۲-برابر رای شماره ۱۶۲۶۲-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ کلاسه ۱۳۶۷-۱۴۰۵ متقاضی خانم فاطمه کرمی فرزند عباس به ش-ش ۹۷۵ صادره از ابهردرششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۳/۹۹ مترمربع از پلاک ۱۹۰۲ فرعی از ۱۲۲ - اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (شناط بالا میدان توحید غربی کوچه آرمان پلاک ۷۰) با کسر از مالکیت کلیه مالکین مشاعی
۳-برابر رای شماره ۱۶۴۴-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ کلاسه ۱۰۹۲-۱۴۰۵ متقاضی احد اله بهرامی فرزند محمد تقی به ش-ش ۴۴۹۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۵۱/۲۶ مترمربع از پلاک ۱۵۱۱ فرعی از ۴۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (هیدج) خریداری از مالک رسمی خودمتقاضی
۴-برابر رای شماره ۱۶۴۲-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ کلاسه ۱۰۹۳-۱۴۰۵ متقاضی احد اله بهرامی فرزند محمد علی به ش-ش ۴۴۹۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۳۲/۲۸ مترمربع از پلاک ۱۵۱۱ فرعی از ۴۲-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (هیدج) خریداری از مالک رسمی خودمتقاضی
۵-برابر رای شماره ۱۳۵۹۶-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ کلاسه ۷۸۱-۱۴۰۵ متقاضی محمد قزوینیان فرزند داود به ش-ش ۴۴۰۰۲۶۰۵۹۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۳۱۱/۴۵ مترمربع از پلاک ۱۲۰-اصلی واقع در ابهر بخش سه زنجان (روستای نورین) خریداری از مالک رسمی وحید ترکی
تاریخ انتشار اول ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
تاریخ انتشاردوم ۱۴۰۵/۰۹/۱۶
سعید بهرامی- =رئیس اداره ثبت اسنادواملاک

www.sedayezanjannews.ir

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۷۰۰۱۰۱۶۰۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا علی استجلو فرزند میکائیل به شماره شناسنامه ۳۵۸ صادره از زنجان در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۵.۶۷ مترمربع پلاک ۲۳۴۱ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه دیزج بالا خریداری از مالک رسمی آقای مختار اسکندری فرزند نعمت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۶
سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حامله فرزند علی‌وند حمامله فرزند احمد به شماره شناسنامه ۳۶ صادره از زنجان و احمد علی‌وند حمامله فرزند قدرت به کد ملی۴۲۸۳۰۴۰۵۱۷ در شش دانگ ۵ قطعه زمین مزروعی/ از پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴ بخش ۱۹ زنجان واقع در قریه حمامله خریداری از مالک رسمی آقای قدرت علی‌وند فرزند علی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته

جمع‌آوری ۲۸۹ معتاد متجاهر و دستگیری ۷۷ خرده‌فروش مواد مخدر در زنجان

پایگاه خبری صدای زنجان نیوز/ سرهنگ محمدعلی آدینه‌لو جانشین فرمانده انتظامی شهرستان زنجان، با تشریح جزئیات اجرای طرح «آرامش در شهر» اظهار داشت: مقابله با آسیب‌های اجتماعی، پاکسازی نقاط آلوده و ارتقای احساس امنیت عمومی از مهم‌ترین اهداف اجرای مستمر این طرح در شهرستان زنجان است.

وی افزود: مأموران انتظامی شهرستان زنجان در آبان‌ماه سال جاری و در چارچوب این طرح، با انجام اقدامات هدفمند و عملیات‌های انتظامی و هماهنگی قضایی، ۲۸۹ معتاد را از سطح شهر جمع‌آوری کردند.

جانشین فرمانده انتظامی استان زنجان ادامه داد: افراد جمع‌آوری‌شده برای طی مراحل درمان و ترک اعتیاد به کمپ‌های مربوطه معرفی شدند.

آدینه‌لو با تأکید بر برخورد جدی پلیس با سوداگران مرگ تصریح کرد: در ادامه اجرای این طرح، ۷۷ خرده‌فروش مواد مخدر شناسایی و دستگیر شدند و از آنان در مجموع ۲ کیلو و ۸۱۲ گرم انواع مواد مخدر کشف و ضبط شد.

خبر استان

رئیس اداره بهزیستی شهرستان ابهر:

بهزیستی ابهر پایگاه‌های دوستدار سالمند را راه‌اندازی می‌کند

موج رسا/ علی لطیفی رئیس اداره بهزیستی شهرستان ابهر گفت: اجرای طرح توانبخشی مبتنی بر جامعه (CBR) یکی از برنامه‌های مهم در راستای ارتقای کیفیت زندگی افراد دارای معلولیت است و تحقق اهداف این طرح نیازمند همکاری و مشارکت فعال دهیاران و استفاده از ظرفیت‌های موجود در روستاهاست.

وی با بیان اینکه شناسایی دقیق نیازهای افراد دارای معلولیت و ارائه خدمات متناسب با شرایط آنان از اولویت‌های این طرح محسوب می‌شود، افزود: دهیاران به‌عنوان یکی از مهم‌ترین ظرفیت‌های محلی می‌توانند نقش مؤثری در شناسایی افراد نیازمند، تسهیل دسترسی آنان به خدمات توانبخشی و ایجاد زمینه مشارکت اجتماعی این افراد ایفا کنند.

رئیس اداره بهزیستی شهرستان ابهر با اشاره به روند افزایشی جمعیت سالمندان خاطرنشان کرد: بر اساس پیش‌بینی‌های انجام‌شده، سهم جمعیت سالمندان تا سال ۱۴۳۰ از ۱۰ درصد به ۱/۲۹ درصد افزایش خواهد یافت؛ موضوعی که ضرورت برنامه‌ریزی جدی و اتخاذ تدابیر لازم برای پاسخگویی به نیازهای این گروه را دوچندان می‌کند.

لطیفی با تأکید بر مسئولیت دستگاه‌های اجرایی در قبال این تغییر جمعیتی اظهار داشت: دستگاه‌های مختلف باید با بهره‌گیری از امکانات، منابع و ظرفیت‌های در اختیار خود، برای ارتقای کیفیت زندگی سالمندان، افزایش رفاه اجتماعی و فراهم‌کردن شرایط حضور فعال و مؤثر آنان در جامعه برنامه‌ریزی کنند.

وی همچنین با اشاره به اهمیت جوانی جمعیت و ضرورت توجه هم‌زمان به نیازهای نسل جوان و سالمندان تصریح کرد: ایجاد پایگاه‌های محله‌ای دوستدار سالمند می‌تواند زمینه مناسبی برای ارائه خدمات، تقویت مشارکت اجتماعی و فراهم‌سازی محیطی ایمن و مناسب برای حضور سالمندان در محلات باشد.

رئیس اداره بهزیستی شهرستان ابهر در بخش دیگری از سخنان خود بر ضرورت مناسب‌سازی پارک محله حسین‌آباد تأکید کرد و گفت: فراهم‌کردن امکانات دسترسی آسان و ایمن به فضاهای عمومی، به‌ویژه پارک‌ها، برای سالمندان و افراد دارای معلولیت از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است و تحقق این موضوع مستلزم همکاری و تعامل دستگاه‌های مسئول است.

وی تأکید کرد: توجه به نیازهای سالمندان و افراد دارای معلولیت و استفاده از ظرفیت‌های اجتماعی و محلی، گامی مؤثر در مسیر تحقق عدالت اجتماعی و ایجاد جامعه‌ای فراگیر خواهد بود.

خبـــر

چه کسی، پاسخِ این پرسش را دارد؟

«چه کسی یا کسانی ما را به اینجا رسانده‌اند؟»

عصر ایران/ میشل فوکو تعبیر دیگری از مفهوم بلاگردان دارد و با اینکه اشاره مستقیمی به این مفهوم ندارد، این استعاره را در قالب طرد دیگری به کار می‌برد. فردریک جیمسون نیز باور دارد جامعه‌ای که تحت سلطه سرمایه‌داری است، مشکلات بیکاری، تورم و بحران معنا را به گردن بلاگردان‌ها می‌اندازد.

پس‌روی، نشانه یک جامعه بحرانی و نابسامان است و پیشگامی، وضعیت جامعه‌ای باثبات. جامعه‌ای که درجا می‌زند، به شیوه‌ای افراطی و کینه‌توزانه به نقد گذشته می‌پردازد. در این جامعه یک پرسش بیش از هر پرسش دیگری طنین دارد: چه کسی یا کسانی ما را به اینجا رسانده‌اند؟ به گزارش فرارو، فارغ از اینکه در معماری این جامعه خود ما نیز عاملیت داشته‌ایم و همچنان داریم، بدیهی است در این میان کسانی درصدد باشند سویه و جهت این پرسش‌ها و انتقادها را متوجه جای دیگری کنند و مهم‌تر از همه بار کینه‌توزانه‌ای هم به آن بدهند. کینه‌توزی نه‌تنها با عقل و عقلانیت ناسازگار است، بلکه موجب فرومایگی کینه‌توزانه می‌شود.

جامعه فرومایه با احساساتی همچون خشم عمومی و نفرت عجین است. در چنین وضعیتی است که نیاز به قربانی وجود دارد.

انسان یا انسان‌های بی‌گناهی که باید بلاگردان خشم جامعه شوند تا صاحبان ثروت و بنگاه‌های اقتصادی قادر باشند به کسب‌وکار خود ادامه بدهند. به تعبیر رنه ژیرار «برای جامعه‌ای که دچار خشونت کور، ناخودآگاه و غریزی شده است باید یک قربانی بی‌گناه یا ضعیف را برگزید که توان دفاع از خود نداشته باشد. جامعه پس از مرگ این قربانی آرامش خود را بازمی‌یابد و به اشتباه تصور می‌کند که قربانی منشأ همه بحران‌های پیشین و نظم و صلح کنونی است».

میشل فوکو تعبیر دیگری از مفهوم بلاگردان دارد و با اینکه اشاره مستقیمی به این مفهوم ندارد، این استعاره را در قالب طرد دیگری به کار می‌برد. فردریک جیمسون نیز باور دارد جامعه‌ای که تحت سلطه سرمایه‌داری است، مشکلات بیکاری، تورم و بحران معنا را به گردن بلاگردان‌ها می‌اندازد. جیمسون تأکید می‌کند که فرهنگ سرمایه‌داری و مصرف تلاش می‌کند تضادهای واقعی طبقاتی را با ایجاد بحران‌های کاذب با معرفی دشمنان خیالی پنهان کند.

بدیهی است نزد نسلی که آگاهی چندانی از تاریخ ایران ندارد و مسائل را با احساس توأم با خشم دنبال می‌کند، سخنان افرادی که با خشم سخن می‌گویند و رویکردی انتقام‌جویانه را در سر می‌پرورانند، مخاطب بسیاری پیدا کند.

به یک معنا می‌توان گفت توزیع خشم و نفرت در میان آحاد جامعه موجب برانگیختن احساسات موقتی آنان شده و انرژی متراکم‌شان را تخلیه می‌کند. در این بازار پرآشوب داخلی و خارجی که بی‌شباهت به بازارهای نئولیبرال نیست، هرکس در پی سود خود است.

نگاهی به سیاست جهانی و تجربه دیگر کشورها نیز همین روند را نشان می‌دهد.

سردمداران دنیا نیز بیش از آنکه منادی عشق، صلح و دوستی باشند، از نفرت و جنگ سخن می‌گویند. اگر زمانی نلسون ماندلا قهرمان جنبش‌های آزادی‌بخش بود و مهاتما گاندی در برابر ستم بریتانیا مردم هند را به رواداری و عشق فرامی‌خواند، اینک در همه‌جا سخن از تجاوز به کشورهای ناتوان برای کسب سود و منفعت است.

اکنون این کره خاکی کوچک دچار بحران بزرگی است؛ بحران عشق و معنویت. اگر در گذشته‌های دور آدمی بی‌گناه بلاگردان جامعه‌ای می‌شد، اینک سرمایه‌داری جهانی کشورهای ضعیف‌تر را قربانی مقاصد خود می‌کند؛ کشورهایی که پیش از این نیز در طول تاریخ قربانی اغنیا شده‌اند. گویا این خصلت نهادینه‌شده در ذات سرمایه و ثروت است و از آن راه گریزی نیست.

آگهی

سرمایه گذاری تامین ساختمان آموزشی پردیس شهید بهشتی زنجان نوبت دوم

احتراما به استحضار میرساند دانشگاه فرهنگیان استان زنجان در نظر دارد تامین ساختمان آموزشی پردیس شهید بهشتی زنجان را از طریق سرمایه گذاری به متقاضیان واجد شرایط بخش خصوصی واگذار نماید.

۱ - احداث ساختمان آموزشی

از کلیه متقاضیان به ویژه خیرین دعوت میشود درخواستهای خود را جهت اجرای کامل طرح مورد نظر حداکثر تا ۵ روز پس از انتشار آگهی مدیریت استانی دانشگاه فرهنگیان استان زنجان به آدرس: زنجان - خیابان شیخ فضل اله نوری - دانشگاه فرهنگیان زنجان ارسال نمایند.

دانشگاه فرهنگیان زنجان

جوانان زنجانی پای میز گفت‌وگو با پلیس؛

از نقد جریمه‌ها تا دغدغه امنیت سایبری



از وضعیت ترافیک و ایمنی معابر گرفته تا چالش‌های امنیت در فضای مجازی، بخشی از دغدغه‌های روزمره جوانان به عملکرد و خدمات پلیس بازمی‌گردد؛ موضوعاتی که در نخستین نشست از سلسله جلسات «نگرگفت» در سالن شهید شهریاری جهاددانشگاهی استان زنجان، بهانه‌ای برای طرح پرسش‌ها و مطالبات جوانان و گفت‌وگوی مستقیم با مسئولان پلیس راهور و پلیس فتا شد.

نخستین نشست از سلسله جلسات «نگرگفت» به همت اداره‌کل ورزش و جوانان استان و همکاری معاونت فرهنگی جهاد دانشگاهی استان زنجان و سازمان مردم‌نهاد «سفیران نسل فردا» در قالب دبیرخانه دائمی جوانان NEET برگزار شد و در آن، جمعی از دانشجویان و جوانان دغدغه‌های خود را در حوزه ترافیک، ایمنی راه‌ها و امنیت فضای مجازی با نمایندگان پلیس در میان گذاشتند.

● کاهش تصادفات بدون آموزش و فرهنگ‌سازی امکان‌پذیر نیست

رئیس اداره آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهنمایی و رانندگی استان زنجان، در ابتدای این نشست با قدردانی از برگزارکنندگان و تأکید بر اهمیت گفت‌وگو با نسل جوان، اظهار کرد: تعامل با جوانان و شنیدن دیدگاه‌های آنان می‌تواند به شناسایی بهتر مشکلات و اصلاح برخی رویه‌ها در حوزه ترافیک کمک کند.

سرهنگ سیدرضا جعفری با اشاره به وضعیت تصادفات رانندگی در کشور، گفت: در اوایل دهه ۱۳۸۰ سالانه حدود ۳۰ هزار نفر در حوادث رانندگی جان خود را از دست می‌دادند و این آمار در مقطعی به حدود ۱۶ تا ۱۷ هزار نفر کاهش یافت، اما در سال گذشته دوباره به حدود ۲۰ هزار نفر رسید؛ به این معنا که روزانه حدود ۴۰ تا ۴۵ نفر در تصادفات جان خود را از دست می‌دهند.

او با بیان اینکه وضعیت تصادفات در استان زنجان نیز نگران کننده است، افزود: میانگین فوتی‌های تصادفات در هفت ماهه سال گذشته حدود ۲۰ نفر در ماه بود، اما این رقم در مدت مشابه امسال به حدود ۳۰ نفر در ماه رسیده است. تعداد مجروحان تصادفات نیز افزایش یافته و این مسئله ضرورت توجه جدی‌تر به آموزش، پیشگیری و ایمنی راه‌ها را نشان می‌دهد.

رئیس اداره آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهنمایی و رانندگی استان زنجان با تأکید بر اینکه تصادفات رانندگی پدیده‌ای تک‌عاملی نیست، تصریح کرد: فرهنگ رانندگی، ضعف آموزش، ایمنی خودروها، وضعیت راه‌ها، کیفیت تجهیزات نظارتی و میزان بازدارندگی جرائم، همگی در بروز تصادفات نقش دارند و نمی‌توان همه مسئولیت حوادث را متوجه رانندگان دانست.

وی با اشاره به نقش آموزش در کاهش تخلفات و حوادث رانندگی، ادامه داد: پلیس در حوزه آموزش و فرهنگ‌سازی با ضعف‌هایی مواجه است و سایر متولیان فرهنگی نیز آن‌طور که باید در این زمینه ایفای نقش نکرده‌اند؛ بنابراین لازم است دستگاه‌های مختلف با همکاری یکدیگر برای ارتقای فرهنگ ترافیک اقدام کنند.

● ناآگاهی کاربران یکی از مهم‌ترین عوامل وقوع جرائم سایبری است

مسئول اداره تشخیص و پیشگیری پلیس فتا استان زنجان، نیز در ابتدای این نشست با اشاره به گسترش استفاده از فضای مجازی و درهم‌تنیدگی زندگی واقعی و دیجیتال، اظهار کرد: پس از شیوع کرونا، بخش قابل توجهی از فعالیت‌های روزمره مردم به فضای مجازی منتقل شد و امروزه فناوری‌هایی مانند اینترنت اشیا، هوش مصنوعی و داده‌های کلان، در کنار فرصت‌هایی که ایجاد کرده‌اند، تهدیدها و آسیب‌هایی نیز به همراه دارند.

سرگرد علی مقدم با تأکید بر ضرورت ارتقای سواد دیجیتال و رسانه‌ای، افزود: کاربران باید علاوه بر آشنایی با ابزارهای دیجیتال، مهارت استفاده ایمن از آنها را نیز بیاموزند. سواد عاطفی، سواد مالی و سواد فرزندپروری در عصر دیجیتال نیز از جمله موضوعاتی است که خانواده‌ها و کاربران به آن نیاز دارند.

مقدم با بیان اینکه بخش زیادی از جرائم سایبری به دلیل ناآگاهی کاربران رخ می‌دهد، گفت: بر اساس بررسی‌های میدانی و مطالعات موردی، حدود ۸۰ درصد علل وقوع جرائم سایبری به ناآگاهی کاربران مربوط است؛ بنابراین آموزش و آگاه‌سازی عمومی باید در کنار اقدامات پلیسی مورد توجه قرار گیرد.

وی با اشاره به سهم جرائم مالی در پرونده‌های سایبری، اظهار کرد: حدود ۷۵ درصد جرائم سایبری از نوع جرائم مالی است و کلاهبرداری رایانه‌ای و برداشت غیرمجاز از حساب‌های بانکی از جمله مصادیق این جرائم به شمار می‌روند. مسئول اداره تشخیص و پیشگیری پلیس فتا استان زنجان با اشاره به آمار پرونده‌های قضایی استان، گفت: در سال ۱۴۰۴ حدود ۵۶ درصد پرونده‌های تشکیل‌شده در دستگاه قضایی استان زنجان با جرائم سایبری مرتبط بوده است؛ آماری که ضرورت توجه بیشتر به پیشگیری و آموزش در این حوزه را نشان می‌دهد.

● آموزش فرهنگ ترافیک باید از مدارس ابتدایی آغاز شود

دانشجوی دانشگاه فرهنگیان، با تأکید بر ضرورت توجه به آموزش فرهنگ ترافیک از سنین پایین، اظهار کرد: آموزش قوانین راهنمایی و رانندگی و فرهنگ استفاده از معابر باید از مدارس ابتدایی آغاز شود؛ چراکه بخش زیادی از آموزش‌های مدارس در پایه‌های بالاتر به دروس اصلی مانند ریاضی، علوم و فارسی اختصاص پیدا می‌کند و مهارت‌های اجتماعی و موضوعاتی مانند فرهنگ ترافیک کمتر مورد توجه قرار می‌گیرد.

علیرضا طاهری با اشاره به نقش معلمان در تربیت نسل آینده، افزود: دانشجویان دانشگاه فرهنگیان به‌عنوان معلمان آینده می‌توانند در فرهنگ‌سازی و انتقال مفاهیم مرتبط با نظم اجتماعی و رعایت قوانین راهنمایی و رانندگی نقش مؤثری داشته باشند.

این دانشجو همچنین با انتقاد از شیوه فعلی آزمون‌های رانندگی، گفت: قبولی در آزمون‌هایی مانند پارک دوبل، دور دوفرمان و سه‌فرمان لزوماً به معنای برخورداری فرد از مهارت کافی برای رانندگی در شرایط واقعی نیست و لازم است توانایی راننده در کنترل خودرو و مواجهه با موقعیت‌های مختلف ترافیکی نیز مورد ارزیابی قرار گیرد.

طاهری با اشاره به وضعیت برخی مسیرهای ارتباطی استان، از جاده ابهر با عنوان «جاده مرگ» یاد کرد و گفت: تکرار اخبار و تجربه‌های مربوط به حوادث این مسیر، ذهنیتی خطرناک از آن در میان رانندگان ایجاد کرده است؛ موضوعی که می‌تواند بر نحوه رانندگی و رفتار افراد در این مسیر نیز اثر بگذارد.

● رانندگان از جریمه‌های ناگهانی دوربین‌های کنترل سرعت گلایه دارند

دیگر دانشجوی دانشگاه فرهنگیان از شهرستان ابهر، با اشاره به تجربه رفت‌وآمد خود در مسیر ابهر به زنجان، اظهار کرد: در تابستان برای رفت‌وآمد میان ابهر، جهاددانشگاهی و دانشگاه فرهنگیان، به دلیل نداشتن خودروی شخصی از خودروهای مختلف استفاده می‌کردم و در این مسیر، بارها از سوی رانندگان درباره جریمه‌های ثبت شده توسط دوربین‌های کنترل سرعت گلایه‌هایی مطرح شد.

امیر تاریوردی افزود: برخی رانندگان عنوان می‌کردند که دوربین‌ها و محدودیت‌های سرعت در مسیرها اعمال شده، اما اطلاع‌رسانی و نصب تابلوهای مربوط به محدودیت‌ها به‌موقع و به شکل روشنی انجام نشده است؛ به‌طوری‌که بعضی از آنها در یک روز با چند جریمه مواجه شده و برای پیگیری موضوع به پلیس راهور مراجعه کرده‌اند.

این دانشجو با بیان اینکه اصل کنترل سرعت و استفاده از دوربین برای کاهش تخلفات و تصادفات قابل قبول است، تصریح کرد: مسئله اصلی، نحوه اطلاع‌رسانی درباره محدوده‌های جدید کنترل سرعت است. رانندگان باید پیش از آغاز ثبت تخلف، از طریق تابلوهای واضح و اطلاع‌رسانی مناسب در جریان محدودیت‌ها قرار بگیرند.

● آزمون رانندگی باید مهارت واقعی و آمادگی روانی راننده را بسنجد

جعفری در پاسخ به مطالبات مطرح شده درباره آموزش فرهنگ ترافیک در مدارس، اظهار کرد: دستورالعمل کمیته فرهنگی ذیل شورای ترافیک استان از سال ۱۳۹۹ ابلاغ شده و آموزش فرهنگ ترافیک در دوره ابتدایی را نیز در بر می‌گیرد. آموزش‌وپرورش یکی از اعضای اصلی این کمیته است و باید در اجرای برنامه‌های آموزشی نقش جدی‌تری داشته باشد.

وی با بیان اینکه آموزش در مدارس نباید صرفاً به انتقال مفاهیم درسی محدود شود، افزود: آموزش نظم، نظافت، مسئولیت‌پذیری و رفتار اجتماعی از جمله موضوعاتی است که باید از دوران ابتدایی مورد توجه قرار گیرد.

جعفری همچنین با پذیرش وجود برخی نواقص در آزمون‌های رانندگی، گفت: مهارت فنی به‌تنهایی برای رانندگی کافی نیست و آمادگی روانی راننده نیز اهمیت دارد؛ بنابراین باید در فرایند آموزش و ارزیابی رانندگان، ابعاد مختلف صلاحیت رانندگی مورد توجه قرار گیرد.

او در پاسخ به انتقادهای مطرح شده درباره دوربین‌های کنترل سرعت و اطلاع‌رسانی محدودیت‌ها، اظهار کرد: دوربین‌های کنترل سرعت هر شش ماه یک‌بار از نظر صحت عملکرد بررسی می‌شوند و تأییدیه آنها باید تمدید شود.

رئیس اداره آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهنمایی و رانندگی استان زنجان با اشاره به ضوابط تعیین سرعت در معابر شهری، افزود: بر اساس آیین‌نامه طراحی معابر شهری مصوب سال ۱۳۹۷، سرعت مجاز در معابر فرعی ۵۰ کیلومتر و در معابر اصلی ۶۰ کیلومتر در ساعت در نظر گرفته شده است.

وی ادامه داد: در کمربندی شمالی شهر زنجان نیز در حال حاضر ثبت تخلف برای سرعت‌های کمتر از ۷۰ کیلومتر انجام نمی‌شود و امکان تغییر محدوده سرعت نیز بر اساس ضوابط و شرایط مسیر وجود دارد.

جعفری با تأکید بر اینکه احتمال بروز خطای انسانی در فرایند ثبت و بررسی تخلفات وجود دارد، گفت: شهروندانی که نسبت به جریمه ثبت شده اعتراض دارند، می‌توانند مدارک و مستندات خود را ارائه کنند تا موضوع بررسی شود و در صورت احراز اشتباه، پیگیری لازم انجام خواهد شد. وی درباره آمار نقش دستگاه‌ها در تصادفات نیز اظهار کرد: بر اساس آمار و بررسی‌های انجام شده، شهرداری در ۶۸ مورد از تصادفات هفت‌ماهه امسال به‌عنوان عامل مؤثر یا مقصر شناخته شده است؛ موضوعی که نشان می‌دهد وضعیت معابر و زیرساخت‌های شهری نیز در بروز حوادث نقش دارد.

● بخشودگی جرائم رانندگی، بازدارندگی جریمه‌ها را تضعیف می‌کند

امیرسینا جعفری، دانشجو دانشگاه فرهنگیان، با انتقاد از شیوه آموزش در برخی آموزشگاه‌های رانندگی، اظهار کرد: در برخی موارد، مدرسان آموزشگاه‌ها از حوصله و پویایی لازم برای آموزش برخوردار نیستند و لازم است از نیروهای جوان‌تر و توانمندتر در این حوزه استفاده شود تا آموزش رانندگی با روش‌های مؤثرتر و متناسب با نیازهای روز انجام گیرد.

وی همچنین با اشاره به محدودیت سرعت در مسیر میدان فلسطین تا میدان استقلال زنجان، نسبت به نحوه اطلاع‌رسانی درباره محدودیت‌های سرعت و ثبت تخلفات انتقاد کرد و گفت: پیش از اعمال محدودیت‌ها و ثبت جریمه، باید اطلاع‌رسانی شفاف و کافی درباره محدوده سرعت مجاز انجام شود تا رانندگان از مقررات مسیر آگاهی داشته باشند.

این دانشجو در بخش دیگری از سخنان خود، بخشودگی دوره‌ای جرائم رانندگی را مورد انتقاد قرار داد و افزود: وقتی رانندگان به بخشودگی جرائم در دوره‌های مختلف امیدوار باشند، ممکن است جریمه‌ها اثر بازدارنده خود را از دست بدهند و برخی افراد با این تصور که در آینده امکان بخشودگی وجود دارد، همچنان به تخلف ادامه دهند.

رازهای جلد جنجالی اکونومیست برای سال ۲۰۲۷



رویداد۲۴ / مجله اکونومیست بار دیگر با انتشار جلد ویژه پیش‌بینی‌های سال آینده، به یکی از سوژه‌های داغ شبکه‌های اجتماعی تبدیل شده است. تصویری مملو از موشک، جنگنده، آتش، نمادهای اقتصادی، هوش مصنوعی و چهره‌های سیاسی که برخی آن را پیش‌بینی تحولات سال ۲۰۲۷ می‌دانند و برخی دیگر حتی مدعی شده‌اند پشت این تصویر، تقویمی مخفی از جنگ‌ها و بحران‌های برنامه‌ریزی‌شده جهان پنهان است. اما اکونومیست واقعاً چه پیش‌بینی کرده و چه بخشی از رازهایی که کاربران در این تصویر کشف کرده‌اند، چیزی جز خیال‌پردازی و نظریه توطئه نیست؟

برای سال‌ها، مجله آمریکایی تایم یکی از شناخته‌شده‌ترین رسانه‌های جهان در طراحی جلدهای نمادین بود. تصویر روی جلد تایم، به‌ویژه شماره‌های ویژه انتخاب «شخصیت سال»، گاهی بیش از گزارش‌های داخل مجله اهمیت پیدا می‌کرد. این جلدها با انتخاب چهره‌های سیاسی، استفاده از نشانه‌های بصری و طراحی‌های معنادار، علاوه بر ثبت رویدادهای مهم، برداشت این نشریه از مسیر تحولات جهان را نیز به نمایش می‌گذاشتند.

شهرت جلدهای تایم به اندازه‌ای بود که برخی کاربران، سال‌ها بعد از انتشار آن‌ها، دوباره سراغ تصاویر می‌رفتند و تلاش می‌کردند نشانه‌هایی از حوادث بعدی را در آن‌ها پیدا کنند. تصویری که در زمان انتشار صرفاً یک طراحی مطبوعاتی بود، ممکن بود پس از وقوع یک جنگ، بحران اقتصادی یا اتفاق سیاسی، معنایی تازه پیدا کند.

حالا چند سالی است که جلدهای ویژه سالانه اکونومیست نیز به چنین جایگاهی در فضای مجازی رسیده‌اند؛ با این تفاوت که اکونومیست به‌صورت رسمی و هدفمند، هر سال مجموعه‌ای از تحلیل‌ها و پیش‌بینی‌ها درباره سال آینده منتشر می‌کند.

البته این سنت برای اکونومیست تازه نیست و انتشار ویژه‌نامه‌های آینده‌نگرانه آن به چند دهه قبل بازمی‌گردد. آنچه در سال‌های اخیر تغییر کرده، میزان توجه افکار عمومی به تصاویر روی جلد و تلاش برای کشف پیام‌های پنهان در آن‌هاست. ویژه‌نامه‌ای که امروز با عنوان «جهان پیش رو» یا THE WORLD AHEAD منتشر می‌شود، به یکی از محصولات شناخته‌شده این نشریه تبدیل شده است؛ محصولی که مخاطبانش فقط اقتصاددانان و تحلیلگران سیاسی نیستند، بلکه میلیون‌ها کاربر شبکه‌های اجتماعی هم با انتشار، بزرگ‌نمایی و تفسیر بخش‌های مختلف تصویر روی جلد، در دیده شدن آن نقش دارند.

اتفاقی که برای جلدهای اکونومیست رخ داده، شباهت زیادی به ماجرای پیشگویی‌های سریال مشهور «سیمپسون‌ها» دارد. مجموعه‌ای که به دلیل تولید صدها قسمت در طول چند دهه، انبوهی از موقعیت‌های سیاسی، اجتماعی، اقتصادی و فناورانه را به تصویر کشیده است.

هر بار که اتفاق مهمی در جهان رخ می‌دهد، گروهی از کاربران به سراغ قسمت‌های قدیمی سیمپسون‌ها می‌روند و تصویری پیدا می‌کنند که به نظر می‌رسد شباهتی با آن حادثه دارد. در این میان، مواردی که شباهت بیشتری دارند بارها بازنشر می‌شوند و صدها پیش‌بینی اشتباه، شوخی‌های بی‌نتیجه یا اتفاقاتی که هرگز رخ نداده‌اند، به فراموشی سپرده می‌شوند.

جلدهای اکونومیست نیز تا اندازه‌ای گرفتار همین سرنوشت شده‌اند. مشکل از جایی آغاز می‌شود که تحلیل جای خود را به رمالی می‌دهد. دیگر مهم نیست نویسندگان اکونومیست چه نوشته‌اند؛ مهم این است که هر مخاطب چه چیزی را می‌تواند از دل تصویر بیرون بکشد.

در چنین فضایی، حتی اگر یک پیش‌بینی به نتیجه نرسد، به‌سادگی می‌توان توضیح داد که منظور واقعی تصویر چیز دیگری بوده است. در مقابل، هر اتفاقی که شباهتی با یکی از نمادهای جلد پیدا کند، به‌عنوان نشانه‌ای از توانایی خارق‌العاده اکونومیست در پیش‌بینی آینده معرفی می‌شود.

البته نمی‌توان تمام اعتبار اکونومیست را به بازی‌های تصویری یا برداشت‌های مخاطبان تقلیل داد. این نشریه سابقه طولانی در تحلیل روندهای اقتصادی و سیاسی دارد و در مواردی نیز پیش از وقوع بحران‌ها درباره آن‌ها هشدار داده است. یکی از نمونه‌های مهم، هشدارهای اکونومیست درباره حباب بازار مسکن آمریکا و آسیب‌پذیری اقتصاد این کشور در سال‌های پیش از بحران مالی ۲۰۰۸ است. این نشریه از سال ۲۰۰۳ درباره افزایش غیرعادی قیمت مسکن و در سال ۲۰۰۷ درباره شکنندگی اقتصاد آمریکا هشدارهایی مطرح کرده بود؛ نگرانی‌هایی که با بحران مالی جهانی سال‌های ۲۰۰۸ و ۲۰۰۹ اهمیت آن‌ها آشکار شد.

در ویژه‌نامه پیش‌بینی‌های سال ۲۰۲۵ نیز اکونومیست بر بازگشت دونالد ترامپ، سیاست‌های تجاری او و پیامدهای احتمالی این سیاست‌ها برای روابط اقتصادی و سیاسی آمریکا با متحدانش تمرکز کرد. این موضوعات در سال بعد واقعاً به محورهای مهم مباحث سیاسی و اقتصادی جهان تبدیل شدند. اما این موارد به معنای آن نیست که اکونومیست در پیش‌بینی آینده همیشه موفق بوده است. شاید مشهورترین نمونه ناکامی در پیش‌بینی، ویژه‌نامه «جهان در سال ۲۰۲۰» باشد که در نوامبر ۲۰۱۹ منتشر شد. آن شماره درباره روندهای مهم سیاسی، اقتصادی و فناوری سال آینده بحث کرده بود، اما نتوانسته بود همه‌گیری کرونا و پیامدهای عظیم اقتصادی و اجتماعی آن را پیش‌بینی کند؛ اتفاقی که عملاً تمام محاسبات جهان در سال ۲۰۲۰ را تغییر داد.

خود اکونومیست نیز در بررسی عملکرد پیش‌بینی‌های گذشته‌اش به خطاهای دیگری اشاره کرده است؛ از جمله خوش‌بینی بیش از اندازه درباره سرعت فراگیر شدن برخی فناوری‌ها مانند واقعیت افزوده و تحولات زیرساختی در حوزه انرژی و اینترنت.

در حقیقت، اکونومیست هم مانند دیگر مراکز تحلیل و آینده‌پژوهی، گاهی روندها را درست تشخیص می‌دهد و گاهی از تحولات بزرگ جا می‌ماند. تفاوت اصلی در حافظه گزینشی مخاطبان است: پیش‌بینی‌های درست بارها بازنشر می‌شوند، اما کمتر کسی سراغ جلدهایی می‌رود که وعده‌ها یا انتظارات آن‌ها محقق نشده است.

دوری ۳ ماهه قهرمان پارالمپیک از میادین ورزشی!

ایسنا/ سعید افروز دارنده مدال طلا بازی‌های پاراآسیایی ناگویا ، اظهار کرد: ۱۰ سال پیش با عمل جراحی در مچ پایم پین گذاشتم که متاسفانه هنگام سفر به ناگویا و در هواپیما پین پایم شکست که متوجه نشده بودم. وقتی به ژاپن رسیدیم به دلیل درد زیاد در ناحیه پای راستم به پزشک مراجعه کردم که بعد از گرفتن عکس و ام ار آی متوجه شدم که به دلیل شکستن پین پای راستم، استخوان پایم نیز شکسته و نیاز به عمل جراحی دارد. او افزود: هفته پیش مچ پای راستم را تحت عمل جراحی قرار دادم و طبق نظر پزشک معالج فعلا به مدت ۳ ماه امکان انجام تمرینات سنگین و حضور در میادین ورزشی را ندارم تا شرایطم به حالت عادی برگردد. البته یک هفته بعد قرار است بخیه پایم را بکشم و گچ بگیرم، اگر بعد از یک ماه وضعیت پایم بهتر شد تمرینات سبک و هوازی خود را آغاز خواهم کرد، اما به مدت ۳ ماه امکان انجام تمرینات سنگین و پرتاب را ندارم. قهرمان بازی‌های پاراآسیایی ناگویا درباره برنامه آینده خود گفت: خرداد سال آینده مسابقات جهانی ازبکستان را داریم که فرصت خوبی است بعد از چند ماه استراحت در این مسابقات خود را محک بزنم و برای کسب مدال طلا پرتاب نیزه تلاش کنم.

یادداشت جامعه شناسی یک اتفاق؛

آفت شهرت‌طلبی، خودبزرگ‌بینی و بحران بلوغ حرفه‌ای در فوتبال ایران



مهر/ فوتبال ایران در سال‌های اخیر شاهد ظهور استعدادهای جوانی بوده است که گاهی با چند نمایش درخشان حضور در ترکیب تیم‌های بزرگ یا دعوت به تیم ملی، به‌سرعت در مرکز توجه رسانه‌ها و هواداران قرار می‌گیرند. این اتفاق در نگاه نخست نشانه‌ای امیدوارکننده از پویایی فوتبال و ظهور نسلی تازه از بازیکنان مستعد است اما در کنار این فرصت ارزشمند پدیده‌ای نیز در حال شکل‌گیری است که نمی‌توان به‌سادگی از کنار آن گذشت: فاصله گرفتن سرعت رشد شهرت از میزان بلوغ شخصیتی و حرفه‌ای برخی بازیکنان.

دکتر سیدمقداد سادات جامعه شناسی ورزشی در یادداشتی برای گروه ورزشی خبرگزاری مهر در این مورد نوشته است: «حاشیه‌های مطرح‌شده درباره بعضی بازیکنان جوان، از جمله ماجرای امیرحسین محمودی و اختلافات منتسب به او با باشگاه پرسپولیس، فارغ از صحت جزئیات روایت‌های منتشرشده، فرصتی برای طرح یک پرسش اساسی فراهم می‌کند:

چرا گاهی چند بازی خوب و اندکی شهرت، این تصور را در ذهن یک بازیکن جوان ایجاد می‌کند که جایگاهی فراتر از موقعیت واقعی خود دارد و می‌تواند برای باشگاه، مربی یا ساختار حرفه‌ای فوتبال تعیین تکلیف کند؟

البته مطالبه قرارداد بهتر، شرایط مطلوب‌تر و برخورداری از حقوق حرفه‌ای، حق طبیعی هر بازیکن است. هیچ‌کس نمی‌تواند مذاکره برای منافع شغلی را نشانه خودخواهی یا رفتار غیرحرفه‌ای بداند.

مسئله از جایی آغاز می‌شود که مذاکره حرفه‌ای جای خود را به زیاده‌خواهی، تقابل، تهدید و این تصور می‌دهد که شهرت و محبوبیت، فرد را از قواعد مشترک یک مجموعه مستثنا می‌کند. در چنین شرایطی، دیگر صرفاً با یک اختلاف قراردادی مواجه نیستیم بلکه باید ریشه‌های اجتماعی و فرهنگی یک رفتار را بررسی کنیم.

● شهرتی که زودتر از شخصیت رشد می‌کند

یکی از مفاهیم کلیدی برای تحلیل این پدیده، تفاوت میان موقعیت واقعی اجتماعی یک فرد و تصوری است که او از جایگاه خود دارد. بازیکنی که پس از چند مسابقه موفق ناگهان به چهره‌ای شناخته‌شده تبدیل می‌شود، ممکن است در مدت کوتاهی با شرایطی مواجه شود که پیش از آن تجربه نکرده است؛ افزایش دنبال‌کنندگان در شبکه‌های اجتماعی، پیام‌های تحسین‌آمیز هواداران، توجه رسانه‌ها، پیشنهادهای مالی و حضور در کانون بحث‌های عمومی.

این تغییر سریع می‌تواند احساس اهمیت و قدرت را در فرد تقویت کند. بازیکن جوان به‌تدریج ممکن است تصور کند دیگر صرفاً یک استعداد در حال رشد نیست، بلکه به چهره‌ای تعیین‌کننده و غیرقابل جایگزین تبدیل شده است. در چنین شرایطی، گاهی میزان توجه عمومی با ارزش واقعی حرفه‌ای اشتباه گرفته می‌شود.

واقعیت این است که شهرت الزاماً به معنای اعتبار پایدار نیست و دیده شدن نیز لزوماً به معنای بزرگ شدن نیست ممکن است بازیکنی از نظر رسانه‌ای به چهره‌ای محبوب تبدیل شود، اما هنوز در مدیریت روابط حرفه‌ای، کنترل هیجانات، پذیرش انتقاد و شناخت مناسبات سازمانی به بلوغ لازم نرسیده باشد این همان شکافی است که می‌توان آن را بحران بلوغ حرفه‌ای نامید وضعیتی که در آن توانایی فنی بازیکن از ظرفیت شخصیتی و اجتماعی او برای مدیریت موفقیت پیشی می‌گیرد.

از نگاه بوردیو؛ وقتی شهرت با قدرت اشتباه گرفته می‌شود برای درک عمیق‌تر این مسئله، نظریات «پیر بوردیو» جامعه‌شناس برجسته فرانسوی، چارچوب تحلیلی مناسبی در اختیار ما قرار می‌دهد. بوردیو در تحلیل روابط اجتماعی از مفاهیمی همچون سرمایه اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی و نمادین استفاده می‌کند.

در فوتبال، توانایی فنی، تجربه مسابقه، شناخت قواعد حرفه‌ای، ارتباطات سالم، درآمد و شهرت رسانه‌ای، همگی بخش‌هایی از سرمایه یک بازیکن محسوب می‌شوند یک فوتبالیست جوان ممکن است در مدت کوتاهی سرمایه نمادین قابل توجهی به دست آورد نامش بر سر زبان‌ها بیفتد مورد تحسین قرار بگیرد و از محبوبیت عمومی برخوردار شود. اما این سرمایه لزوماً باتجربه، دانش حرفه‌ای، ثبات عملکرد و اعتبار ورزشی تثبیت‌شده همراه نیست مشکل زمانی شکل می‌گیرد که سرمایه نمادین، بدون رشد متناسب سایر سرمایه‌ها افزایش پیدا کند. در این شرایط، بازیکن ممکن است بر مبنای شهرت خود مطالبه کند، در حالی که هنوز تجربه و اعتبار لازم برای مدیریت چنین انتظاراتی را به دست نیاورده است.

به زبان ساده، او پیش از آنکه به یک ستاره واقعی تبدیل شود، احساس ستاره بودن پیدا می‌کند از سوی دیگر، مفهوم عادت‌واره یا هابیتوس در اندیشه بوردیو نیز برای فهم این مسئله اهمیت دارد. هابیتوس به مجموعه‌ای از عادت‌ها، نگرش‌ها و الگوهای رفتاری اشاره دارد که فرد در جریان تجربه‌های اجتماعی و حرفه‌ای خود کسب می‌کند. بازیکنی که هنوز فرصت کافی برای درونی کردن قواعد، مسئولیت‌ها و فرهنگ فوتبال حرفه‌ای را نداشته، ممکن است از نظر فنی در سطح بالایی قرار بگیرد، اما در مواجهه با موقعیت‌های پیچیده اجتماعی و مدیریتی همچنان فاقد تجربه لازم باشد بنابراین استعداد ورزشی به‌تنهایی نمی‌تواند جایگزین بلوغ حرفه‌ای شود.

شبکه‌های اجتماعی؛ کارخانه تولید ستاره‌های زودرس نمی‌توان از شهرت زودهنگام بازیکنان جوان سخن گفت اما نقش شبکه‌های اجتماعی را نادیده گرفت در گذشته یک فوتبالیست برای تبدیل شدن به چهره‌ای شناخته‌شده باید سال‌ها عملکرد قابل توجهی از خود نشان می‌داد امروز گاهی چند بازی درخشان، چند تصویر پربازدید و موجی از تعریف و تمجید هواداران کافی است تا یک استعداد جوان به موضوع اصلی بحث‌های ورزشی تبدیل شود.

شبکه‌های اجتماعی این امکان را به بازیکنان داده‌اند که مستقیماً با هواداران ارتباط برقرار کنند فرصتی ارزشمند که البته می‌تواند به بستری برای شکل‌گیری تأییدطلبی دائمی نیز تبدیل شود بازیکنی که هر روز با صدها پیام تحسین‌آمیز مواجه می‌شود ممکن است به‌تدریج تحمل شنیدن نقد و مخالفت را از دست بدهد در چنین فضایی، هر تصمیم مخالف خواسته او به جای آنکه یک تصمیم حرفه‌ای یا مدیریتی تلقی شود، نوعی بی‌احترامی یا دشمنی تعبیر می‌شود از سوی دیگر، برخی رسانه‌ها و صفحات پرمخاطب نیز با مقایسه زودهنگام بازیکنان جوان با ستاره‌های بزرگ فوتبال، انتظارات غیرواقعی ایجاد می‌کنند.

عنوان‌هایی مانند «پدیده» جدید فوتبال یا ستاره آینده اگر بدون پشتوانه کارشناسی و ارزیابی مستمر به کار روند، می‌توانند بیش از آنکه به رشد بازیکن کمک کنند، تصویری اغراق‌آمیز از جایگاه او بسازند در این میان، خانواده، دوستان، مدیران برنامه و مشاوران نیز مسئولیت مهمی دارند. بازیکن جوان در دوران افزایش شهرت، بیش از هر زمان دیگری به افرادی نیاز دارد که واقعیت را به او یادآوری کنند، نه کسانی که با وعده‌های بزرگ و تشویق‌های بی‌محابا، انتظارات او را از واقعیت دورتر سازند.

● باشگاه؛ خانه مشترک یا رقیب بازیکن؟

یکی دیگر از ابعاد مهم این موضوع، نوع نگاه بازیکن به باشگاه است باشگاه فوتبال صرفاً محلی برای دریافت دستمزد و حضور در مسابقات نیست بلکه نهادی است که فرصت رشد، آموزش، دیده شدن و ورود به سطح بالاتر فوتبال را فراهم می‌کند.

از منظر جامعه‌شناسی سازمانی، باشگاه مجموعه‌ای از روابط، مسئولیت‌ها، منافع و قواعد مشترک است بازیکن، مربی، مدیرعامل، مدیر ورزشی و مدیر برنامه هرکدام در این ساختار جایگاه و وظایف مشخصی دارند در چنین فضایی، هیچ فردی نباید صرفاً به دلیل محبوبیت عمومی خود را فراتر از قواعد مجموعه بداند.

اگر بازیکن تصور کند شهرتش می‌تواند تصمیم‌های مدیریتی یا فنی باشگاه را تحت تأثیر قرار دهد، رابطه حرفه‌ای به‌تدریج از مسیر اعتماد و همکاری خارج می‌شود و به عرصه تقابل و قدرت‌نمایی تبدیل خواهد شد البته نباید این واقعیت را نادیده گرفت که باشگاه‌ها نیز همواره بی‌نقص عمل نمی‌کنند ضعف مدیریت، نبود شفافیت در قراردادها، رفتارهای سلیقه‌ای، خلف وعده و فقدان سازوکارهای روشن برای حل اختلاف، می‌توانند زمینه نارضایتی بازیکنان را فراهم کنند.

از منظر جامعه‌شناسی سازمان‌ها، زمانی که قواعد روشن، شفاف و یکسان برای همه اعضا وجود نداشته باشد، روابط حرفه‌ای به جای آنکه بر مبنای اعتماد و قانون شکل بگیرد، به روابط شخصی و چانه‌زنی‌های مبتنی بر قدرت وابسته می‌شود بنابراین مسئولیت اصلاح این وضعیت تنها بر دوش بازیکن نیست باشگاه نیز باید با رعایت حقوق حرفه‌ای، شفافیت قراردادی و رفتار عادلانه، زمینه شکل‌گیری فرهنگ سازمانی سالم را فراهم کند.

● وقتی شهرت به ابزار قدرت‌نمایی تبدیل می‌شود

از منظر جامعه‌شناسی قدرت، شهرت می‌تواند به ابزاری برای تأثیرگذاری بر دیگران تبدیل شود. بازیکنی که از محبوبیت عمومی برخوردار است ممکن است به این نتیجه برسد که می‌تواند از حمایت هواداران و بازتاب رسانه‌ای برای افزایش قدرت چانه‌زنی خود استفاده کند در این شرایط، مرز میان مذاکره حرفه‌ای و قدرت‌نمایی رسانه‌ای کمرنگ می‌شود.

فرد به جای آنکه مطالبات خود را از مسیرهای قانونی و سازمانی پیگیری کند، ممکن است فضای عمومی را به عرصه فشار بر باشگاه تبدیل کند.

در اینجا می‌توان از نظریه «ماکس وبر» درباره اقتدار نیز بهره گرفت اقتدار در یک سازمان زمانی پایدار است که نقش‌ها و حدود اختیارات به رسمیت شناخته شوند محبوبیت شخصی به‌خودی‌خود جایگزین اقتدار سازمانی و قواعد حرفه‌ای نمی‌شود یک بازیکن هر اندازه هم محبوب باشد همچنان بخشی از یک ساختار جمعی است که ادامه حیات آن به رعایت قواعد مشترک وابسته است.

● چرا برخی استعدادها زود می‌آیند و زود می‌روند؟

تجربه فوتبال ایران نشان داده است که شهرت اولیه همیشه به موفقیت پایدار منجر نمی‌شود. بازیکنانی بوده‌اند که در سنین پایین درخشیده‌اند، اما چند سال بعد نامشان از ترکیب تیم‌های بزرگ و حتی محافل رسانه‌ای کنار رفته استالبته نمی‌توان تمام این ناکامی‌ها را به غرور یا حاشیه نسبت داد. مصدومیت، تغییر شرایط فنی، تصمیم‌های اشتباه مدیریتی، رقابت شدید و عوامل اقتصادی نیز در سرنوشت بازیکنان تأثیرگذارند. با این حال، یکی از عوامل قابل تأمل، ناتوانی در مدیریت موفقیت اولیه است بازیکنی که بخش عمده انرژی خود را به جای تمرین، پیشرفت و تثبیت جایگاه فنی، صرف مسائل حاشیه‌ای کند به‌تدریج از مسیر اصلی فاصله می‌گیرد. در این وضعیت، شهرتی که قرار بود سکوی پرتاب باشد، به مانعی برای رشد تبدیل می‌شود.

خبر ورزشی استان

رئیس هیأت بوکس استان زنجان:

مسابقات انتخابی تیم بوکس بانوان زنجان برگزار می‌شود

پایگاه خبری صدای زنجان نیوز/ رئیس هیأت بوکس استان زنجان گفت: مسابقات انتخابی تیم استان در رده سنی بزرگسالان و در بخش بانوان، با هدف شناخت برترین‌ها و معرفی شایسته‌ترین ورزشکاران به اردوی آماده‌سازی، به زودی برگزار می‌شود.

مهدی فغفوری اظهار کرد: رقابت‌های انتخابی تیم استان به عنوان مهم‌ترین رویداد انتخابی استان جهت اعزام به مسابقات کشوری محسوب می‌شود.

وی تصریح کرد: ملاک‌های دقیق انتخاب و اعزام به مسابقات کشوری شامل مواردی چون نتایج مسابقات انتخابی استان، ارتقای سطح فنی و مهارت‌های تخصصی، آمادگی جسمانی و استقامت بالا، رعایت نظم و انضباط ورزشی و همچنین نظر نهایی کادر فنی و مربیان تیم است تا نماینده‌ای شایسته راهی میادین ملی شود.

رئیس هیأت بوکس استان زنجان گفت: این رقابت‌ها روز دوشنبه دوم آذرماه ۱۴۰۵، از ساعت ۱۰ صبح، در آکادمی بوکس استان زنجان، واقع در اراضی پایین‌کوه، سالن مادران و کودکان برگزار خواهد شد

خبر ورزشی

رحمان عموزاد: امیدوارم دبیر در کشتی بماند

ایرنا/ رحمان عموزاد، نایب‌قهرمان المپیک و دارنده دو مدال طلای و یک مدال برنز رقابت‌های قهرمانی جهان، درباره برنامه‌های خود پس از مسابقات جهانی اظهار داشت: بعد از پایان رقابت‌ها، یک دوره استراحت داشتم و پس از آن تمریناتم را از سر گرفتم. در حال حاضر تمریناتم را دنبال می‌کنم و تلاش دارم با برنامه‌ریزی مناسب، خودم را برای مسابقات آینده آماده کنم.

وی درباره تصمیم خود برای حضور نیافتن در لیگ برتر کشتی آزاد گفت: امسال در لیگ برتر کشتی نخواهم گرفت و ترجیح دادم تمرکزم را روی اهداف اصلی‌ام بگذارم. هدفم این است که در چرخه انتخابی تیم ملی موفق شوم، دوباره دوبنده تیم ملی را به دست بیاورم و در رقابت‌های قهرمانی جهان سال ۲۰۲۷ آمریکا حضور پیدا کنم. در آن مسابقات هم تمام تلاشم را برای کسب مدال طلا به کار خواهم گرفت. رسیدن به این هدف نیازمند تمرین مستمر، برنامه‌ریزی دقیق و آمادگی کامل است و از همین حالا باید برای آن تلاش کنم.

عموزاد در ادامه درباره شرایط این روزهای خود گفت: این روزها بیشتر در کنار خانواده هستم. بعد از یک فصل سخت و مسابقات فشرده، فرصت خوبی است که زمانی را با خانواده بگذرانم و انرژی بگیرم. البته در کنار این روزها، تمریناتم را هم شروع کرده‌ام و برنامه ورزشی‌ام را دنبال می‌کنم.

نایب‌قهرمان المپیک پاریس درباره احتمال جدایی علیرضا دبیر از فدراسیون کشتی و حضور او در انتخابات کمیته ملی المپیک اظهار داشت: امیدوارم دبیر در فدراسیون کشتی بماند. او برای ما فقط رئیس فدراسیون نیست؛ مثل یک پدر کنارمان بوده و همیشه از نظر فنی، انگیزشی و حتی مسائل شخصی و مالی پیگیر شرایط ماست. بارها در شرایط مختلف با صحبت‌ها و نصیحت‌های پدرانه به ما انگیزه داده و از نزدیک در کنارمان بوده است. من شخصاً این حمایت‌ها را تجربه کرده‌ام و برایم بسیار ارزشمند است. وی افزود: امروز امکاناتی که در کشتی ایران فراهم شده، قابل مقایسه با گذشته نیست. ما صاحب یک کمپ ورزشی بسیار بزرگ و مجهز هستیم و شرایط مناسبی برای تمرین و آماده‌سازی تیم‌های ملی فراهم شده است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم قادر داودی فرزند قدمعلی به ش.ش ۳۷۶ صادره از زنجان و شاهعلی داودی فرزند سلطانعلی و شمس اله امانی فرزند حمدالله در ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۶ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در قریه علی آباد خریداری از مالک رسمی آقای عنایت اله امانی فرزند محمد علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ - پلاک ۲۶۴۱ بخش ۵ زنجان به مساحت ۱۷۰۲۸.۵۲ متر مربع

۲ - پلاک ۲۶۴۲ بخش ۵ زنجان به مساحت ۱۶۰۷۸.۸۱ متر مربع

۳- پلاک ۲۶۴۳ بخش ۵ زنجان به مساحت ۱۵۹۵متر مربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدی رضائی فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۲ صادره از زنجان در شششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۹۶ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه داشکسن خریداری از مالک رسمی آقای قدرت اله رضائی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- پلاک ۱۹۶/۸۰ بخش ۷ زنجان به مساحت ۲۱۰۷.۵۱ مترمربع

۲- پلاک ۱۹۶/۸۱ بخش ۷ زنجان به مساحت ۴۲۴۳.۱۷ مترمربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

سعید حسنی- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی مرادی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۸۹۳۰ صادره از زنجان در ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۱۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه بایندر خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی مرادی فرزند خلیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- پلاک ۶/۱۱۵ بخش ۷ زنجان به مساحت ۲۲۳۱.۱۱ مترمربع

۲- پلاک ۶/۱۱۶ بخش ۷ زنجان به مساحت ۲۳۱۷.۶۸ مترمربع

۳- پلاک ۶/۱۱۴ بخش ۷ زنجان به مساحت ۵۵۳۸.۱۶ مترمربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

سعید حسنی- رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۱۵۷۰۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم نسیبه ندرلو فرزند حسین علی بشماره شناسنامه ۱۰۶۲ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۷.۴۹ مترمربع پلاک ۹۱۰ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه قینرجه خریداری از مالک رسمی آقای خلیل ندرلو فرزند امامعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان ماهنشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان در پلاک ۲۷ اصلی واقع در بخش ۶ زنجان روستای کوسج سفلی به موجب آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مورد تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آقایان ۱ - عباس میر عزیزی فرزند محمد حنیفه به کد ملی ۶۱۴۹۸۲۰۷۳۴ صادره از ایران ۲- جعفر میر عزیزی فرزند محمد حنیفه به کد ملی ۶۱۴۹۸۱۹۵۷۴ صادره از ایران در ۹ قطعه زمین کشاورزی به مساحتهای ۵۱۵۸.۶۵ و ۱۳۷۰۳.۵۴ و ۱۵۲۹۴.۱۸ و ۴۹۹۴.۱۳ و ۸۹۹.۶۳ و ۴۴۱۶.۷۵ و ۱۱۴۲.۹۱ و ۲۸۷۰.۴۴ و ۱۳۰۲۴.۵۶ متر مربع در پلاک های ۱۷۸ و ۱۷۶ و ۱۷۷ و ۱۷۱ و ۱۷۵ و ۱۷۴ و ۱۷۲ و ۱۷۳ و ۱۷۰ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در روستای کوسج سفلی بخش ۶ زنجان .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

رئیس ثبت استاد و املاک شهرستان ماهنشان - حمیدرضا ملکی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۱۰۰۹۲۸۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محرمعلی عبدی فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۱۰۸۸ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۵.۱۱ مترمربع پلاک ۳۸۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در قریه کاوند خریداری از مالک رسمی آقای نبی اله اسلامی فرزند حمدالله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرضعلی نجفی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۱۷۵۹ صادره از زنجان در ششدانگ ۳ قطعه زمین مزروعی از پلاک ۵۳ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه سهرین خریداری از مالک رسمی آقای قدرت اله رضائی فرزند فتحعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- پلاک ۵۳/۳۶۹۲ بخش ۷ زنجان به مساحت ۱۰۳۲۴.۸۷ مترمربع

۲- پلاک ۵۳/۳۶۹۳ بخش ۷ زنجان به مساحت ۱۸۳۳۴.۴۳ مترمربع

۳- پلاک ۵۳/۳۶۹۴ بخش ۷ زنجان به مساحت ۴۸۸۲.۶۷ مترمربع

۴- پلاک ۵۳/۳۷۴۸ بخش ۷ زنجان به مساحت ۱۶۲۲.۶۷ مترمربع

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهنشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سهراب فلاح بهستانی فرزند مالک اشتر بشماره شناسنامه ۲۳۶ صادره از ماه نشان در یک قطعه زمین مزروعی/ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۳۵۰.۰۶ متر مربع پلاک ۱۵۴ - اصلی واقع در روستای برون قشلاق خریداری از مالک رسمی آقای فخرالدین و اسلام فلاح بهستانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

رئیس ثبت استاد و املاک شهرستان ماهنشان - حمیدرضا ملکی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ..... هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرضعلی نجفی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۱۰۲۷ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۱۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه بایندر خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی مرادی فرزند خلیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه - حمید بابائی

روزنامه صدای زنجان

ایران

یک‌شنبه ۱ آذر ۱۴۰۵ سال بیست‌وچهارم شماره ۳۱۹۸

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: **مسیح اله سلطانی**
زیر نظر شورای سردبیری
لیتوگرافی وچاپ: **کارگر**

نشانی: زنجان - خیابان امام - چهارراه امیر کبیر - کوچه سید برهان - بن بست برهانی - پلاک ۲۲
تلفن تماس: ۳۳۳۳۶۷۷۷ ، ۳۳۳۳۶۷۷۸ ، ۳۳۳۳۲۵۶۵ **تحریریه :** ۳۳۳۲۷۵۵٤
چاپ مقالات مختلف به معنی تایید آنها از سوی روزنامه نمی باشد.

sedaye _ zanjan:سکوی ایتا
sedaye _ zanjan: سکوی تلگرام
www.sedayezanjannews.ir : سایت

اوقات شرعی زنجان: اذان صبح: ۰۵:۳۲ طلوع آفتاب: ۰۷:۰۱ اذان ظهر ۱۲:۰۲ غروب آفتاب: ۱۷:۰۳ اذان مغرب: ۱۷:۲۳ نیمه شب شرعی: ۲۳:۱۸

نگاه



اشتغال بیش از ۵۰۰ نفر در صنعت قارچ زنجان

خبر

سخنگوی شورای آرد و نان:

نان سهمیه‌بندی نشده است



حسین ظفری، سخنگوی شورای آرد و نان، با تشریح اقدامات این شورا برای ساماندهی زنجیره تأمین آرد و نان اظهار کرد: از سال ۱۴۰۳ مباحثی درباره کارآمدسازی زنجیره آرد و نان مطرح بود که با تأکید رئیس‌جمهور و ورود وزیر کشور، شورای مربوطه تشکیل شد و در مجموع، ۲۸ اقدام و پروژه برای ساماندهی این حوزه تعریف شد.
وی با اشاره به موضوع ارتقای کیفیت نان افزود: طی یکی دو ماه گذشته، مباحثی درباره کیفیت نان مطرح شده است. بر اساس گزارش‌های وزارت بهداشت، کاهش میزان سبوس‌گیری از گندم می‌تواند به ارتقای سلامت جامعه کمک کند. در گذشته، میزان سبوس‌گیری از گندم به‌گونه‌ای بود که می‌توانست سلامت مردم را تحت تأثیر قرار دهد.
ظفری ادامه داد: رئیس‌جمهور نیز در این زمینه ورود کردند و بر کاهش میزان سبوس‌گیری گندم تأکید داشتند. به همین دلیل، رنگ نان تا حدودی تیره‌تر شده است؛ چراکه سبوس بیشتری در آرد باقی می‌ماند و مواد مغذی مورد نیاز برای سلامت جامعه افزایش پیدا می‌کند.
سخنگوی شورای آرد و نان در ادامه، با اشاره به مقابله با خریدهای نامتعارف نان گفت: دولت یارانه قابل توجهی برای ارزان‌سازی نان پرداخت می‌کند، اما بررسی تراکنش‌های خرید نان در کشور نشان داد که طی هر ماه، بیش از ۱۱ میلیون تراکنش در این حوزه انجام می‌شود.
وی افزود: با بررسی تراکنش‌ها در ماه‌های متوالی مشخص شد حدود ۲۸۰ تا ۲۹۰ هزار کد ملی در کشور خریدهای نامتعارف نان انجام می‌دهند.
ظفری با اشاره به برخی نمونه‌های شناسایی‌شده تصریح کرد: فردی شناسایی شده است که در یک ماه بیش از ۱۲ هزار و ۵۰۰ کیلوگرم آرد مصرف کرده است. همچنین فردی با استفاده از ۱۰۰ کارت بانکی اقدام به خرید نان کرده و در یکی از استان‌های شمالی نیز فردی با ۷۵ کارت بانکی خرید نان داشته است. وی ادامه داد: در یکی از استان‌های مرکزی کشور نیز مجموع افرادی شناسایی شدند که حدود ۹ درصد آرد آن استان را مصرف می‌کردند. بررسی‌ها نشان داد فردی که ۱۲ هزار و ۵۰۰ کیلوگرم آرد مصرف کرده، معادل نان مورد نیاز حدود هزار و ۵۰۰ نفر را به خود اختصاص داده است. وجود حتی دو مورد از این افراد در یک شهرستان کوچک می‌تواند مشکلات فراوانی برای تأمین نان مردم ایجاد کند.
ظفری با اشاره به اجرای طرح مقابله با خریدهای نامتعارف نان اظهار کرد: این طرح در هفت استان کشور آغاز شده و افرادی که خریدهای نامتعارف داشته‌اند، دسته‌بندی و شناسایی شده‌اند.
وی تأکید کرد: برای این افراد، خریدهای نامتعارف دیگر صرفه اقتصادی نخواهد داشت و هر زمان که خرید نامتعارف نان انجام دهند، هزینه آن بر اساس قیمت تمام‌شده محاسبه می‌شود.
سخنگوی شورای آرد و نان با تأکید بر اینکه این طرح شامل عموم مردم نمی‌شود، گفت: بیش از ۹۰ میلیون نفر از مردم کشور می‌توانند مانند گذشته هر میزان نان مورد نیاز خود را برای خانواده، مهمانان و سایر مصارف متعارف خریداری کنند. هیچ سهمیه‌بندی برای مردم اعمال نشده و قیمت نان یارانه‌ای برای خریداران واقعی تغییر نکرده است.
وی افزود: این محدودیت صرفاً شامل همان تعداد کد ملی است که خریدهای نامتعارف انجام می‌دهند و تا زمانی که رفتار خرید آنها اصلاح نشود، مشمول این طرح خواهند بود.
ظفری همچنین از شناسایی ۶۷ هزار نفر با خریدهای بیش از ۱۰۰ کیلوگرم خبر داد و گفت: فهرست کد ملی این افراد به تفکیک استان در اختیار دستگاه قضایی و سازمان تعزیرات حکومتی قرار گرفته است تا با آنها برخورد شود. وی بار دیگر تأکید کرد: نان سهمیه‌بندی نشده، قیمت نان یارانه‌ای تغییر نکرده و سهمیه آرد نانوایی‌ها نیز کاهش نیافته است. اگر نانوایی ادعا کند سهمیه آرد آن کاهش پیدا کرده، این موضوع را تکذیب می‌کنیم؛ چنین تصمیمی در این طرح اتخاذ نشده است.

دبیر ستاد حقوق بشر:

بیش از ۴۰۰ کودک ایرانی در اقدامات تروریستی منافقین جان باختند



ناصر سراج، دبیر ستاد حقوق بشر، در مراسم رونمایی از کتاب «فهرست شهدای ترور کودک در ایران» اظهار کرد: بنیاد هابیلیان از سال ۱۳۸۴ که فعالیت خود را آغاز کرد، اقدامات قابل تقدیری در زمینه شناسایی، مستندسازی و معرفی ابعاد جنایات تروریستی و پیگیری حقوق قربانیان این اقدامات، به‌ویژه جنایات وحشیانه گروهک تروریستی منافقین، انجام داده است. بدون تردید، تلاش برای ثبت حقیقت، شنیده‌شدن صدای قربانیان و جلوگیری از فراموشی جنایات تروریستی، مسئولیتی مهم و ماندگار است. برگزاری چنین نشست‌هایی نیز فرصتی ارزشمند برای بازخوانی این حقایق و جلب توجه افکار عمومی و نهادهای مسئول به ابعاد انسانی و حقوقی تروریسم است.
وی افزود: امروز گرد هم آمده‌ایم تا در حاشیه روز جهانی کودک، درباره موضوعی سخن بگوییم که یکی از جدی‌ترین آزمون‌های وجدان انسانی و نظام بین‌المللی حقوق بشر است؛ کودکان و قربانی‌شدن آنان در نتیجه تروریسم، جنگ و تجاوزات نظامی. روز جهانی کودک صرفاً یک مناسبت نمادین در تقویم بین‌المللی نیست؛ این روز یادآور مسئولیتی مشترک و جهانی در قبال آینده بشریت است. مجمع عمومی سازمان ملل متحد در سال ۱۹۵۴، با هدف جلب توجه دولت‌ها و ملت‌ها به رفاه، حمایت و حقوق کودکان، تأسیس روز جهانی کودک را توصیه کرد.
سراج تصریح کرد: فلسفه شکل‌گیری این روز بر یک اصل بنیادین استوار است؛ کودک، صرف‌نظر از ملیت، نژاد، مذهب، زبان، جنسیت و موقعیت اجتماعی، انسانی برخوردار از کرامت ذاتی و حقوق غیرقابل سلب است و به دلیل شرایط خاص جسمی، روانی و اجتماعی خود، نیازمند حمایت و مراقبت ویژه است. اما پرسش اساسی این است: آیا جهان امروز به این فلسفه وفادار مانده است؟ متأسفانه، پاسخ را باید در واقعیت‌های تلخ جهان معاصر جست‌وجو کرد. نظام بین‌المللی کنونی، با وجود برخورداری از اسناد متعدد حقوق بشری و سازوکارهای گسترده نظارتی، در حمایت مؤثر از کودکان در بسیاری از مناطق جهان با ناکامی جدی روبه‌روست.
وی ادامه داد: پر واضح است وقتی از کودکان قربانی اقدامات تروریستی سخن می‌گوییم، نمی‌توانیم تجربه تاریخی ملت ایران را نادیده بگیریم. ایران یکی از کشورهایی است که در دهه‌های گذشته هزینه سنگینی در مقابله با تروریسم پرداخته است. در این میان، کودکان از جمله بی‌دفاع‌ترین و مظلوم‌ترین قربانیان اقدامات تروریستی و تجاوزات نظامی بوده‌اند.
دبیر ستاد حقوق بشر تأکید کرد: در حافظه تاریخی ملت ایران، نام کودکانی ثبت شده است که قربانی خشونت و جنایاتی شدند که از سوی گروه‌های تروریستی، به‌ویژه گروهک تروریستی منافقین و متجاوزان به این سرزمین، رقم خورد. در صدر این جنایات، حمله وحشیانه رژیم کودک‌کش آمریکا به مدرسه میناب و شهادت ۱۶۸ کودک معصوم و بی‌گناه قرار دارد؛ کودکانی که باید در محیط امن مدرسه، در حال آموختن و ساختن آینده خود می‌بودند، اما قربانی جنایتی شدند که خاطره تلخ آن تا همیشه در حافظه جمعی ملت ایران باقی خواهد ماند.
وی همچنین به جنایت لامرد و شهادت رهبر انقلاب اسلامی اشاره کرد و گفت: جنایاتی چون حمله به سالن ورزشی لامرد و محل اقامت رهبر عظیم‌الشأن انقلاب اسلامی و به شهادت رسیدن ایشان و برخی از اعضای خانواده‌شان، از جمله نوه ۱۴ماهه ایشان، نمونه‌های دیگری از ابعاد فاجعه‌بار این تجاوز و مصادیقی از جنایت جنگی است که عمق دشمنی و بی‌اعتنایی متجاوزان به ابتدایی‌ترین اصول انسانی و موازین حقوق بین‌المللی بشر و بشردوستانه را آشکار می‌سازد. ملت ایران این جنایات را فراموش نخواهد کرد و اجازه نخواهد داد نام و یاد قربانیان این تجاوزات، به‌ویژه کودکان معصوم و بی‌گناه، در هیاهوی تحولات سیاسی و ملاحظات قدرت‌های جهانی به فراموشی سپرده شود.
معاون امور بین‌الملل قوه قضائیه در ادامه گفت: وقتی از کودکان قربانی خشونت و تروریسم در ایران سخن می‌گوییم، نمی‌توانیم از جنایات گسترده گروهک تروریستی منافقین علیه مردم ایران، به‌ویژه زنان و کودکان، چشم‌پوشی کنیم. این گروهک در دهه ۱۳۶۰، علاوه بر ترور مسئولان و شخصیت‌های سیاسی کشور، در موارد متعدد شهروندان عادی، زنان، مردان و کودکان بی‌گناه را نیز هدف اقدامات تروریستی خود قرار داد. ترورهای کور، بمب‌گذاری در اماکن عمومی و حمله به شهروندانی که هیچ نقشی در منازعات سیاسی نداشتند، بخشی از کارنامه سیاه این گروهک تروریستی است.
وی افزود: بر اساس آمارهای منتشرشده، از ابتدای دهه ۱۳۶۰ تاکنون بیش از ۴۵۰ زن و دختر ایرانی قربانی اقدامات تروریستی گروهک منافقین شده‌اند. همچنین در این آمارها، بیش از ۷۶ دختر دانش‌آموز در گروه سنی ۱۱ تا ۱۸ سال و ۷۷ دختر زیر ۱۰ سال به‌عنوان قربانیان این جنایات یاد شده است. شمار کودکان دختر و پسری که در اقدامات تروریستی منافقین جان خود را از دست داده‌اند نیز بیش از ۴۰۰ نفر اعلام شده است.
سراج یادآور شد: برای درک ملموس‌تر ابعاد این جنایات، می‌توان به نمونه‌هایی از اقدامات تروریستی این گروهک در سال‌های نخست پس از پیروزی انقلاب اسلامی اشاره کرد؛ از جمله شهادت لیلا نوربخش و سید حمید بهشتی‌نژاد، دو کودک بی‌گناهی که قربانی خشونت کور تروریستی شدند.
وی گفت: شهیده لیلا نوربخش، کودکی دو ساله، متولد سال ۱۳۵۸ در شیراز بود. او در ۲۵ مهرماه ۱۳۶۰، هنگامی که به مناسبت عید سعید غدیر خم همراه خانواده خود برای زیارت حرم مطهر حضرت شاهچراغ(ع) عازم این مکان مقدس بود، در پی بمب‌گذاری گروهک منافقین در یک اتوبوس به شهادت رسید. خواهر او، زهرا نوربخش، نیز در همان حادثه به‌شدت مجروح شد و با وجود انجام ده‌ها عمل جراحی، هرگز سلامتی کامل خود را به دست نیاورد. این حادثه تنها جان یک کودک را نگرفت، بلکه زندگی و سلامت دیگر اعضای یک خانواده را نیز برای همیشه تحت تأثیر قرار داد.
دبیر ستاد حقوق بشر اضافه کرد: نمونه دیگر، شهادت حجت‌الاسلام سید حسن بهشتی‌نژاد، از روحانیون فعال در عرصه‌های تبلیغی و خدمتگزاران انقلاب اسلامی، به همراه برادرزاده سه‌ساله‌اش، سید حمید بهشتی‌نژاد است. این دو در بیست‌ویکم ماه رمضان سال ۱۳۶۰، در مقابل منزل خود در شیراز، هدف اقدام تروریستی اعضای گروهک منافقین قرار گرفتند و به شهادت رسیدند.
وی همچنین تأکید کرد: این نمونه‌ها تنها گوشه‌ای از واقعیت تلخ قربانی‌شدن کودکان و شهروندان بی‌گناه ایرانی در اقدامات تروریستی گروهک منافقین است؛ واقعیتی که نشان می‌دهد تروریسم، فارغ از هرگونه ادعای سیاسی و ایدئولوژیک، چگونه ابتدایی‌ترین حق انسان‌ها، یعنی حق حیات و امنیت، را هدف قرار می‌دهد.
معاون امور بین‌الملل قوه قضائیه با اشاره به اینکه ثبت و بازخوانی این جنایات برای پاسداشت حقیقت، احقاق حقوق قربانیان و جلوگیری از تکرار چنین فجایعی ضروری است، افزود: چگونه می‌توان کشتار چنین شمار زیادی از کودکان و انسان‌های بی‌گناه را با ادعاهای سیاسی توجیه کرد؟ چگونه سازمانی که مدعی مبارزه برای مردم ایران است، می‌تواند مسئولیت چنین جنایاتی علیه همان مردم را انکار کند؟ البته جنایات این گروهک علیه کودکان به کشتار و اقدامات تروریستی محدود نمی‌شود. بخش دیگری از این پرونده به رفتارهای درون‌سازمانی منافقین و نقض حقوق بشر و حقوق کودکان حتی در قبال اعضا و خانواده‌های آنان نیز بازمی‌گردد.
وی گفت: از نیمه دهه ۱۳۶۰ و در پی آنچه «انقلاب ایدئولوژیک» در درون این سازمان تروریستی نامیده می‌شود، سیاست‌هایی در ساختار این سازمان دنبال شد که به جدایی خانواده‌ها و کودکان از والدینشان انجامید. بر اساس گزارش‌ها، صدها کودک از خانواده‌های خود جدا و به کشورهای اروپایی منتقل شدند.
سراج ادامه داد: بخشی از این کودکان به آلمان فرستاده شدند و بعدها گزارش‌ها و روایت‌هایی درباره شرایط زندگی آنان، نحوه نگهداری، بهره‌کشی و سوءرفتارهای احتمالی مطرح شد که ضرورت بررسی مستقل و دقیق حقوق بشری این موضوعات را نشان می‌دهد. این موارد، در کنار گزارش‌های مربوط به محدودیت‌های شدید اعضا در تشکیل خانواده، ازدواج، ارتباط با فرزندان و برخورداری از حقوق اولیه فردی، پرسش‌های جدی درباره ساختار و عملکرد این سازمان و میزان پایبندی آن به ابتدایی‌ترین حقوق انسانی مطرح می‌کند.
وی تأکید کرد: نکته قابل تأمل آن است که سازمانی با چنین سابقه‌ای از اقدامات تروریستی و نقض حقوق انسان‌ها، امروز در برخی محافل خارجی می‌کوشد خود را مدافع آزادی، دموکراسی و حقوق بشر معرفی کند.

خبر

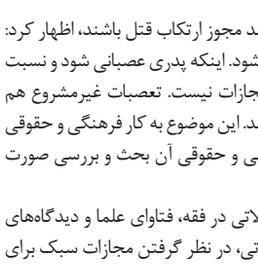
اجرای حکم قصاص "کلثوم اکبری" منتظر اجازه رئیس قوه قضائیه

ایسکانیوز/ عباس پوریانی رئیس کل دادگستری مازندران در این باره در جمع خبرنگاران گفت: در صورت تأیید رئیس دستگاه قضا، حکم قصاص پرونده کلثوم اکبری به مرحله اجرا گذاشته خواهد شد.
وی اظهار کرد: پرونده کلثوم اکبری هفته گذشته برای استیذان به دفتر حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای، رئیس قوه قضائیه، ارسال شده است. وی هم‌اکنون در زندان ساری به سر می‌برد و در صورت تأیید استیذان از سوی رئیس قوه قضاییه، حکم صادره وارد مرحله اجرا خواهد شد.
پوریانی با اشاره به گذشت برخی خانواده‌های مقتولان از حق قصاص تصریح کرد: خانواده تعدادی از مقتولان از قصاص صرف‌نظر کرده‌اند اما با توجه به تعدد اولیای دم، چنانچه حتی خانواده یکی از مقتولان همچنان خواهان اجرای حکم قصاص باشد، حکم اجرا خواهد شد.



استاد حوزه علمیه :

پدر بودن نباید مانع مجازات متناسب در قتل فرزند شود



استاد حوزه علمیه، با تأکید بر ضرورت بازنگری فقهی و حقوقی در مجازات پدران مرتکب قتل فرزند، گفت: پدر بودن به هیچ‌وجه به معنای داشتن حق گرفتن جان فرزند نیست و رها کردن پدر در برابر چنین جنایتی یا مستثنا کردن او از قصاص، نیازمند تجدیدنظر است؛ چراکه می‌توان با تحول در فتاوای فقهی و رویه‌های قضایی، مجازات‌های متناسب‌تر و بازدارنده‌تری در نظر گرفت.
حجت‌الاسلام محسن غرویان، استاد حوزه علمیه، درباره نگاه فقه به مجازات پدری که مرتکب قتل فرزند شده است، به دیدگاه فقهی آیت‌الله جوادی آملی درباره برخی روایات مربوط به مجازات‌های اسلامی اشاره و اظهار کرد: ایشان اخیرا در درس‌های خارج فقه‌شان نکته‌ای جالب و تازه را مطرح کرده است و آن اینکه برخی از روایاتی که در باب مجازات‌های اسلامی وجود دارد، به‌صورت «قضیه خارجیه» بوده‌اند، نه «قضیه حقیقیه».
وی با توضیح اجمالی این دو مفهوم در منطق، گفت: منظور این است که برخی از این احکام با توجه به شرایط زمانی و مکانی زمان صدور روایات، یعنی دوران صدر اسلام و عصر پیامبر و ائمه (ع)، صادر شده‌اند و مجازات‌هایی که برای این نوع حوادث در نظر گرفته شده، متناسب با شرایط آن زمان بوده است.
غرویان ادامه داد: امروز زمان تغییر کرده، شرایط عوض شده و عناوین جرم‌ها هم دستخوش تغییر شده‌اند. بنابراین، باید بررسی کنیم که حقوقدانان و عقلای امروز در دنیای معاصر درباره این‌گونه جرایم چه نظری دارند. معنای این دیدگاه آن است که با تغییر شرایط، امکان تغییر احکام هم وجود دارد؛ زیرا احکام تابع عناوین هستند و وقتی عناوین تغییر می‌کنند، می‌توان در احکام هم تغییراتی ایجاد کرد.
این استاد حوزه علمیه با بیان اینکه نتیجه چنین نگاه فقهی از سوی آیت‌الله جوادی آملی، ضرورت بازنگری در برخی احکام فقهی و حقوقی و مجازات‌هاست، تصریح کرد: اینکه پدری بتواند فرزند خود را به قتل برساند، اما قصاص نشود و مجازات متناسبی نداشته باشد، با عدالت و حقوق بشر سازگار نیست. اگر این مبنا را بیشتر مورد بررسی قرار دهیم، می‌توانیم در چنین احکامی تغییراتی ایجاد کنیم و زمینه تحول در رویه‌های قضایی را فراهم آوریم. در این صورت، راه برای بازدارندگی پدران از ارتکاب چنین جرایمی نسبت به فرزندان خود باز خواهد شد و می‌توان مجازات‌های سخت‌تری را که بازدارندگی عینی دارند، اعمال کرد.
غرویان با تأکید بر اینکه این موضوع به بررسی‌های فقهی و حقوقی نیاز دارد، گفت: این مباحث باید در حوزه‌ها، دانشگاه‌ها، صداوسیما و مطبوعات مطرح و تبیین شوند تا به‌تدریج در جامعه هم گسترش پیدا کنند.
وی با اشاره به اینکه عصبانیت و تعصبات غیرمشروع نمی‌توانند مجوز ارتکاب قتل باشند، اظهار کرد: تعزیر در اختیار قاضی است و می‌تواند متناسب با جرم تعیین شود. اینکه پدری عصبانی شود و نسبت به فرزند خود مرتکب قتل شود، مجوزی برای رهایی او از مجازات نیست. تعصبات غیرمشروع هم نمی‌توانند توجیهی برای ارتکاب قتل و جنایت‌های مشابه باشند. این موضوع به کار فرهنگی و حقوقی نیاز دارد و باید مدتی در حوزه‌ها و دانشگاه‌ها درباره ابعاد فقهی و حقوقی آن بحث و بررسی صورت گیرد تا این فرهنگ به جامعه منتقل شود.
این استاد حوزه تأکید کرد: به همین دلیل معتقدم باید تحولاتی در فقه، فتاوای علما و دیدگاه‌های حقوقی فقها شکل بگیرد. رها کردن پدر در برابر چنین جنایاتی، در نظر گرفتن مجازات سبک برای او یا مستثنا کردن وی از قصاص، نیازمند تجدیدنظر است؛ زیرا چنین رویکردی می‌تواند افراد را در ارتکاب این جرایم جری‌تر کند. پدر بودن به هیچ‌وجه به معنای داشتن حق گرفتن جان فرزند نیست و این مسئله به بازنگری‌های فقهی و حقوقی نیاز دارد. / ویستا

ارتباط با امور آگهی روزنامه صبح استان زنجان

زنجان _ چهار راه امیر کبیر _ روبروی کوچه نساجی مازندران _ کوچه سید برهان
جنب درمانگاه فرهنگیان سابق _ بن بست برهانی _ پلاک ۲۲
دفتر روزنامه صدای زنجان

۰۲۴-۳۳۳۳۶۷۷۷ ۰۲۴-۳۳۳۳۶۷۷۸ ۰۹۱۰۴۷۳۷۳۵۹

گروه رسانه‌ای صدای زنجان

@ sedaye – zanjan
www.sedayezanjannews.ir
Email: sedayezanjan2008@yahoo.com
@ sedaye _ zanjan
sedaye.zanjan